

TRIBUNALE CIVILE DI MILANO

SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento: **ECOL-SERVICE S.r.l.**

Procedura n. **114/2020**

Giudice Delegato **Dott.ssa Rosa GRIPPO**

\* \* \*

Avv. MONICA BELLANI  
Via San Senatore n. 10  
20122 - MILANO  
Tel 02 40700767 - Fax 02 39292544  
email bellani@studiofba.eu

*Contributo unificato  
pagato in data 15.5.2020  
mediante modello F23  
Il Curatore  
Avv. Monica Bellani*

Istanza n. **3/2023**  
**V.V.**

**ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE**

**PRO SOLUTO DI CREDITI COMMERCIALI DELLA FALLITA**

**MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA ASINCRONA**

Ill.mo Giudice Delegato,

la scrivente Avv. Monica Bellani, curatore del fallimento in epigrafe,

ESPONE

- Alla data di fallimento la Società vantava un monte crediti insoluti di euro 2.021.457,31 come da *file* allegato sub **doc. 1**: i crediti, rappresentati da oltre n. 300 posizioni, erano vantati principalmente nei confronti di Condominii e si presentavano estremamente parcellizzati, collocabili in un *range* che non superava i € 1.000 cad.
- La scrivente avviava l'attività di recupero stragiudiziale dei crediti.
- Ad esito dell'invio delle prime diffide di pagamento, a fronte di un monte crediti iniziale di euro 2.021.457,31 portato da n. 348 posizioni, veniva incassato il minor importo di euro 888.094,68 come da *file* aggiornato sub **doc. 2**.
- L'incasso dei crediti, oltre alla vendita dei beni mobili e delle attrezzature inventariate, consentiva di realizzare liquidità per l'esecuzione di due riparti parziali:



- o il 9.2.2021 un *primo riparto parziale* per l'importo di euro 760.000,00 che ha previsto il saldo della prededuzione ammessa ed il pagamento di una percentuale pari all'80,95% dei crediti assistiti dal privilegio generale di cui all'art. 2751 *bis* n. 1 c.c.
  - o il 22.12.2021 l'esecuzione di un *secondo riparto parziale* per l'importo di euro 250.541,00 con il saldo della prededuzione, del privilegio dipendenti e del creditore ipotecario.
- A seguito dell'invio delle prime diffide di pagamento, di cui sopra si è riferito, n. 79 debitori avevano contestato la debenza delle somme, richiesto chiarimenti, documentazione contabile ed amministrativa estremamente tecnica (SAL, certificati di collaudo, verbali di intervento ...) di difficile se non impossibile reperimento da parte della scrivente, mentre n. 136 debitori non avevano riscontrato la diffida.
- Proprio la difficoltà di reperimento della documentazione, di avviare interlocuzioni con i debitori, di replicare puntualmente alle eccezioni tecniche sollevate faceva emergere la necessità che la procedura fosse affiancata da un amministrativo a conoscenza delle sottostanti problematiche, degli interventi effettuati, che già per conto della Società *in bonis* aveva svolto l'attività stragiudiziale di recupero crediti, in grado quindi di reperire la documentazione del caso.
- Con provvedimento 12.10.2021, il Giudice Delegato, condivisa la necessità di proseguire in modo più incisivo l'attività stragiudiziale di recupero dei crediti, autorizzava pertanto la



nomina di un *ex* dipendente della Fallita quale coadiutore della procedura nell'attività di solleciti (**doc. 3**).

- Alla data della presente istanza, al netto di alcune posizioni opposte in compensazione in sede di verifica dei crediti (*Ambienthesis s.p.a.*), oggetto di contenzioso pendente (*Amiacque srl*) o espunte perché oggetto di avanzate trattative con i debitori (*Amag spa*), residuano da incassare crediti per euro 379.178,84 come da file allegato (**doc. 4**).
- Ad esito di alcuni contatti avuti e della *due diligence* condotta, la \_\_\_\_\_, partita IVA e cod. fiscale \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (**doc. 5**) ha formalizzato una prima offerta di acquisto in blocco *pro soluto* dei crediti da porre a base d'asta di una successiva procedura competitiva di vendita da avviare per l'importo di euro 43.972,53 cauzionata del 10% (**doc. 6**).
- In un secondo momento, a seguito di nuovi incassi intervenuti, l'offerta è stata meglio precisata, parametrandola e modulandola sull'effettivo importo dei crediti che sarebbe stato ceduto tenuto conto degli incassi che la procedura avrebbe potuto *medio tempore* realizzare nelle more dell'iter autorizzativo la vendita (**doc. 7**).
- Si riportano testualmente di seguito i termini dell'offerta in esame:

- per un monte crediti compreso tra Euro 300.000 ed Euro 413.190,54, la società \_\_\_\_\_ propone il pagamento dell'importo complessivo del **7%**;
- per un monte crediti compreso tra Euro 200.000 ed Euro 299.999,99 la società \_\_\_\_\_ propone il pagamento dell'importo complessivo del **6%**;
- per un monte crediti compreso tra Euro 100.000,00 ed Euro 199.999,99, la società \_\_\_\_\_ propone il pagamento dell'importo complessivo del **5%**;
- per un monte crediti al di sotto di Euro 100.000,00, la società \_\_\_\_\_ propone il pagamento dell'importo complessivo del **4%**.



Resta inteso che gli eventuali importi che la Curatela dovesse incassare dal momento della pubblicazione del bando d'asta a quello della definitiva assegnazione andranno rigirati all'assegnatario vincitore d'asta.

L'esponente si impegna a partecipare alla procedura competitiva, fermo restando il proprio diritto di limitarsi all'offerta di acquisto nella percentuale corrispondente alla fascia sopra indicata, ovvero, se lo riterrà, in caso di presenza di più offerenti, di rilanciare con una nuova offerta.

- Alla data della presente istanza i crediti ancora da incassare ammontano ad euro 379.178,84 (cfr. doc. 4) e quindi l'importo *concretamente* offerto e da porre a base d'asta ammonta ad euro 26.542,52 (prima ipotesi con offerta 7% del monte crediti).
- Ad avviso della scrivente la proposta merita di essere tenuta in considerazione:
  - o il fallimento ha compiuto sino ad oggi una proficua attività stragiudiziale di recupero crediti che, a fronte di un monte crediti iniziale di euro 2.021.457,31, ha consentito di incassare il minor importo di euro 1.051.570,52 ma da qualche tempo gli incassi tardano ed i residui crediti potrebbero essere *incagliati*;
  - o i restanti crediti si collocano per la gran parte in un range inferiore ad € 5.000=: l'esiguità del singolo credito porta ad escludere l'opportunità di iniziative monitorie e poi esecutive;
  - o l'offerta irrevocabile formalizzata consentirebbe di avviare una procedura competitiva telematica asincrona con la possibilità di dare corso ad una gara tra gli offerenti, aggiudicando il lotto ad un importo maggiore.
- Si riportano di seguito i termini essenziali della procedura competitiva che verrebbe avviata come da bozza di disciplinare di gara ed avviso allegata sub **doc. 8**:
  - o **prezzo base di vendita** ad oggi pari al 7% del monte crediti oggetto di cessione alla data di pubblicazione dell'avviso di vendita (monte crediti da € 413.190,54 ad € 300.000), con la



precisazione che lo stesso è determinato sulla base dell'offerta pervenuta "modulabile" in relazione agli eventuali incassi *medio tempore* effettuati a fronte di un monte crediti al 9.2.2023 di euro 379.178,84 SE&O;

| <u>Monte crediti</u>         | <u>Offerta</u> |
|------------------------------|----------------|
| da € 300.000= a € 413.190,54 | 7%             |
| da € 200.000= a € 299.999,99 | 6%             |
| da € 100.000= a e 199.999,99 | 5%             |
| sotto gli € 100.000=         | 4%             |

- o **cauzione** da versare pari al 10% del prezzo offerto;
  - o adempimento degli obblighi pubblicitari mediante inserimento dell'avviso di vendita e del disciplinare di gara sul **Portale Nazionale delle Vendite** – PVP e pubblicità nei termini previsti dall'art. 490, 2° co c.p.c. sui **siti internet di cui al DM 31.10.2006**;
  - o procedura competitiva telematica asincrona su **5 giorni** da avviare decorsi almeno 30 giorni dalla pubblicazione sul PVP e sui siti internet;
  - o procedura competitiva telematica mediante Zucchetti Software Giuridico srl – FallcoAste quale gestore telematico della vendita come da *Listino Prezzi* trasmesso con un costo di euro 125,00 + IVA a lotto per esperimento di vendita (**doc. 9**);
  - o **saldo prezzo** da corrispondere **entro 30 giorni** dalla data di aggiudicazione;
  - o **impegno del fallimento** a trasferire all'aggiudicatario eventuali incassi intervenuti in data successiva alla pubblicazione dell'avviso di vendita sul PVP;
  - o oneri di trasferimento integralmente **a carico dell'aggiudicataria**.
- Nell'ipotesi in cui quella oggetto della presente istanza restasse l'unica, ad esito della procedura competitiva telematica da avviare, si procederebbe ad aggiudicare *pro soluto* i crediti

commerciali in blocco all'unico offerente 3ESSE SRL per l'importo offerto.

\*\*\*

Premesso tutto quanto precede, lo scrivente Curatore,

FA ISTANZA

affinché la S.V.Ill.ma, dato atto dell'offerta irrevocabile di acquisto agli atti della procedura formalizzata e cauzionata, da porre quale prezzo base di vendita

VOGLIA

autorizzare la cessione *pro soluto* in unico lotto dei crediti commerciali di cui all'elenco aggiornato al 9.2.2023 allegato **doc. 4** mediante avvio di procedura competitiva telematica asincrona su cinque giorni nei termini di cui alla presente istanza e disciplinare di vendita allegato in bozza sub. **doc. 8**.

Si allegano in copia:

- 1) anagrafica debitori;
- 2) *file* incasso crediti aggiornato;
- 3) provv. GD del 12.10.2020;
- 4) *file* crediti residui al febbraio 2023;
- 5) visura CCIAA ~~\_\_\_\_\_~~;
- 6) prima offerta ~~\_\_\_\_\_~~;
- 7) precisazione offerta \_\_\_\_\_
- 8) disciplinare di gara;
- 9) listino prezzi Zucchetti FallcoAste.

Milano, 23 febbraio 2023

Fallimento n. 114/2020  
ECOL-SERVICE S.r.l.  
Il Curatore  
Avv. Monica Bellani

