

Egregio Curatore
Liquidazione giudiziale C.T.R. S.r.l. n. 100/2025
Tribunale Reggio Emilia
lg100.2025reggioemilia@pecliquidazionigiudiziali.it

p.c.
Egregio Notaio incaricato alla vendita
dott. Antonio Caranci
antonio.caranci@postacertificata.notariato.it

La scrivente [società [·], con sede legale a [·], Via [·], capitale sociale Euro[·], codice fiscale e partita IVA [·], [coincidente con il] numero di iscrizione al Registro delle Imprese di [·], R.E.A [·], in persona di [·] nella sua qualità di [·] e legale rappresentante *pro tempore*, alla sottoscrizione della presente autorizzato in forza di [·], con domicilio speciale eletto al seguente indirizzo pec [·]; – Il/La sottoscritto/a [generalità persona fisica] con domicilio speciale eletto al seguente indirizzo pec [·];

premesse

- ✓ che la scrivente intende accedere alle informazioni contenute nella Data Room dedicata titolata LG C.T.R. S.r.l. n. 100/2025 per valutare la partecipazione al procedimento competitivo relativo alla vendita del complesso aziendale di proprietà del C.T.R. S.r.l., sito in Reggio nell'Emilia, Via Fratelli Cervi n. 59 E/F, come da relativo disciplinare di gara, debitamente pubblicato anche sul PVP;
- ✓ che, come indicato nel disciplinare di gara, il potenziale interessato che intende accedere alla Data Room deve assumere specifici obblighi di riservatezza, ritenuti opportuni alla luce dei documenti e dei dati messi a disposizione;

assume e si obbliga a rispettare il seguente

IMPEGNO DI RISERVATEZZA

Pertanto, la sottoscritta

- 1) si impegna a considerare le informazioni, e/o i documenti che potranno essere visionati nella Data Room dedicata titolata LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE C.T.R. S.r.l. n. 100/2025 (le “Informazioni Riservate”), come strettamente privati e confidenziali da non comunicare e/o divulgare ad alcuno, salvo quanto di seguito indicato.
Le Informazioni Riservate, ovvero l'esistenza e il contenuto del presente impegno di riservatezza, non potranno pertanto essere comunicate, divulgate o anche semplicemente condivise con terzi, se non con il preventivo consenso scritto del Curatore.
Le Informazioni Riservate non potranno essere comunicate, o divulgate a persone diverse dagli amministratori, dipendenti, collaboratori e dai professionisti che volta per volta la scrivente comunicherà come legittimati al Curatore (i “Soggetti Rilevanti”) così che questi possano assumere specifico impegno alla riservatezza per come previsto in questo documento, oltre che dalla società istante, anche dai soggetti persone fisiche che volta per volta accedessero alla Data Room;
- 2) si impegna a far sì che i Soggetti Rilevanti utilizzino le Informazioni Riservate esclusivamente ai fini della eventuale partecipazione alla procedura competitiva ed a non usare tali informazioni per nessun'altra finalità e, comunque, in un modo tale che possa arrecare pregiudizio alla Procedura, ai soggetti interessati dalle Informazioni Riservate ovvero al futuro acquirente dell'azienda;

- 3) dichiara di essere dotata di un sistema di controllo interno e di altre misure pienamente idonee a consentire la tutela della riservatezza e confidenzialità delle, nonché il più stretto riserbo sulle, Informazioni Riservate in conformità a quanto disposto dal presente Impegno e si obbliga a far adottare ai Soggetti Rilevanti tutte le misure necessarie per tutelare e mantenere tale riservatezza e confidenzialità in ottemperanza a quanto previsto nel presente impegno di riservatezza.
- 4) si impegna a fare in modo che ciascuno dei Soggetti Rilevanti sia previamente informato sugli obblighi di riservatezza e i doveri derivanti dall'applicazione della normativa di riferimento in vigore e a fare altresì in modo che ciascuno dei Soggetti Rilevanti si conformi alle disposizioni del presente impegno di riservatezza, assumendosi la responsabilità, ai sensi dell'art. 1381 cod. civ., per ogni violazione del presente impegno compiuta dai suddetti Soggetti Rilevanti;
- 5) Le informazioni fornite non saranno considerate Informazioni Riservate nel caso in cui:
 - (i) siano o divengano di pubblica disponibilità, ad eccezione dell'ipotesi in cui ciò sia conseguenza di una divulgazione e/o comunicazione non autorizzata effettuata dalla sottoscritta società o da uno dei Soggetti Rilevanti;
 - (ii) siano o vengano rese disponibili alla sottoscritta società da soggetti terzi rispetto alle Società, a condizione che tali soggetti terzi non abbiano violato un obbligo a noi noto di riservatezza assunto nei confronti delle Società;
 - (iii) siano state dalla scrivente autonomamente elaborate senza fare, in alcun modo e sotto qualsiasi forma, uso di, ovvero riferimento a, Informazioni Riservate;
- 6) in deroga a quanto sopra detto, i soggetti obbligati a norma del presente impegno non saranno tenuti al rispetto delle obbligazioni qui assunte nel caso in cui le Informazioni Riservate debbano essere rivelate o comunicate per legge, regolamento o per ordine di autorità a cui non si possa opporre rifiuto. Resta peraltro inteso che, in tali situazioni, si impegna a informare il Curatore per iscritto e tempestivamente, nonché a consultare preventivamente in merito all'opportunità di adottare iniziative volte a opporsi o a limitare l'ambito di tali richieste.
- 7) si impegna a trattare le Informazioni Riservate nel rispetto della disciplina applicabile in materia di tutela della riservatezza e dei dati personali.
- 8) riconosce che la violazione o il mancato adempimento di uno qualsiasi degli obblighi assunti ai sensi del presente impegno potrebbe arrecare grave e irreparabile pregiudizio alla Procedura e/o ai soggetti portatori di interessi giuridicamente rilevanti interessati e/o al futuro acquirente dell'azienda, nonché costituire ostacolo al miglior esito della procedura competitiva in corso;
- 9) in caso di violazione degli obblighi di riservatezza di cui ai punti che precedono, e comunque in caso di inadempimento da parte sua e/o dei Soggetti Rilevanti agli obblighi previsti nel presente impegno, sarà tenuta al pagamento in favore della Procedura di una penale di Euro 100.000,00 (centomila/00), salvo il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti della Procedura e ferma la responsabilità risarcitoria nei confronti dei soggetti portatori di interessi giuridicamente rilevanti interessati e/o del futuro acquirente dell'azienda;
- 10) in caso di violazione degli obblighi di riservatezza di cui ai punti che precedono, e comunque in caso di inadempimento da parte della sottoscritta società e/o dei Soggetti Rilevanti agli obblighi previsti nel presente Impegno, sarà tenuta a risarcire prontamente tutti i danni, i costi e le spese (ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi e le spese di consulenti legali e ogni altro costo e spesa correlato a un eventuale contenzioso, anche solo minacciato) sostenuti dalla Procedura e dal futuro acquirente dell'azienda a seguito della sua violazione e/o dei Soggetti Rilevanti di alcuno degli obblighi quivi previsti;
- 11) accetta che gli impegni di cui al presente accordo saranno efficaci dalla data odierna e resteranno in vigore per 5 (cinque) anni dalla data di trasferimento della proprietà dell'azienda;
- 12) accetta che la Procedura rimanga, anche in periodo successivo alla durata dell'impegno (5 anni), unica titolare dei diritti di sfruttamento delle Informazioni Riservate;
- 13) accetta che il presente impegno sia regolato e interpretato ai sensi della legge italiana che ogni controversia che dovesse sorgere in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente impegno sia di competenza esclusiva del Tribunale di Reggio Emilia.

Distinti saluti

[Luogo e data]

[sottoscrizione digitale, ove disponibile]