

PROF. AVV. LUCA GENINATTI SATÈ
CORSO RE UMBERTO, 45
10128 TORINO
Tel. 011.19620259
Mail: luca.geninatti@lgpa.it

DOTT. ROBERTO FRASCINELLI
VIA GIOVANNI BOTERO, 16
10122 TORINO
Tel. 011.544944
Mail: studio@frascinelli.it

DOTT. ALBERTO ABBATE
VIA SAN QUINTINO, 10
10121 TORINO
Tel. 011.506.96.64
Mail: abbatealberto@alice.it

TRIBUNALE ORDINARIO DI ASTI
VOLONTARIA GIURISDIZIONE

Proc. n. 420/23 V.G.

“----- **omissis**

Oggetto: autorizzazione alla cessione, in lotto unico, dell'azienda composta da complesso dei beni, mobili e immobili, organizzati per l'esercizio dell'attività socio-assistenziale e socio-sanitaria accreditata con determinazione dell'ASL di Asti 31 dicembre 2010, n. 345, presso la struttura denominata **omissis**

Ill.mo Sig. Presidente,

i sottoscritti prof. avv. Luca Geninatti Satè, con studio in Torino, Corso Re Umberto, 45, dott. Roberto Frascinelli, con studio in Torino, Via Giovanni Botero, 16 e dott. Alberto Abbate, con studio in Torino, Via San Quintino, 10 designati Commissari Liquidatori della **omissis**

PREMESSO

- che nell'ambito dell'attività liquidatoria della quale sono stati incaricati è emersa l'esigenza di procedere alla cessione, in lotto unico, dell'azienda composta da complesso dei beni, mobili e immobili, organizzati per l'esercizio dell'attività socio-assistenziale e socio-sanitaria accreditata con determinazione dell'ASL di Asti 31 dicembre 2010, n. 345, presso la struttura denominata “(**omissis** -----”;
- che si ritiene quindi necessario procedere alla pubblicazione di avviso di asta pubblica per la individuazione del cessionario mediante il meccanismo dei rialzi



minimi (in seduta pubblica) rispetto alla migliore offerta validamente presentata (in forma segreta) dai concorrenti;

VISTI

- gli artt. 16 c.c. e 311 del d.lg. 12 gennaio 2019, n. 14, in quanto applicabili, ai sensi dei quali “*per la vendita degli immobili e per la vendita dei mobili in blocco*” occorre “*l’autorizzazione dell’autorità che vigila sulla liquidazione*”;

CHIEDONO

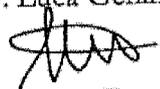
Voglia S.V. Ill.ma autorizzare di procedere alla cessione, in lotto unico, dell’azienda composta da complesso dei beni, mobili e immobili, organizzati per l’esercizio dell’attività socio-assistenziale e socio-sanitaria accreditata con determinazione dell’ASL di Asti 31 dicembre 2010, n. 345, presso la struttura denominata “C

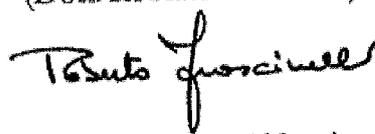
omissis”, mediante pubblicazione di avviso di asta pubblica per la individuazione del cessionario mediante il meccanismo dei rialzi minimi (in seduta pubblica) rispetto alla migliore offerta validamente presentata (in forma segreta) dai concorrenti, nei termini di cui all’avviso medesimo (All.A).

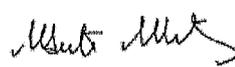
Con ossequio.

Torino, 6 ottobre 2023

I Commissari Liquidatori
(Prof. Avv. Luca Geninatti Satè)


(Dott. Roberto Frascinelli)


(Dott. Alberto Abbate)



Allegato A: Avviso di asta pubblica con i seguenti allegati:

Allegato 1 - Perizia di stima dell’ing. Marco Crepaldi;

Allegato 2 - Perizia di stima del prof. dott. Fabrizio Bava;



- Allegato 3 - Accreditamento SSN;
- Allegato 4 - Rifunionalizzazione autorizzativa dei posti letto.
- Allegato 5 - Personale dipendente e trattamento retributivo;
- Allegato 6 - Verbale inventario beni mobili ed elenco dei beni già alienati
- Allegato 7 - Debiti relativi ai contratti ad esecuzione continuata o periodica;
- Allegato 8 - Debiti relativi ai ratei di retribuzione indiretta maturati e non goduti dai lavoratori interessati dal trasferimento.

N. 420/23 VG
 TRIBUNALE DI ASTI
 Il Presidente

Visto quanto sopra
 bide' allo stato sulla cosa
 Autorizza per quanto di competenza quanto richiesto
 Asti, 9/10/2023

Il Presidente del Tribunale
(Dot. Giancarlo GIROLAMI)



DEPOSITATI IN CANCELLERIA
 IL 09/10/2023
 IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
 (Dot. Giancarlo GIROLAMI)