



Comune di Rho



AREA 3

PIANIFICAZIONE, GESTIONE, TUTELA DEL TERRITORIO E LL.PP.
PIANIFICAZIONE URBANISTICA E MOBILITÀ

Walter Varesi

Responsabile

PEC

Classe: 6/1/0

Fascicolo: 280

Richiedente: Bavestrelli Francesca

Pratica: 314/2021

Esente da Imposta di Bollo ai sensi dell'art. 18 DPR
30/05/2002 n. 115

Rho, 28/12/2021

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(ai sensi dell'art. 30 del DPR n. 380/2001)

- Vista la richiesta presentata dalla Signora Bavestrelli Francesca, in qualità di professionista delegato dal Tribunale di Milano per lo svolgimento delle pratiche relative alle aree a cui si riferisce la presente richiesta, qui pervenuta in data 21/12/2021 al protocollo n. 76774.
- Visto il PGT vigente del Comune di Rho, approvato con delibera di C.C. n. 12 del 01/04/2021 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 35 del 01/09/2021.
- Viste le disposizioni regionali concernenti l'attuazione del Piano di Gestione del Rischio di Alluvione (PGRA) nel settore urbanistico e di pianificazione dell'emergenza, approvate con DGR Lombardia n. X/6738 del 19/06/2017, pubblicata sul B.U.R.L. n. 25 del 21/06/2017.
- Visto l'art. 30 del DPR 06/06/2001 n. 380.

SI CERTIFICA

che le aree site in Comune di RHO e censite al foglio 34, mappali 87, 184 e 277, hanno la seguente destinazione urbanistica:

"Ambiti di Trasformazione Urbana - ATU 6.1"

"Ambiti delle attività economiche [TUC - AE]"

"Ambiti a valenza produttiva agricola" parte

"Viabilità" parte

"Servizi alla mobilità - Tracciati ciclo-pedonali - Percorsi ciclo-pedonali urbani" parte

Si precisa che le aree di cui sopra sono interessate dai seguenti vincoli:

"Fascia di rispetto delle infrastrutture" parte

"Ambiti soggetti ad amplificazione sismica locale D.G.R. IX/2616/11 All.5 - Z4a - Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o fluvioglaciali granulari e/o coesivi"

"Classe di fattibilità D.G.R. IX/2616/11 - 2a - Aree con vulnerabilità della falda variabile da media ad elevata"

La relativa disciplina urbanistica è dettata dagli articoli delle norme tecniche di PGT approvato, consultabili sul sito comunale all'indirizzo sotto riportato e alle norme geologiche di piano ai cui contenuti si rimanda:

<https://www.comune.rho.mi.it/it-it/servizi/abitare-c/piano-di-governo-del-territorio-pgt-variante-762-191-1-996353f10afaa5d012b022036e2e38f4?path=2110360561>

La disciplina urbanistica sopra richiamata è altresì integrata con le prescrizioni immediatamente precettive del P.T.C.P. della Provincia di Milano e del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, nonché dalle disposizioni regionali concernenti l'attuazione del PGRA.

Walter Varesi

Responsabile