



AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DETENUTE DALL'UNIVERSITÀ DEL SALENTO NELLE SOCIETÀ SPIN-OFF ARVA S.R.L., EKA S.R.L., MONITECH S.R.L. e VIDYASOFT S.R.L..

(approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 146 del 30 luglio 2026)

L'Università del Salento, con sede legale a Lecce, Piazza Tancredi n. 7,

RENDE NOTA

l'intenzione di alienare le proprie quote di partecipazione detenute nelle Società Spin-off **ARVA S.R.L., EKA S.R.L., MONITECH S.R.L. e VIDYASOFT S.R.L.** di cui all'Allegato 1, pari a:

- per la società spin off **ARVA S.R.L.** al **10%** del capitale sociale;
- per la società spin off **EKA S.R.L.** al **10%** del capitale sociale;
- per la società spin off **MONITECH S.R.L.** al **10%** del capitale sociale;
- per la società spin off **VIDYASOFT S.R.L.** al **10%** del capitale sociale.

Importi a base d'asta:

- per la società spin off **ARVA S.R.L.** € 5.527,00 (Euro cinquemilacinquecentoventisette/00);
- per la società spin off **EKA S.R.L.** € 494.366,00 (Euro quattrocentonovantaquattromilatrecentosessantasei/00);
- per la società spin off **MONITECH S.R.L.** € 21.160,00 (Euro ventunomilacentosessantata/00);
- per la società spin off **VIDYASOFT S.R.L.** € 50.172,00 (Euro cinquantamilacentosettantadue/00).

INFORMAZIONI SOCIETARIE

Per le informazioni societarie si rinvia a quanto riportato nell'All. 1

PREMESSO CHE

- è intenzione dell'Ateneo ricorrere ad una procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 175/2016 e ss.mm. e ii., dell'art. 54 del vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, per la cessione delle intere quote di partecipazione al capitale sociale detenute nelle società sopra elencate, per gli importi di aggiudicazione pari o superiori a quelli a base d'asta;

- la presente procedura, pertanto, costituisce a tutti gli effetti di legge e degli statuti sociali, avvio della procedura di trasferimento, a titolo oneroso, delle partecipazioni di cui è titolare questo Ateneo, subordinatamente al mancato esercizio del diritto di prelazione dei soci al prezzo più alto offerto e al gradimento, ove previsto, dell'Organo amministrativo delle società.



ART. 1 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura: le persone fisiche, i titolari di imprese individuali, le società, Enti, Associazioni, che intendano acquistare per sé, per conto di terzi o per persona da nominare, le quote di partecipazione detenute dall'Università del Salento nelle società Spin Off di cui sopra.

L'offerente non dovrà essere interdetto, inabilitato, fallito e non dovrà avere in corso procedure per alcuna di dette condizioni né dovrà essere incorso in condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre.

Si precisa che qualora i sopradetti soggetti non agiscano in proprio, ma per conto di terzi, è necessario fornire procura speciale.

Inoltre i soggetti che intendano partecipare alla presente procedura, devono possedere i requisiti previsti nella dichiarazione fornita in Allegato 2.

ART. 2 - MODALITA' E PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DELL'OFFERTA ECONOMICA

Ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere presentato un plico, **per ciascuna quota di partecipazione delle società spin off per le quali s'intende presentare offerta di acquisto**, contenente la documentazione e l'offerta economica.

I plichi dovranno pervenire al seguente indirizzo:

**Università del Salento
Area Servizi e Valorizzazione della Ricerca - Ufficio Partecipate e Spin Off
c/o Servizio Posta (Edificio ex Principe Umberto)
Viale Gallipoli n. 49
73100 Lecce**

entro il termine perentorio delle **ore 13.00 del 15/10/2026**, esclusivamente con le seguenti modalità:

- a) consegna diretta presso il Servizio Posta dell'Università del Salento (Edificio ex Principe Umberto) Viale Gallipoli n. 49, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00;
- b) spedizione a mezzo raccomandata A/R o a mezzo corriere: in questo caso farà fede il timbro postale di arrivo dell'Ufficio amministrativo accettante ovvero il Servizio Posta dell'Università del Salento.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio assegnato non saranno presi in considerazione.

Ciascun plico, **a pena di esclusione**, dovrà essere controfirmato e sigillato e riportare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione del mittente ed indirizzo completo dello stesso, con indicazione del Codice Fiscale;
- la seguente dicitura: *NON APRIRE. AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE DETENUTE DALL'UNIVERSITA' DEL SALENTO*



NELLA SOCIETÀ' SPIN-OFF _____ S.R.L. (indicare la denominazione della società spin off per la quale s'intende presentare l'offerta **a pena di esclusione**);

- indirizzo del destinatario.

Ciascun plico deve contenere all'interno due Buste, a loro volta controfirmate e sigillate, recanti la seguente dicitura:

- **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE**
- **BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**

Nella **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE** dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- a) istanza di partecipazione, munita di bollo, datata e sottoscritta dal Titolare, dal Legale rappresentante o Procuratore speciale, attestante di essere in possesso dei requisiti di partecipazione secondo il modello allegato (Allegato 2);
- b) fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- c) copia conforme all'originale della procura speciale, ove richiesto.

Nella **BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**, dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- a) il modulo dell'offerta economica, munito di bollo, debitamente compilato e sottoscritto dal Titolare, dal Legale rappresentante o Procuratore speciale, secondo il modello allegato (Allegato 3);
- b) fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità: la fotocopia può essere omessa nel caso in cui il Legale rappresentante coincida con il sottoscrittore dell'istanza di partecipazione.

Le offerte dovranno essere pari o superiori agli importi a base d'asta

Le offerte dovranno essere irrevocabili per 180 giorni e contenere l'indicazione, in cifre e in lettere, della somma che l'interessato offre per l'acquisto della quota. Non sono ammesse offerte parziali.

Nel caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

In caso di parità di offerte, i candidati saranno invitati a riformulare una nuova offerta al rialzo. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascuna quota di partecipazione.

ART. 3 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

L'espletamento della procedura per l'individuazione del soggetto aggiudicatario verrà svolto da una Commissione.

Il giorno, l'orario ed il luogo di apertura dei plichi pervenuti saranno resi noti tramite pubblicazione all'Albo ufficiale dell'Università del Salento entro il decimo giorno successivo a quello di scadenza della presentazione delle offerte al seguente link: <https://www.unisalento.it/albo-online>.

La Commissione verificherà la correttezza formale della documentazione, escludendo gli offerenti in caso riscontri delle irregolarità. Successivamente nella stessa seduta, procederà all'a-



pertura delle buste contenenti le Offerte Economiche, alla lettura delle offerte stesse, alla formulazione della graduatoria per l'aggiudicazione e all'aggiudicazione provvisoria ai soggetti che avranno presentato il prezzo più elevato rispetto a quelli posti a base d'asta. Sono ammessi ad assistere alle operazioni di gara i Legali rappresentanti o i rappresentanti autorizzati con delega ovvero accreditati mediante autocertificazione.

Non si considerano valide le offerte formulate al ribasso rispetto agli importi a base di gara.

Al termine delle operazioni, la Commissione procederà a comunicare gli esiti provvisori della procedura di aggiudicazione, condizionando la validità degli stessi alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso, da parte dell'aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata al mancato esercizio del diritto di prelazione dei soci a parità di prezzo offerto, e al gradimento, se previsto, dell'Organo amministrativo delle società.

L'esito definitivo verrà reso noto all'interessato e pubblicato all'Albo On Line dell'Ateneo, <https://www.unisalento.it/albo-online>.

ART. 4 - MODALITA' DI PAGAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO DI COM- PRAVENDITA

Il pagamento del prezzo offerto dovrà essere versato in una unica soluzione all'atto della stipula del contratto di compravendita. **Nell'ipotesi di quote non interamente liberate questo Ateneo provvederà al versamento dei decimi residui prima della sottoscrizione del contratto di compravendita.**

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti la stipula del contratto di cessione.

La stipula avrà luogo presso il professionista incaricato dall'aggiudicatario.

ART. 5 - PUBBLICAZIONE

Il presente avviso, completo di allegati, è pubblicato all'Albo On Line dell'Ateneo, <https://www.unisalento.it/albo-online>.

Sono consultabili, presso l'Ufficio Partecipate e Spin Off dell'Area Servizi e Valorizzazione della Ricerca, lo Statuto e i bilanci 2024 e 2025 delle società spin off, previa richiesta di appuntamento inviata ai seguenti indirizzi mail: marco.dandrea@unisalento.it e partecipate.spinoff@unisalento.it.

ART. 6 - NORME FINALI

Resta inteso che:

- l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ciascuna partecipazione societaria;
- la partecipazione alla presente procedura comporta, da parte di ogni offerente, l'implicita accettazione di tutte le prescrizioni e condizioni sopra esposte e richiamate;
- la presente procedura non vincola l'Amministrazione universitaria alla cessione a titolo oneroso delle partecipazioni societarie di cui trattasi;
- tutta la documentazione contenuta nei plichi costituenti l'offerta deve essere in lingua italiana, ovvero corredata da traduzione giurata.



ART. 7 - TUTELA PRIVACY E TRATTAMENTO DATI

Ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679 e D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni), s'informa che il Titolare del trattamento dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è l'Università del Salento. I dati personali acquisiti saranno utilizzati per le attività connesse alla partecipazione alla presente procedura. I partecipanti sono tenuti ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi, dei quali vengano a conoscenza durante la partecipazione alla procedura.

ART. 8 INFORMAZIONI

Per informazioni: Dott. Marco D'Andrea - Capo Ufficio Partecipate Spin Off, Area Servizi e Valorizzazione della Ricerca dell'Università del Salento, e-mail marco.dandrea@unisalento.it.

Responsabile del procedimento: Dott. Marco D'Andrea.

La Rettrice
(Prof.ssa Maria Antonietta Aiello)

- All. 1 – Informazioni societarie
- All. 2 – Istanza di partecipazione
- All. 3 – Offerta economica