

[REDACTED]

---

**Da:** [REDACTED]  
**Inviato:** martedì 3 novembre 2020 10:21  
**A:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Oggetto:** Offerta irrevocabile e vincolante acquisto ramo d'azienda  
**Allegati:** [REDACTED]

Spett.le [REDACTED]

Vi invitiamo a prendere nota e lettura del documento allegato.

Distinti Saluti

[REDACTED]

--  
-----

[REDACTED]

Milano, 3 novembre 2020

Spett.le

[REDACTED]

c.c.

Gent.mi

Prof. Stefania Pacchi

Dott. Tommaso Izzo

in qualità di Commissari Giudiziali di [REDACTED]

A mezzo PEC: [cp4.2020benevento@pecconcordati.it](mailto:cp4.2020benevento@pecconcordati.it)

**Oggetto: Offerta Irrevocabile e vincolante per l'acquisto del Ramo d'Azienda di proprietà di [REDACTED]**

Egregi Signori,

**PREMESSO CHE**

- 1) in data 26 febbraio 2020, la scrivente [REDACTED] con socio unico [REDACTED] ("Affittuaria") ha sottoscritto con [REDACTED] ("Concedente") un contratto di affitto di ramo d'azienda avente ad oggetto il ramo d'azienda relativo all'attività di allevamento di prodotti ittici ("Ramo d'Azienda Allevamento"), il ramo d'azienda relativo all'attività di trading di prodotti ittici ("Ramo d'Azienda Trading") e il ramo d'azienda relativo all'attività di trasporti ("Ramo d'Azienda Trasporti") (congiuntamente al Ramo d'Azienda Allevamento e Ramo d'Azienda Trading, il "Ramo d'Azienda Affitto") con contestuale impegno irrevocabile all'acquisto di ramo d'azienda, rogito Notaio dott. [REDACTED] ("Contratto di Affitto");
- 2) con la sottoscrizione del Contratto di Affitto (cfr. Articolo. 16), l'Affittuaria si è impegnata irrevocabilmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c., ad acquistare la proprietà del Ramo d'Azienda Trading, del Ramo d'Azienda Trasporti e degli ulteriori elementi di cui all'Articolo 2.5 del Contratto di Affitto (crediti vantati dalla Società verso [REDACTED] e [REDACTED]) nell'ambito della procedura di concordato preventivo ("Prima Offerta Irrevocabile") e

[REDACTED]

impegnandosi, altresì, a trasmettere a [REDACTED], entro il termine concesso ai sensi dell'art. 161 comma 6, legge fall., un'offerta irrevocabile di acquisto anche della proprietà del Ramo d'Azienda Allevamento e della partecipazione nella controllata al 98% [REDACTED], sotto condizione dell'emissione del definitivo decreto di omologazione della procedura di concordato preventivo (cfr. Articolo. 17);

- 3) ai sensi dell'art. 7.1, il Contratto di Affitto è divenuto efficace il 1 marzo 2020 per quanto riguarda il Ramo d'Azienda Trading, mentre prevede talune condizioni sospensive per l'efficacia degli altri due rami aziendali. In particolare:
- l'efficacia del Ramo d'Azienda Allevamento era sospensivamente condizionata all'ottenimento dell'autorizzazione da parte del Comune di [REDACTED] (Ufficio Demanio Marittimo competente) al subingresso ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione (R.D. 30 marzo 1942, n. 327) nella concessione demaniale [REDACTED] lasciata a favore di [REDACTED] (Articolo 18.1 del Contratto di Affitto);
  - l'efficacia del Ramo d'Azienda Trasporti era sospensivamente condizionata all'ottenimento da parte dell'Affittuaria dell'iscrizione all'albo nazionale degli autotrasportatori di cose per conto terzi ed abbia ottenuto apposita autorizzazione in ossequio a quanto previsto dall'art. 41 della Legge 6 giugno 1974 n. 298 e del Codice della Strada (R.E.N. - Registro Elettronico Nazionale delle imprese che esercitano la professione di trasportatore su strada) (Articolo 18.3 del Contratto di Affitto);
- 4) con riferimento alla durata, l'Articolo 6 del Contratto di Affitto prevede che:
- l'affitto del Ramo d'Azienda Trading ha durata massima di 9 (nove) mesi a decorrere dalla Data di Efficacia con facoltà di proroga a favore di [REDACTED]. L'affitto del Ramo d'Azienda Trading ha durata, quindi, fino al 1 dicembre 2020;
  - l'affitto del Ramo d'Azienda Allevamento ha durata massima di 18 (diciotto) mesi a decorrere dalla Data di Efficacia Allevamento con facoltà di proroga a favore di [REDACTED]. L'affitto del Ramo d'Azienda Allevamento ha durata fino al 27 novembre 2021 considerato che la Data di Efficacia Allevamento è avvenuta il 27 maggio 2020;
  - l'affitto del Ramo d'Azienda Trasporto ha durata massima di 9 (nove) mesi a decorrere dalla Data di Efficacia Trasporto con facoltà di proroga a favore di [REDACTED];
- 5) in data 2 marzo 2020, [REDACTED] ha depositato avanti al competente Tribunale di [REDACTED], ricorso ai sensi dell'art. 161, comma 6, del Regio Decreto 16 marzo 1942, n 267, come successivamente modificato ("Legge Fallimentare" o "legge fall.") con contestuale istanza ex artt. 161, comma 7 e 163-bis, l. fall. con la quale ha chiesto di avviare, fin da subito e dunque prima dell'ammissione ai sensi dell'art. 163 legge fall., una procedura competitiva per la cessione del Ramo d'Azienda Trading, del Ramo d'Azienda Trasporti e degli elementi di cui all'Articolo 2.5. del Contratto di Affitto (crediti vantati dalla Società verso [REDACTED] e [REDACTED]). Ad oggi il Tribunale di [REDACTED] non ha emesso alcun provvedimento in merito a tale istanza ex art. 163-bis legge fall.;
- 6) con provvedimento reso e comunicato in data 4 marzo 2020, il Tribunale di [REDACTED] ha ammesso [REDACTED] alla procedura di concordato preventivo cd. "con riserva" [REDACTED], concedendo alla Società termine di 120 giorni per la presentazione della proposta, del piano e

della documentazione di cui all'art. 161, commi 2 e 3, legge fall. e nominando la Prof. Stefania Pacchi e il Dott. Tommaso Izzo, quali Commissari Giudiziali ("Concordato Preventivo");

- 7) considerato che ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 16.5 del Contratto, la Prima Offerta Irrevocabile era "valida ed efficace 16.5 per 6 (sei) mesi non soggetta a proroghe, assumendo che la procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. si concluda entro il 30 giugno 2020; decorso tale termine la Prima Offerta Irrevocabile e l'impegno di cui all'Articolo 16.3 si intenderanno caducati e privi di efficacia senza necessità di alcuna comunicazione o formalità" – e, pertanto, fino al 27 agosto 2020, [redacted] ha prorogato la validità e l'efficacia della Prima Offerta Irrevocabile per ulteriori 6 (sei) mesi e, quindi, fino al 27 febbraio 2021;
- 8) nell'ambito della procedura di Concordato Preventivo, a seguito di apposita istanza depositata da [redacted] il competente Tribunale di [redacted] ha prorogato il termine per il deposito del Piano e della Proposta e della documentazione di cui all'art. 161, commi 2 e 3, legge fall. di 60 giorni applicando "l'art. 161, comma 6 l.fall. in combinato disposto con l'art. 83 DL 18/2020 convertito in L. 27/2020 nonché l'art. 36 DL. 36/2020 convertito in L.40/2020", i quali hanno disposto una sospensione straordinaria ex lege dal 9 marzo 2020 all'11 maggio 2020 per tutti i procedimenti ed i termini pendenti. Il termine ex art. 161, comma 6, legge fall. scade, pertanto, il 4 novembre 2020;
- 9) con atto in data 28 ottobre 2020 rogito Notaio dott. [redacted] [redacted] hanno sottoscritto un atto di proroga del Contratto di Affitto con il quale hanno prorogato la durata dell'affitto del Ramo d'Azienda Trading, del Ramo d'Azienda Allevamento e del Ramo d'Azienda Trasporti di cui all'Articolo 6 del Contratto di Affitto fino all'aggiudicazione di [redacted] (o di un terzo aggiudicatario) del Ramo d'Azienda nell'ambito della procedura competitiva del Concordato Preventivo ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile ("Atto di Proroga"). La validità e l'efficacia dell'Atto di Proroga è subordinata all'ottenimento dell'autorizzazione del Tribunale di Benevento a seguito di Istanza ex artt. 161, comma 7 e/o 167, comma 2, legge fall. che [redacted] depositerà con la richiesta di autorizzare l'Atto di Proroga;
- 10) in data 3 novembre 2020, contestualmente alla presente Offerta Irrevocabile, [redacted] ha formalizzato a [redacted] una proposta Irrevocabile e vincolante, ai sensi dell'art. 1329 c.c., per l'acquisto del complesso immobiliare con annessi terreni sito in [redacted] [redacted], composto da (i) un capannone industriale, con destinazione d'uso misto, attività di lavorazione di prodotti ittici, magazzino e ufficio, identificato al catasto fabbricati del comune di Ariano Irpino al foglio 121, particella 703, sub. 1 e 2 e (ii) dei terreni, identificati al catasto terreni del comune di Ariano Irpino al foglio 121, particelle 422, 423 e 812 ("Immobilie"), nell'ambito della procedura competitiva che sarà instaurata ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile dal Tribunale di [redacted] sottoposta a condizione che [redacted] si renda aggiudicatario del Ramo d'Azienda in forza della presente offerta ("Offerta Immobiliare").

#### TUTTO CIO' PREMESSO

con la presente, [redacted] in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* ed Amministratore Delegato [redacted], formula la seguente offerta vincolate ed irrevocabile

("Offerta Irrevocabile"), per sé o per persona giuridica da designare al momento dell'aggiudicazione, per l'acquisto del Ramo d'Azienda (come meglio individuato e definito nel successivo Articolo 2), il tutto ai termini ed alle condizioni qui di seguito contenuti.

## 1. Premesse ed allegati

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante dell'Offerta Irrevocabile.

## 2. Oggetto dell'Offerta Irrevocabile

2.1 Ai termini e alle condizioni di cui alla presente Offerta Irrevocabile, l'Offerente si offre di acquistare il ramo d'azienda di proprietà di [redacted] individuato come segue:

### A. Ramo d'Azienda Trading:

- a. i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 40 (quaranta) dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Trading", congiuntamente ai Dipendenti Trasferiti Trasporti e ai Dipendenti Trasferiti Allevamento, i "Dipendenti Trasferiti", il cui elenco nominativo costituisce l'Allegato 2.1.A.A al Contratto di Affitto);
- b. le immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Trading", il cui elenco costituisce l'Allegato 2.1.A.B al Contratto di Affitto);
- c. l'avviamento;
- d. i contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda Trading indicati nell'Allegato 2.1.A.D al Contratto di Affitto;
- e. ogni diritto di proprietà intellettuale e/o industriale di proprietà e/o utilizzato dalla Concedente per l'esercizio del Ramo d'Azienda Trading, ivi inclusi, a titolo esemplificativo i marchi, logotipi, nomi commerciali, nomi a dominio, insegne ed altri segni distintivi, (ivi incluso a titolo esemplificativo il Marchio, come di seguito definito, ed i relativi segni distintivi di cui al successivo Articolo 2.3), nonché la documentazione tecnica e commerciale, gli elenchi clienti e fornitori, il know-how, i processi tecnici e commerciali, nonché ogni altro elemento o documento o conoscenza, su qualunque supporto, utilizzati o utilizzabili per la conduzione del Ramo d'Azienda Trading (di seguito "Proprietà Intellettuale"), quali indicati nell'Allegato 2.1.A.E al Contratto di Affitto;
- f. gli ordini esistenti e/o acquisiti dalla Concedente alla Data di Efficacia (come definita nel Contratto di Affitto), ivi inclusi quelli in corso di esecuzione alla medesima data ("Ordini Trasferiti Trading");
- g. i programmi software, come indicati nell'Allegato 2.1.A.G al Contratto di Affitto, e le componenti hardware, ivi incluse le procedure ancillari di applicazione delle stesse, di cui all'Allegato 2.1.A.B al Contratto di Affitto;
- h. le autorizzazioni, permessi, riconoscimenti, concessioni e licenze necessarie per la gestione del Ramo d'Azienda Trading, meglio indicate nell'Allegato 2.1.A.H al Contratto di Affitto (congiuntamente a quelle previste nell'Allegato 2.1.B.E al Contratto di Affitto, "Autorizzazioni, Permessi, Riconoscimenti, Concessioni, Licenze");

- i. il contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto l'immobile strumentale sito in [redacted] al foglio 5, particella 458, Categoria D01 – Classe U, corredato di attestato APE, contratto sottoscritto dalla concedente con la [redacted] 31/10/2019 mediante scrittura privata e registrato all'Agenzia delle Entrate in data 6/02/2020 al [redacted], di cui all'Allegato 2.1.A.J al Contratto di Affitto.

**B. Ramo d'Azienda Allevamento:**

- a. i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 9 (nove) dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Allevamento"), il cui elenco nominativo costituisce l'Allegato 2.1.B.A al Contratto di Affitto);
- b. il diritto di godimento nella concessione demaniale [redacted] rilasciata a favore della Concedente dal Comune di [redacted] ed in scadenza il 31/12/2020;
- c. le immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Allevamento"), il cui elenco costituisce l'Allegato 2.1.B.C al Contratto di Affitto);
- d. i programmi software, come indicati nell'Allegato 2.1.B.D al Contratto di Affitto;
- e. le autorizzazioni, permessi, riconoscimenti, concessioni e licenze necessarie per la gestione del Ramo d'Azienda Allevamento, meglio indicate nell'Allegato 2.1.B.E al Contratto di Affitto;
- f. i contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda Allevamento indicati nell'Allegato 2.1.B.F al Contratto di Affitto;
- g. gli ordini esistenti e/o acquisiti dalla Concedente alla Data di Efficacia Allevamento (come *infra* definita), ivi inclusi quelli in corso di esecuzione alla medesima data ("Ordini Trasferiti Allevamento");
- h. l'avviamento;
- i. Il contratto di locazione di immobile ad uso diverso dalla abitazione, avente ad oggetto la porzione immobiliare opificio sita in [redacted], censita al Catasto Fabbricati del Comune di [redacted] al foglio 4, particella 119, sub 3, corredato di attestato APE, contratto sottoscritto dalla concedente con il Sig. [redacted] in data 2/05/2014 mediante scrittura privata e registrata all'Agenzia delle Entrate in data [redacted] come integrato con scrittura privata stipulata in data [redacted] registrata all'Agenzia delle Entrate in data [redacted] di cui all'Allegato 2.1.B.I al Contratto di Affitto.

**C. Ramo d'Azienda Trasporti:**

- a. i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 2 (due) dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Trasporti"), il cui elenco nominativo costituisce l'Allegato 2.1.C.A al Contratto di Affitto);
- b. le immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Trasporti"), il cui elenco costituisce l'Allegato 2.1.C.B al Contratto di Affitto);

- c. l'autorizzazione all'esercizio alla professione di trasportatore su strada di merci e l'attestazione di iscrizione al R.E.N. n. [REDACTED] codice atecori 49.41 e l'iscrizione all'albo autotrasportatori nr. [REDACTED] codice atecori 4 [REDACTED] il tutto come da **Allegato 2.1.C.C** al Contratto di Affitto;
- d. i contratti in corso per l'esercizio del Ramo Trasporti indicati nell'**Allegato 2.1.C.D** al Contratto di Affitto;
- e. l'avviamento;

**D. Crediti | crediti vantati da [REDACTED]**

- a. verso la società [REDACTED] (P.IVA [REDACTED]), come meglio individuati nell'**Allegato 2.5.A** al Contratto di Affitto;
- b. verso la società [REDACTED] (P.IVA [REDACTED]), come meglio individuati nell'**Allegato 2.5.B** al Contratto di Affitto.

**E. partecipazione nella società controllata al 98% [REDACTED] (P.IVA [REDACTED],**

(il "Ramo d'Azienda").

2.2. L'individuazione degli elementi compresi nel Ramo d'Azienda di cui al precedente Articolo 2.1 è tassativa e non esemplificativa. Conseguentemente, qualsiasi altro bene, rapporto o attività, afferente l'attività della Concedente che non sia stato sopra espressamente citato non è, né si intenderà, compreso nel Ramo d'Azienda e resterà, quindi, a favore o a carico della Concedente.

2.3. Resta inteso che la presente Offerta Irrevocabile è finalizzata all'acquisto unitario ed inscindibile del Ramo d'Azienda non potendo essere intesa come interesse all'acquisto dell'uno o degli altri in via separata tra loro.

2.4. Il procedimento competitivo che sarà instaurato ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile avente ad oggetto il Ramo d'Azienda non avrà ad oggetto il magazzino considerato che è stato oggetto di acquisto da parte di [REDACTED] ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'Articolo 4 del Contratto di Affitto.

### 3. Prezzo

3.1 Il corrispettivo offerto da [REDACTED] per l'acquisto del Ramo d'Azienda è pari ad un importo complessivo di Euro 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00) (il "Prezzo").

3.2 [REDACTED] si impegna a corrispondere il Prezzo secondo le seguenti modalità:

- (a) la quota di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00), a titolo di Deposito Cauzionale (come *infra* definito) a garanzia della partecipazione di [REDACTED] alla indicenda procedura competitiva in forza del successivo Articolo 5, sarà imputata in conto prezzo in caso di aggiudicazione (ovvero da restituirsi ad esito della gara che abbia visto aggiudicare il Ramo d'Azienda a terzo aggiudicatario diverso da [REDACTED] come indicato nell'Articolo 4.2 che segue);
- (b) mediante accollo, sino alla concorrenza del relativo importo, del debito di [REDACTED] per T.F.R. e ratei maturati nei confronti dei Dipendenti Trasferiti il cui rapporto proseguirà con

██████████, rispettivamente alla data del 1 marzo 2020 per i Dipendenti Trasferiti Trading (Data di Efficacia), alla data del 27 maggio 2020 per i Dipendenti Trasferiti Allevamento (Data di Efficacia Allevamento) e alla data dell'effettivo perfezionamento dell'atto di cessione per i Dipendenti Trasferiti Trasporti;

- (c) quanto al saldo, integralmente in denaro, qualora dovesse risultare aggiudicataria del Ramo d'Azienda nell'ambito della procedura competitiva di cui all'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile, a ██████████ nei tempi e nei modi che saranno comunicati dal Tribunale di ██████████ mediante il decreto di aggiudicazione o dagli organi della procedura.

#### **4. Deposito cauzionale**

- 4.1** A garanzia del pagamento del Prezzo, ██████████ si impegna a consegnare alla Concedente, nei termini che saranno indicati dal Tribunale di ██████████ con il decreto di apertura della procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile ovvero a richiesta degli Organi della Procedura, l'importo di Euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00) a titolo di cauzione ("Deposito Cauzionale") – pari al 10% del Prezzo - mediante bonifico bancario a favore della procedura di Concordato Preventivo ovvero assegni circolari intestata alla procedura di Concordato Preventivo ovvero mediante garanzia bancaria o assicurativa "a prima richiesta" rilasciata da primario istituto (di credito o assicurativo) avente sede legale nel territorio della Repubblica Italiana.
- 4.2** Resta inteso che, qualora ██████████ non dovesse risultare aggiudicataria del Ramo d'Azienda nell'ambito della procedura competitiva di cui all'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile, il Deposito Cauzionale dovrà essere restituito a ██████████ entro quindici giorni dalla data di completamento della procedura competitiva.

#### **5. Irrevocabilità**

- 5.1** La presente Offerta Irrevocabile è ferma, valida ed irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 c.c., sino all'esaurimento della procedura competitiva che sarà instaurata dal Tribunale di ██████████ nell'ambito del Concordato Preventivo, decorso il quale si intenderà caducata e priva di ogni effetto giuridico ovvero, se precedente, fino alla data in cui dovessero avverarsi le condizioni di risoluzione previste nel Contratto di Affitto.

#### **6. Condizioni sospensive alla validità dell'Offerta Irrevocabile**

- 6.1** La validità e l'efficacia della presente Offerta Irrevocabile ed il perfezionamento dell'atto di cessione del Ramo di Azienda sono subordinate alla condizione che (i) il Tribunale di ██████████ accolga l'istanza autorizzativa ex artt. 161, comma 7 e 167, comma 2, legge fall. di cui al punto 8 in premessa entro il 30 novembre 2020, e che (ii) il decreto di omologazione del Concordato Preventivo emesso dal Tribunale di ██████████ sia divenuto irrevocabile, definitivo e non più appellabile.

#### **7. Dichiarazioni, garanzie e impegni**

- 7.1** ██████████ dichiara:

██████████  
██████████  
██████████

██████████

- (a) che la presente Offerta Irrevocabile viene presentata al fine di consentire a [redacted] di poter chiedere la organizzazione di una procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile nell'ambito del Concordato Preventivo;
- (b) trattandosi di vendita in sede concorsuale, di accettare, ora per allora, che il Ramo d'Azienda, e ogni sua componente, vengano trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno alla data di perfezionamento del contratto di cessione, e nulla [redacted] avrà da eccepire nei confronti di [redacted] sullo stato di qualità e/o quantità dei beni e/o dei diritti stessi;
- (c) che, conseguentemente, i beni ed i diritti costituenti il Ramo di Azienda verranno acquistati come "visti e piaciuti", con esclusione di ogni garanzia da parte di [redacted] ad eccezione della garanzia per evizione (integrale o parziale);
- (d) di possedere rilevanti requisiti di affidabilità economica, finanziaria e patrimoniale, confermati dalla lettera di merito creditizio rilasciate da [redacted] (Allegato A).

**7.2** [redacted] si impegna:

- (i) a partecipare all'indicenda procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile, offrendo di corrispondere un prezzo non inferiore al Prezzo, sempre che il perimetro del ramo d'azienda posto in vendita corrisponda a quello indicato nell'Articolo 2 che precede;
- (ii) in caso di aggiudicazione, ad acquistare il Ramo d'Azienda mediante la sottoscrizione con atto notarile del contratto di cessione entro e non oltre 60 giorni dalla data di aggiudicazione ovvero entro il termine che dovesse essere indicato nel bando di gara;
- (iii) avviare la consultazione sindacale ex art. 47, Legge 428/90 entro e non oltre 25 giorni prima della data di efficacia della cessione del Ramo d'Azienda e a esperire tale consultazione in conformità alla disciplina legale e contrattuale in vigore.

**8. Miscellanea**

**8.1** Ai fini della procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile:

- (a) [redacted] dovrà fare in modo che il relativo bando di gara preveda:
  - (i) la facoltà per l'aggiudicatario di liberarsi parzialmente dall'obbligo di pagamento del Prezzo mediante l'accollo del T.F.R. e ratei maturati nei confronti dei Dipendenti Trasferiti;
  - (ii) l'applicazione dell'art. 105 legge fall. anche alle passività che non siano iscritte nella contabilità e che abbiano fonte genetica anteriore alla data dell'aggiudicazione;
  - (iii) l'esclusione dell'applicazione della disciplina delle offerte successive di cui all'art. 107 legge fall.
- (b) nella denegata e non creduta ipotesi in cui il bando di gara relativo all'indicenda procedura competitiva ex art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile non dovesse contenere (quantomeno) le previsioni minime di cui ai precedenti punto 8.1. (a), la presente Offerta Irrevocabile avrà la facoltà di ritenere decaduta e/o inefficace, nonché priva di qualsivoglia

effetto giuridico;

- (c) la presente Offerta Irrevocabile annulla e sostituisce ogni precedente avente il medesimo oggetto;
- (d) [redacted] dovrà fare in modo che le modalità di svolgimento della procedura competitiva di cui all'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile che sarà disposta dal Tribunale di [redacted] prevedano - per il caso in cui nell'ambito del medesimo procedimento fosse presentata da terzi un'offerta per l'acquisto del Ramo di Azienda, a termini e condizioni che siano ritenuti migliori dai competenti organi delle relative procedure di concordato preventivo, rispetto a quelli di cui all'Offerta Irrevocabile ed a qualsiasi ulteriore offerta presentata - il riconoscimento a [redacted], nelle forme che il Tribunale di [redacted] riterrà opportune, del diritto di effettuare rilanci rispetto a tale provvisoria miglior offerta, essendo inteso che [redacted] non assume alcun impegno, neppure implicito, al riguardo, ma che [redacted] in caso di esercizio di tale diritto di rilancio, modificherà la presente Offerta Irrevocabile, se necessario, in conformità a quanto previsto dal decreto di cui all'art. 163-bis, secondo comma, legge fall. e/o di altra norma applicabile.

8.2 Sempre ai fini della procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile, con riferimento al magazzino, nel caso in cui [redacted] non si rendesse aggiudicatario del Ramo d'Azienda:

- (a) [redacted] dovrà fare in modo che il bando disposto nell'ambito della procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile preveda l'impegno del terzo aggiudicatario ad acquistare:
- (i) il Magazzino Congelati (come definito nel Contratto di Affitto) dall'Affittuaria alla Data di Trasferimento Trading e Trasporto (come definito nel Contratto di Affitto), e
  - (ii) il Magazzino Allevati (come definito nel Contratto di Affitto) dall'Affittuaria alla Data di Trasferimento Allevamento (come definito nel Contratto di Affitto).

A tale scopo, in ottemperanza a quanto previsto dall'Articolo 4 del Contratto di Affitto, [redacted] dovrà fare in modo che il bando disposto nell'ambito della procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile preveda:

- A. l'impegno del terzo aggiudicatario a redigere, il giorno precedente alla Data di Trasferimento Trading e Trasporto, in contraddittorio con [redacted] e [redacted], un verbale di riconciliazione relativo all'inventario fisico del Magazzino Congelati contenente l'indicazione delle specie e quantità in giacenza valorizzati a mezzo esibizione delle fatture di provenienza da parte di [redacted] ("Verbale Riconciliazione Magazzino Congelati"). In mancanza di documentazione probatoria, saranno applicati i prezzi di mercato.

Nell'ipotesi in cui dovessero sorgere contestazioni nell'ambito del contraddittorio tra le parti, la contestazione sarà fatta registrare dal verbale di contraddittorio e definita da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più diligente, sentiti i Commissari Giudiziali, anche nell'interesse dell'altra parte, con costi da

suddividersi tra [redacted] e il terzo aggiudicatario. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitratore ovvero nel caso in cui il terzo arbitratore scelto non intendesse accettare, il professionista e/o ente indipendente sarà scelto dal Presidente del Tribunale di Napoli, su richiesta della parte più diligente, anche nell'interesse dell'altra parte, che agirà anche ai sensi dell'art. 1473, secondo comma, c.c. Il terzo arbitratore dovrà procedere alla redazione del Verbale Riconciliazione Magazzino Congelati;

B. l'impegno del terzo aggiudicatario del Ramo di Azienda Allevamento a consegnare a [redacted] alla Data di Trasferimento Allevamento una comunicazione scritta ("Comunicazione Valore Magazzino Allevati") contenente l'indicazione del valore del Magazzino Allevati ("Valore Magazzino Allevati") ad una data non inferiore a 7 giorni lavorativi dalla Data di Trasferimento Allevamento ("Data di Riferimento") che dovrà essere determinato sulla base di:

(i) una perizia (da allegare alla Comunicazione Magazzino Allevati) basata sui medesimi criteri di cui alla Perizia avente ad oggetto (i) la consistenza quantitativa alla Data di Riferimento del Magazzino Allevati presente in ciascuna delle vasche di proprietà di [redacted] ("Valore Quantitativo Magazzino Allevati") e (ii) l'indicazione per ciascuna relativa vasca della pezzatura media in conformità ai criteri indicati nell'Allegato 4.5 al Contratto di Affitto e redatta da un perito scelto in via amichevole tra le parti ovvero, in mancanza, da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più diligente, sentiti i Commissari Giudiziali, anche nell'interesse dell'altra parte con costi da suddividersi tra [redacted] e il terzo aggiudicatario. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitratore ovvero nel caso in cui il terzo arbitratore scelto non intendesse accettare, il professionista e/o ente indipendente sarà scelto dal Presidente del Tribunale di Napoli, su richiesta della parte più diligente, anche nell'interesse dell'altra parte, che agirà anche ai sensi dell'art. 1473, secondo comma, c.c.;

(ii) dei criteri di valorizzazione di cui all'Allegato 4.9.B al Contratto di Affitto.

Resta inteso che al fine di consentire al terzo aggiudicatario la valorizzazione del Magazzino Allevati, [redacted] e [redacted] presteranno la loro collaborazione e forniranno i dati e gli accessi necessari al terzo aggiudicatario ed al perito nominato per la predisposizione della Comunicazione Valore Magazzino restando inteso che le richieste del terzo aggiudicatario dovranno essere ragionevoli e non dovranno interferire con l'ordinario svolgimento delle attività sociali di [redacted] e [redacted]

Entro 15 giorni dalla ricezione della Comunicazione Valore Magazzino Allevati, [redacted] avrà il diritto di contestare il Valore Magazzino Allevati mediante comunicazione scritta alla [redacted] ed al terzo aggiudicatario.

Nell'ipotesi in cui dovessero sorgere contestazioni in ordine al Valore Magazzino Allevati, la contestazione sarà definita in via amichevole tra le parti ovvero, in mancanza, da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più

diligente, sentito il Commissario Giudiziale, anche nell'interesse dell'altra parte, con costi da suddividersi tra l'Affittuaria e il terzo aggiudicatario. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitratore ovvero nel caso in cui il terzo arbitratore scelto non intendesse accettare, il professionista e/o ente indipendente sarà scelto dal Presidente del Tribunale di Napoli, su richiesta della parte più diligente, anche nell'interesse dell'altra parte, che agirà anche ai sensi dell'art. 1473, secondo comma, c.c. Il terzo arbitratore dovrà procedere alla determinazione del Valore Magazzino Allevati in conformità ai principi e criteri sopra esposti ai fini della predisposizione della Comunicazione Valore Magazzino Allevati ed indicati altresì nell'Allegato 4.9.B. al Contratto di Affitto.

Nell'ipotesi in cui il Valore Magazzino Allevati, così come determinato ai sensi di quanto sopra previsto, dovesse essere superiore al Prezzo Magazzino Allevati Pendente (come definito al Contratto di Affitto), il terzo aggiudicatario dovrà corrispondere, entro 30 giorni lavorativi dalla Data di Trasferimento Trading e Trasporto: (i) alla Concedente il Prezzo Magazzino Allevati Pendente e (ii) all'Affittuaria la differenza positiva tra Valore Magazzino Allevati ed il Prezzo Magazzino Allevati Pendente (come definito al Contratto di Affitto).

Nell'ipotesi in cui il Valore Magazzino Allevati, così come determinato ai sensi di quanto sopra previsto, dovesse essere inferiore al Prezzo Magazzino Allevati Pendente: (i) il terzo aggiudicatario dovrà corrispondere alla Concedente il Valore Magazzino Allevati e (ii) l'Affittuaria dovrà corrispondere alla Concedente la differenza positiva tra Prezzo Magazzino Allevati Pendente e Valore Magazzino Allevati.

- (b) nella denegata e non creduta ipotesi in cui il bando di gara relativo all'indicenda procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile non dovesse contenere (quantomeno) le previsioni di cui ai precedenti punto 8.2, la presente Offerta Irrevocabile dovrà intendersi decaduta e/o inefficace, nonché priva di qualsivoglia effetto giuridico.

## **9. Riservatezza**

**9.1** L'Offerta Irrevocabile è strettamente riservata e confidenziale.

**9.2** L'esistenza dell'Offerta Irrevocabile, i suoi termini e qualsivoglia negoziazione avente ad oggetto stessa, dovrà essere mantenuta strettamente riservata e non dovrà essere da Voi divulgata senza il previo consenso scritto da parte di [REDACTED]

**9.3** In parziale deroga di quanto precede, la Offerta Irrevocabile potrà essere divulgata a: (i) qualsivoglia competente autorità coinvolta nella procedura di Concordato Preventivo, (ii) qualsivoglia ulteriore autorità ai sensi della legge o dei regolamenti applicabili, previo accordo, nei limiti del possibile, con [REDACTED] sul contenuto di tale divulgazione; (iii) ai consulenti di [REDACTED] e di [REDACTED], e (iv) nel contesto della procedura competitiva ai sensi dell'art.163-bis legge fall. e/o di altra norma applicabile.

## **10. Comunicazioni**

Ogni comunicazione che deve essere effettuata ai sensi della, o in relazione alla, presente Offerta



Irrevocabile, dovrà essere inviata ai seguenti indirizzi:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

#### **11. Legge applicabile e foro competente**

**11.1** L'Offerta Irrevocabile è regolata e deve essere interpretata in conformità alla legge italiana.

**11.2** Per ogni controversia, di qualunque natura essa sia, che dovesse sorgere in merito alla interpretazione, validità, efficacia, esecuzione e risoluzione dell'Offerta Irrevocabile che non sia riservata dalla legge alla competenza esclusiva del Tribunale Fallimentare, sarà competente in via esclusiva il Foro di [REDACTED]

#### **12. Allegati**

Si allega la lettera di merito creditizio rilasciata da [REDACTED], sub Allegato A.

\* \* \*

Cordiali saluti.

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Spettabile

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

DENOMINAZIONE [REDACTED] A con sede legale in [REDACTED] iscritta al Registro delle  
Imprese di [REDACTED] al n. [REDACTED] codice fiscale e partita IVA n. [REDACTED]

### DICHIARAZIONE

A richiesta della Ditta interessata si dichiara che il nominativo sopra menzionato:

- è nostro cliente e opera regolarmente con la nostra Banca;
- dispone di mezzi adeguati al volume di lavoro svolto;
- assolve con puntualità gli impegni contratti;
- dalle notizie attualmente in nostro possesso gode, nell'ambito settoriale, di stima e considerazione.

Si conferma altresì che alla data di rilascio sono presenti affidamenti con fondi disponibili con il gruppo [REDACTED]  
per complessivi 3.000.000,00 €

Si rilascia la presente dichiarazione in via riservata e per gli usi consentiti dalla legge.

Distinti saluti

[REDACTED]

[REDACTED]

**AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA  
CON IMPEGNO IRREVOCABILE ALL'ACQUISTO**

tra

\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di Avellino \_\_\_\_\_, capitale sociale euro 1.400.000,00, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ domiciliato per la carica presso la sede sociale e a tale atto legittimato in virtù dei poteri ad esso conferiti dal vigente Statuto sociale ed in esecuzione della determina dell'Amministratore Unico di cui all'atto per notar Nicola Capuano di Napoli in data odierna, \_\_\_\_\_ in corso di registrazione perché nei termini ("Concedente") da un lato

AGENZIA DELLE ENTRATE  
NAPOLI I

Registrato al n. 8436/IT

Il 27/02/2020

e

\_\_\_\_\_ con socio unico, con sede legale in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di Roma 13486701009, REA 1451117, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato nonché legale rappresentante Dott. Andrea Lombardi, nato a Napoli il 19 luglio 1984, domiciliato per la carica presso la sede sociale e a tale atto legittimato in virtù dei poteri conferiti con delibera di cui al verbale del Consiglio di Amministrazione dell'11 dicembre 2019 depositata presso il Registro Imprese in data 11 febbraio 2020 ("Affittuaria") dall'altro lato

(Concedente e Affittuaria congiuntamente "Parti" e singolarmente "Parte")

**PREMESSO CHE**

- A) la Concedente è una società operativa nel settore della commercializzazione e produzione di prodotti ittici vivi, freschi e congelati;
- B) nell'ambito dell'attività di impresa svolta dalla Concedente, questa conduce l'azienda di cui è titolare piena ed esclusiva e di cui può legittimamente e liberamente disporre, incluso il ramo d'azienda relativo all'attività di allevamento di prodotti ittici, meglio descritto al successivo Articolo 2 ("Ramo d'Azienda Allevamento"), il ramo d'azienda relativo all'attività di trading di prodotti ittici, meglio descritto al successivo Articolo 2 ("Ramo d'Azienda Trading") e il ramo d'azienda relativo all'attività di trasporti, meglio descritto al successivo Articolo 2 ("Ramo d'Azienda Trasporti") (congiuntamente al Ramo d'Azienda Allevamento e Ramo d'Azienda Trading, il "Ramo d'Azienda");
- C) a causa delle difficoltà gestionali e finanziarie che stanno interessando la Concedente, tali da rendere gravosa la regolare prosecuzione dell'attività aziendale, l'organo sociale di questa si è determinato a valutare l'ipotesi di stipulare un contratto d'affitto del Ramo d'Azienda a seguito del quale avviare una procedura concorsuale in cui - subordinatamente all'ottenimento delle prescritte autorizzazioni - procedere alla definitiva cessione del Ramo d'Azienda, intendendo in tal modo perseguire i seguenti obiettivi:
- a) assicurare la continuità aziendale, ancorché indiretta, conservando l'integrità ed il valore del proprio patrimonio, incluse le componenti immateriali (quali l'avviamento) altrimenti destinate ad andare incontro a dispersione ed evitare la perdita di funzionalità ed efficienza dell'intera azienda



in vista del successivo trasferimento, in modo da arrivare alla cessione della stessa senza il rischio di vedere pregiudicati i valori intrinseci e, nel contempo garantire la salvaguardia (sia pur accessoria alla tutela dei creditori), di tutti i livelli occupazionali;

b) il temporaneo trasferimento del rischio d'impresa in capo a un terzo per il periodo necessario alla finalizzazione della cessione del Ramo d'Azienda;

c) l'incasso di una congrua somma, composta dal canone di affitto del Ramo d'Azienda;

d) in prospettiva, la cessione del Ramo d'Azienda a un prezzo congruo, suscettibile d'incrementare il livello di soddisfacimento prospettabile ai creditori;

D) l'Affittuaria ha manifestato l'interesse ad acquistare il Ramo d'Azienda, all'esito di un periodo di affitto di durata limitata, con contestuale impegno irrevocabile all'acquisto dello stesso ai termini ed alle condizioni del presente contratto ("Contratto") nell'ambito della procedura di concordato preventivo che la Concedente si appresta ad instaurare mediante il deposito avanti al Tribunale di Benevento di una domanda ai sensi dell'art. 161, sesto comma, l.fall. ("Concordato Preventivo");

E) la Concedente ha effettuato una serie di incontri con le organizzazioni sindacali, al fine di informare le medesime circa il percorso intrapreso e di concordare, per quanto possibile, il processo di trasferimento dei lavoratori addetti al Ramo d'Azienda;

F) la Concedente ha sottoscritto accordi individuali, ex art. 410-411 cod. proc. civ. e 2113 cod. civ. con ciascun Dipendente Trasferito (come infra definito) che prevedono la rinuncia da parte di ciascuno di essi alla responsabilità solidale dell'Affittuaria cosicché l'Affittuaria, subentrando nei rapporti di lavoro dei Dipendenti Trasferiti, non sia obbligata in solido con la Concedente rispetto a qualsiasi credito, retributivo o risarcitorio, che detto personale aveva alla data del 29 gennaio 2020.

Tutto ciò premesso quale parte integrante e sostanziale del Contratto, le Parti

## CONVENGONO E STIPULANO

### 1. PREMESSE ED ALLEGATI

1.1. Le Premesse e gli Allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

### 2. OGGETTO

2.1. La Concedente, subordinatamente all'avverarsi delle condizioni sospensive di cui al successivo Articolo 18, concede in affitto all'Affittuaria, che accetta, il Ramo d'Azienda, esercitato presso i siti di Ariano Irpino (AV), Casal Velino (SA), Ascea (SA) e Frigento (AV), utilizzando anche poli logistici presso i quali la Concedente si appoggia per i propri distributori, e meglio individuato come segue:

#### A. Ramo d'Azienda Trading:

a. i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 40 (quaranta) dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Trading", il cui elenco nominativo (contenente anche l'indicazione del TFR e dei ratei retributivi maturati alla data del 29/02/2020, nei confronti dei Dipendenti Trasferiti Trading) costituisce l'Allegato 2.1.A.A - congiuntamente ai Dipendenti Trasferiti Trasporti e ai Dipendenti Trasferiti Allevamento, i "Dipendenti Trasferiti"); resta inteso

che sono esclusi dai Dipendenti Trasferiti all'Affittuaria dalla Concedente - e quindi dal Ramo d'Azienda - tutti gli altri dipendenti;

b. le immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Trading", il cui elenco costituisce l'Allegato 2.1.A.B, come costituito da n. 23 schede analitiche, in esse ricomprese tutte le attrezzature, gli arredi ed ogni altro bene strumentale, con la sola esclusione degli impianti e degli altri elementi in scindibili dagli immobili, o loro pertinenze, nonché n. 4 libretti di circolazione autoveicoli e relativi certificati di proprietà; per un totale di 27 sub-allegati);

c. l'avviamento;

d. i contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda Trading, oltre ad elenco principali clienti e fornitori indicati nell'Allegato 2.1.A.D;

e. ogni diritto di proprietà intellettuale e/o industriale di proprietà e/o utilizzato dalla Concedente per l'esercizio del Ramo d'Azienda Trading, ivi inclusi, a titolo esemplificativo i marchi, logotipi, nomi commerciali, nomi a dominio, insegne ed altri segni distintivi, (ivi incluso a titolo esemplificativo il Marchio, come di seguito definito, ed i relativi segni distintivi di cui al successivo Articolo 2.3), nonché la documentazione tecnica e commerciale, gli elenchi clienti e fornitori, il know-how, i processi tecnici e commerciali, nonché ogni altro elemento o documento o conoscenza, su qualunque supporto, utilizzati o utilizzabili per la conduzione del Ramo d'Azienda Trading (di seguito "Proprietà Intellettuale"), quali indicati nell'Allegato 2.1.A.E, che la Concedente dichiara essere completo ed aggiornato;

f. gli ordini esistenti e/o acquisiti dalla Concedente alla Data di Efficacia (come infra definita), ivi inclusi quelli in corso di esecuzione alla medesima data ("Ordini Trasferiti Trading");

g. i programmi software, come indicati nell'Allegato 2.1.A.G, e le componenti hardware, ivi incluse le procedure ancillari di applicazione delle stesse, di cui all'Allegato 2.1.A.B, i programmi software utilizzati dalla Concedente includono programmi software di proprietà della Concedente medesima e programmi software di proprietà di terzi ed utilizzati dalla Concedente in forza di apposite licenze che prevedono piena e libera facoltà di sub-licenza degli stessi termini della licenza originaria. A fini di chiarezza, resta inteso che i programmi software, di titolarità e/o utilizzati dalla Concedente, dovranno intendersi inclusi nella definizione di Proprietà Intellettuale di cui al precedente punto e del presente Articolo 2.1;

h. le autorizzazioni, permessi, riconoscimenti, concessioni e licenze necessarie per la gestione del Ramo d'Azienda Trading, meglio indicate nell'Allegato 2.1.A.H (congiuntamente a quelle previste nell'Allegato 2.1.B.E, "Autorizzazioni, Permessi, Riconoscimenti, Concessioni, Licenze");

i. il diritto di uso esclusivo dell'immobile sito in Ariano Irpino (AV), C.da Torre degli Amanti s.n.c., censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ariano Irpino (AV) al foglio 121, particella 703, sub 1, Categoria D01 e al foglio 121, particella 703, sub 2, Categoria A04 - Classe 3 (l'"Immobile") di cui si allegano n.2 certificazioni APE sub Allegato 2.1.A.I;

j. il contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto l'immobile strumentale sito in Frigento (AV), C.da Taverna Annibale, Area Industriale di Frigento, censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Frigento (AV) al foglio 5, particella 458, Categoria D01 - Classe U, corredato di attestato APE, contratto sottoscritto dalla concedente con la Deli-



zia S.r.l 31/10/2019 mediante scrittura privata e registrato all'Agenzia delle Entrate in data 6/02/2020 al n. 345 Serie 3T, di cui all'Allegato 2.1.A.J.

B. Ramo d'Azienda Allevamento:

a. i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 9 (nove) dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Allevamento", il cui elenco nominativo (contenente anche l'indicazione del TFR e dei ratei retributivi maturati alla data del 29/02/2020, nei confronti dei Dipendenti Trasferiti Allevamento) costituisce l'Allegato 2.1.B.A;

b. il diritto di godimento nella concessione demaniale n. 2 del 28/05/2013 rilasciata a favore della Concedente dal Comune di Casal Velino (SA) ed in scadenza il 31/12/2020;

c. le immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Allevamento", il cui elenco costituisce l'Allegato 2.1.B.C, come costituito da n. 3 schede analitiche in esse ricomprese tutte le attrezzature, gli arredi ed ogni altro bene strumentale, con la sola esclusione degli impianti e degli altri elementi inscindibili dagli immobili, o loro pertinenze, nonché n. 2 libretti di dotazione natanti);

d. i programmi software, come indicati nell'Allegato 2.1.B.D;

e. le autorizzazioni, permessi, riconoscimenti, concessioni e licenze necessarie per la gestione del Ramo d'Azienda Allevamento, meglio indicate nell'Allegato 2.1.B.E;

f. i contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda Allevamento indicati nell'Allegato 2.1.B.F;

g. il contratto di locazione di immobile ad uso diverso dalla abitazione, avente ad oggetto la porzione immobiliare opificio sita in Ascea (SA), località Bosco, censita al Catasto Fabbricati del Comune di Ascea (SA) al foglio 4, particella 119, sub 3, corredato di attestato APE, contratto sottoscritto dalla concedente con il Sig. Antonio Sabia in data 2/05/2014 mediante scrittura privata e registrata all'Agenzia delle Entrate in data 23/05/2014 al n. 511 Serie 3T come integrato con scrittura privata stipulata in data 8/03/2018 registrata all'Agenzia delle Entrate in data 13/03/2018 al n. 230 Serie 3, di cui all'Allegato 2.1.B.G;

h. l'avviamento.

C. Ramo d'Azienda Trasporti:

a. i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 2 (due) dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Trasporti", il cui elenco nominativo (contenente anche l'indicazione del TFR e dei ratei retributivi maturati alla data del 29/02/2020, nei confronti dei Dipendenti Trasferiti Trasporti) costituisce l'Allegato 2.1.C.A;

b. le immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Trasporti", il cui elenco costituisce l'Allegato 2.1.C.B, in esse ricomprese tutti gli automezzi in numero di 10 (dieci) con relativi libretti di circolazione e certificati di proprietà);

c. l'autorizzazione all'esercizio alla professione di trasportatore su strada di merci e l'attestazione di iscrizione al R.E.N. n. 6903429 (AV) codice atecori 49.41 e l'iscrizione all'albo autotrasportatori nr. 6903429 (AV) codice atecori 49.41; il tutto come da Allegato 2.1.C.C;

d. i contratti in corso per l'esercizio del Ramo Trasporti indicati nell'Allegato 2.1.C.D;

e. l'avviamento.

2.2. L'individuazione degli elementi compresi nel Ramo d'Azienda di cui al precedente Articolo 2.1 è tassativa e non esemplificativa. Conseguentemente, qualsiasi altro bene, rapporto o attività, afferente l'attività della Concedente che non sia stato sopra espressamente citato non è, né si intenderà, compreso nel Ramo d'Azienda e resterà, quindi, a favore o a carico della Concedente.

2.3. La Concedente dichiara e garantisce che, in virtù di accordi informali, ha il diritto di utilizzare il marchio "RiservAzzurra" (il "Marchio"). Sulla base dei citati accordi, la Concedente può utilizzare i diritti relativi al Marchio tramite licenza esclusiva, irrevocabile, senza limiti di territorio, con facoltà di sub-licenza, fino al 2045 fermo restando che la validità di tale licenza verrà meno nel caso di avveramento della condizione di cui al successivo art. 16.1(iv). La Concedente, pertanto, conferisce all'Affittuaria una sub-licenza esclusiva, irrevocabile del Marchio, con facoltà di ulteriore sub-licenza, senza limiti di territorio, ed avente durata pari alla durata del presente Contratto ovvero, in caso di aggiudicazione dell'Affittuaria del Ramo d'Azienda nell'ambito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall., fino al 2045, fermo restando che anche la validità di tale sub-licenza cesserà in caso di avveramento della condizione di cui al successivo art. 16.1(iv). Resta inteso che le facoltà di utilizzo del Marchio da parte dell'Affittuaria saranno eguali alle facoltà della Concedente.

Al riguardo, le Parti danno atto che la società RiservAzzurra S.r.l. ha già sottoscritto e fornito sia alla Concedente che all'Affittuaria una dichiarazione con la quale (i) autorizza la Concedente a concedere il Marchio in sub-licenza esclusiva ed irrevocabile all'Affittuaria, secondo i termini di cui al presente Articolo 2.3, altresì confermando la licenza attualmente in essere a favore della Concedente; e (ii) si rende disponibile a concedere in licenza o trasferire il Marchio all'Affittuaria in linea con quanto previsto al successivo Articolo 16.1(iv).

Inoltre, le Parti riconoscono che il Marchio è stato depositato presso l'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi in data 11 luglio 2018 dalla società RiservAzzurra S.r.l. con numero di domanda 302018000023886. L'Affittuaria è a conoscenza che tale domanda relativa al Marchio è attualmente oggetto di un procedimento di opposizione instaurato da un terzo titolare di marchi anteriori asseritamente confondibili; in ogni caso la Concedente dichiara e garantisce che, per quanto di sua conoscenza, tale opposizione non è fondata e sarà quindi rigettata con conseguente registrazione del Marchio. La Concedente dichiara e garantisce altresì che il Marchio gode di una notorietà non meramente locale, essendo stato utilizzato in modo continuativo ed ininterrotto, senza variazioni sostanziali, a decorrere dal 2015 e che con il presente Contratto autorizza l'Affittuaria all'utilizzo esclusivo anche di tali diritti di pre-uso sul Marchio. Resta inteso che l'Affittuaria potrà altresì utilizzare ogni ulteriore segno distintivo (ivi inclusi, a titolo esemplificativo, nomi a dominio) identico e/o riconducibile al Marchio.

2.4. Resta inteso che le Parti provvederanno, entro la data di stipula dell'eventuale atto di trasferimento ovvero alla data di retrocessione di ciascun Ramo d'Azienda (in caso di risoluzione o cessazione del presente Contratto per causa diversa dall'acquisto della stessa da parte dell'Affittuaria), a determinare in relazione ai contratti compresi in ciascun Ramo d'Azienda i reciproci conguagli per ratei di costi sostenuti rispettivamente dalla Conce-



dente per prestazioni di cui abbia usufruito l'Affittuaria (a titolo esemplificativo pagamenti anticipati per l'erogazione dell'energia elettrica) ovvero dall'Affittuaria per prestazioni di cui usufruisca la Concedente.

2.5. Le Parti convengono che la Prima Offerta Irrevocabile dell'Affittuaria di cui al successivo Articolo 16 ha ad oggetto il Ramo d'Azienda Trading ed il Ramo d'Azienda Trasporti oggetto di affitto, come individuato al precedente Articolo 2.1, ad esso aggiungendosi anche:

a. i crediti vantati dalla Concedente verso Sicilittica S.r.l., come meglio individuati nell'Allegato 2.5.A;

b. i crediti vantati dalla Concedente verso RiservAzzurra S.r.l., come meglio individuati nell'Allegato 2.5.B.

2.6. Resta inteso che in caso di aggiudicazione del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti da parte dell'Affittuaria, il diritto di uso esclusivo dell'Immobile sarà regolato in forza di un contratto di locazione commerciale da stipularsi a condizioni di mercato con la Concedente avente ad oggetto l'Immobile, della durata di 3 (tre) anni con previsione del diritto di prelazione a favore dell'Affittuaria in caso di vendita secondo la normativa applicabile.

2.7. Le Parti convengono che la Seconda Offerta Irrevocabile dell'Affittuaria di cui al successivo Articolo 17 ha ad oggetto il Ramo d'Azienda Allevamento oggetto di affitto, come individuato al precedente Articolo 2.1, ad esso aggiungendosi anche la partecipazione che la Concedente ha nella controllata al 98% L&A Pierre S.r.l.

2.8. L'Affittuaria rinuncia, sin d'ora, ad ogni e qualsivoglia indennizzo e / o risarcimento relativo al Ramo Allevamento, qualora i beni e / o rapporti che compongono il medesimo Ramo Allevamento le vengano trasferiti in epoca successiva alla Data di Efficacia Allevamento.

### 3. ORDINI TRASFERITI - CESPITI - BENI IN COMODATO

3.1. Alla Data di Consegna, la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio: (i) di un verbale di ricognizione degli Ordini Trasferiti Trading ("Verbale di Ricognizione degli Ordini Trasferiti Trading") e (ii) di un verbale di ricognizione dei Cespiti Trading ("Verbale di Ricognizione dei Cespiti Trading") che individui ciascun cespite elencato nell'Allegato 2.1.A.B, operando le necessarie riconciliazioni e restando inteso che l'Affittuaria, una volta verificato il contenuto, avrà la facoltà di chiederne l'esclusione dal perimetro del Ramo d'Azienda.

3.2. Nell'ipotesi in cui sorgano contestazioni tra la Concedente e l'Affittuaria in ordine alla redazione del Verbale di Ricognizione degli Ordini Trasferiti Trading in relazione a uno o più degli Ordini Trasferiti Trading e/o in ordine alla redazione del Verbale di Ricognizione dei Cespiti Trading] la contestazione sarà definita in via amichevole tra le parti ovvero, in mancanza, da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più diligente, sentito il Commissario Giudiziale, anche nell'interesse dell'altra parte.

3.3. Alla Data di Consegna Allevamento, la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio di un verbale di ricognizione dei Cespiti Allevamento ("Verbale di Ricognizione dei Cespiti Allevamento") che individui ciascun cespite elencato nell'Allegato 2.1.B.C, operando le necessarie riconciliazioni e restando inteso che l'Affittuaria, una volta ve-

rificato il contenuto, avrà la facoltà di chiederne l'esclusione dal perimetro del Ramo d'Azienda.

3.4. Alla Data di Consegna Trasporti, la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio di un verbale di ricognizione dei Cespiti Trasporti ("Verbale di Ricognizione dei Cespiti Trasporti") che individui ciascun cespite elencato nell'Allegato 2.1.C.B, operando le necessarie riconciliazioni e restando inteso che l'Affittuaria, una volta verificati il contenuto dei contratti, avrà la facoltà di chiederne l'esclusione dal perimetro del Ramo d'Azienda.

3.5. Nell'ipotesi in cui sorgano contestazioni tra la Concedente e l'Affittuaria in ordine alla redazione del Verbale di Ricognizione dei Cespiti Trasporti, la contestazione sarà definita, mutatis mutandis, secondo le previsioni di cui al precedente art. 3.2.

#### 4. MAGAZZINO

4.1. Le rimanenze, quindi, i prodotti congelati ("Magazzino Congelati"), il pesce allevato ("Magazzino Allevati"), il mangime ed i prodotti da imballo ("Magazzino Mangime ed Imballaggi" e, congiuntamente al Magazzino Congelati e al Magazzino Allevati, le "Rimanenze di Magazzino") presenti nel magazzino della Concedente sono disciplinati secondo i termini e le condizioni di cui al presente Articolo 4.

##### Magazzino Congelati

4.2. Alla Data di Consegna la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, di un verbale relativo all'inventario fisico del Magazzino Congelati alla Data di Efficacia contenente il relativo prezzo sulla base delle fatture di acquisto ("Prezzo Magazzino Congelati") ("Verbale di Inventario Magazzino Congelati").

4.3. Con il presente Contratto, e fatto salvo quanto previsto ai sensi dei successivi paragrafi, l'Affittuaria acquisterà tutto il Magazzino Congelati al Prezzo Magazzino Congelati. L'Affittuaria si impegna a corrispondere alla Concedente il Prezzo Magazzino Congelati, nei limiti di quanto sarà accertato dal Verbale di Inventario Magazzino Congelati, mediante le seguenti modalità:

- (i) alla Data di Consegna, l'importo di Euro 30.000,00 oltre ad I.V.A. di legge relativa all'intero Prezzo Magazzino Congelati;
- (ii) a decorrere dal mese successivo alla Data di Efficacia, costanti rate mensili da Euro 5.000,00 da corrispondersi entro 10 giorni dalla scadenza di ciascun mese.

Fermo restando il convenuto pagamento, entro 30 giorni dall'eventuale richiesta degli organi della procedura di Concordato Preventivo, l'Affittuaria dichiara la propria disponibilità a rilasciare garanzia bancaria o assicurativa "a prima richiesta" rilasciata da primario istituto (di credito o assicurativo) avente sede legale nel territorio della Repubblica Italiana a garanzia del Prezzo Magazzino Congelati al tempo non ancora versato a favore della Concedente.

4.4. Nel caso in cui l'Affittuaria si rendesse aggiudicataria del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporto nel contesto del Concordato Preventivo, quest'ultima si impegna a corrispondere alla Concedente la quota del Prezzo Magazzino Congelati non ancora versata ("Prezzo Magazzino Congelati Pendente") secondo le seguenti modalità:

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Conge-



lati Pendente, entro 15 giorni dalla Data di Trasferimento Trading e Trasporto;

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Congelati Pendente, entro 6 mesi dalla Data di Trasferimento Trading e Trasporto;

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Congelati Pendente, entro 12 mesi dalla Data di Trasferimento Trading e Trasporto;

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Congelati Pendente, entro 18 mesi dalla Data di Trasferimento Trading e Trasporto.

4.5. Nel caso in cui l'Affittuaria non si rendesse aggiudicataria del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporto nel contesto del Concordato Preventivo, la Concedente si impegna a fare in modo che il bando disposto nell'ambito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. preveda l'impegno del terzo aggiudicatario ad acquistare il Magazzino Congelati dall'Affittuaria alla data in cui il Ramo d'Azienda Trading e il Ramo d'Azienda Trasporto saranno trasferiti al terzo offerente a seguito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. ("Data di Trasferimento Trading e Trasporto").

A tale scopo, la Concedente si impegna a fare in modo che il bando disposto nell'ambito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. preveda l'impegno del terzo aggiudicatario a redigere, il giorno precedente alla Data di Trasferimento Trading e Trasporto, in contraddittorio con la Concedente e l'Affittuaria un verbale di riconciliazione relativo all'inventario fisico del Magazzino Congelati contenente l'indicazione delle specie e quantità in giacenza valorizzati a mezzo esibizione delle fatture di provenienza da parte dell'Affittuario ("Secondo Verbale Riconciliazione Magazzino Congelati").

In mancanza di documentazione probatoria, saranno applicati i prezzi di mercato.

Nell'ipotesi in cui sorgano contestazioni nell'ambito del contraddittorio tra le parti, la contestazione sarà fatta registrare dal verbale di contraddittorio e definita da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più diligente, sentito il Commissario Giudiziale, anche nell'interesse dell'altra parte, con costi da suddividersi tra l'Affittuaria e il terzo aggiudicatario. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitratore ovvero nel caso in cui il terzo arbitratore scelto non intendesse accettare, il professionista e/o ente indipendente sarà scelto dal Presidente del Tribunale di Napoli, su richiesta della parte più diligente, anche nell'interesse dell'altra parte, che agirà anche ai sensi dell'art. 1473, secondo comma, c.c. Il terzo arbitratore dovrà procedere alla redazione del Secondo Verbale Riconciliazione Magazzino Congelati.

Magazzino Allevati

4.6. Dalla Data di Efficacia Trading fino alla Data di Efficacia Allevamento, l'Affittuaria acquisterà, di volta in volta, secondo le concrete esigenze, a consumo parte del Magazzino Allevati ad un prezzo pari ad € 5,80 al chilogrammo, oltre I.V.A. di legge, prodotto confezionato da consegnare franco Stabilimento Ascea.

4.7. Dalla Data di Efficacia Trading fino alla Data di Efficacia Allevamento la Concedente si impegna a vendere il Magazzino Allevati in esclusiva

all'Affittuaria.

4.8. Entro 10 (dieci) giorni dalla fine di ciascun mese, l'Affittuaria si impegna a comunicare per iscritto alla Concedente il Magazzino Allevati acquistato nel mese precedente ed a saldare il corrispettivo pattuito entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura.

4.9. A decorrere dalla Data di Efficacia Allevamento, il Magazzino Allevati è disciplinato secondo i termini e le condizioni seguenti. Alla Data di Consegna Allevamento, la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, di un verbale di ricognizione del Magazzino Allevati, contenente l'indicazione del valore complessivo, condiviso e concordato con l'Affittuaria, alla Data di Efficacia Allevamento ("Prezzo Magazzino Allevati") ("Verbale di Inventario Magazzino Allevati").

Le parti precisano che il valore del Prezzo Magazzino Allevati sarà determinato come segue:

a. per le quantità, sulla base delle risultanze contabili della Concedente basate sulle evidenze della "piattaforma di gestione degli allevamenti acquicoli" (si allega sub Allegato 4.9.A un documento relativo alla quantità delle biomasse per ciascuna vasca). Le quantità complessive saranno oggetto di una perizia che identificherà la quantità di biomassa presente in ciascuna vasca alla Data di Efficacia Allevamento ("Perizia") che verrà consegnata all'Affittuaria alla Data di Consegna Allevamento;

b. per il valore, sulla base dei criteri di valorizzazione di cui all'Allegato 4.9.B.

4.10. Con il presente Contratto, e fatto salvo quanto previsto ai sensi dei successivi paragrafi, l'Affittuaria acquisterà e la Concedente cederà, alla Data di Consegna Allevamento, tutto il Magazzino Allevati al Prezzo Magazzino Allevati. L'Affittuaria si impegna a corrispondere alla Concedente il Prezzo Magazzino Allevati mediante le seguenti modalità:

(a) alla Data di Consegna Allevamento, l'importo di Euro 200.000,00 oltre all'I.V.A. di legge relativa all'intero prezzo Magazzino Allevati;

(b) a decorrere dal mese successivo alla Data di Consegna Allevamento, costanti rate mensili da Euro 50.000,00 da corrispondersi entro 10 giorni dalla scadenza di ciascun mese.

Fermo restando il convenuto pagamento, entro 30 giorni dall'eventuale richiesta degli organi della procedura di Concordato Preventivo, l'Affittuaria dichiara la propria disponibilità a rilasciare garanzia bancaria o assicurativa "a prima richiesta" rilasciata da primario istituto (di credito o assicurativo) avente sede legale nel territorio della Repubblica Italiana a garanzia del Prezzo Magazzino Allevati al tempo non ancora versato in favore della Concedente.

4.11. Nel caso in cui l'Affittuaria si rendesse aggiudicataria del Ramo d'Azienda Allevamento nel contesto del Concordato Preventivo, quest'ultima si impegna a corrispondere alla Concedente la quota del Prezzo Magazzino Allevati non ancora versata ("Prezzo Magazzino Allevati Pendente") secondo le seguenti modalità:

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Allevati Pendente, entro 15 giorni dalla Data di Trasferimento Allevamento (come infra definita);

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Allevati Pendente, entro 6 mesi dalla Data di Trasferimento Allevamento;



un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Allevati Pendente, entro 12 mesi dalla Data di Trasferimento Allevamento;

- un ammontare pari ad un quarto (1/4) del Prezzo Magazzino Allevati Pendente, entro 18 mesi dalla Data di Trasferimento Allevamento.

4.12. Nel caso in cui l'Affittuaria non si rendesse aggiudicataria del Ramo d'Azienda Allevamento nel contesto del Concordato Preventivo, la Concedente si impegna a fare in modo che il bando disposto nell'ambito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. preveda l'impegno del terzo aggiudicatario ad acquistare il Magazzino Allevati dall'Affittuaria alla data in cui il Ramo d'Azienda Allevamento sarà trasferito, al terzo offerente a seguito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. ("Data di Trasferimento Allevamento").

A tale scopo, la Concedente si impegna a fare in modo che il bando disposto nell'ambito della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. preveda l'impegno del terzo aggiudicatario del Ramo di Azienda Allevamento a consegnare alla Affittuaria alla Data di Trasferimento Allevamento una comunicazione scritta ("Comunicazione Valore Magazzino Allevati") contenente l'indicazione del valore del Magazzino Allevati ("Valore Magazzino Allevati") ad una data non inferiore a 7 (sette) giorni lavorativi dalla Data di Trasferimento Trading e Trasporto ("Data di Riferimento") che dovrà essere determinato sulla base di:

a) una perizia (da allegare alla Comunicazione Magazzino Allevati) basata sui medesimi criteri di cui alla Perizia avente ad oggetto (i) la consistenza quantitativa alla Data di Riferimento del Magazzino Allevati presente in ciascuna delle vasche di proprietà della Concedente ("Valore Quantitativo Magazzino Allevati") e (ii) l'indicazione per ciascuna relativa vasca della pezzatura media in conformità ai criteri indicati nell'Allegato 4.9. B e redatta da un perito scelto in via amichevole tra le parti ovvero, in mancanza, da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più diligente, sentito il Commissario Giudiziale, anche nell'interesse dell'altra parte con costi da suddividersi tra l'Affittuaria e il terzo aggiudicatario. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitratore ovvero nel caso in cui il terzo arbitratore scelto non intendesse accettare, il professionista e/o ente indipendente sarà scelto dal Presidente del Tribunale di Napoli, su richiesta della parte più diligente, anche nell'interesse dell'altra parte, che agirà anche ai sensi dell'art. 1473, secondo comma, c.c.;

b) dei criteri di valorizzazione di cui all'Allegato 4.9.B.

Resta inteso che al fine di consentire al terzo aggiudicatario la valorizzazione del Magazzino Allevati, l'Affittuaria e la Concedente presteranno la loro collaborazione e forniranno i dati e gli accessi necessari al terzo aggiudicatario ed al perito nominato per la predisposizione della Comunicazione Valore Magazzino Allevati restando inteso che le richieste del terzo aggiudicatario dovranno essere ragionevoli e non dovranno interferire con l'ordinario svolgimento delle attività sociali della Concedente e dell'Affittuaria.

Entro 15 giorni dalla ricezione della Comunicazione Valore Magazzino Allevati, l'Affittuaria avrà il diritto di contestare il Valore Magazzino Allevati mediante comunicazione scritta alla Concedente ed al terzo aggiudicatario.

Nell'ipotesi in cui sorgano contestazioni in ordine al Valore Magazzino Allevati, la contestazione sarà definita in via amichevole tra le parti ovvero, in

manca, da un professionista e/o ente indipendente in qualità di terzo arbitratore ai sensi dell'art. 1349, primo comma, c.c., nominato su richiesta della parte più diligente, sentito il Commissario Giudiziale, anche nell'interesse dell'altra parte, con costi da suddividersi tra l'Affittuaria e il terzo aggiudicatario. In caso di disaccordo sulla nomina del terzo arbitratore ovvero nel caso in cui il terzo arbitratore scelto non intendesse accettare, il professionista e/o ente indipendente sarà scelto dal Presidente del Tribunale di Napoli, su richiesta della parte più diligente, anche nell'interesse dell'altra parte, che agirà anche ai sensi dell'art. 1473, secondo comma, c.c. Il terzo arbitratore dovrà procedere alla determinazione del Valore Magazzino Allevati in conformità ai principi e criteri sopra esposti ai fini della predisposizione della Comunicazione Valore Magazzino Allevati ed indicati altresì nell'Allegato 4.9.B.

Nell'ipotesi in cui il Valore Magazzino Allevati, così come determinato ai sensi di quanto sopra previsto, dovesse essere superiore al Prezzo Magazzino Allevati Pendente, il terzo aggiudicatario dovrà corrispondere, entro 30 giorni lavorativi dalla Data di Trasferimento Allevamento: (i) alla Concedente il Prezzo Magazzino Allevati Pendente e (ii) all'Affittuaria la differenza positiva tra Valore Magazzino Allevati ed il Prezzo Magazzino Allevati Pendente.

Nell'ipotesi in cui il Valore Magazzino Allevati, così come determinato ai sensi di quanto sopra previsto, dovesse essere inferiore al Prezzo Magazzino Allevati Pendente: (i) il terzo aggiudicatario dovrà corrispondere alla Concedente il Valore Magazzino Allevati e (ii) l'Affittuaria dovrà corrispondere alla Concedente la differenza positiva tra Prezzo Magazzino Allevati Pendente e Valore Magazzino Allevati.

**Magazzino Mangini ed Imballaggi**

4.13. Alla Data di Consegna Allevamento, la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, di un verbale di ricognizione del Magazzino Mangini ed Imballaggi, contenente l'indicazione del valore complessivo, condiviso e concordato con l'Affittuaria, alla Data di Efficacia Allevamento ("Prezzo Magazzino Mangini ed Imballaggi") ("Verbale di Inventario Magazzino Mangini ed Imballaggi").

4.14. Alla Data di Consegna Allevamento, l'Affittuaria acquisterà, al costo, il Magazzino Mangini ed Imballaggi corrispondendo il relativo prezzo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura.

## 5. AUTORIZZAZIONI, PERMESSI, RICONOSCIMENTI, CONCESSIONI, E LICENZE

5.1. L'Affittuaria dovrà richiedere alle competenti autorità la voltura delle Autorizzazioni, Permessi, Riconoscimenti, Concessioni e Licenze relative al Ramo d'Azienda. La Concedente si impegna a prestare tutti i consensi ed a svolgere tutte quelle attività che dovessero rendersi necessarie o che fossero richieste dalle autorità amministrative competenti affinché l'Affittuaria possa ottenere dalle competenti autorità la voltura delle Autorizzazioni, Riconoscimenti, Concessioni e Licenze e/o possa richiedere per il rilascio, in nome della stessa, di ulteriori eventuali licenze, riconoscimenti, permessi, autorizzazioni e concessioni - ivi incluso qualunque atto si rendesse necessario a consentire l'utilizzo in capo all'Affittuaria della Proprietà Intellettuale di titolarità e/o utilizzata dalla Concedente - necessari per consentire all'Affittuaria l'esercizio dell'attività propria del Ramo d'Azienda e dei servizi ad



essa connessi.

5.2. Le spese relative alle volture sopra indicate saranno a carico dell'Affittuaria.

## 6. DURATA

6.1. L'affitto del Ramo d'Azienda Trading avrà durata massima di 9 (nove) mesi a decorrere dalla Data di Efficacia con facoltà di proroga a favore dell'Affittuaria. L'affitto del Ramo d'Azienda Allevamento avrà durata massima di 18 (diciotto) mesi a decorrere dalla Data di Efficacia Allevamento con facoltà di proroga a favore dell'Affittuaria. L'affitto del Ramo d'Azienda Trasporto avrà durata massima di 9 (nove) mesi a decorrere dalla Data di Efficacia Trasporto con facoltà di proroga a favore dell'Affittuaria.

6.2. L'affitto del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti cesserà, in ogni caso, alla Data di Trasferimento Trading e Trasporto laddove l'Affittuaria dovesse acquistare la proprietà della stesso. L'affitto del Ramo d'Azienda, cesserà, in ogni caso, alla Data di Trasferimento Trading e Trasporto laddove la proprietà del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporto dovesse essere aggiudicata a terzi nell'ambito delle procedure competitive che verranno disposte dal competente Tribunale ai sensi e per gli effetti della normativa concorsuale applicabile. È comunque espressamente fatta salva, in caso di dichiarazione di fallimento della Concedente o di suo assoggettamento ad altra procedura concorsuale, la facoltà del nominando Curatore o di altro organo di recedere dal presente Contratto ai sensi dell'art. 79 l.fall. o di altra norma equipollente applicabile, rinunciando sin d'ora l'Affittuaria a richiedere al fallimento o all'eventuale altra procedura instaurata qualsiasi indennizzo per la cessazione anticipata del presente Contratto e impegnandosi alla immediata restituzione del Ramo d'Azienda.

## 7. DATE DI EFFICACIA E DATE DI CONSEGNA

7.1. Salvo quanto previsto dagli Articoli 18.1 e 18.2, il Contratto diventerà efficace dalle ore 18:00 del 1.03.2020 ("Data di Efficacia"). Alla Data di Efficacia la Concedente procederà a immettere l'Affittuaria nel possesso del Ramo d'Azienda Trading.

7.2. Entro 5 giorni lavorativi successivi alla Data di Efficacia ("Data di Consegna"), in un unico contesto:

- (i) la Concedente procederà a immettere l'Affittuaria nel possesso del Ramo d'Azienda Trading;
- (ii) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Ricognizione degli Ordini Trasferiti Trading;
- (iii) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Ricognizione dei Cespiti Trading;
- (iv) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Inventario Magazzino Congelati;
- (v) l'Affittuaria corrisponderà alla Concedente la prima rata mensile del Canone di Affitto relativo al Ramo d'Azienda Trading secondo quanto previsto dall'art. 8.1;
- (vi) l'Affittuaria corrisponderà alla Concedente la prima rata del Prezzo Magazzino Congelati pari ad Euro 30.000,00 oltre all'I.V.A. relativa all'intero Prezzo Magazzino Congelati secondo quanto previsto dall'art. 4.3.

7.3. Il Contratto diventerà efficace, esclusivamente per il Ramo d'Azienda Allevamento, il giorno di avveramento della condizione sospensiva previ-

sta dall'art. 18.1 ("Data di Efficacia Allevamento"). Entro 2 (due) giorni lavorativi dalla di efficacia allevamento, la Concedente comunicherà a mezzo PEC all'Affittuaria l'avveramento della condizione sospensiva.

7.4. Entro 7 (sette) giorni lavorativi successivi alla Data di Efficacia Allevamento, le Parti si troveranno avanti al Notaio designato dall'Affittuaria al fine di redigere un verbale notarile di avveramento della condizione sospensiva di cui all'Articolo 18.1 ("Data di Consegna Allevamento") e, contestualmente, in un unico contesto:

(i) la Concedente procederà a immettere l'Affittuaria nel possesso del Ramo d'Azienda Allevamento;

(ii) la Concedente comunicherà all'Affittuaria il saldo dei ratei e TFR maturati e spettanti ai Dipendenti Trasferiti Allevamento alla Data di Efficacia Allevamento;

(iii) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Ricognizione dei Cespiti Allevamento;

l'Affittuaria corrisponderà alla Concedente la prima rata mensile del Canone di Affitto relativo al Ramo d'Azienda Allevamento secondo quanto previsto dall'art. 8.1;

(iv) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Inventario Magazzino Allevati;

(v) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Inventario Magazzino Mangimi ed Imballaggi;

(vi) la Concedente consegnerà all'Affittuaria la Perizia di cui all'art. 4.9.a);

(vii) l'Affittuaria corrisponderà alla Concedente la prima rata del Prezzo Magazzino Allevati pari ad Euro 200.000,00 oltre all'I.V.A. relativa all'intero Prezzo Magazzino Allevati secondo quanto previsto dall'art. 4.10.

7.5. Il Contratto diventerà efficace, esclusivamente per il Ramo d'Azienda Trasporto, il giorno di avveramento della condizione sospensiva prevista dall'art. 18.2 ("Data di Efficacia Trasporti"). Entro 2 (due) giorni lavorativi dalla Data di Efficacia Trasporti, la Concedente comunicherà a mezzo PEC all'Affittuaria l'avveramento della condizione sospensiva, con precisazione che sarà cura dell'affittuaria comunicare alla concedente l'avvenuta iscrizione nell'Albo degli Autotrasportatori per conto terzi e nel R.E.N.

7.6. Entro 7 (sette) giorni lavorativi successivi alla Data di Efficacia Trasporti dall'avveramento anche della condizione sospensiva prevista dall'art. 18.2, le Parti si troveranno avanti al Notaio designato dall'Affittuaria al fine di redigere un verbale notarile di avveramento della condizione sospensiva di cui all'Articolo 18.2 ("Data di Consegna Trasporti") e, contestualmente, in un unico contesto:

(i) la Concedente procederà a immettere l'Affittuaria nel possesso del Ramo d'Azienda Trasporti

(ii) la Concedente comunicherà all'Affittuaria il saldo dei ratei e TFR maturati e spettanti ai Dipendenti Trasferiti Trasporto alla Data di Efficacia Trasporto;

(iii) la Concedente e l'Affittuaria provvederanno alla stesura, in contraddittorio, del Verbale di Ricognizione dei Cespiti Trasporti;

(iv) l'Affittuaria corrisponderà alla Concedente la prima rata mensile del Canone di Affitto relativo al Ramo d'Azienda Trasporti secondo quanto previsto dall'art. 8.1.

## 8. CANONE DI AFFITTO



8.1. Il canone di affitto relativo al Ramo d'Azienda viene fissato tra le Parti in un importo mensile di Euro 12.000,00 (dodicimila/00) - di cui Euro 7.000,00 (settemila/00) per il Ramo d'Azienda Trading, Euro 4.000,00 (quattromila/00) per il Ramo d'Azienda Allevamento e Euro 1.000,00 (mille/00) per il Ramo d'Azienda Trasporti - oltre I.V.A. nella misura di legge e, pertanto, un importo complessivo di Euro 144.000,00 (centoquarantaquattromila/00) - di cui Euro 63.000,00 (sessantatremila/00) per il Ramo Trading, Euro 72.000,00 (settantaquemila/00) per il Ramo Allevamento e Euro 9.000,00 (novemila/00) per il Ramo d'Azienda Trasporti - oltre I.V.A. nella misura di legge ("Canone d'Affitto").

#### 9. RITARDO NEI PAGAMENTI

9.1. Qualsiasi ritardo nel pagamento di qualsiasi corrispettivo dovuto ai sensi del presente Contratto comporterà l'applicazione di interessi di mora al tasso del 3 % (tre per cento) annuo a partire dalla data di scadenza e sino alla data dell'effettivo pagamento di quanto dovuto.

#### 10. GESTIONE DEL RAMO D'AZIENDA

10.1. L'Affittuaria si obbliga a gestire con diligenza il Ramo d'Azienda, senza modificarne la destinazione, in modo da conservare l'avviamento, l'efficienza dell'organizzazione, degli impianti e delle dotazioni del Ramo d'Azienda, onde poter restituire gli stessi alla cessazione dell'affitto nello stato di conservazione in cui erano al momento della sua consegna, salvo il degrado d'uso. Resta inteso che l'Affittuaria sarà libera di utilizzare o meno i marchi, logotipi e nomi commerciali compresi nell'affitto senza che alla medesima possa eccepirsi alcun addebito per l'eventuale mancato utilizzo.

10.2. Senza limitazione della generalità che precede, l'Affittuaria si obbliga, in particolare, a gestire il Ramo d'Azienda nel rispetto della normativa vigente, nazionale e comunitaria, anche in materia di sicurezza sul lavoro, tutela ambientale ed altro.

10.3. Durante il periodo di durata dell'affitto, l'Affittuaria si obbliga a provvedere a propria cura e spese alle attività di manutenzione di natura esclusivamente ordinaria del Ramo d'Azienda, salvo quanto infra previsto.

10.4. Qualsiasi rimborso spese per interventi di manutenzione straordinaria o indennizzo per migliorie e/o addizioni e/o sostituzioni sarà dovuto dalla Concedente, in base alla disciplina di seguito esposta, solo in caso di cessazione del rapporto di affitto o comunque di risoluzione del contratto non seguito dalla compravendita del Ramo d'Azienda, con retrocessione del Ramo d'Azienda.

10.5. Qualora nel corso del periodo di durata dell'affitto l'Affittuaria ritenesse di procedere ad eseguire migliorie e/o addizioni e/o sostituzioni, funzionali al più utile esercizio dell'attività del Ramo d'Azienda, o rese necessarie dall'avaria e/o dall'obsolescenza dei beni aziendali, dei macchinari o di parte di essi, la medesima avrà la facoltà di provvedervi, a propria cura e spese, e senza oneri finanziari immediati di anticipazione dei relativi costi per la Concedente, previo consenso scritto di quest'ultima da richiedersi a mezzo PEC, almeno 20 giorni prima del previsto intervento.

10.6. Rimane salva la possibilità dell'Affittuaria di effettuare d'urgenza le riparazioni e le sostituzioni essenziali al mantenimento dell'attività corrente, rese necessarie dall'avaria e/o dall'obsolescenza dei beni aziendali, dei macchinari o di parte di essi, e/o richiesti dalla Pubblica Autorità, provvedendo a propria cura e spese, e senza oneri finanziari immediati di anticipa-

zione dei relativi costi per la Concedente, anche senza preavviso, con mero onere di comunicazione a mezzo PEC, entro il termine di 20 giorni dopo la data dell'intervento. Il costo degli interventi di manutenzione straordinaria sarà rimborsato dalla Concedente a condizione che, successivamente, intervenga un provvedimento autorizzativo ai sensi di legge, che autorizzi la Concedente ad assumersi gli oneri che derivano da tali interventi. Nel caso in cui non intervenga il predetto provvedimento, si applicherà la disciplina di cui all'Articolo 10.8.

10.7. Nel caso di risoluzione anticipata del Contratto o di cessazione dell'affitto, non seguito dalla compravendita del Ramo d'Azienda da parte dell'Affittuaria, le predette addizioni o migliorie apportate dall'Affittuaria potranno essere, a scelta dell'Affittuaria, alternativamente: (i) ritenute in sua proprietà se divisibili senza riduzione di valore degli immobili, impianti ed attrezzature a cui dovessero afferire; ovvero (ii) trasferite in capo alla Concedente dietro corresponsione di un prezzo pari all'ammontare dei costi sostenuti per le migliorie e le addizioni, scontato del deprezzamento d'uso. Tale ultima previsione si applicherà anche alle sostituzioni e alle riparazioni effettuate ai sensi del precedente periodo.

10.8. Nel caso in cui l'Affittuaria esegua migliorie e/o addizioni e/o sostituzioni, senza il consenso preventivo della Concedente, non avrà diritto ad alcun indennizzo, ma potrà esclusivamente ritenere in proprietà quanto è stato oggetto di migliorie e/o addizioni e/o sostituzioni.

10.9. L'Affittuaria potrà dedurre gli ammortamenti dei beni componenti il Ramo d'Azienda affittato. All'uopo la Concedente consegnerà entro 15 giorni dall'approvazione del bilancio d'esercizio estratto autentico del registro dei beni ammortizzabili dalla stessa società nella parte relativa ai beni.

10.10. L'Affittuaria gestirà il Ramo d'Azienda a propria cura e spese e a proprio esclusivo rischio, e farà fronte, per tutta la durata dell'affitto, a tutti gli obblighi, oneri e responsabilità ad essa inerenti, anche verso pubbliche autorità, amministrazioni e terzi, per fatti comunque riferibili alla propria gestione, impegnandosi a fare quanto possibile per mantenere gli standards qualitativi inerenti ai servizi aziendali; richiederà autorizzazioni, licenze, nulla-osta e permessi complementari che si rendessero eventualmente necessari per l'esercizio dell'attività in virtù di norme e/o disposizioni vigenti e/o introdotte in corso d'affitto. In ogni caso tutti i relativi costi saranno a carico dell'Affittuaria.

10.11. L'Affittuaria esonera e manleva espressamente (anche nei confronti di ogni terzo) la Concedente da qualunque responsabilità per danni a persone o cose, derivanti e/o connessi all'esercizio del Ramo d'Azienda Trading a decorrere dalla Data di Efficacia, del Ramo d'Azienda Allevamento a decorrere dalla Data di Efficacia Allevamento e del Ramo d'Azienda Trasporti a decorrere dalla Data di Efficacia Trasporti, e per la sola durata dell'affitto.

10.12. L'Affittuaria si obbliga a provvedere, a propria cura e spese, alla copertura assicurativa necessaria all'esercizio del Ramo d'Azienda e, in particolare, si impegna a stipulare polizze contro gli incendi ed altri eventi dannosi naturali e fortuiti. L'Affittuaria dovrà provvedere, a propria cura e spese, all'ininterrotta copertura assicurativa normalmente adottata dalla Concedente, ivi inclusa la stipula di polizze per responsabilità civile verso terzi, per le ipotesi di rovina e deterioramento totale o parziale delle strutture in cui il Ramo d'Azienda è esercitato e dei beni in tali strutture contenuti, per i



beni mobili, per furto, nonché per le ipotesi di responsabilità civile verso il personale e verso terzi, derivanti dall'esercizio del Ramo d'Azienda e dei relativi servizi ed impianti. È facoltà dell'Affittuaria adempiere ai predetti obblighi mediante estensione delle polizze che l'Affittuaria ha già stipulato per l'esercizio della propria attuale attività; in tale eventualità l'Affittuaria cercherà di ottenere il vincolo sull'indennizzo in favore della Concedente in caso di perimento dei beni. L'Affittuaria si obbliga a fornire alla Concedente copia delle polizze contro gli incendi ed altri eventi dannosi naturali e fortuiti, entro la Data di Efficacia.

10.13. Le clausole di cui sopra, salvo che per intrinseca natura non possano che essere riferite all'affitto del Ramo d'Azienda, hanno altresì effetto per l'impegno irrevocabile all'acquisto, di cui infra, e sono quindi da intendersi sin d'ora richiamate nel contratto di acquisto.

#### 11. CESSAZIONE DEL CONTRATTO E RETROCESSIONE DEL RAMO D'AZIENDA

11.1. Fatto salvo il caso in cui l'Affittuaria dovesse rendersi acquirente del Ramo d'Azienda (o di rami di esso), alla scadenza dell'affitto di ciascun ramo del Ramo d'Azienda (o, comunque, nel momento in cui questo dovesse sciogliersi o divenire inefficace per qualsiasi causa):

- a) il Ramo d'Azienda (o il relativo ramo) dovrà essere restituito dall'Affittuaria alla Concedente nel medesimo luogo in cui è stata consegnata e nelle condizioni in cui è stata ricevuta, fatti salvi; il normale deterioramento, il consumo risultante dall'uso normale e gli interventi resisi necessari per la manutenzione ordinaria;
- b) l'Affittuaria dovrà comunicare alla Concedente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10.7 del Contratto, se le addizioni e/o migliorie apportate al Ramo d'Azienda (o il relativo ramo) dovranno essere (i) ritenute in sua proprietà se divisibili senza riduzione di valore degli immobili, impianti od attrezzature a cui dovessero afferire; ovvero (ii) trasferite in capo alla Concedente dietro corresponsione di un prezzo pari all'ammontare dei costi sostenuti per le migliorie e le addizioni, scontato del deprezzamento d'uso;
- c) l'Affittuaria dovrà cessare senza indugio qualsiasi utilizzo della Proprietà Intellettuale di titolarità e/o utilizzata dalla Concedente in relazione al Ramo d'Azienda di cui all'Articolo 2.1;
- d) in caso di perimento per colpa dell'Affittuaria anche di singoli beni mobili aziendali - diversi dai cespiti che nella normale gestione del Ramo d'Azienda siano divenuti obsoleti e/o da rottamare -, essi dovranno essere sostituiti con altri delle stesse condizioni in cui essi si trovavano alla Data di Efficacia (salvo quello che sarebbe stato il normale deterioramento e il consumo risultante dall'uso normale del bene);
- e) al fine di determinare le consistenze finali, entro i 10 giorni successivi alla data di rilascio, l'Affittuaria e la Concedente provvederanno in contraddittorio a determinare le consistenze finali costituite dalla sommatoria di attività e passività del Ramo d'Azienda (o di rami di esso) e procederanno alla predisposizione di apposito verbale di riconsegna del Ramo d'Azienda (o di rami di esso).

11.2. Resta inteso che il Ramo d'Azienda verrà riconsegnato alla Concedente con un numero di dipendenti non superiore ai Dipendenti Trasferiti e con un costo del lavoro uguale a quello del Ramo d'Azienda alla Data di Efficacia, fatto salvo l'aumento derivante dall'applicazione di normative di

legge o contratti collettivi nazionali applicabili, con impegno dell'Affittuaria a tenere indenne la Concedente da qualsiasi esborso o contenzioso, anche di natura lavoristica, connesso alla violazione del presente impegno dovuta a fatto e colpa esclusiva dell'affittuaria medesima.

11.3. Il Ramo d'Azienda (o il relativo ramo) riconsegnato alla Concedente dall'Affittuaria non potrà includere contratti onerosi per l'acquisizione della disponibilità di macchinari, attrezzature o locali (inclusi i preliminari di compravendita, i contratti di locazione e i contratti di leasing) diversi da quelli esistenti alla data della consegna del Ramo d'Azienda (o di rami di esso) all'Affittuaria ovvero quelli stipulati per la mera sostituzione di beni facenti parte il Ramo d'Azienda (o di rami di esso) oggetto dell'affitto. Tali rapporti, salvo le menzionate eccezioni, ove nel frattempo instaurati dall'Affittuaria, resteranno in capo alla stessa, che terrà indenne e manlevata la Concedente da qualsiasi richiesta ad essi connessa. Ciò nondimeno, la Concedente avrà la facoltà di richiedere l'inclusione di uno o più di tali rapporti contrattuali nel Ramo d'Azienda (o in un ramo di esso).

11.4. Per il caso di riconsegna del Ramo d'Azienda dall'Affittuaria alla Concedente, la prima garantisce sin d'ora alla seconda: (i) di aver estinto tutti i debiti sorti nel corso dell'affitto, fermo restando che i medesimi resteranno in capo all'Affittuaria; (ii) in particolare, di aver corrisposto ai Dipendenti Trasferiti tutto quanto loro dovuto in forza della legge, del contratto collettivo e del contratto individuale; (iii) di aver provveduto al pagamento di tutti gli oneri fiscali, previdenziali e assistenziali; e (iv) di aver regolarmente adempiuto ai contratti con i terzi, impegnandosi a tenere indenne e manlevata la Concedente da qualsiasi richiesta proveniente da committenti o terze parti avente origine in circostanze verificatesi successivamente alla Data di Efficacia e anteriormente alla data di effettiva riconsegna del Ramo d'Azienda alla Concedente.

11.5. Nel caso in cui, con la cessazione dell'affitto del Ramo d'Azienda, tutti o parte dei Dipendenti Trasferiti vengano ritrasferiti alla Concedente, la quota relativa al TFR e ai ratei di altri Istituti retributivi indiretti o differiti dei Dipendenti Trasferiti (es. permessi, ferie, mensilità aggiuntive) maturati a decorrere dalla Data di Efficacia e durante il periodo dell'affitto del Ramo d'Azienda resterà a carico dell'Affittuaria che dovrà provvedere a corrispondere alla Concedente contestualmente alla riconsegna del Ramo d'Azienda.

11.6. L'Affittuaria rinuncia sin d'ora, per l'eventualità che essa non dovesse diventare cessionaria del Ramo d'Azienda (o di rami di esso), a richiedere alla Concedente indennità o risarcimenti o rimborsi di costi, a qualunque titolo; rinuncia altresì, sin d'ora, alla cessazione dell'affitto del Ramo d'Azienda (per qualsiasi causa determinata), a pretendere dalla Concedente alcun compenso per l'eventuale incremento del valore dell'avviamento anche in deroga a quanto previsto dagli artt. 2561 e 2562, c.c.

## 12. DICHIARAZIONI E GARANZIE DELLA CONCEDENTE

12.1. La Concedente garantisce la disponibilità del Ramo d'Azienda nel suo complesso, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, dichiarando che non esiste alcun impedimento, pretesa di terzi, o violazione di legge che possa inibire o pregiudicare il regolare svolgimento dell'attività del Ramo d'Azienda. Con riferimento alla Proprietà Intellettuale di cui all'Articolo 2.1.A(e) e (g), ed in particolare con riferimento al Marchio, fermo restando



quanto previsto all'art. 23, la Concedente dichiara e garantisce che ogni componente della Proprietà Intellettuale di titolarità e/o utilizzata dalla Concedente è valida, efficace e non viola diritti di terzi.

12.2. La Concedente garantisce che il Ramo d'Azienda, considerato nel suo complesso, è idoneo allo svolgimento della relativa attività caratteristica. La Concedente garantisce inoltre la consistenza, la qualità e l'idoneità allo scopo dei Cespiti, della Proprietà Intellettuale dei rapporti e dei contratti trasferiti (come meglio indicati nei rispettivi allegati) e degli ulteriori elementi di cui all'Articolo 2.5 ed all'Articolo 2.7.

11.1 La Concedente rappresenta che allo stato non sussistono presupposti sulla base dei quali le controparti coinvolte nei contratti ricompresi nel Ramo d'Azienda potrebbero opporsi al subingresso dell'Affittuaria negli stessi.

### 13. SUBENTRO NEI CONTRATTI

13.1. L'Affittuaria subentrerà esclusivamente nei contratti stipulati dalla Concedente per l'esercizio del Ramo d'Azienda di cui all'Articolo 2.1(d) e all'Allegato 2.1.A.D e all'Allegato 2.1.B.F.

### 14. DEBITI E CREDITI RELATIVI AL RAMO D'AZIENDA

14.1. Sono e saranno esclusi dall'affitto del Ramo d'Azienda, e non costituiscono né costituiranno quindi parte del Ramo d'Azienda, tutti i crediti e tutti i debiti aziendali per rapporti sorti anteriormente alla Data di Efficacia (per il Ramo d'Azienda Trading), alla Data di Efficacia Allevamento (per il Ramo d'Azienda Allevamento) e alla Data di Efficacia Trasporti (per il Ramo d'Azienda Trasporti), ancorché non esigibili o scaduti, i quali restano e resteranno rispettivamente a favore ed a carico della Concedente.

14.2. Tutti i crediti e i debiti sorti nel corso dell'affitto, ancorché non esigibili o scaduti alla data di cessazione del presente Contratto, saranno rispettivamente a vantaggio e a carico esclusivi dell'Affittuaria; l'Affittuaria si obbliga a versare alla Concedente i crediti di spettanza di quest'ultima, sorti quindi prima della Data di Efficacia per il Ramo d'Azienda Trading), della Data di Efficacia Allevamento (per il Ramo d'Azienda Allevamento) e della Data di Efficacia Trasporti (per il Ramo d'Azienda Trasporti), qualora essi siano eventualmente pagati all'Affittuaria; allo stesso modo, la Concedente si obbliga a versare a l'Affittuaria i crediti di spettanza di quest'ultima, sorti nel periodo di durata del presente Contratto, qualora essi siano eventualmente pagati alla Concedente.

### 15. RAPPORTI DI LAVORO DIPENDENTE

15.1. L'Affittuaria subentrerà, ai sensi dell'art. 2112 c.c., nei contratti di lavoro subordinato intrattenuti dalla Concedente con i soggetti indicati nell'Allegato 2.1.A.A alla Data di Efficacia, nell'Allegato 2.1.B.A alla Data di Efficacia Allevamento e nell'Allegato 2.1.C.A alla Data di Efficacia Trasporti.

15.2. Salve le regole proprie della procedura concorsuale cui sarà assoggettata la Concedente e salvo il caso in cui l'Affittuaria si renda aggiudicataria del Ramo d'Azienda, la stessa Concedente dichiara e garantisce che i debiti per TFR e ratei retributivi maturati e maturandi nei confronti dei Dipendenti Trasferiti (es. permessi, ferie, mensilità aggiuntive) sino rispettivamente, alla Data di Efficacia o Data di Efficacia Allevamento o Data di Efficacia Trasporti, sono e rimarranno di titolarità ed a carico della Concedente.

Resta perciò inteso che la Concedente si impegna, sin d'ora, a restituire all'Affittuaria - con riconoscimento del grado riconosciuto dalla legge falli-

mentare o altra normativa applicabile - le somme (per TFR e ratei retributivi nei confronti dei Dipendenti Trasferiti - es. permessi, ferie, mensilità aggiuntive - come maturati e maturandi sino alla Data di Efficacia) divenute esigibili nel periodo successivo rispettivamente, alla Data di Efficacia o Data di Efficacia Allevamento o Data di Efficacia Trasporti, ma di competenza anteriore alla stessa alla Data di Efficacia o Data di Efficacia Allevamento o Data di Efficacia Trasporti, che l'Affittuaria abbia pagato, previa evidenza documentale del relativo pagamento a ciascun Dipendente Trasferito da parte dell'Affittuaria stessa. In ogni caso, la Concedente si farà carico e terrà indenne l'Affittuaria da qualsiasi contenzioso e/o pretesa e/o passività, ivi inclusi eventuali oneri di qualsivoglia natura (fiscale, retributiva, contributiva, legale, ecc.), avente origine da fatti occorsi prima della Data di Efficacia o Data di Efficacia Allevamento o Data di Efficacia Trasporti che dovesse essere avanzata nei confronti dell'Affittuaria da dipendenti, subordinati e/o parasubordinati, ivi inclusi ogni altro lavoratore e/o collaboratore, sotto qualsiasi forma di rapporto, del Ramo d'Azienda, quand'anche già cessato e/o risolto.

15.3. In relazione a tali contratti, la Concedente dichiara e garantisce: (i) che ogni eventuale conseguenza patrimoniale negativa derivante da inadempimento della Concedente, anche per non avere effettuato i versamenti previdenziali, assicurativi e fiscali dovuti, competerà e graverà esclusivamente sulla stessa; e (ii) che per tali contratti, sono sempre stati e saranno applicati trattamenti economici e normativi non inferiori a quelli previsti dai contratti collettivi vigenti alla data di sottoscrizione del presente Contratto.

#### 16. PRIMA OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

16.1. Con la sottoscrizione del presente Contratto l'Affittuaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c., formula alla Concedente offerta irrevocabile di acquisto della proprietà del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti, comprensivo degli ulteriori elementi di cui all'Articolo 2.5, alle condizioni di seguito previste, purché (i) non si siano avverate le condizioni risolutive previste nel Contratto, (ii) non sia stato esercitato il diritto di recesso da parte dell'Affittuaria nelle ipotesi previste nel Contratto, (iii) sia concluso con la Concedente un contratto di locazione commerciale a condizioni di mercato avente a oggetto l'Immobile della durata di 3 (tre) anni con previsione del diritto di prelazione a favore dell'Affittuaria in caso di vendita secondo la normativa applicabile e (iv) sia concluso tra l'Affittuaria e la società RiservAzzurra S.r.l. un contratto di licenza esclusiva o cessione del Marchio ("Offerta Irrevocabile"). Resta inteso che le condizioni di cui ai punti (iii) e (iv) non sono meramente potestative e sono nell'esclusivo interesse dell'Affittuaria la quale, pertanto, potrà rinunciarvi ("Prima Offerta Irrevocabile").

16.2. Nel contesto della Prima Offerta Irrevocabile, l'Affittuaria si impegna a consegnare alla Concedente, all'apertura della procedura competitiva ex art. 163-bis l.fall. nell'ambito del Concordato Preventivo, l'importo di 150.000,00 (centocinquantomila/00) a titolo di cauzione ("Prima Cauzione") - pari al 10% del Primo Corrispettivo (come infra definito) - mediante bonifico bancario a favore della procedura di Concordato Preventivo ovvero assegni circolari intestata alla procedura di Concordato Preventivo ovvero mediante garanzia bancaria o assicurativa "a prima richiesta" rilasciata da primario istituto (di credito o assicurativo) avente sede legale nel territorio



della Repubblica Italiana.

16.3. Nel contesto della Prima Offerta Irrevocabile, l'Affittuaria si impegna, altrettanto irrevocabilmente, a corrispondere alla Concedente Euro 1.500.000,00 (un milione cinquecentomila/00) ("Primo Corrispettivo") per il Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti oltre gli elementi di cui all'articolo 2.5, che verrà versato contestualmente alla sottoscrizione del contratto di compravendita, con deduzione delle seguenti voci:

- (a) l'eventuale importo versato a titolo di Prima Cauzione, e
- (b) l'importo pari al TFR ed ai ratei maturati e maturandi a carico della concedente, rispettivamente, alla Data di Efficacia Trading e alla Data di Efficacia Trasporti.

16.4. Subordinatamente al mancato avveramento delle condizioni risolutive di cui all'Articolo 19 (oltre che al mancato esercizio del diritto di recesso da parte dell'Affittuaria nelle ipotesi previste dal presente Contratto), l'Affittuaria si obbliga a partecipare alla procedura competitiva che gli organi della procedura di Concordato Preventivo dovessero esperire ai sensi della normativa vigente e applicabile, con la conseguenza che l'Affittuaria si impegna a partecipare alla predetta procedura competitiva, offrendo di corrispondere un prezzo non inferiore al Primo Corrispettivo (impregiudicate le deduzioni di cui all'Articolo 16.3), sempre che il perimetro del ramo d'azienda posto in vendita corrisponda a quello Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti di cui all'Articolo 2.1, comprensivo degli ulteriori elementi di cui all'Articolo 2.5.

Il Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti e degli ulteriori elementi di cui all'Articolo 2.5, inoltre, dovrà essere ceduto libero, in ciascuna e tutte le sue componenti, da obbligazioni o debiti di qualsivoglia natura, da qualsiasi vincolo (di natura privatistica o pubblicistica), onere, pegno, ipoteca, privilegio nei confronti o a favore di chiunque. Resta inteso che l'Affittuaria si obbliga sin d'ora a prestare ogni collaborazione per il miglior svolgimento delle eventuali procedure competitive, anche mettendo a disposizione ogni documentazione che sia utile alla redazione del bando d'asta e della propedeutica ed eventuale due diligence da parte di terzi potenziali interessati, il tutto in conformità alle istruzioni che potranno essere impartite dai competenti organi della procedura.

16.5. La Prima Offerta Irrevocabile è valida ed efficace per 6 (sei) mesi non soggetta a proroghe, assumendo che la procedura competitiva ex art. 163-bis L.fall. si concluda entro il 30 giugno 2020; decorso tale termine la Prima Offerta Irrevocabile e l'impegno di cui all'Articolo 16.3 si intenderanno caducati e privi di efficacia senza necessità di alcuna comunicazione o formalità.

16.6. Tenuto conto che l'accettazione della Prima Offerta Irrevocabile avverrà nel contesto di una procedura concorsuale e previa le necessarie autorizzazioni, le Parti si danno atto che l'Affittuaria, per l'ipotesi in cui non si rendesse aggiudicataria del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti nel contesto di tale procedura concorsuale, avrà diritto all'immediata restituzione della Prima Cauzione che dovesse consegnare ovvero della garanzia che dovesse rilasciare, quale credito di natura prededucibile, e come tale dovrà essere soddisfatto dalla Concedente preferibilmente - salve diverse determinazioni degli organi della procedura - mediante diretta corresponsione del relativo importo da parte del soggetto terzo che dovesse

rendersi aggiudicatario del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti.

16.7. Resta inteso che, qualora l'Affittuaria si renda inadempiente all'impegno di cui all'Articolo 16.3, la Concedente avrà titolo e diritto di ritenere la Prima Cauzione ovvero escutere la garanzia, salvo il maggior danno. Qualora l'Affittuaria si renda inadempiente all'impegno di cui all'Articolo 16.3 e non vi siano terzi partecipanti alla procedura competitiva indetta dagli organi del Concordato Preventivo, l'Affittuaria dichiara irrevocabilmente ora per allora di accettare di essere dichiarata aggiudicataria del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti (impregiudicato il necessario mancato avveramento delle condizioni risolutive previste dall'Articolo 19 e il mancato esercizio del diritto di recesso nelle ipotesi a riguardo previste nel presente Contratto).

16.8. La Concedente dovrà fare in modo che le modalità di svolgimento del procedimento competitivo di cui all'art. 163-bis l.fall. che sarà disposto dal Tribunale di Benevento nell'ambito del Concordato Preventivo prevedano:

(a) l'impegno del terzo aggiudicatario, qualora diverso dall'Affittuaria, del Ramo d'Azienda Trading e del Ramo d'Azienda Trasporti a corrispondere quanto dovuto ai sensi dell'articolo 4;

(b) il diritto di uso esclusivo dell'immobile in forza di un contratto di locazione commerciale da stipularsi a condizioni di mercato con la Concedente della durata di 9 (tre) anni con previsione del diritto di prelazione a favore dell'aggiudicataria in caso di vendita secondo la normativa applicabile;

(c) la facoltà all'aggiudicatario di pagare il Primo Corrispettivo mediante la corresponsione di una prima rata alla Prima Data di Trasferimento e, il saldo, in via dilazionata, in 12 rate mensili di pari importo, a condizione che l'aggiudicataria consegnai una garanzia bancaria o assicurativa a prima richiesta rilasciata da primario istituto (di credito o assicurativo) avente sede legale nel territorio della Repubblica Italiana di importo pari al saldo del Corrispettivo.

#### 17. SECONDA OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

17.1. Con la sottoscrizione del presente Contratto, a condizione che (i) si sia avverata la condizione sospensiva di cui all'Articolo 18.1, (ii) non si siano avverate le condizioni risolutive previste nel Contratto e (iii) non sia stato esercitato il diritto di recesso da parte dell'Affittuaria nelle ipotesi previste nel Contratto, l'Affittuaria si riserva di trasmettere alla Concedente, dopo la Data di Trasferimento Trading e Trasporto e comunque entro il termine che ai sensi dell'art. 161 comma 6, l.fall. sarà concesso alla Concedente dal Tribunale di Benevento per il deposito del piano di concordato nell'ambito del Concordato Preventivo, offerta irrevocabile di acquisto della proprietà del Ramo d'Azienda Allevamento e della partecipazione in L&A Pietre S.r.l. cui all'Articolo 2.6 ("Seconda Offerta Irrevocabile").

17.2. La Seconda Offerta Irrevocabile ed il successivo atto di trasferimento del Ramo d'Azienda Allevamento e della partecipazione in L&A Pietre S.r.l. cui all'Articolo 2.6 sarà sospensivamente condizionato all'emissione del definitivo decreto di omologazione della procedura di Concordato Preventivo.

#### 18. CONDIZIONI SOSPENSIVE E PERIODO INTERINALE

18.1. L'efficacia del presente Contratto, esclusivamente per il Ramo d'Azienda Allevamento, è sospensivamente condizionata all'ottenimento



dell'autorizzazione da parte del Comune di Casal Velino (Ufficio Demanio Marittimo competente) al subingresso - a seguito dell'affitto - ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione (R.D. 30 marzo 1942, n. 327) nella concessione demaniale n. 2 del 28/05/2013 rilasciata a favore della Concedente, a seguito di apposita istanza che la Concedente ha inviato via PEC in data 28 gennaio 2020.

18.2. L'efficacia del presente Contratto, esclusivamente per il Ramo d'Azienda Trasporti, è sospensivamente condizionata all'ottenimento da parte dell'Affittuaria dell'iscrizione all'albo nazionale degli autotrasportatori di cose per conto terzi ed abbia ottenuto apposita autorizzazione in ossequio a quanto previsto dall'art. 41 della Legge 6 giugno 1974 n. 298 e del Codice della Strada (R.E.N. - Registro Elettronico Nazionale delle imprese che esercitano la professione di trasportatore su strada).

18.3. L'avveramento delle condizioni sospensive verrà fatto constare mediante atto di ricognizione (i) alla Data di Efficacia Allevamento, con riferimento alle condizioni sospensive di cui al precedente Articolo 18.1 e (ii) alla Data di Efficacia Trasporti, con riferimento alla condizione sospensiva di cui al precedente Articolo 18.2.

18.4. Nel periodo decorrente tra la data di sottoscrizione del Contratto e l'ultima data tra la Data di Efficacia e la Data di Efficacia Allevamento e la Data di Efficacia Trasporti e, quindi, in pendenza dell'avverarsi di tutte le condizioni sospensive, la Concedente si impegna a svolgere la propria attività secondo l'ordinario corso della stessa astenendosi dal porre in essere condotte che possano pregiudicare l'operazione qui prevista e, in particolare, incidere negativamente sulla consistenza del Ramo d'Azienda.

18.5. In particolare, nel periodo decorrente tra la Data di Efficacia e la Data di Efficacia Allevamento, la Concedente si impegna a svolgere la propria attività di gestione ordinaria e di mantenimento e nutrimento delle vasche secondo l'ordinario corso della stessa astenendosi dal porre in essere condotte che possano pregiudicare la consistenza e la qualità del Magazzino Allevato.

#### 19. CONDIZIONI RISOLUTIVE

19.1. L'efficacia del presente Contratto è risolutivamente condizionata (a) al mancato deposito della domanda per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo ai sensi dell'art. 161, sesto comma, l.fall., con contestuale richiesta di esperimento della procedura competitiva ai sensi dell'art. 163-bis l.fall. per il Ramo d'Azienda Trading e Ramo d'Azienda Trasporti entro 5 giorni dalla Data di Efficacia; e (b) alla revoca dell'ammissione al Concordato Preventivo, nel caso in cui non venga dichiarato il fallimento della Concedente entro 45 (quarantacinque) giorni dalla scadenza del termine per il deposito della proposta, del piano e della documentazione prevista dall'art. 161 l.fall..

#### 20. SPESE

20.1. Le spese e gli oneri di registrazione del presente Contratto sono a carico dell'Affittuaria.

#### 21. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

21.1. Nessuna modifica o integrazione del presente Contratto sarà valida se non contenuta in patto scritto tra le Parti.

#### 22. POTERI, ANCHE DI CONTROLLO, DELLA CONCEDENTE E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DI SUBAFFITTO



22.1. La Concedente (ivi inclusi gli organi della procedura di Concordato Preventivo) ha diritto di controllare la corretta gestione del Ramo d'Azienda e, a tale scopo, previo congruo avviso per iscritto, di effettuare sopralluoghi.

22.2. L'Affittuaria non potrà cedere il presente Contratto né subaffittare il Ramo d'Azienda senza il consenso scritto della Concedente.

### 23. OBBLIGO DI COOPERAZIONE DELLA CONCEDENTE IN MATERIA FISCALE

23.1. La Concedente si impegna a fornire, a richiesta dell'Affittuaria, tutte le informazioni/documentazione di natura fiscale, senza alcuna eccezione, relative alle attività e passività incluse nel Ramo d'Azienda, necessarie all'Affittuaria al fine di consentirle il corretto adempimento delle proprie obbligazioni tributarie. A tal proposito, la Concedente, alla Data di Esecuzione del presente Contratto, si impegna a fornire all'affittuaria il dato del valore fiscale delle attività e passività incluse nel Ramo d'Azienda.

### 24. FORO COMPETENTE

24.1. Qualsiasi disputa dovesse nascere in merito all'interpretazione, all'esecuzione, alla validità e alla risoluzione del presente Contratto sarà devoluta, in via esclusiva, al Tribunale di Benevento.

### 25. ELENCO DEGLI ALLEGATI

#### A. Ramo d'Azienda Trading:

Allegato 2.1.A.A: Elenco nominativo dei rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 40 dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Trading")

Allegato 2.1.A.B: Documenti da 1 a 27: Immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Trading")

Allegato 2.1.A.D: Documenti da 1 a 3 - 1)-Contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda; 2)-Dettaglio Top 40 Clienti; 3)-Dettaglio Fornitori con scontistica

Allegato 2.1.A.E: Documenti da 1 a 2 (con 7 sub): Ogni diritto di proprietà intellettuale e/o industriale di proprietà e/o utilizzato dalla Concedente per l'esercizio del Ramo d'Azienda

Allegato 2.1.A.G: Programmi software;

Allegato 2.1.A.H: Documenti da H1 da a) a o) fino a H4: Autorizzazioni, riconoscimenti, concessioni e licenze necessarie per la gestione del Ramo d'Azienda;

Allegato 2.1.A.I: Documenti da 1 a 2 APE ARIANO OPificio e STRUTTURA LEGNO

Allegato 2.1.A.J: Documenti da 1 a 2 per Contratto locazione Frigento.

#### B. Ramo d'Azienda Allevamento:

Allegato 2.1.B.A: Elenco nominativo dei rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 9 dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Allevamento");

Allegato 2.1.B.C: Documenti da 1 a 5 - Immobilizzazioni materiali e immateriali comprese tutte le attrezzature, gli arredi ed ogni altro bene strumentale, con la sola esclusione degli impianti e degli altri elementi inscindibili dagli immobili, o loro pertinenze;

Allegato 2.1.B.D: Programmi software;

Allegato 2.1.B.E: Documenti da 1 a 5 - Autorizzazioni, riconoscimenti, concessioni e licenze necessarie per la gestione del Ramo d'Azienda;

Allegato 2.1.B.F: Contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda;

Allegato 2.1.B.G: Documenti da 1 a 3 per Contratto locazione Ascea;

**C. Ramo d'Azienda Trasporti:**

Allegato 2.1.C.A: Elenco nominativo dei rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 2 dipendenti ("Dipendenti Trasferiti Trasporti);

Allegato 2.1.C.B: Documenti da 1 a 11 - Immobilizzazioni materiali e immateriali ("Cespiti Trasporti") composto da elenco Automezzi e libretti di circolazione;

Allegato 2.1.C.C: Documenti da 1 a 2 - Iscrizione REN e Certificato di autorizzazione all'esercizio alla professione di trasportatore su strada di merci

Allegato 2.1.C.D: Contratti in corso per l'esercizio del Ramo d'Azienda;

2.5. Crediti vantati verso terzi rientranti nel Ramo d'Azienda

Allegato 2.5.A: Crediti vantati dalla Concedente verso Sicillittica S.r.l.

Allegato 2.5.B: Crediti vantati dalla Concedente verso RiservAzzurra S.r.l.

**4. MAGAZZINO:**

Allegato 4.9.A: Documento relativo alla quantità delle biomasse per ciascuna vasca;

Allegato 4.9.B: Criteri di valorizzazione biomassa.

████████████████████  
████████████████████  
████████████████████  
N. 140245 del Repertorio

N. 40288 della Raccolta

L'anno duemilaventi, il giorno ventisei del mese di febbraio in Napoli alla via Depretis n.ro 5

**CERTIFICO**

io sottoscritto Dott. NICOLA CAPUANO, Notaio residente in Napoli, con studio alla via Depretis n.ro 5, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, che le firme apposte in calce, a margine e sugli allegati della superiore scrittura da me letta alle parti, ad eccezione di tutti gli allegati per espressa dispensa datami dalle parti, sono autografe dei signori:

████████████████████, nato ad ██████████ il ██████████ in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società ██████████ con sede legale in ██████████

██████████ codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di ██████████ ██████████ REA ██████████ capitale sociale euro ██████████ domiciliato per la carica presso la sede sociale e a tale atto legittimato in virtù dei poteri ad esso conferiti dal vigente Statuto sociale ed in esecuzione della determina dell'Amministratore Unico di cui all'atto a mio rogito in data odierna, rep. n.ro 140244, racc. n.ro 40287, in corso di registrazione perché nei termini;

████████████████████, nato a ██████████ in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato nonché legale rappresentante della società ██████████ con socio unico, con sede legale in Roma alla ██████████ codice fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di ██████████ REA ██████████ domiciliato per la carica presso la sede sociale e a tale atto legittimato in virtù dei poteri conferiti con delibera di cui al verbale del Consiglio di Amministrazione dell'11 dicembre 2019 depositata presso il Registro Imprese in data 11 febbraio 2020, delle cui identità personali io Notaio sono certo e che le stesse sono state apposte in mia presenza alle ore sedici e venti.

Notaio Nicola Capuano - sigillo

Allegato 2.1.AA all'Atto

n.ro 62288 della Raccolta



Prodotto e  
per la Pagine

A large, stylized handwritten signature in black ink. To the right of the signature is a circular stamp, partially obscured by the signature's loops. The stamp appears to be an official seal, similar to the one in the top right corner.

contratto di affitto di azienda tra

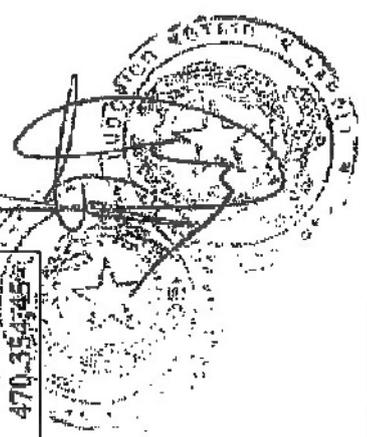
elenco nominativo dei rapporti di lavoro subordinato Ramo Trading

| nome    | Cognome e Nome dipendente    | TOTALE RATEI | TOTALE INPS | TOTALE INAIL | T.F.R. su RATEI | TOTALE F.DI DIRIGENTI | TOTALE   | TFR al 29 Febbraio 2020 |
|---------|------------------------------|--------------|-------------|--------------|-----------------|-----------------------|----------|-------------------------|
| TRADING | ANGELUCCI ANNALISA           | 802,45       | 236,00      | 3,17         | 55,43           |                       | 1.097,05 | 24.413,04               |
| TRADING | BIONDI FEDERICA              | 1.831,84     | 538,74      | 15,99        | 126,53          |                       | 2.513,10 | 10.298,05               |
| TRADING | BOCCUNI PAOLO                | 501,35       | 147,45      | 4,38         | 34,63           |                       | 687,80   | 6.987,29                |
| TRADING | BOTTACCIO MICHELE            | 2.051,31     | 603,29      | 17,91        | 141,69          |                       | 2.814,20 | 16.950,67               |
| TRADING | CARDINALE RAFFAELE           | 1.040,35     | 305,97      | 11,87        | 71,86           |                       | 1.430,05 | 25.222,27               |
| TRADING | COLARUSSO GERARDO            | 1.356,42     | 398,92      | 5,36         | 93,69           |                       | 1.854,40 | 7.699,57                |
| TRADING | COLARUSSO SARA               | 429,37       | 126,28      | 1,70         | 29,66           |                       | 587,01   | 5.819,11                |
| TRADING | COLELLA ANTONIO              | 401,07       | 117,26      | 4,58         | 27,70           |                       | 551,31   | 4.689,79                |
| TRADING | COLONNELLO ROSA MARIA CLONIC | 1.734,62     | 510,15      | 15,14        | 119,82          |                       | 2.379,73 | 15.668,32               |
| TRADING | CORSANO MIGUEL               | 1.854,64     | 545,45      | 21,16        | 128,11          |                       | 2.549,36 | 13.939,25               |
| TRADING | COVOTTA ANGELO               | 1.854,64     | 545,45      | 16,19        | 128,11          |                       | 2.544,38 | 7.658,00                |
| TRADING | DE LILLO CLAUDIA             | 1.230,45     | 361,88      | 10,74        | 84,99           |                       | 1.688,06 | 4.215,34                |
| TRADING | DI PIPPA GIUSEPPE            | 1.854,64     | 545,45      | 16,19        | 128,11          |                       | 2.544,38 | 15.128,90               |
| TRADING | FAMIGLIETTI GIUSEPPE         | 792,83       | 233,17      | 6,92         | 54,76           |                       | 1.087,68 | 11.657,15               |
| TRADING | FAMIGLIETTI MICHELE          | 1.854,64     | 545,45      | 16,19        | 128,11          |                       | 2.544,38 | 13.938,60               |
| TRADING | FARSCO DOMENICO              | 1.877,43     | 552,15      | 21,42        | 129,68          |                       | 2.580,69 | 17.402,90               |
| TRADING | GAMBACORTA CARMELO           | 1.257,42     | 357,86      | 5,98         | 86,86           |                       | 1.708,12 | 17.119,76               |
| TRADING | GRASSO ANTONIO               | 2.051,31     | 603,29      | 17,91        | 141,69          |                       | 2.814,20 | 17.522,77               |
| TRADING | GRASSO GIOVANNI              | 886,64       | 260,76      | 3,51         | 61,24           |                       | 1.212,15 | 21.910,68               |
| TRADING | GRAZIOSI GRAZIELLA           | 501,35       | 147,45      | 4,38         | 34,63           |                       | 687,80   | 6.362,53                |

*[Handwritten signature and official stamp]*

|    |         |                    |                  |                  |               |                 |                 |                  |                   |
|----|---------|--------------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 21 | TRADING | LACOBACCIO ANGELO  | 1.854,64         | 545,45           | 21,16         | 128,11          |                 | 2.549,36         | 11.774,79         |
| 22 | TRADING | LANNARONE MAURO    | 1.854,64         | 545,45           | 21,16         | 128,11          |                 | 2.549,36         | 15.181,63         |
| 23 | TRADING | LA FORA ANTONIETTA | 986,46           | 290,12           | 8,61          | 68,14           |                 | 1.353,33         | 6.364,27          |
| 24 | TRADING | LI PIZZI PASQUALE  | 1.900,23         | 558,86           | 21,68         | 131,26          |                 | 2.612,03         | 10.541,03         |
| 25 | TRADING | MANSELLI FRANCESCO | 5.766,26         | 1.530,36         | 22,80         | 398,30          | 1.582,43        | 9.300,15         | 0,00              |
| 26 | TRADING | MARTINIELLO VALTER | 1.831,84         | 538,74           | 15,99         | 126,53          |                 | 2.513,10         | 15.159,73         |
| 27 | TRADING | MASSARO ANGELO     | 1.786,24         | 525,33           | 15,59         | 123,38          |                 | 2.450,55         | 3.827,60          |
| 28 | TRADING | MAZZEO GIUSEPPE    | 1.854,64         | 545,45           | 21,16         | 128,11          |                 | 2.549,36         | 15.791,10         |
| 29 | TRADING | MIANO IOLANDA      | 1.016,92         | 122,44           | 0,00          | 70,24           |                 | 1.289,60         | 320,16            |
| 30 | TRADING | RACIOPPI VINCENZO  | 812,00           | 238,81           | 7,09          | 56,09           |                 | 1.113,98         | 15.143,05         |
| 31 | TRADING | RICCIO PASQUALINO  | 1.854,64         | 545,45           | 21,16         | 128,11          |                 | 2.549,36         | 13.999,35         |
| 32 | TRADING | ROMANO PAOLO       | 1.750,49         | 516,82           | 6,92          | 120,91          |                 | 2.393,14         | 5.762,21          |
| 33 | TRADING | SANTACROCELUCA     | 1.854,64         | 545,45           | 21,16         | 128,11          |                 | 2.549,36         | 7.823,39          |
| 34 | TRADING | SCAUZZELLO SIMONE  | 875,13           | 257,38           | 7,64          | 60,45           |                 | 1.200,60         | 2.130,22          |
| 35 | TRADING | SCHIAVO SILVESTRO  | 1.854,64         | 545,45           | 16,19         | 128,11          |                 | 2.544,38         | 15.505,40         |
| 36 | TRADING | SCOLA EMANUELE     | 3.416,66         | 1.004,84         | 13,51         | 236,00          |                 | 4.671,01         | 23.580,64         |
| 37 | TRADING | TEDESCHI GIANLUCA  | 354,58           | 109,25           | 3,10          | 24,49           |                 | 491,42           | 2.105,16          |
| 38 | TRADING | TISO FRANCESCO     | 926,05           | 272,35           | 8,08          | 63,97           |                 | 1.270,46         | 32.626,64         |
| 39 | TRADING | TUBEROSA SALVATORE | 591,45           | 173,94           | 2,34          | 40,85           |                 | 808,59           | 3.709,19          |
| 40 | TRADING | VERRI ALESSANDRO   | 1.110,02         | 326,46           | 4,39          | 76,67           |                 | 1.517,54         | 2.484,31          |
|    |         | <b>TOTALI</b>      | <b>60.416,89</b> | <b>17.419,50</b> | <b>480,42</b> | <b>4.173,24</b> | <b>1.582,43</b> | <b>84.072,48</b> | <b>470.354,45</b> |

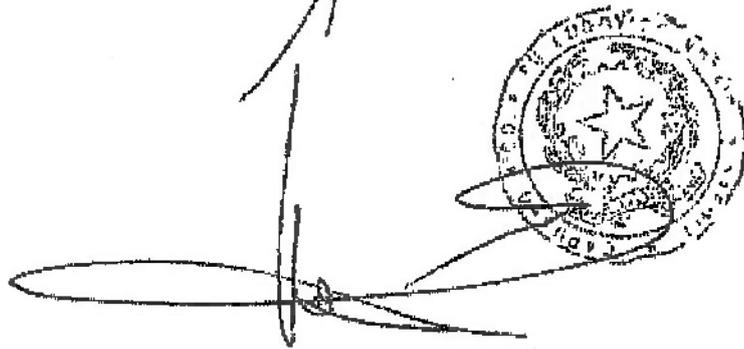
*Stabile*  
*Parillo*



Allegato 2.i.f.B all'Atto

n.ro 49288 della Raccolta

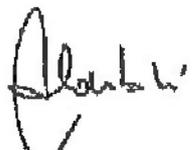
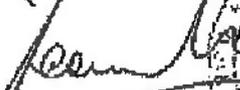
Abdelbari  
Pamlo Kimb



**MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO I.R.**

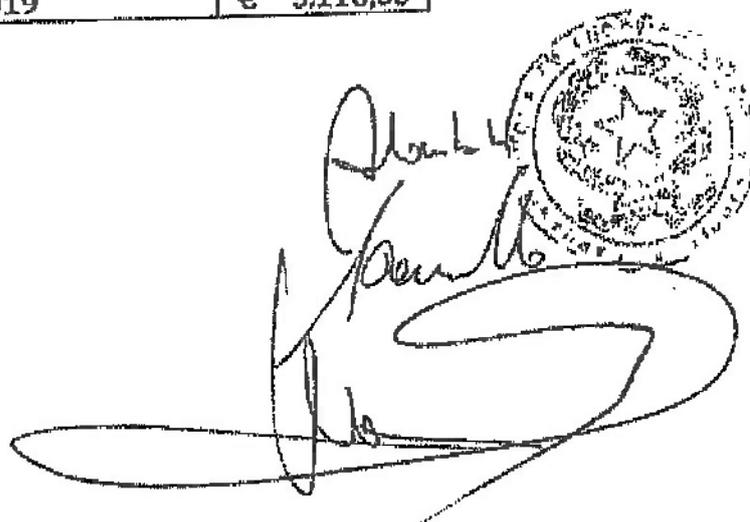
| DESCRIZIONE                  | C. STORICO        | LOCATION           |
|------------------------------|-------------------|--------------------|
| CASSETTI GOLIAT              | € 437,58          | Ariano Irpino (AV) |
| N.5 SCRIVANIE IN LEGNO       | € 420,00          | Ariano Irpino (AV) |
| N. 6 ALCATEL + CUFFIE E CAVI | € 269,50          | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE AL 31/12/2019</b>  | <b>€ 1.127,08</b> |                    |




## MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE IMPORT EXPORT

| DESCRIZIONE                 | Costo storico     | LOCATION           |
|-----------------------------|-------------------|--------------------|
| STAMPANTE HP LASERJET       | € 204,08          | Ariano Irpino (AV) |
| SAMSUNG S5600               | € 158,33          | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE                      | € 220,03          | Ariano Irpino (AV) |
| ASUS B400                   | € 279,17          | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE                      | € 57,50           | Ariano Irpino (AV) |
| CAVI USB + LOGITECH B105    | € 271,60          | Ariano Irpino (AV) |
| NR 5 CAVO PS22MT            | € 74,00           | Ariano Irpino (AV) |
| MONITOR LCD                 | € 87,50           | Ariano Irpino (AV) |
| HP 450 GB                   | € 503,00          | Ariano Irpino (AV) |
| HP PRO 320 GB               | € 512,37          | Ariano Irpino (AV) |
| ACER NOTEBOOK               | € 628,16          | Ariano Irpino (AV) |
| PC ACER E 430               | € 249,17          | Ariano Irpino (AV) |
| PC ACER E 430               | € 249,17          | Ariano Irpino (AV) |
| N.3 MONITOR                 | € 234,00          | Ariano Irpino (AV) |
| PC ASSEMBLATO + TASTIERA    | € 727,74          | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE                      | € 343,88          | Ariano Irpino (AV) |
| N.2 MONITOR LCD             | € 157,68          | Ariano Irpino (AV) |
| PERSONAL COMPUTER           | € 161,15          | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE AL 31/12/2019</b> | <b>€ 5.118,53</b> |                    |





### MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO

| DESCRIZIONE                           | COSTO STORICO      | LOCATION           |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| PARETI DIVISORIE                      | € 22.000,00        | Ariano Irpino (AV) |
| POLTRONE IN PELLE+ SCRIVANIE+ BANCONE | € 22.070,00        | Ariano Irpino (AV) |
| SCRIVANIE + CASSETTIERE               | € 1.200,00         | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE AL 31/12/19</b>             | <b>€ 45.270,00</b> |                    |

*Ariano Irpino*  
*[Signature]*

MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE

| DESCRIZIONE          | COSTO STORICO | LOCATION           |
|----------------------|---------------|--------------------|
| HP SERVER PROLIANT   | 4.192,00 €    | Ariano Irpino (AV) |
| UNITA' DI BACK-UP    | 1.390,00 €    | Ariano Irpino (AV) |
| SERVER               | 4.657,60 €    | Ariano Irpino (AV) |
| SERVER               | 4.319,40 €    | Ariano Irpino (AV) |
| ASSISTENZA SERVER    | 405,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 332,59 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 474,30 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 285,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| SERVER               | 3.440,00 €    | Ariano Irpino (AV) |
| ACCONTO FT. 224      | 3.000,00 €    | Ariano Irpino (AV) |
| SERVER               | 5.000,00 €    | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 461,16 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 218,43 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 230,58 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 81,15 €       | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 171,27 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 1.110,05 €    | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 936,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 198,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 306,90 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 500,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 940,16 €      | Ariano Irpino (AV) |
| PEN DRIVE HD 150 GB  | 598,34 €      | Ariano Irpino (AV) |
| PC TOSHIBA HD 2TB    | 550,55 €      | Ariano Irpino (AV) |
| TOSHIBA HDD          | 183,52 €      | Ariano Irpino (AV) |
| KASPERSKY SECURITY   | 713,46 €      | Ariano Irpino (AV) |
| SERVER               | 1.785,00 €    | Ariano Irpino (AV) |
| N.3 PC               | 734,44 €      | Ariano Irpino (AV) |
| MONITOR 20 POLLICI   | 176,80 €      | Ariano Irpino (AV) |
| PROCESSORE CPU       | 109,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| DEVICE               | 409,64 €      | Ariano Irpino (AV) |
| PC H15AV031N15       | 399,43 €      | Ariano Irpino (AV) |
| PC APPLE MAC BOOK    | 1.051,64 €    | Ariano Irpino (AV) |
| HP NOTEBOOK          | 528,89 €      | Ariano Irpino (AV) |
| PC ASSEMBLATO        | 841,62 €      | Ariano Irpino (AV) |
| HP PAVILLION X360    | 506,56 €      | Ariano Irpino (AV) |
| HUAWEI MATEBOOK 13'  | 944,14 €      | Ariano Irpino (AV) |
| N. 2 SCHERMI SAMSUNG | 450,82 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/157               | 825,55 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/383               | 580,33 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/806               | 467,95 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/2669              | 504,55 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/2761              | 703,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/3056              | 806,19 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/3057              | 279,00 €      | Ariano Irpino (AV) |
| 07/4417              | 820,23 €      | Ariano Irpino (AV) |
| COMPUTER ASUS        | 989,09 €      | Ariano Irpino (AV) |
| TOTALE AL 31/12/19   | € 48.599,41   |                    |



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE I.E.

| DESCRIZIONE              | COSTO STORICO     | LOCATION           |
|--------------------------|-------------------|--------------------|
| Device                   | € 1.269,63        | Ariano Irpino (AV) |
| Device                   | € 300,00          | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE 31/12/2019</b> | <b>€ 1.569,63</b> |                    |



*Alto la L.*

*Scritto*

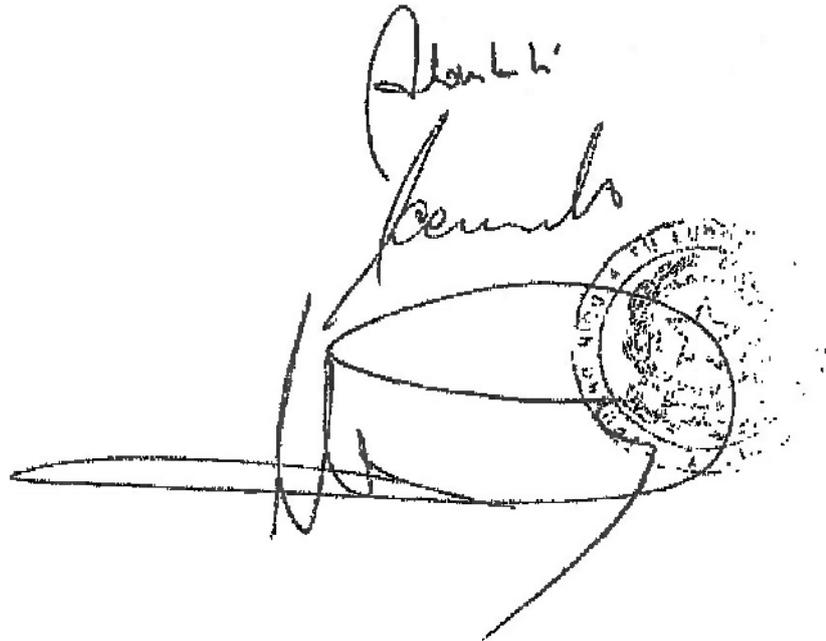


*[Handwritten signature]*

SOFTWARE

| DESCRIZIONE        | COSTO STORICO | LOCATION           |
|--------------------|---------------|--------------------|
| SW                 | € 688,00      | Ariano Irpino (AV) |
| TOTALE AL 31/12/19 | € 688,00      |                    |

*Stanki*  
*Scumato*



A handwritten signature, possibly 'Stanki', is written above another signature, 'Scumato'. Below these signatures is a circular stamp with illegible text around its perimeter. A large, sweeping handwritten mark, possibly a signature or initials, is drawn across the bottom of the stamp area.

SOFTWARE I.E.



| DESCRIZIONE            | COSTO STORICO   | LOCATION           |
|------------------------|-----------------|--------------------|
| LICENZA WOD 32         | € 201,00        | Ariano Irpino (AV) |
| LICENZA WOD 32         | € 140,00        | Ariano Irpino (AV) |
| LICENZA KASPERSKY      | € 91,63         | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE 31/12/19</b> | <b>€ 432,63</b> |                    |

*Ariano Irpino*  
*Scuola*



*[Handwritten signature]*

**IMPIANTI E MACCHINARI SPA**

| DESCRIZIONE                          | COSTO<br>STORICO    | LOCATION           |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------|
| IMPIANTO DI MANTENIMENTO MITILI      | € 99.333,33         | Ariano Irpino (AV) |
| IMPIANTO DI MANTENIMENTO GASTACEI    | € 29.666,67         | Ariano Irpino (AV) |
| CONFEZIONATRICE                      | € 52.267,00         | Ariano Irpino (AV) |
| IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUA           | € 11.000,00         | Ariano Irpino (AV) |
| IMPIANTO                             | € 1.620,00          | Ariano Irpino (AV) |
| IMPIANTO                             | € 1.936,00          | Ariano Irpino (AV) |
| IMPIANTI E CELLE FRIGORIFERE         | € 720.000,00        | Ariano Irpino (AV) |
| MANUTENZIONE IMPIANTO DI DEPURAZIONE | € 15.725,00         | Ariano Irpino (AV) |
| MANUTENZIONE IMPIANTO DI DEPURAZIONE | € 15.725,00         | Ariano Irpino (AV) |
| FABBRICATORE DI GHIACCIO             | € 14.800,00         | Ariano Irpino (AV) |
| DEPURATORE                           | € 2.220,00          | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE 31/12/2019</b>             | <b>€ 964.293,00</b> |                    |

ATTREZZATURE IMPORT EXPORT

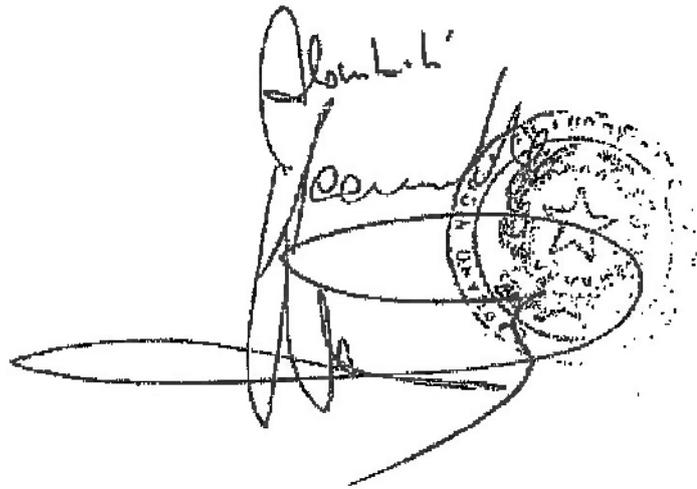


| DESCRIZIONE                 | COSTO STORICO     | LOCATION           |
|-----------------------------|-------------------|--------------------|
| FOLLETO                     | € 857,50          | Ariano Irpino (AV) |
| IDROPULITRICE               | € 1.162,50        | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE AL 31/12/2019</b> | <b>€ 2.020,00</b> |                    |

*Albino L.*  
*Account*

ALTRE ATTREZZATURE ARIANO IRPINO

| DESCRIZIONE              | COSTO STORICO     | LOCATION           |
|--------------------------|-------------------|--------------------|
| ATTREZZATURA             | € 3.200,00        | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE 31/12/2019</b> | <b>€ 3.200,00</b> |                    |


 A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature appears to be 'John L. L.'. The stamp is partially obscured by the signature and contains some illegible text and a central emblem.

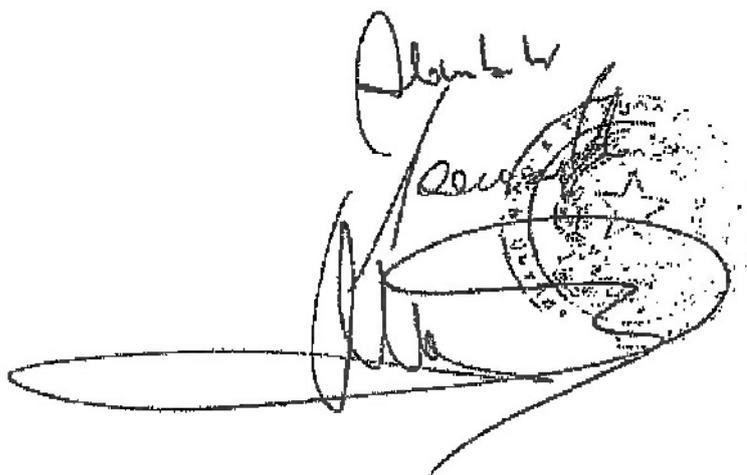
AUTOMEZZI INTERNI

| DESCRIZIONE                    | COSTO STORICO      | LOCATION           |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| RIPARAZIONE CARRELLO ELEVATORE | € 2.604,00         | Ariano Irpino (AV) |
| CARRELLO ELEVATORE             | € 6.000,00         | Ariano Irpino (AV) |
| CARRELLO IDRAULICO             | € 3.200,00         | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE AL 31/12/19</b>      | <b>€ 11.804,00</b> |                    |



*Donat V*  
*Donat V*

| MOBILI E MACCHINE UFFICIO MILANO |               |          |
|----------------------------------|---------------|----------|
| DESCRIZIONE                      | COSTO STORICO | LOCATION |
| COMPUTER HP IC.450               | € 467,95      | Milano   |
|                                  |               |          |
|                                  |               |          |
| TOTALE 31/12/19                  | € 467,95      |          |

*Albino*  
*2019*  


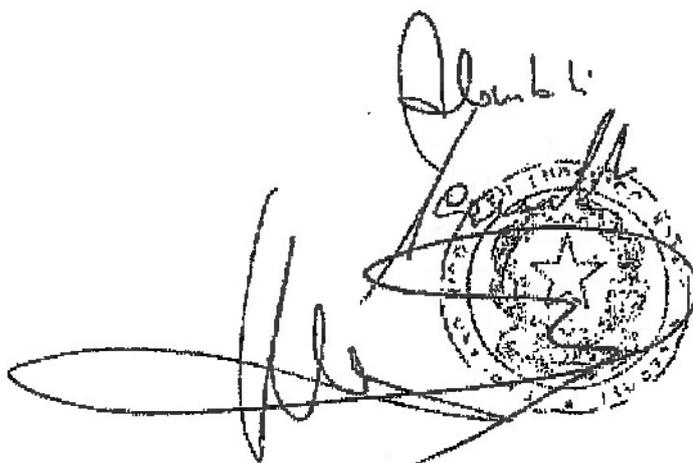


ATTREZZATURE SPA

| DESCRIZIONE  | COSTO STORICO       | LOCATION  |
|--|---------------------|---|
| N.21 TENDE VERTICALI                                     | € 4.434,75          | Ariano Irpino (AV)  |
| PRODUTTORE MACCHINA GHIACCIO                             | € 4.000,00          | Ariano Irpino (AV)  |
| PRESSA CARTONI   | € 9.000,00          | Ariano Irpino (AV)  |
| REGGIATRICE SEMIAUTOMATICA                               | € 2.500,00          | Frigento (AV)   |
| MACCHINA SIGILLATRICE (decongelato)                      | € 17.211,00         | Ariano Irpino (AV)  |
| STERLIZZATORE  | € 370,00            | Frigento (AV)   |
| TAVOLI E ATTREZZATURA VARI                               | € 740,00            | Frigento (AV)   |
| ABBATTITORE  | € 1.240,00          | Ariano Irpino (AV)  |
| ACCONTO PT.647   | € 2.253,34          | Ariano Irpino (AV)  |
| CARRELLO IDRAULICO                                       | € 4.506,66          | nr. 5 Ariano Irpino (AV) (di cui 1 CV) /nr. 2 Frigento (AV) |
| VIDEOSORVEGLIANZA 8 CANALI                               | € 900,82            | Ariano Irpino (AV)  |
| VIDEOSORVEGLIANZA 8 CANALI                               | € 1.983,60          | Ariano Irpino (AV)  |
| SERBATOIO VORT 500 - COMPRESSORE ARIA BALMA CON CISTERNA | € 7.500,00          | Ariano Irpino (AV)  |
| BILANCIA ELETTRONICO                                     | € 550,00            | Ariano Irpino (AV)  |
| ZEBRA TC 8000 (1 fr + 2 mi +3 ar)                        | € 1.575,69          | Ariano Irpino (AV)  |
| TRANSPALLET OMTL 1B                                      | € 1.000,00          | Ariano Irpino (AV)  |
| TOTALE ATTREZZATURA                                      | € 40.983,61         | San Clemente  |
| BILANCIA WAAGE EB2                                       | € 580,00            | Ariano Irpino (AV)  |
| <b>TOTALE AL 31/12/19</b>                                | <b>€ 101.329,47</b> |   |

**AUTOVETTURE E MOTOVEICOLI**

| DESCRIZIONE                   | COSTO STORICO      | LOCATION           | TELAIO            |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| FIAT PANDA IMPIANTO GPL       | € 1.280,83         | Ariano Irpino (AV) |                   |
| FIAT PANDA ER549SS            | € 6.557,38         | Ariano Irpino (AV) | ZFA31200003147369 |
| KIA SPORTAGE DS CLASS FES42RB | € 29.729,74        | Ariano Irpino (AV) | USYPH815AGL155128 |
| FIAT PANDA TARGA FH171TK      | € 5.567,21         | Ariano Irpino (AV) | ZFA31200003675698 |
| <b>TOTALE AL 31/12/19</b>     | <b>€ 43.135,16</b> |                    |                   |



MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO (SA)

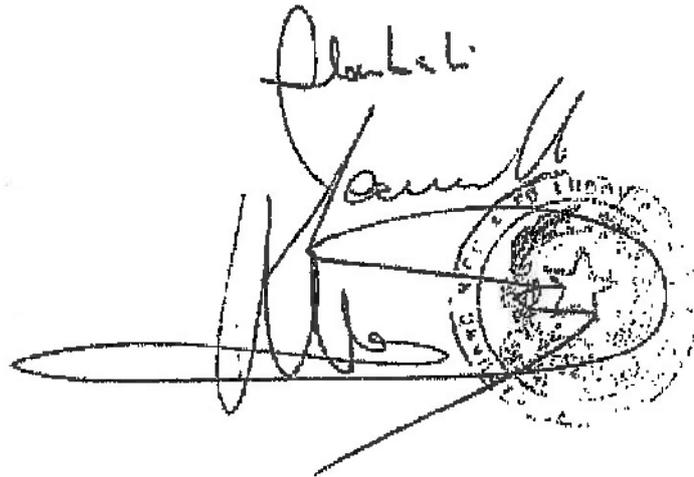


| DESCRIZIONE                 | COSTO STORICO   | LOCATION           |
|-----------------------------|-----------------|--------------------|
| Device                      | € 500,00        | Ariano Irpino (AV) |
| <b>TOTALE AL 31/12/2019</b> | <b>€ 500,00</b> |                    |

*Alcibiade*  
*Alcibiade*

**AUTOVETTURE IMPORT EXPORT**

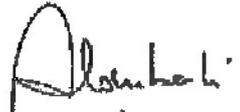
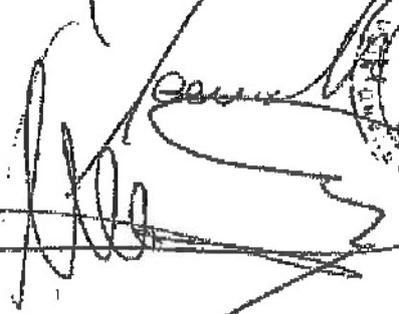
| DESCRIZIONE                       | COSTO<br>STORICO   | LOCATION           | TELAIO            |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| FORD SGR GALAXY 1.9 TD TG CT484VF | € 24.699,14        | Ariano Irpino (AV) | WFOGXXPSSG5J01780 |
| <b>TOTALE AL 31/12/19</b>         | <b>€ 24.699,14</b> |                    |                   |


  
 The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'D. L. L.'. Below the signature is a circular stamp, likely an official seal or stamp, with some illegible text and a central emblem. The signature and stamp are positioned to the right of the table.

IMPIANTI SPECIFICI FR

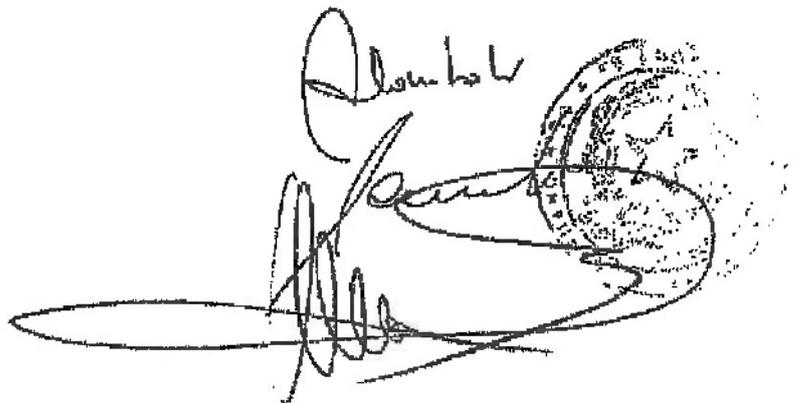


| DESCRIZIONE                         | C. STORICO | LOCATION      |
|-------------------------------------|------------|---------------|
| ALLARME +VIDEOSORVEGLIANZA DIGITALE | € 3.860,00 | Frigento (AV) |
| ASPIRATORE                          | € 430,00   | Frigento (AV) |
| TOTALE 31/12/19                     | € 4.290,00 |               |


IMPIANTI E MACCHINARI FR

| DESCRIZIONE                 | C. STORICO         | LOCATION      |
|-----------------------------|--------------------|---------------|
| TERMOSIGILLATRICE SPECIAL   | € 25.000,00        | Frigento (AV) |
| TERMOSIGILLATRICE SPECIAL   | € 4.200,00         | Frigento (AV) |
| ETICHETTATRICE MASTER       | € 30.985,00        | Frigento (AV) |
| SOFTWARE PER ETICHETTATRICE | € 9.015,00         | Frigento (AV) |
| <b>TOTALE 31/12/19</b>      | <b>€ 69.200,00</b> |               |


 A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The signature is stylized and appears to be 'Alonzo'. The stamp is circular with a textured, dotted pattern and contains some illegible text or a logo.

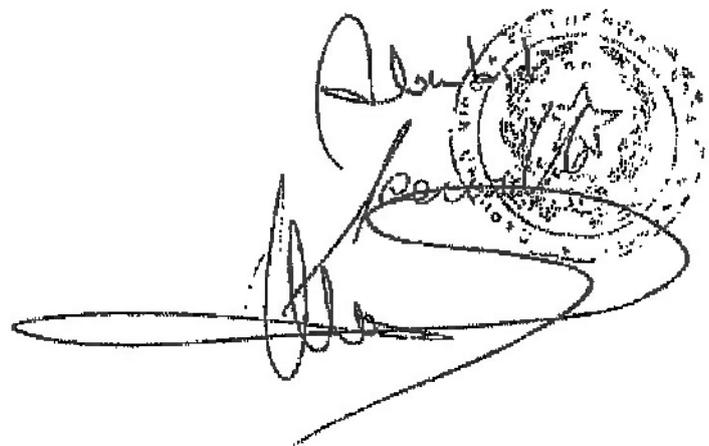
## ATTREZZATURE FR



| DESCRIZIONE                           | C. STORICO         | LOCATION      |
|---------------------------------------|--------------------|---------------|
| KIT VIDEOSORVEGLIANZA                 | € 1.237,70         | Frigento (AV) |
| RIELLO UPS VST 1500VA/1200W           | € 326,50           | Frigento (AV) |
| PORTA STRISCE PVC2                    | € 638,00           | Frigento (AV) |
| LAVAMANI INOX                         | € 270,00           | Frigento (AV) |
| METAL DETECTOR E ALLARME              | € 7.500,00         | Frigento (AV) |
| METAL DETECTOR E ALLARME              | € 2.500,00         | Frigento (AV) |
| STERILIZZATORE PER COLTELLI ELETTRICO | € 260,00           | Frigento (AV) |
| MACCHINA TERMOSIGILLATRICE            | € 4.650,00         | Frigento (AV) |
| BILANCIA WAAGE BS2                    | € 580,00           | Frigento (AV) |
| <b>TOTALE 31/12/19</b>                | <b>€ 17.962,20</b> |               |

## ATTREZZATURE CV

| DESCRIZIONE                     | COSTO STORICO      | LOCATION   |
|---------------------------------|--------------------|------------|
| COMPRESS. RICARICA              | € 900,00           | Ascea (SA) |
| 8 CASSONI ISOT.                 | € 504,00           | Ascea (SA) |
| 2 VASCHE TRASP. AVANNOTTI       | € 1.440,00         | Ascea (SA) |
| CONTAINERS SIGILLATI            | € 6.200,00         | Ascea (SA) |
| MONOBOMBOLA                     | € 1.672,00         | Ascea (SA) |
| MOTOPOMPA AUTOADESCANTE         | € 2.000,00         | Ascea (SA) |
| SIGILLATORE DP MAXI             | € 2.040,00         | Ascea (SA) |
| CONTENITORE ISOTERMICO          | € 2.000,00         | Ascea (SA) |
| GRUPPO FR - SPIRALE POLIURETANO | € 485,66           | Ascea (SA) |
| TRASPALLET Q. LI 20             | € 200,00           | Ascea (SA) |
| LAVAMANI INOX SU MOBILE         | € 310,00           | Ascea (SA) |
| SIGILLATORE                     | € 2.040,00         | Ascea (SA) |
| PIATTAFORMA ACCIAIO INOX        | € 600,00           | Ascea (SA) |
| COMPRESSORE ON WHE              | € 850,00           | Ascea (SA) |
| <b>TOTALE 31/12/19</b>          | <b>€ 21.241,66</b> |            |





### IMPIANTI E MACCHINARI CASAVELINO

| DESCRIZIONE                          | Costo storico | LOCATION   |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| CONTRATTO OPERE DI ISOLAMENTO        | € 29.000,00   | Ascea (SA) |
| OPERE EXTRA CONTRATTO                | € 3.000,00    | Ascea (SA) |
| FABBRICATORE DI GHIACCIO ES1014+     | € 7.300,00    | Ascea (SA) |
| BINS 700 DEPURAZIONE AZZURRO         | € 1.740,00    | Ascea (SA) |
| MACCHINA SELEZIONATRICE              |               | Ascea (SA) |
| MARELEC MATRICOLA N.6262             |               | Ascea (SA) |
| RIBALTATORE MATRICOLA 214-18         |               | Ascea (SA) |
| STAMPANTE MATRICOLA 24T18280107      | € 234.795,00  | Ascea (SA) |
| STAMPANTE MATRICOLA 24T18150108      |               | Ascea (SA) |
| RULLO TRASPORTATORE MATRICOLA 25109A |               | Ascea (SA) |
| RULLO TRASPORTATORE MATRICOLA 25109B |               | Ascea (SA) |
| <i>TOTALE 31/12/19</i>               | € 275.835,00  |            |

*Alombari*

MACCHINE D'UFFICIO ELETTRONICHE CV

| DESCRIZIONE               | COSTO<br>STORICO | LOCATION   |
|---------------------------|------------------|------------|
| COMPUTER SCIUBAPRO UWATEC | € 343,80         | Ascea (SA) |
| COMPONENTISTICA HARDWARE  | € 129,31         | Ascea (SA) |
| PC IB + MOUSE USB         | € 514,76         | Ascea (SA) |
| TOTALI 31/12/19           | € 987,87         |            |

*Stombati*

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Stombati'. Below the signature is a circular official stamp, likely from a government or institutional office, though the text within the stamp is illegible due to the image quality. The signature and stamp are positioned to the right of the table.

AUTOMEZZI CV



| DESCRIZIONE        | C. STORICO | LOCATION   |
|--------------------|------------|------------|
| CARRELLO ELEVATORE | € 5.000,00 | Ascea (SA) |
| TOT. 31/12/2019    | € 5.000,00 |            |

*Alcanti*  
*Alcanti*

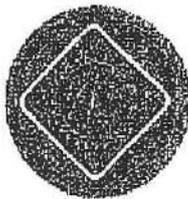


**SIGNIFICATO DEI CODICI COMUNITARI ARMONIZZATI**

- (1) numero di immatricolazione
- (2) data della prima immatricolazione del veicolo
- (3) Dati generali
  - (3.1) Intestatario della carta di circolazione:
    - (3.1.1) cognome e ragione sociale
    - (3.1.2) nome e indirizzo (se del caso)
    - (3.1.3) indirizzo dello Stato membro di immatricolazione alla data di rilascio del documento
  - (3.2) proprietario del veicolo
    - (3.2.1) cognome e ragione sociale
    - (3.2.2) nome e indirizzo (se del caso)
    - (3.2.3) indirizzo dello Stato membro di immatricolazione alla data di rilascio del documento
  - (3.3) persona fisica o giuridica che possiede il veicolo ed un titolo legale diverso da quello di proprietario
    - (3.3.1) cognome e ragione sociale
    - (3.3.2) nome e indirizzo (se del caso)
    - (3.3.3) indirizzo dello Stato membro di immatricolazione alla data di rilascio del documento
  - (3.4) (3.5) (3.6) (3.7) Se in cambiamento del dati segnalati di cui ai codici 3.1, 3.2 e/o 3.3 non di luogo al rilascio di cui aveva cura il circolazione, i nomi del proprietario corrispondenti a detto punto possono essere inseriti ai codici 3.3, 3.4 e 3.5, nel caso in cui il capo spirituale corrispondente alle lettere di cui ai codici 3.1, 3.2 e 3.3.
- (4) Velocità:
  - (4.1) km/h
  - (4.2) km/h
  - variabile (se disponibile)
  - variabile (se disponibile)
  - (4.3) classificazione commerciale
- (5) numero di immatricolazione del veicolo
- (6) asse:
  - (6.1) massa massima a carico tecnicamente ammissibile, ad eccezione dei motoveicoli (kg)
  - (6.2) massa massima a carico ammissibile del veicolo in servizio nello Stato membro di immatricolazione (kg)
  - (6.3) massa massima a carico ammissibile dell'insieme in servizio nello Stato membro di immatricolazione (kg)
- (7) massa del veicolo in servizio parametrata a livello di dispositivo di attacco per i veicoli trattati di categoria diversa dalla M1 (kg)
- (8) durata di validità, se non è illimitata
- (9) data di immatricolazione alla quale si riferisce la carta di circolazione
- (10) categoria del veicolo
  - (10.1) designazione ed uso
  - (10.2) categoria
- (11) numero di immatricolazione del tipo (se disponibile)
- (12) numero di assi
- (13) sterzo (km)
- (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) (101) (102) (103) (104) (105) (106) (107) (108) (109) (110) (111) (112) (113) (114) (115) (116) (117) (118) (119) (120) (121) (122) (123) (124) (125) (126) (127) (128) (129) (130) (131) (132) (133) (134) (135) (136) (137) (138) (139) (140) (141) (142) (143) (144) (145) (146) (147) (148) (149) (150) (151) (152) (153) (154) (155) (156) (157) (158) (159) (160) (161) (162) (163) (164) (165) (166) (167) (168) (169) (170) (171) (172) (173) (174) (175) (176) (177) (178) (179) (180) (181) (182) (183) (184) (185) (186) (187) (188) (189) (190) (191) (192) (193) (194) (195) (196) (197) (198) (199) (200) (201) (202) (203) (204) (205) (206) (207) (208) (209) (210) (211) (212) (213) (214) (215) (216) (217) (218) (219) (220) (221) (222) (223) (224) (225) (226) (227) (228) (229) (230) (231) (232) (233) (234) (235) (236) (237) (238) (239) (240) (241) (242) (243) (244) (245) (246) (247) (248) (249) (250) (251) (252) (253) (254) (255) (256) (257) (258) (259) (260) (261) (262) (263) (264) (265) (266) (267) (268) (269) (270) (271) (272) (273) (274) (275) (276) (277) (278) (279) (280) (281) (282) (283) (284) (285) (286) (287) (288) (289) (290) (291) (292) (293) (294) (295) (296) (297) (298) (299) (300) (301) (302) (303) (304) (305) (306) (307) (308) (309) (310) (311) (312) (313) (314) (315) (316) (317) (318) (319) (320) (321) (322) (323) (324) (325) (326) (327) (328) (329) (330) (331) (332) (333) (334) (335) (336) (337) (338) (339) (340) (341) (342) (343) (344) (345) (346) (347) (348) (349) (350) (351) (352) (353) (354) (355) (356) (357) (358) (359) (360) (361) (362) (363) (364) (365) (366) (367) (368) (369) (370) (371) (372) (373) (374) (375) (376) (377) (378) (379) (380) (381) (382) (383) (384) (385) (386) (387) (388) (389) (390) (391) (392) (393) (394) (395) (396) (397) (398) (399) (400) (401) (402) (403) (404) (405) (406) (407) (408) (409) (410) (411) (412) (413) (414) (415) (416) (417) (418) (419) (420) (421) (422) (423) (424) (425) (426) (427) (428) (429) (430) (431) (432) (433) (434) (435) (436) (437) (438) (439) (440) (441) (442) (443) (444) (445) (446) (447) (448) (449) (450) (451) (452) (453) (454) (455) (456) (457) (458) (459) (460) (461) (462) (463) (464) (465) (466) (467) (468) (469) (470) (471) (472) (473) (474) (475) (476) (477) (478) (479) (480) (481) (482) (483) (484) (485) (486) (487) (488) (489) (490) (491) (492) (493) (494) (495) (496) (497) (498) (499) (500) (501) (502) (503) (504) (505) (506) (507) (508) (509) (510) (511) (512) (513) (514) (515) (516) (517) (518) (519) (520) (521) (522) (523) (524) (525) (526) (527) (528) (529) (530) (531) (532) (533) (534) (535) (536) (537) (538) (539) (540) (541) (542) (543) (544) (545) (546) (547) (548) (549) (550) (551) (552) (553) (554) (555) (556) (557) (558) (559) (560) (561) (562) (563) (564) (565) (566) (567) (568) (569) (570) (571) (572) (573) (574) (575) (576) (577) (578) (579) (580) (581) (582) (583) (584) (585) (586) (587) (588) (589) (590) (591) (592) (593) (594) (595) (596) (597) (598) (599) (600) (601) (602) (603) (604) (605) (606) (607) (608) (609) (610) (611) (612) (613) (614) (615) (616) (617) (618) (619) (620) (621) (622) (623) (624) (625) (626) (627) (628) (629) (630) (631) (632) (633) (634) (635) (636) (637) (638) (639) (640) (641) (642) (643) (644) (645) (646) (647) (648) (649) (650) (651) (652) (653) (654) (655) (656) (657) (658) (659) (660) (661) (662) (663) (664) (665) (666) (667) (668) (669) (670) (671) (672) (673) (674) (675) (676) (677) (678) (679) (680) (681) (682) (683) (684) (685) (686) (687) (688) (689) (690) (691) (692) (693) (694) (695) (696) (697) (698) (699) (700) (701) (702) (703) (704) (705) (706) (707) (708) (709) (710) (711) (712) (713) (714) (715) (716) (717) (718) (719) (720) (721) (722) (723) (724) (725) (726) (727) (728) (729) (730) (731) (732) (733) (734) (735) (736) (737) (738) (739) (740) (741) (742) (743) (744) (745) (746) (747) (748) (749) (750) (751) (752) (753) (754) (755) (756) (757) (758) (759) (760) (761) (762) (763) (764) (765) (766) (767) (768) (769) (770) (771) (772) (773) (774) (775) (776) (777) (778) (779) (780) (781) (782) (783) (784) (785) (786) (787) (788) (789) (790) (791) (792) (793) (794) (795) (796) (797) (798) (799) (800) (801) (802) (803) (804) (805) (806) (807) (808) (809) (810) (811) (812) (813) (814) (815) (816) (817) (818) (819) (820) (821) (822) (823) (824) (825) (826) (827) (828) (829) (830) (831) (832) (833) (834) (835) (836) (837) (838) (839) (840) (841) (842) (843) (844) (845) (846) (847) (848) (849) (850) (851) (852) (853) (854) (855) (856) (857) (858) (859) (860) (861) (862) (863) (864) (865) (866) (867) (868) (869) (870) (871) (872) (873) (874) (875) (876) (877) (878) (879) (880) (881) (882) (883) (884) (885) (886) (887) (888) (889) (890) (891) (892) (893) (894) (895) (896) (897) (898) (899) (900) (901) (902) (903) (904) (905) (906) (907) (908) (909) (910) (911) (912) (913) (914) (915) (916) (917) (918) (919) (920) (921) (922) (923) (924) (925) (926) (927) (928) (929) (930) (931) (932) (933) (934) (935) (936) (937) (938) (939) (940) (941) (942) (943) (944) (945) (946) (947) (948) (949) (950) (951) (952) (953) (954) (955) (956) (957) (958) (959) (960) (961) (962) (963) (964) (965) (966) (967) (968) (969) (970) (971) (972) (973) (974) (975) (976) (977) (978) (979) (980) (981) (982) (983) (984) (985) (986) (987) (988) (989) (990) (991) (992) (993) (994) (995) (996) (997) (998) (999) (1000) (1001) (1002) (1003) (1004) (1005) (1006) (1007) (1008) (1009) (1010) (1011) (1012) (1013) (1014) (1015) (1016) (1017) (1018) (1019) (1020) (1021) (1022) (1023) (1024) (1025) (1026) (1027) (1028) (1029) (1030) (1031) (1032) (1033) (1034) (1035) (1036) (1037) (1038) (1039) (1040) (1041) (1042) (1043) (1044) (1045) (1046) (1047) (1048) (1049) (1050) (1051) (1052) (1053) (1054) (1055) (1056) (1057) (1058) (1059) (1060) (1061) (1062) (1063) (1064) (1065) (1066) (1067) (1068) (1069) (1070) (1071) (1072) (1073) (1074) (1075) (1076) (1077) (1078) (1079) (1080) (1081) (1082) (1083) (1084) (1085) (1086) (1087) (1088) (1089) (1090) (1091) (1092) (1093) (1094) (1095) (1096) (1097) (1098) (1099) (1100) (1101) (1102) (1103) (1104) (1105) (1106) (1107) (1108) (1109) (1110) (1111) (1112) (1113) (1114) (1115) (1116) (1117) (1118) (1119) (1120) (1121) (1122) (1123) (1124) (1125) (1126) (1127) (1128) (1129) (1130) (1131) (1132) (1133) (1134) (1135) (1136) (1137) (1138) (1139) (1140) (1141) (1142) (1143) (1144) (1145) (1146) (1147) (1148) (1149) (1150) (1151) (1152) (1153) (1154) (1155) (1156) (1157) (1158) (1159) (1160) (1161) (1162) (1163) (1164) (1165) (1166) (1167) (1168) (1169) (1170) (1171) (1172) (1173) (1174) (1175) (1176) (1177) (1178) (1179) (1180) (1181) (1182) (1183) (1184) (1185) (1186) (1187) (1188) (1189) (1190) (1191) (1192) (1193) (1194) (1195) (1196) (1197) (1198) (1199) (1200) (1201) (1202) (1203) (1204) (1205) (1206) (1207) (1208) (1209) (1210) (1211) (1212) (1213) (1214) (1215) (1216) (1217) (1218) (1219) (1220) (1221) (1222) (1223) (1224) (1225) (1226) (1227) (1228) (1229) (1230) (1231) (1232) (1233) (1234) (1235) (1236) (1237) (1238) (1239) (1240) (1241) (1242) (1243) (1244) (1245) (1246) (1247) (1248) (1249) (1250) (1251) (1252) (1253) (1254) (1255) (1256) (1257) (1258) (1259) (1260) (1261) (1262) (1263) (1264) (1265) (1266) (1267) (1268) (1269) (1270) (1271) (1272) (1273) (1274) (1275) (1276) (1277) (1278) (1279) (1280) (1281) (1282) (1283) (1284) (1285) (1286) (1287) (1288) (1289) (1290) (1291) (1292) (1293) (1294) (1295) (1296) (1297) (1298) (1299) (1300) (1301) (1302) (1303) (1304) (1305) (1306) (1307) (1308) (1309) (1310) (1311) (1312) (1313) (1314) (1315) (1316) (1317) (1318) (1319) (1320) (1321) (1322) (1323) (1324) (1325) (1326) (1327) (1328) (1329) (1330) (1331) (1332) (1333) (1334) (1335) (1336) (1337) (1338) (1339) (1340) (1341) (1342) (1343) (1344) (1345) (1346) (1347) (1348) (1349) (1350) (1351) (1352) (1353) (1354) (1355) (1356) (1357) (1358) (1359) (1360) (1361) (1362) (1363) (1364) (1365) (1366) (1367) (1368) (1369) (1370) (1371) (1372) (1373) (1374) (1375) (1376) (1377) (1378) (1379) (1380) (1381) (1382) (1383) (1384) (1385) (1386) (1387) (1388) (1389) (1390) (1391) (1392) (1393) (1394) (1395) (1396) (1397) (1398) (1399) (1400) (1401) (1402) (1403) (1404) (1405) (1406) (1407) (1408) (1409) (1410) (1411) (1412) (1413) (1414) (1415) (1416) (1417) (1418) (1419) (1420) (1421) (1422) (1423) (1424) (1425) (1426) (1427) (1428) (1429) (1430) (1431) (1432) (1433) (1434) (1435) (1436) (1437) (1438) (1439) (1440) (1441) (1442) (1443) (1444) (1445) (1446) (1447) (1448) (1449) (1450) (1451) (1452) (1453) (1454) (1455) (1456) (1457) (1458) (1459) (1460) (1461) (1462) (1463) (1464) (1465) (1466) (1467) (1468) (1469) (1470) (1471) (1472) (1473) (1474) (1475) (1476) (1477) (1478) (1479) (1480) (1481) (1482) (1483) (1484) (1485) (1486) (1487) (1488) (1489) (1490) (1491) (1492) (1493) (1494) (1495) (1496) (1497) (1498) (1499) (1500) (1501) (1502) (1503) (1504) (1505) (1506) (1507) (1508) (1509) (1510) (1511) (1512) (1513) (1514) (1515) (1516) (1517) (1518) (1519) (1520) (1521) (1522) (1523) (1524) (1525) (1526) (1527) (1528) (1529) (1530) (1531) (1532) (1533) (1534) (1535) (1536) (1537) (1538) (1539) (1540) (1541) (1542) (1543) (1544) (1545) (1546) (1547) (1548) (1549) (1550) (1551) (1552) (1553) (1554) (1555) (1556) (1557) (1558) (1559) (1560) (1561) (1562) (1563) (1564) (1565) (1566) (1567) (1568) (1569) (1570) (1571) (1572) (1573) (1574) (1575) (1576) (1577) (1578) (1579) (1580) (1581) (1582) (1583) (1584) (1585) (1586) (1587) (1588) (1589) (1590) (1591) (1592) (1593) (1594) (1595) (1596) (1597) (1598) (1599) (1600) (1601) (1602) (1603) (1604) (1605) (1606) (1607) (1608) (1609) (1610) (1611) (1612) (1613) (1614) (1615) (1616) (1617) (1618) (1619) (1620) (1621) (1622) (1623) (1624) (1625) (1626) (1627) (1628) (1629) (1630) (1631) (1632) (1633) (1634) (1635) (1636) (1637) (1638) (1639) (1640) (1641) (1642) (1643) (1644) (1645) (1646) (1647) (1648) (1649) (1650) (1651) (1652) (1653) (1654) (1655) (1656) (1657) (1658) (1659) (1660) (1661) (1662) (1663) (1664) (1665) (1666) (1667) (1668) (1669) (1670) (1671) (1672) (1673) (1674) (1675) (1676) (1677) (1678) (1679) (1680) (1681) (1682) (1683) (1684) (1685) (1686) (1687) (1688) (1689) (1690) (1691) (1692) (1693) (1694) (1695) (1696) (1697) (1698) (1699) (1700) (1701) (1702) (1703) (1704) (1705) (1706) (1707) (1708) (1709) (1710) (1711) (1712) (1713) (1714) (1715) (1716) (1717) (1718) (1719) (1720) (1721) (1722) (1723) (1724) (1725) (1726) (1727) (1728) (1729) (1730) (1731) (1732) (1733) (1734) (1735) (1736) (1737) (1738) (1739) (1740) (1741) (1742) (1743) (1744) (1745) (1746) (1747) (1748) (1749) (1750) (1751) (1752) (1753) (1754) (1755) (1756) (1757) (1758) (1759) (1760) (1761) (1762) (1763) (1764) (1765) (1766) (1767) (1768) (1769) (1770) (1771) (1772) (1773) (1774) (1775) (1776) (1777) (1778) (1779) (1780) (1781) (1782) (1783) (1784) (1785) (1786) (1787) (1788) (1789) (1790) (1791) (1792) (1793) (1794) (1795) (1796) (1797) (1798) (1799) (1800) (1801) (1802) (1803) (1804) (1805) (1806) (1807) (1808) (1809) (1810) (1811) (1812) (1813) (1814) (1815) (1816) (1817) (1818) (1819) (1820) (1821) (1822) (1823) (1824) (1825) (1826) (1827) (1828) (1829) (1830) (1831) (1832) (1833) (1834) (1835) (1836) (1837) (1838) (1839) (1840) (1841) (1842) (1843) (1844) (1845) (1846) (1847) (1848) (1849) (1850) (1851) (1852) (1853) (1854) (1855) (1856) (1857) (1858) (1859) (1860) (1861) (1862) (1863) (1864) (1865) (1866) (1867) (1868) (1869) (1870) (1871) (1872) (1873) (1874) (1875) (1876) (1877) (1878) (1879) (1880) (1881) (1882) (1883) (1884) (1885) (1886) (1887) (1888) (1889) (1890) (1891) (1892) (1893) (1894) (1895) (1896) (1897) (1898) (1899) (1900) (1901) (1902) (1903) (1904) (1905) (1906) (1907) (1908) (1909) (1910) (1911) (1912) (1913) (1914) (1915) (1916) (1917) (1918) (1919) (1920) (1921) (1922) (1923) (1924) (1925) (1926) (1927) (1928) (1929) (1930) (1931) (1932) (1933) (1934) (1935) (1936) (1937) (1938) (1939) (1940) (1941) (1942) (1943) (1944) (1945) (1946) (1947) (1948) (1949) (1950) (1951) (1952) (1953) (1954) (1955) (1956) (1957) (1958) (1959) (1960) (1961) (1962) (1963) (1964) (1965) (1966) (1967) (1968) (1969) (1970) (1971) (1972) (1973) (1974) (1975) (1976) (1977) (1978) (1979) (1980) (1981) (1982) (1983) (1984) (1985) (1986) (1987) (1988) (1989) (1990) (1991) (1992) (1993) (1994) (1995) (1996) (1997) (1998) (1999) (2000) (2001) (2002) (2003) (2004) (2005) (2006) (2007) (2008) (2009) (2010) (2011) (2012) (2013) (2014) (2015) (2016) (2017) (2018) (2019) (2020) (2021) (2022) (2023) (2024) (2025) (2026) (2027) (2028) (2029) (2030) (2031) (2032) (2033) (2034) (2035) (2036) (2037) (2038) (2039) (2040) (2041) (2042) (2043) (2044) (2045) (2046) (2047) (2048) (2049) (2050) (2051) (2052) (2053) (2054) (2055) (2056) (2057) (2058) (2059) (2060) (2061) (2062) (2063) (2064) (2065) (2066) (2067) (2068) (2069) (2070) (2071) (2072) (2073) (2074) (2075) (2076) (2077) (2078) (2079) (2080) (2081) (2082) (2083) (2084) (2085) (2086) (2087) (2088) (2089) (2090) (2091) (2092) (2093) (2



Pratiche Automobilistiche  
Assicurazioni tutti i rami  
Tasse Automobilistiche  
Sportello telematico



(art. 7 L. 10/1/90)

PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO

AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA

TARGA **[REDACTED]**

CERTIFICATO DI PROPRIETÀ

N. **[REDACTED]**

UFFICIO PROV. DI **[REDACTED]**

**[REDACTED]** (30)

**A DATI DEL VEICOLO**

TELAIO **[REDACTED]**

Autoveicolo / Privato trasporto persone  
 data di immatricolazione: 10/04/2013  
 FIAT 312 PRIMA FOR  
 KW 51 Alimentazione BENZINA

**B DATI della IMMATRICOLAZIONE**

numero precedenti immatricolazioni: 3

numero immatricolazioni: 1

|            |                |                   |               |              |
|------------|----------------|-------------------|---------------|--------------|
| NOMINATIVO | PROPRIETARIO   | <b>[REDACTED]</b> |               |              |
|            | codice fiscale | comune di nascita | prov. nascita | data nascita |
| NOMINATIVO | CONIUGATO      | <b>[REDACTED]</b> |               |              |
|            | codice fiscale | comune di nascita | prov. nascita | data nascita |
| NOMINATIVO | CONIUGATO      | <b>[REDACTED]</b> |               |              |
|            | codice fiscale | comune di nascita | prov. nascita | data nascita |

**H GRAVAMI IPOTECHE ANNOTAZIONI**

Non risultano iscritte ipoteche. Atto di vendita del 03/10/2014. Veicolo con dispositivo antinquinamento.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*




|                         |                  |                   |
|-------------------------|------------------|-------------------|
| importo dovuto per euro | dall'IPK         | data              |
| Euro *****240,00        | Euro *****181,00 | 03/10/2014        |
| <b>[REDACTED]</b>       |                  | AV DIR./RESP. ACT |



Attestazione di presentazione fornita al  
Pubblico Registro Automobilistico di **AVESANO**

Targa: **AVESANO**  
Tipo Veicolo: **AUTOVEICOLO**  
Soggetto beneficiario a favore: **STUDIO CONSULENZA AUTO**  
Tipo di Permesso: **(15) PRIMA ISCRIZIONE DI VEICOLO NUOVO**  
Registrazione amministrativa: **19/10/2016 AV**  
Rilasciata dal punto di servizio: **STUDIO CONSULENZA AUTO**  
**TALENTO**

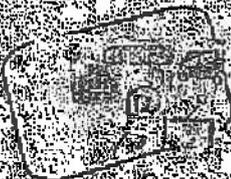
Per verificare la presenza di questo documento presso il vostro ufficio di riferimento,  
utilizzare il servizio di consultazione online inserendo il seguente codice di accesso:

È stato prodotto un Documento di Proprietà Digitale

**Scienze Digitali**

Il Servizio di Proprietà Digitale è solo il punto di partenza per una serie di servizi online per rendere più facile la vita degli automobilisti.

Facile, sì, come EasyCar. Il nuovo modo di ACI per informare e dare assistenza agli automobilisti. Vuoi, per esempio, essere informato non appena la tua vettura è stata registrata al PRA?



Collegati subito al sito [www.aci.it](http://www.aci.it) e registrati per attivare l'AVISACI, il nuovo servizio all'interno di EasyCar.

Con AVISACI ricevi in tempo reale e-mail o sms con i dati che vengono registrati al PRA in merito al tuo veicolo di proprietà (es. la prescrizione dell'Alto di vendita, l'iscrizione di un fermo amministrativo, la radiazione da parte del guidatore di quello che ha consegnato il veicolo da rottamare).



Scarica l'APP ACI Mobile Club sul tuo dispositivo mobile e troverai tante nuove utili funzioni.



Con MyGarage, esempio, puoi scaricare i dati del tuo veicolo in una unica istruzione da pagare con il Bollo Auto e visualizzare il tuo Certificato di Proprietà Digitale.

Con la foratura, invece, puoi accedere gratuitamente ad alcuni dati di un veicolo di proprietà di altri soggetti e richiederne il pagamento in visita al PRA.

ACI ora è ancora più EASY.

REPUBBLICA ITALIANA  
 Ministero della Infrastruttura e dei Trasporti  
 DIPARTIMENTO PER I TRASPORTI LA NAVIGAZIONE  
 E I SERVIZI GENERALI E PROFESSIONALI

CARTE DI CIRCOLAZIONE

28/04/2017

2017

(A)

(D.1) PIAT  
 (D.2)  
 (D.3) PANDA VAN  
 (E)  
 (F.1)  
 (F.2) (F.3) (G)  
 (I) 27.09.2018  
 (J) M1  
 (J.1) AUTOVETTURA PER TRASPORTO DI  
 PERSONE - USO PROPRIO  
 (J.2) AB (DUE VOLUMI)  
 (K)  
 (L) 2 (N.1) (N.2)  
 (M.3) (N.4) (N.5)  
 (O.1) (O.2)  
 (P.1) 875,00 (P.2) 062,50 (P.3) B/MET  
 (P.4) 512A2000  
 (Q) (S.1) (S.2)  
 (U.1) 85 (U.2) 3750  
 (V.1) (V.2)  
 (V.3) 0,0311 (V.5)  
 (V.4) (V.7) 85,0  
 (V.6)  
 (V.8) 195/2013

IMPOSTA  
 DI BOLLO  
 ASSOLTA  
 IN MODO  
 VIRTUALE

(A)

PROVA OPERATIVA DUBBICATO 0978A/097013  
 (ART. 78)  
 (C)  
 (D) OBBLIGO DELLA REVISIONE  
 (E) P.C.A. ITALY S.P.A.  
 (F) LARGHEZZA 1.643 M.  
 (G) LARGHEZZA 1.643 M.  
 (H) MECCANICO  
 (I) SENSI ART. 78 PER  
 (J) AUTOCARRO AD AUTOV.  
 (K) SIMILARE ALL'03/2007/46  
 (L) N.0. EP16367/2018 DE  
 (M) DEL 27.09.2018  
 (N) AMMESSI  
 (O) AMMESSI  
 (P) AMMESSI  
 (Q) 1075  
 (R) (EURO6B)  
 (S) METANO CONSUMO IN  
 (T) PERCORSO URBANO  
 (U) EXTRAURBANO 04,00; COMBINATO  
 (V) CONSUMO IN  
 (W) PERCORSO URBANO 05,80;  
 (X) EXTRAURBANO 03,80; COMBINATO 04,50  
 (Y) MISTO 106,0

(A)

EURO6, EURO6.0, 0364 ALIMENTAZIONE  
 BENZ  
 IL VEICOLO PUO' ESSERE DOTATO FIN  
 DALL' ORIGINE DI ALLESTIMENTO  
 ESTERNO DI CARROZZERIA.  
 VEICOLO CON IMPIANTO A METANO  
 DOTATO DI SISTEMA DI SICUREZZA  
 ECE/ONU 110

(A)

Stampa circolare con stella e firma

**SIGNIFICATO DEI CODICI COMUNITARI ARMONIZZATI**

- (4) Numero di targa/identificativo
- (49) Data della prima immatricolazione del veicolo
- (5) Dati costruttore
  - (C.1) Indirizzo della casa di costruzione:
    - (C.1.1) cognome o ragione sociale
    - (C.1.2) nome e indirizzo (se del caso)
    - (C.1.3) indirizzo nello Stato membro di immatricolazione alla data di rilascio del documento
  - (C.2) Indirizzo del veicolo
    - (C.2.1) cognome o ragione sociale
    - (C.2.2) nome e indirizzo (se del caso)
    - (C.2.3) indirizzo nello Stato membro di immatricolazione alla data di rilascio del documento
  - (C.3) persona fisica o giuridica che può ottenere il veicolo ad un titolo legale diverso da quello di proprietario
    - (C.3.1) cognome o ragione sociale
    - (C.3.2) nome e indirizzo (se del caso)
    - (C.3.3) indirizzo nello Stato membro di immatricolazione alla data di rilascio del documento
- (C.4) (C.4.1) Se un campionario del dati nominativi di cui al codice C.1, C.2 o C.3 non è presente il tipo di tale campionario è indicato dalla lettera (C.4.2) (C.4.3) (C.4.4) (C.4.5) (C.4.6) (C.4.7) (C.4.8) (C.4.9) (C.4.10) (C.4.11) (C.4.12) (C.4.13) (C.4.14) (C.4.15) (C.4.16) (C.4.17) (C.4.18) (C.4.19) (C.4.20) (C.4.21) (C.4.22) (C.4.23) (C.4.24) (C.4.25) (C.4.26) (C.4.27) (C.4.28) (C.4.29) (C.4.30) (C.4.31) (C.4.32) (C.4.33) (C.4.34) (C.4.35) (C.4.36) (C.4.37) (C.4.38) (C.4.39) (C.4.40) (C.4.41) (C.4.42) (C.4.43) (C.4.44) (C.4.45) (C.4.46) (C.4.47) (C.4.48) (C.4.49) (C.4.50) (C.4.51) (C.4.52) (C.4.53) (C.4.54) (C.4.55) (C.4.56) (C.4.57) (C.4.58) (C.4.59) (C.4.60) (C.4.61) (C.4.62) (C.4.63) (C.4.64) (C.4.65) (C.4.66) (C.4.67) (C.4.68) (C.4.69) (C.4.70) (C.4.71) (C.4.72) (C.4.73) (C.4.74) (C.4.75) (C.4.76) (C.4.77) (C.4.78) (C.4.79) (C.4.80) (C.4.81) (C.4.82) (C.4.83) (C.4.84) (C.4.85) (C.4.86) (C.4.87) (C.4.88) (C.4.89) (C.4.90) (C.4.91) (C.4.92) (C.4.93) (C.4.94) (C.4.95) (C.4.96) (C.4.97) (C.4.98) (C.4.99) (C.4.100)

10) Veicolo:  
 (4.1) marca  
 (4.2) tipo  
 - ciclone (a propulsione)  
 - ciclone (a propulsione)  
 (4.3) designazione commerciale  
 (5) gruppo di immatricolazione del veicolo  
 (7) massa:  
 (7.1) massa massima a carica tecnica autorizzata  
 in condizioni di massima (kg)  
 (7.2) massa massima a carico autorizzata del veicolo  
 in servizio nello Stato membro di immatricolazione (kg)  
 (7.3) massa massima a carico autorizzata dell'insieme  
 in servizio nello Stato membro di immatricolazione (kg)  
 (8) massa del veicolo in servizio esente o munito del  
 deposito di riserva per i veicoli leggeri di categoria  
 diversi dalla M1 (kg)  
 (9) quota di vuoto, se non è riferita  
 (1) data di immatricolazione alla quale si riferisce la carta di  
 classificazione  
 (10) categoria del veicolo  
 (11) dell'articolo 4.1  
 (12) categoria

REVISIONI (Art. 80 del D.L.vo 30-4-1992 N. 285)

|   |  |
|---|--|
| (1) numero di immatricolazione del tipo (se disponibile)  |  |
| (2) numero di assi  |  |
| (3) potenza (kW)  |  |
| (4) per i veicoli con massa totale superiore a 3.500 kg, riportata in kg per assi (alla massa massima a carico tecnica autorizzata):  |  |
| (4.1) assi 1 (kg)   |  |
| (4.2) assi 2 (kg), se del caso  |  |
| (4.3) assi 3 (kg), se del caso  |  |
| (4.4) assi 4 (kg), se del caso  |  |
| (4.5) assi 5 (kg), se del caso  |  |
| (5) massa massima a carico (tecnicamente ammissibile):  |  |
| (5.1) a livello totale (kg)   |  |
| (5.2) a livello asiale (kg)   |  |
| (6) motore:   |  |
| (6.1) cilindrata (cm <sup>3</sup> )   |  |
| (6.2) potenza delle macchine (kW) (se disponibile)  |  |
| (6.3) tipo di carburante o di alimentazione   |  |
| (6.4) regime nominale (giri/min)  |  |
| (6.5) numero di iniezione del motore / tipo di iniezione  |  |
| (7) rapporto potenza/velocità in km/h (solo per i motocicli)  |  |
| (8) cubo del veicolo  |  |
| (9) posti a sedere  |  |
| (10) numero di posti a sedere, compreso quello del equipaggio   |  |
| (11) numero dei posti in piedi (se del caso)  |  |
| (12) velocità massima (km/h)  |  |
| (13) livello sonoro:  |  |
| (13.1) livello sonoro (dB(A))   |  |
| (13.2) regime del motore (giri/min)   |  |
| (13.3) velocità in avanti (km/h)  |  |
| (14) emissioni dei gas di scarico:  |  |
| (14.1) CO (g/km o g/kWh)  |  |
| (14.2) HC (g/km o g/kWh)  |  |
| (14.3) NOx (g/km o g/kWh)   |  |
| (14.4) HC + NOx (g/km)  |  |
| (14.5) particelle per i motori diesel (g/km o g/kWh)  |  |
| (14.6) coefficiente di assorbimento sonoro per i veicoli (g/km <sup>2</sup> )   |  |
| (15) CO <sub>2</sub> (g/km)   |  |
| (16) consumo di carburante in ciclo misto (l/100 km) nell'ordine della classe applicando di antipriorità le norme tecniche di revisione applicabile in data della direttiva 70/220/CEE o della direttiva 80/273/CEE |  |
| (17) rapporti del cambio o dei rapporti di trasmissione (in giri)   |  |

[Stampa circolare con testo illeggibile]  
 [Firma manoscritta]  
 [Firma manoscritta]

04.06.2019  
 TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'  
 PROPRIETARIO

04.06.2019

04.06.2019



Attestazione di presentazione formalità  
Pubblico Registro Automobilistico di [redacted]

Targa: [redacted]  
Tipo Veicolo: AUTOVEICOLO  
Soggetto beneficiario-a favore: [redacted]  
Tipo richiesta: (33) TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'  
Registro progressivo: [redacted] del 04/08/2019  
Rilasciata dal punto di servizio: AN.SE. DI [redacted]

IMPORTI VERSATI

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Imposta provinciale Transazione | Euro<br>283,00 |
| Sanzioni I.P.T.                 | Euro<br>0,00   |
| Interessi moratori              | Euro<br>0,00   |
| Emolumenti e diritti *          | Euro<br>27,00  |
| Imposta di bollo                | Euro<br>32,00  |
| Totale                          | Euro<br>322,00 |

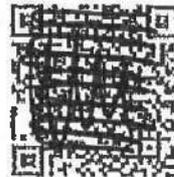
Per verificare la presente attestazione è possibile collegarsi all'indirizzo:

<http://servizi.romaecc.gov.it>

Inserendo il seguente codice di accesso:

[redacted]

\*Fuori Campo IVA DPR3372 Art.4



La scansione del codice QR permette la visualizzazione della presente attestazione

E' stato prodotto un Certificato di Proprietà Digitale.

Studio di Consulenza Automobilistica  
AN.SE. DI ANTONIO CECCA  
[redacted]  
[redacted]  
Tel. [redacted]

[Handwritten signature and stamp]



ANYOMOBILE CLUB D'ITALIA



PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO

TABULA

CERTIFICATO DI PROPRIETA' N.

UFFICIO PROV. DI

**A DATI del VEICOLO**

TELAIO

AUTOVETTURA / PRIVATO TRASPORTO PERSONE

MODELLO W A G WGR BTBI TAQ

ALIMENTAZIONE GASOLIO

**B DATI della INTERESTAZIONE**

PROPRIETARIO

NOMINATIVO

*Alvina*  
*Caro*

**C GRAVAMI IPOTECHE ANNOTAZIONI**

Non risultano iscritte ipoteche. Istanza dell'acquirente del 27/07/2005 veicolo con dispositivo antinquinamento.

Euro \*\*\*\*\*231,13

Euro \*\*\*\*\*130,97



data 27/07/2005  
AV DIR. UFF. PROV. ACI

**D IDENTITA' art. 5/6 legge 4 gennaio 1988 n. 35**

L'identità del soggetto iscritto nel registro

è comprovata dalla esistenza del documento

di

identità di

in data

nome dell'interessato

data

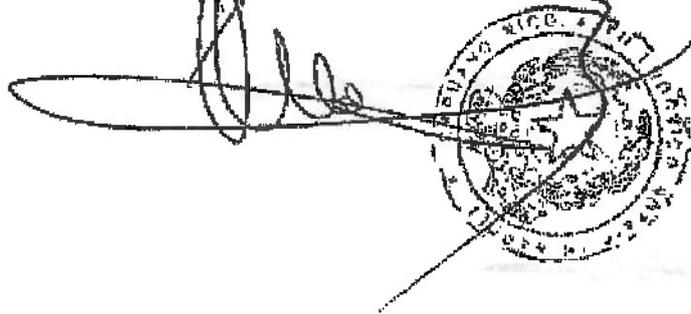
data del documento

Allegato 2.1 AD all'Atto

n.ro 40288 della Raccolta

*Andrea Lombardi*

*Paolo Pini*



Elenco contratti relativi a tutti i rami trasferiti con evidenza del contratto riferito a Casal Velino (SA)  
 Allegati 2.1.A.C.1 - 2.2.B.F - 2.2.C.D

| Numero | Beneficiario   | Descrizione   | Data       | Stato |
|--------|--|---|------------|-------|
| 1      | Di Napoli Antonio                                      | Contratto di sviluppo e consulenza commerciale                        | 31/12/2019 | X     |
| 2      | Himn   | Contratto di sviluppo e consulenza commerciale                        | 31/12/2019 | X     |
| 3      | Yannopoulos  | Contratto di sviluppo e consulenza commerciale                        | 31/12/2019 | X     |
| 4      | Concorzio GI   | Contratto di sviluppo e consulenza commerciale                        | 31/12/2019 | X     |
| 5      | Alma   | Appalto servizi   | 31/12/2020 | X     |
| 6      | Masruzzara srl   | Appalto servizi   | 31/12/2020 | X     |
| 7      | Masruzzara srl   | Contratto uso veicolo AUTOCARRO IVECO D6218PY                         | 31/12/2020 | X     |
| 8      | Stare O'Amaze  | Contratto uso veicolo Fiat Iveco EA 044TT                             | 31/12/2020 | X     |
| 9      | Studio Mauriello & Partners                            | Contratto uso veicolo AUTOCARRO IVECO D4072HL                         | 31/12/2020 | X     |
| 10     | Incaavola  | Consulenza legale   | 30/06/2020 | X     |
| 11     | Arah Lo Castro Chiaco                                  | Consulenza e prestazione professionale INCCP                          | 31/12/2020 | X     |
| 12     | Ambiente Sud   | RAPP incarico professionale   | 31/12/2020 | X     |
| 13     | Batarde Ecologia                                       | Smaltimento rifiuti   | 31/12/2020 | X     |
| 14     | Melale P&M Srl   | Smaltimento rifiuti   | 30/04/2020 | X     |
| 15     | Irginia Global Srl                                     | Smaltimento rifiuti Cat 3   | 02/04/2021 | X     |
| 16     | De Pina  | Smaltimento rifiuti Cat 3   | 17/04/2020 | X     |
| 17     | Ako Calore   | pubblicità  | 01/01/2021 | X     |
| 18     | E.ON   | Fornitura acqua   | 31/12/2022 | X     |
| 19     | Tin  | Energia elettrica   |            | X     |
| 20     | Medea  | Telefonia mobile  |            | X     |
| 21     | TIN  | Telefonia fissa Arzano  |            | X     |
| 22     | TIN  | Rete Internet   |            | X     |
| 23     | Autotrasporti Puzallo                                  | Telefonia fissa - ISDN  |            | X     |
| 24     | Arselus  | Telepass  |            | X     |
| 25     | Convergenza S.p.A.                                     | Assicurazioni di credito  |            | X     |
| 26     | Autotrasporti Fratello                                 | Telefonia fissa Arzo CV   | 08/03/2020 | X     |
| 27     | Star Sea Food  | trasporto   |            | X     |
| 28     | ACE  | deposito + trasporto  | 30/08/2020 | X     |
| 29     | Erigo sud  | deposito + trasporto  | 31/12/2020 | X     |
| 30     | La Dilete Srl  | deposito + trasporto  |            | X     |
| 31     | Star Sea Food  | Locazione ufficio Frigento  |            | X     |
| 32     | Antonke Bebia  | Locazione locale ufficio  | 31/10/2020 | X     |
| 33     | Arval  | Locazione ufficio Arzo  | 31/12/2020 | X     |
| 34     | Zirrena Rifaccione                                     | Noleggio LI Audi A4 S17   | 29/06/2020 | X     |
| 35     | Workgroup srl  | Manutenzione impianti freddo  |            | X     |
| 36     | Tad Giuseppe   | Manutenzione impianti ERP Arzo  |            | X     |
| 37     | Cardinale Paolo  | Locazione casa Vito Bahama  |            | X     |
| 38     | Arzo srl   | Noleggio estintori  | 08/01/2021 | X     |
| 39     | Arzo Srl   | Vigilanza notturna  |            | X     |
| 40     | Copy Service   | Noleggio impianto allarme   |            | X     |
| 41     | Contratto quadro Inveit Food Confezionare Pro          | Noleggio stampanti  |            | X     |
| 42     | Univaria Tevino  | commercializzazione prodotti  |            | X     |
| 43     | Lloyd  | Sviluppo progetto SAPORI  | 15/04/2024 | X     |
| 44     | UNIPOL Hdi Ag. Arzano San Salerno                      | Assicurazione CV polizza n. 94300639                                  |            | X     |
| 45     | SAI polizza incendio                                   | incendio e furto - all risk polizza n. 0392403953 (Arzano - Frigento) | 18/03/2020 | X     |
| 46     | Assicurazione RC prodotto UNIPOLSAI Ag. Arzano Salerno | Polizza incendio polizza nr. M139023001/04                            | 31/12/2020 | X     |
| 47     | INTERFED servizi trasporti internazionali srl          | RC prodotto n. polizza: 15997823                                      | 30/04/2022 | X     |
| 48     | MI-TEK   | servizi doganali  | 09/04/2020 | X     |
| 49     | P.F.R. TRASPORTI S.R.L.                                | servizi GPS   |            | X     |
| 50     | MIANS LOGISTICA S.R.L.                                 | trasporto porto viro  |            | X     |
| 51     | CONVERTINI GIOVANNI E FIGLI INC (RA7463) 030           | trasporto veneto + arzo   |            | X     |
| 52     | BERRETTI S.R.L.  | trasporto greco   |            | X     |
| 53     | TRISTAR S.R.L.   | trasporto porto viro  |            | X     |
| 54     | IMED FRIGO S.A. "TRASPORTO"                            | trasporto sardagna  |            | X     |
| 55     | IMI MERICA LOGISTICA S.L.                              | trasporto greco   |            | X     |
| 56     | LOGICA SOCIETA' COOPERATIVA                            | trasporto saggna  |            | X     |
| 57     | FIRST INTERNATIONAL R. COMPANY S.R.L.                  | trasporto sardagna  |            | X     |
| 58     | AUTOTRASPORTI BATTINI ANGELO                           | servizi doganali  |            | X     |
| 59     | AGATE TRASPORTI S.R.L.                                 | trasporto 4 barriere  |            | X     |
| 60     | SVAT SERVICE S.P.A.                                    | trasporto sialia  |            | X     |
| 61     | PISCHERIA ROMEO PRODOTTI ITICI DI ROBERTO ROMEO        | trasporto congelato   |            | X     |
| 62     | La emme s.p.a.   | trasporto sardagna  |            | X     |
| 63     | Comune di Casal Velino (NA)                            | Analisi microbiologiche Carrelpur                                     |            | X     |
| 64     | Arzo   | Assicurazione Provveditorato uso locali Porto Casal Velino SA         | 31/12/2019 | X     |



*[Handwritten signatures and initials]*

Il presente sito che taluni contratti sono stipulati promiscuamente per le varie attività. Quelli che riguardano il ramo di Arzano sono stati trasferiti al ramo di Casal Velino (SA) in data 31/12/2019.

Contratto di affitto di azienda tra ~~LEA S.p.A. e ~~LEA S.p.A.~~~~

Allegato 2.1.A.D.2

Elenco Top 40 Clienti contrattualizzati con premi

| Denominazione  |
|--|
| Avenbura S.r.l.  |
| Aushen S.p.A.  |
| AZ S.P.A.  |
| BUSCAINI   |
| BUCONPESCE   |
| CE.DI.GROS   |
| GONAO ITALIA   |
| CONAD ADRIATICO  |
| CONAD DEL TIRRENO SOCIETA'<br>COOPERATIVA              |
| COMMERCianti INDEPENDENTI<br>ASSOCIATI SOC.COOPERATIVE |
| PAG 2000   |
| COOP   |
| Coop Consorzio Nord Ovest                              |
| Cooperativa Italiana Catering                          |
| DOC ROMA   |
| ENSEA - KALOUDES IOANNIS LTD                           |
| ESSELUNGA  |
| F.LLI IBBA S.R.L.                                      |
| FRIGOR CARNI   |
| GIOVANNI RIVIECCIO S.R.L.                              |
| GESTIONI CENTRO COMMERCIALI                            |
| GS S.P.A.  |
| IL DELFINO UNIPERSONALE                                |
| IPERAL   |
| L'ALCO   |
| MAIORA S.R.L.  |
| MAIORANA MAGGIORINO S.P.A.                             |
| MARR   |
| MAGAMARK S.R.L.  |
| MULTICEDI  |
| ORTOFIN  |
| PAM  |
| PENEX AL.PA. S.R.L.                                    |
| S.S.C. S.r.l.  |
| S.I.D.AL S.r.l.  |
| SMA S.P.A.   |
| SUPERCONTI SUPERMERCATI TERNI (ex<br>G.M. SUPERCONTI)  |
| SUPERMINS  |
| TIGROS S.P.A.  |
| UNICOOP FIRENZE  |

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp is the official seal of the Chamber of Commerce, Industry, Handicrafts and Agriculture (C.C.I.A.A.) of Florence. The text within the stamp includes "C.C.I.A.A. FIRENZE" and "C.C.I.A.A. S.F.U. 1000760 S.R.L.". The signature is written in a cursive style across the center of the stamp.



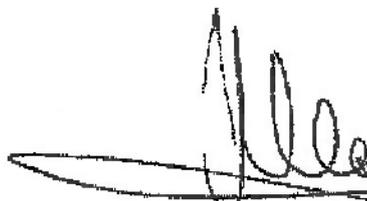
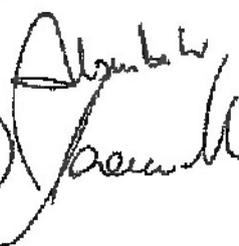
## ELENCO FORNITORI PREMI ATTIVI 2019-2020

| <u>Fornitore</u>                   | <u>Merceologia</u>       |
|------------------------------------|--------------------------|
| AGROINVEST A.E.B.E.                | orate/spigole            |
| AGUSTSON A/S                       | gamberi boreali          |
| ALIMENTOS FRIORIZADOS S.A.         | filoni                   |
| ALTIDATRADE S.L.                   | pescato spagna           |
| AZIENDA AGRICOLA STODUTO ADELE     | salicornia               |
| AZUR SEAFOOD BV                    | pescato olanda           |
| BASTIA S.A.                        | orate/spigole            |
| BIG BLU MARKET S.L.                | filoni                   |
| CASA BOTAS S.L.                    | spada/pescato marocco    |
| CERMAQ NORWAY A/S                  | salmone                  |
| CHAMPION SEAFOOD S.L.              | prodotti in acqua        |
| COCEDERO DE MARISCOS S.A.          | precotti                 |
| CORFU' SEA FARM A.E.               | orate/spigole            |
| COYAMAR ATLANTICA S.L.             | merluzzi spagna          |
| CURRO PESCA S.L.                   | pescato spagna           |
| DALGA SEAFOOD LTD                  | orate/spigole            |
| DAYSEADAY FRESH B.V.               | pescato olanda           |
| EL FART PESCADOS                   | prodotti in acqua        |
| ENSEA LTD                          | spada/ricciole grecia    |
| EPIDAVROS FISH PRODUCTION & TRADE  | orate/spigole            |
| EREDE ROSSI SILVIO DI ROSSI NICOLA | trote                    |
| ETS MANDIANG & FRERES S.A R.L.     | pescato senegai          |
| FONFISK HANSTHOLM A/S              | pescato danimarca        |
| FRIGORIFICA BOTANA S.L.            | pescato spagna           |
| FRIGORIFICS ROS S.A.U.             | pescato spagna           |
| FRIME S.A.                         | filoni                   |
| G. & P. BITSAKOS S.A.              | orate/spigole            |
| GALAXIDI S.A.                      | orate/spigole            |
| GELPIAVE S.R.L.                    | generico                 |
| GROUPE BARBA S.A.S.                | filoni/prodotti in acqua |
| HNOS BELTRAN ADEL S.L.             | pescato spagna           |
| KIMPEX A/S                         | pescato danimarca        |
| LA MAREE-LE GRAU DU ROI            | pescato francia del sud  |
| LEROY SEAFOOD AS                   | salmone                  |
| LES SIRENES BOULONNAISES           | pescato francia          |
| LES VIVIERS DU CAP                 | pescato francia          |
| LOBSTER TRAP CO.INC.               | astici                   |
| MACDUFF SHELLFISH LTD              | scamipi e rappresentando |
| MAR Y BEL COMPESCA S.L.            | pescato spagna           |
| MITIKAS A.E.                       | orate/spigole            |

*[Handwritten signature]*

|                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| NEDERLOF'S VISHANDEL BV            | pescato olanda            |
| NEERLANDIA - URK                   | filetti olanda            |
| NETTUNO ALIMENTARI S.P.A.          | generico                  |
| NHPEYZ AQUACULTURE S.A.            | orate/spigole             |
| NORWAY ROYAL SALMON ASA            | salmone                   |
| OCEAN QUALITY AS                   | salmone                   |
| OCEANIC SEAFOOD S.L.               | prodotti in acqua         |
| PECHERIES DES HAUTS DE FRANCE S.A  | pescato francia           |
| PESCADOS AIROA SL                  | pescato spagna            |
| PESCADOS BURGONDAR S.L.            | pescato spagna            |
| PESCADOS FRESQUET S.L.             | pescato spagna            |
| PESCANOVA ESPANA S.L.              | rombi                     |
| PESCORT MAR S.L.                   | filoni/prodotti in acqua  |
| PETALAS BROS S.A.                  | orate/spigole             |
| POLAR QUALITY AS                   | salmone                   |
| RICARDO FUENTES E HIJOS-SALAZONES  | filoni                    |
| S.A.E PINTEAUX RENET               | pescato francia           |
| S.A.S. EDB MAREE'                  | pescato francia           |
| SALMAR AS                          | salmone                   |
| SAS BEGANTON                       | vivo francia              |
| SCALOMA S.A.                       | orate/spigole             |
| SCANFISH DANMARK A/S               | pescato danimarca         |
| SCEA LARRIEU                       | ostriche                  |
| SEAFARM B.V.                       | cannelli                  |
| SEKKINGSTAD AS                     | salmone                   |
| SELONDA AQUACULTURE S.A.           | orate/spigole             |
| SKALO S.P.A.                       | mazzancolle equador cong. |
| STOLT SEA FARM S.A.                | rombi                     |
| SWI FISH S.R.L.                    | pescato portogallo/filoni |
| TASTY FISH L.T.D.                  | orate/spigole             |
| U.V.E.C. BV                        | pescato olanda            |
| UNI-MAREE                          | pescato francia           |
| URBARE S.A.                        | pescato spagna            |
| URLAPESCA S.A.                     | pescato spagna            |
| V.LEODICIS S.A.                    | orate/spigole             |
| VARIA VIS B.V.                     | filetti platessa          |
| VIKING FISKEEKSPORT APS            | pescato danimarca         |
| ZEEVISGROOTHANDEL VAN SLOOTEN 2 BV | pescato olanda            |
| 4FISH S.R.L.                       | orate/spigole             |
| MARE MAGNUM S.A.                   | orate/spigole             |
| NORWELL AS                         | salmone                   |
| ROYAL FISH                         | pescato danimarca         |
| UNIFRIGO GADUS S.P.A.              | baccalà                   |
| STEF SEAFOOD ITALIA S.R.L.         | trasporti & logistica     |
| Polyplast                          | imballi polistirolo       |





Allegato 2.1.A.E all'Atto  
n.ro 40288 della Raccolta

*Amministratore  
Giovanni Roversi*

*[Handwritten signature]*



## ALLEGATO 2.1.A.B. - Proprietà Intellettuale

Ai sensi dell'Articolo 2.1.A.(e) del Contratto, il presente documento ha lo scopo di indicare la Proprietà Intellettuale di cui la Concedente è legittima proprietaria e/o utilizzatrice nell'esercizio del Ramo d'Azienda.

### 1. MARCHI OGGETTO DI REGISTRAZIONE O DOMANDA DI REGISTRAZIONE

In data 11 luglio 2018, la società RiservAzzurra S.r.l. ha presentato domanda di registrazione n. 302018000023886 all'UIBM (Ufficio Italiano Brevetti e Marchi), qui acclusa *sub* Doc. 1 con riferimento al marchio figurativo "RiservAzzurra", per alcuni prodotti e servizi delle classi 29, 31 e 35 della Classificazione di Nizza.

Il marchio "RiservAzzurra" è utilizzato dalla Concedente nei termini specificati all'Articolo 2.3 del Contratto.

Non vi sono altri marchi registrati di titolarità di e/o utilizzati dalla Concedente.

### 2. MARCHI NON REGISTRATI

Nell'esercizio del Ramo d'Azienda, la Concedente utilizza altresì i seguenti segni distintivi, che non sono stati oggetto di registrazione, ma che sono utilizzati dalla Concedente nell'identificazione della propria società e di specifiche linee di prodotto:

- ~~\_\_\_\_\_~~
- ~~\_\_\_\_\_~~
- ~~\_\_\_\_\_~~
- ~~\_\_\_\_\_~~
- ~~\_\_\_\_\_~~
- ~~\_\_\_\_\_~~
- ~~\_\_\_\_\_~~

Tali segni distintivi sono stati utilizzati esclusivamente dalla Concedente in modo continuativo ed ininterrotto dal 2017 circa, su tutto il territorio nazionale, e godono di notorietà presso la GDO. Si acclude al presente allegato *sub* Doc. 2 un documento che contiene le varie riproduzioni grafiche con cui tali segni distintivi sono da sempre stati utilizzati.

### 3. NOMI A DOMINIO

| Nome a dominio   | Titolare (registrant) | Data scadenza | Status |
|------------------|-----------------------|---------------|--------|
| <del>_____</del> | <del>_____</del>      | 24/04/2020    | attivo |
| <del>_____</del> | <del>_____</del>      | 31/10/2020    | attivo |

### 4. KNOW-HOW

Ai fini della conduzione del Ramo d'Azienda, la Concedente ha sviluppato specifiche procedure interne, che ha poi formalizzato in appositi manuali, di cui si acclude un estratto per ciascuno dei siti operativi della Concedente.



MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
DIREZIONE GENERALE PER LA TUTELA DELLA PROPRIETA' INDUSTRIALE  
UFFICIO ITALIANO BREVETTI E MARCHI

UIBM

Informazioni identificative della domanda di Marchio d'impresa presentata il 11/07/2018

Dati aggiornati al 13/01/2022



RiservAzzurra

Numero domanda: 302018000023888

Data presentazione: 11/07/2018

Data deposito: 11/07/2018

Deposito fast track:

Tipologia domanda: Marchio d'impresa

Tipo deposito: DEPOSITO ON LINE

Tipo domanda: Ordinaria

Tipo registrazione: Prima Deposito

Stato domanda: esame superato

Data registrazione:

Numero domanda precedente formata:

Numero registrazione:

Tipologia marchio: Individuale

Natura marchio: Figurativo (IPES)

Denominazione:

Descrizione: IL MARCHIO È COSTITUITO DALLA DITURA "RISERVAZZURRA", IN GRASSETTO, CON LA PARTE "RISERV" IN COLORE BLU SCURO, E LA PARTE "AZZURRA" IN COLORE CELESTE. AL DI SOPRA DELLA DITURA SI TROVA LA FIGURA DI UN GETTO DI FONTANA, CON GOCCHE DI COLORE VERDE ED ALTRE DI COLORE CELESTE. ALLA BASE DELLA FIGURA DEL GETTO VI È UN DISEGNO STILIZZATO CHE RIPRODUCE DELLE PICCOLE ONDE DI COLORE VERDE, CELESTE, BLU SCURO E INNOVAMENTE CELESTE, SU PIÙ RIGHE E IN LUNGHEZZE DECRESCENTI PARTENDO DALL'ALTO VERSO IL BASSO

Colori rivenduti: Verde, Celeste, Blu scuro

Bollellini

*Alfonso*

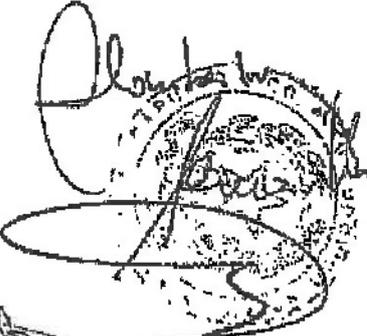
Número 87      Data pubblicazione 29/11/2018      Sezione Comandi Registrati

**Opposizioni**

| Número opposizione | Data opposizione | Opposito  | Motivi  | Oggetto  | Esito | Data esito |
|--------------------|------------------|---|---|--|-------|------------|
| 03201900025909     | 23/02/2018       | SOCIÉTÉ DE CASYFIBULCONINE PRODUITS MARAICHERS ET FORTICOQUES OU MARCHÉ-ORAMA INTERNATIONAL | La presente opposizione si fonda sull'articolo 12, comma 1, lettera d), G.P.I., in quanto i marchi e i loghi sono sostanzialmente identici ed, in ogni caso, molto simili ed i prodotti e servizi rivenduti dal marchio opposto sono le parti identici ed in parte affini a quelli rivenduti dai marchi e servizi dell'Opposito. Supplendo, pertanto, un forte rischio di confusione che include un rischio di associazione. Si richiede il rigetto integrale della domanda di marchio opposto o la rinuncia dello stesso del proponente da parte del Richiedente. Ci si riserva di procedere nei termini che verranno fissati, ulteriori o più approfondite motivazioni. | Yoni: prodotti agricoli della Comunità Agricola Italiana |       |            |

**Classi**

| Número | Descrizione  |
|--------|--|
| 29     | Carne, pesce, pollame e selvaggina; estratti di carne; fette e ortaggi conservati, congelati, essiccati e cotti; gelatine, marmellate, comparse, salsi, fette e prodotti derivati dal latte; oli e grassi commestibili.<br>Prodotti e servizi oggetto di protezione inclusi nella classificazione Nizza<br>Pesce conservato; prodotti non vivi, pesce (alimento); fette di pesce per il consumo umano;<br>Prodotti e servizi oggetto di protezione inclusi nella classificazione Nizza (alimento Nizza)<br>Pesce marinato; prodotti vivi (alimento) per la riproduzione umana; pesce sfucinato;<br>Prodotti e servizi oggetto di protezione non inclusi nella classificazione Nizza-MGS<br>Petto; Prodotti della pesca; Pesce latticini; Pesce congelato; Pesce lavorato; Pesce, nato di mare o in allevamento; Pesce secco; Pesce con sugo; Cibo di pesce per il consumo umano; |
| 30     | Prodotti agricoli, ortici e fave; oli; granaglie e semi; alla stelo grezzo e non lavorato; erbe e erbori; erbe; piante e tipi naturali; animali vivi; alimenti per gli animali; miele.<br>Prodotti e servizi oggetto di protezione inclusi nella classificazione Nizza<br>Pesce vivi; crostacei vivi;<br>Prodotti e servizi oggetto di protezione non inclusi nella classificazione Nizza-MGS (alimento Nizza)<br>Cibo per pesci; Alimenti per pesci;<br>Prodotti e servizi oggetto di protezione non inclusi nella classificazione Nizza-MGS<br>Fette per la pesca di fondo (fide o romani); Colture (colture) agricole e della zootecnia, orticole e forestali; Animali vivi, organismi per la riproduzione (alimento); Pesci vivi per uso alimentare; Crostacei acquatici vivi; Animali acquatici commestibili vivi; Prodotti agricoli (alimenti) per pesci;                  |
|        | Declaratoria   |





Numero

Declarazione

33

Pubblica posizione di altri commerciali, amministrazione consociata, fuori di ufficio.

Prodotti e servizi oggetto di protezione inclusi nella classificazione merce

presentazione di prodotti con mezzo di comunicazione per la vendita al dettaglio;

Prodotti e servizi oggetto di protezione (Alimento) - classificazione (N) (C) (G) (I) (L) (M) (N) (O) (P) (Q) (R) (S) (T) (U) (V) (W) (X) (Y) (Z) (AA) (AB) (AC) (AD) (AE) (AF) (AG) (AH) (AI) (AJ) (AK) (AL) (AM) (AN) (AO) (AP) (AQ) (AR) (AS) (AT) (AU) (AV) (AW) (AX) (AY) (AZ) (BA) (BB) (BC) (BD) (BE) (BF) (BG) (BH) (BI) (BJ) (BK) (BL) (BM) (BN) (BO) (BP) (BQ) (BR) (BS) (BT) (BU) (BV) (BW) (BX) (BY) (BZ) (CA) (CB) (CC) (CD) (CE) (CF) (CG) (CH) (CI) (CJ) (CK) (CL) (CM) (CN) (CO) (CP) (CQ) (CR) (CS) (CT) (CU) (CV) (CW) (CX) (CY) (CZ) (DA) (DB) (DC) (DD) (DE) (DF) (DG) (DH) (DI) (DJ) (DK) (DL) (DM) (DN) (DO) (DP) (DQ) (DR) (DS) (DT) (DU) (DV) (DW) (DX) (DY) (DZ) (EA) (EB) (EC) (ED) (EE) (EF) (EG) (EH) (EI) (EJ) (EK) (EL) (EM) (EN) (EO) (EP) (EQ) (ER) (ES) (ET) (EU) (EV) (EW) (EX) (EY) (EZ) (FA) (FB) (FC) (FD) (FE) (FF) (FG) (FH) (FI) (FJ) (FK) (FL) (FM) (FN) (FO) (FP) (FQ) (FR) (FS) (FT) (FU) (FV) (FW) (FX) (FY) (FZ) (GA) (GB) (GC) (GD) (GE) (GF) (GG) (GH) (GI) (GJ) (GK) (GL) (GM) (GN) (GO) (GP) (GQ) (GR) (GS) (GT) (GU) (GV) (GW) (GX) (GY) (GZ) (HA) (HB) (HC) (HD) (HE) (HF) (HG) (HH) (HI) (HJ) (HK) (HL) (HM) (HN) (HO) (HP) (HQ) (HR) (HS) (HT) (HU) (HV) (HW) (HX) (HY) (HZ) (IA) (IB) (IC) (ID) (IE) (IF) (IG) (IH) (II) (IJ) (IK) (IL) (IM) (IN) (IO) (IP) (IQ) (IR) (IS) (IT) (IU) (IV) (IW) (IX) (IY) (IZ) (JA) (JB) (JC) (JD) (JE) (JF) (JG) (JH) (JI) (JJ) (JK) (JL) (JM) (JN) (JO) (JP) (JQ) (JR) (JS) (JT) (JU) (JV) (JW) (JX) (JY) (JZ) (KA) (KB) (KC) (KD) (KE) (KF) (KG) (KH) (KI) (KJ) (KK) (KL) (KM) (KN) (KO) (KP) (KQ) (KR) (KS) (KT) (KU) (KV) (KW) (KX) (KY) (KZ) (LA) (LB) (LC) (LD) (LE) (LF) (LG) (LH) (LI) (LJ) (LK) (LL) (LM) (LN) (LO) (LP) (LQ) (LR) (LS) (LT) (LU) (LV) (LW) (LX) (LY) (LZ) (MA) (MB) (MC) (MD) (ME) (MF) (MG) (MH) (MI) (MJ) (MK) (ML) (MM) (MN) (MO) (MP) (MQ) (MR) (MS) (MT) (MU) (MV) (MW) (MX) (MY) (MZ) (NA) (NB) (NC) (ND) (NE) (NF) (NG) (NH) (NI) (NJ) (NK) (NL) (NM) (NN) (NO) (NP) (NQ) (NR) (NS) (NT) (NU) (NV) (NW) (NX) (NY) (NZ) (OA) (OB) (OC) (OD) (OE) (OF) (OG) (OH) (OI) (OJ) (OK) (OL) (OM) (ON) (OO) (OP) (OQ) (OR) (OS) (OT) (OU) (OV) (OW) (OX) (OY) (OZ) (PA) (PB) (PC) (PD) (PE) (PF) (PG) (PH) (PI) (PJ) (PK) (PL) (PM) (PN) (PO) (PP) (PQ) (PR) (PS) (PT) (PU) (PV) (PW) (PX) (PY) (PZ) (QA) (QB) (QC) (QD) (QE) (QF) (QG) (QH) (QI) (QJ) (QK) (QL) (QM) (QN) (QO) (QP) (QQ) (QR) (QS) (QT) (QU) (QV) (QW) (QX) (QY) (QZ) (RA) (RB) (RC) (RD) (RE) (RF) (RG) (RH) (RI) (RJ) (RK) (RL) (RM) (RN) (RO) (RP) (RQ) (RR) (RS) (RT) (RU) (RV) (RW) (RX) (RY) (RZ) (SA) (SB) (SC) (SD) (SE) (SF) (SG) (SH) (SI) (SJ) (SK) (SL) (SM) (SN) (SO) (SP) (SQ) (SR) (SS) (ST) (SU) (SV) (SW) (SX) (SY) (SZ) (TA) (TB) (TC) (TD) (TE) (TF) (TG) (TH) (TI) (TJ) (TK) (TL) (TM) (TN) (TO) (TP) (TQ) (TR) (TS) (TT) (TU) (TV) (TW) (TX) (TY) (TZ) (UA) (UB) (UC) (UD) (UE) (UF) (UG) (UH) (UI) (UJ) (UK) (UL) (UM) (UN) (UO) (UP) (UQ) (UR) (US) (UT) (UU) (UV) (UW) (UX) (UY) (UZ) (VA) (VB) (VC) (VD) (VE) (VF) (VG) (VH) (VI) (VJ) (VK) (VL) (VM) (VN) (VO) (VP) (VQ) (VR) (VS) (VT) (VU) (VV) (VW) (VX) (VY) (VZ) (WA) (WB) (WC) (WD) (WE) (WF) (WG) (WH) (WI) (WJ) (WK) (WL) (WM) (WN) (WO) (WP) (WQ) (WR) (WS) (WT) (WU) (WV) (WW) (WX) (WY) (WZ) (XA) (XB) (XC) (XD) (XE) (XF) (XG) (XH) (XI) (XJ) (XK) (XL) (XM) (XN) (XO) (XP) (XQ) (XR) (XS) (XT) (XU) (XV) (XW) (XX) (XY) (XZ) (YA) (YB) (YC) (YD) (YE) (YF) (YG) (YH) (YI) (YJ) (YK) (YL) (YM) (YN) (YO) (YP) (YQ) (YR) (YS) (YT) (YU) (YV) (YW) (YX) (YZ) (ZA) (ZB) (ZC) (ZD) (ZE) (ZF) (ZG) (ZH) (ZI) (ZJ) (ZK) (ZL) (ZM) (ZN) (ZO) (ZP) (ZQ) (ZR) (ZS) (ZT) (ZU) (ZV) (ZW) (ZX) (ZY) (ZZ)

nessun oggetto presente;

Prodotti e servizi oggetto di protezione non inclusi nella classificazione merce

Servizi di vendita al dettaglio di prodotti alimentari; Fornitura di informazioni ai consumatori su prodotti e servizi; Servizi di commercio elettronico, ovvero fornitura di informazioni su prodotti tramite reti di telecomunicazione per scopi pubblicitari e di vendita; Presentazione di prodotti su mezzi di comunicazione, a scopo di vendita al dettaglio; Presentazione di prodotti su qualsiasi mezzo di comunicazione per la vendita al dettaglio; Vendita al dettaglio per corrispondenza di prodotti alimentari; Fornitura di informazioni ai consumatori su prodotti attraverso Internet; Gestione commerciale di punti vendita all'ingrosso; Servizi pubblicitari riguardanti la vendita di prodotti; Servizi di vendita al dettaglio relativi ad attività via;

Richiedenti

Denominazione/ragione sociale

Tipo società

Partita IVA/C.F.

Diritti %

CAP

Città

Provincia

Nazione

RISERVAZZURRA S.R.L.

società a responsabilità limitata

05510310856

100

84058

Caserta

Salerno

Italia

Rappresentanti

Cognome e nome

Fiammenghi Alessandro Flvio Vittorio

Consiglio direttivo

Nome/cognome

Via

Numero civico

Città

CAP

Provincia

Nazione

E-mail

FED

Fiammenghi - Fiammenghi S.r.l.

Via delle Caselle Fontane

51

Roma

00194

Roma

Fiammenghi@comink.it

fed@logaweb.it

Pagamenti

Data

Importo

Tipo

Modalità di pagamento

Causale

11/07/2018

200

Modello F24

Pagamento su Marchi

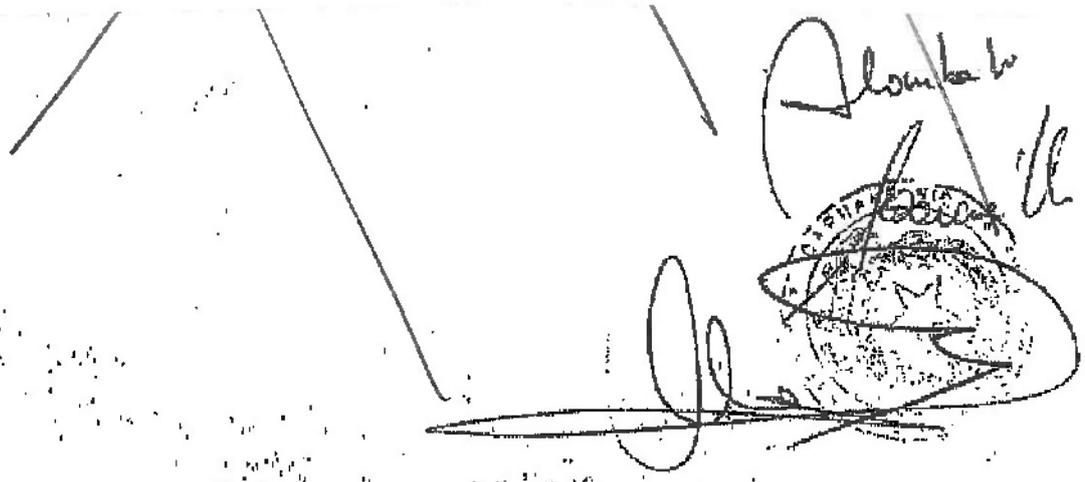
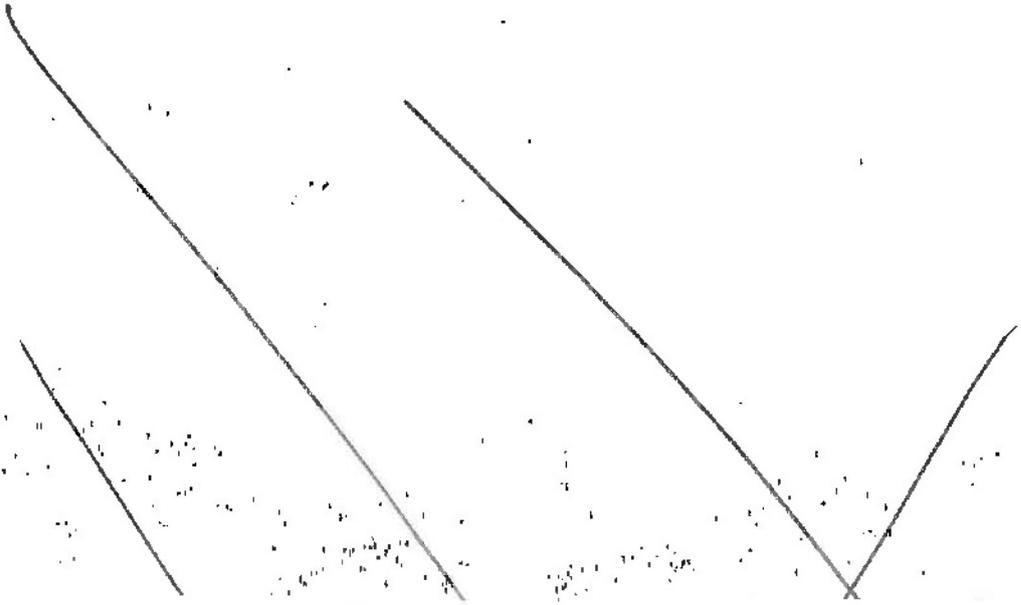
12/07/2018

100

Modello F24

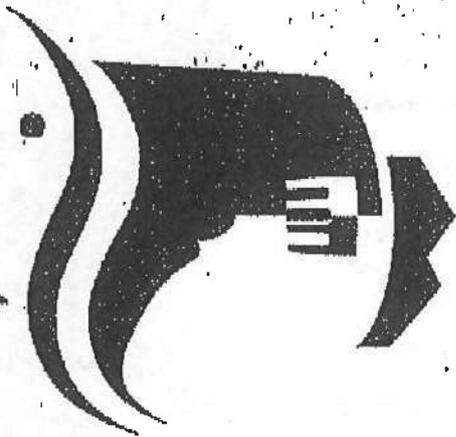
Pagamento su Marchi

Handwritten signature and official stamp of the Italian Ministry of Agriculture.



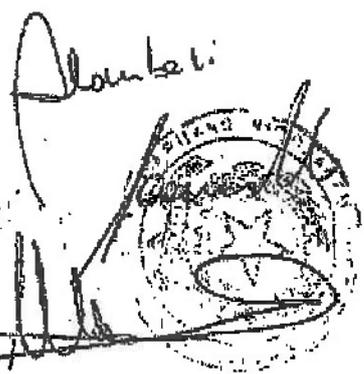
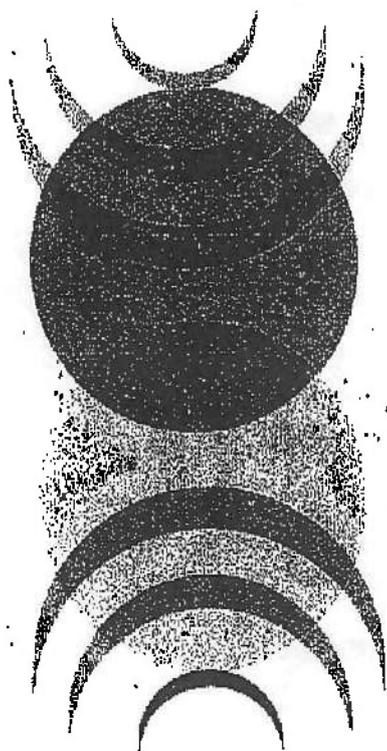


# maristams



*Altuğ Kılıç*  
  


# Sikeli'Alleva





# Italiani nel Quirinale

*Roberto*

Environ

Handwritten signature and circular stamp.



*Desideri di mare*

*Alon L. h.*  
*Alon L. h.*

# Italiani nel gusto

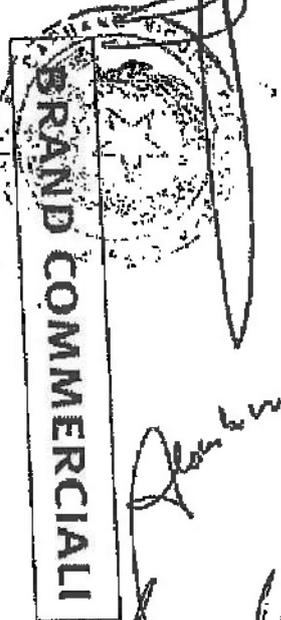
Il ~~gruppo~~ dedica passione e impegno alla ricerca del benessere e della qualità dei suoi prodotti che rappresentano un perfetto connubio tra territorio, tradizione, natura e qualità.

Da questi valori nasce il progetto "italiani nel gusto", una linea 100% italiana di prodotti "pronti da cuocere" realizzata in collaborazione con rinomati chef, che unisce in squisite preparazioni la freschezza e il gusto del pesce allevato in mari incontaminati e i caratteristici prodotti orticoli regionali. I migliori filetti di orata e branzino Riservazzurra vengono selezionati, sfilattati entro poche ore dalla pesca per garantire il massimo della freschezza e combinati con i tipici ortaggi della tradizione italiana.



Una linea di prodotti pronti rivoltati principalmente a giovani e bambini, che amano sapori più delicati e ne sono i principali consumatori. "EccoQua" porta in tavola preparazioni siziose, ghiotte e stuzzicanti, che evocano un'idea di allegria, della condivisione di un momento familiare e felice, di un sapore appetitoso apprezzato da grandi e piccoli.

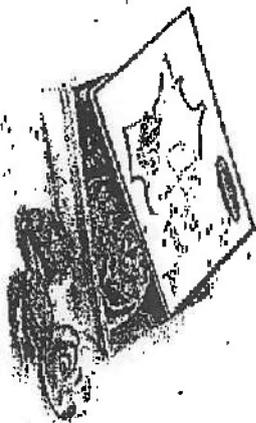
EccoQua



## Desideri di mare

Brand di recente sviluppo, "Desideri di Mare" propone prodotti rivolti ad una clientela selezionata quale GDO e HO.RE.CA., focalto attenta ai prodotti di alta qualità.

Il ~~gruppo~~ è impegnato nel conferimento e commercializzazione di frutti di mare di alta gamma e qualità attraverso la selezione e l'acquisto delle migliori produzioni mondiali.



strictly confidential

Allegato Z.I.A. E all'Atto

n.ro 40288 della Raccolta



Quotidiani  
Piero Rinaldi  
~~Illegible signature~~



## ALLEGATO 2.1.A.G/2.1.B.D - Software

Ai sensi dell'Articolo 2.1.A(g) del Contratto, il presente documento ha lo scopo di indicare i software utilizzati dalla Concedente nell'esercizio del Ramo d'Azienda.

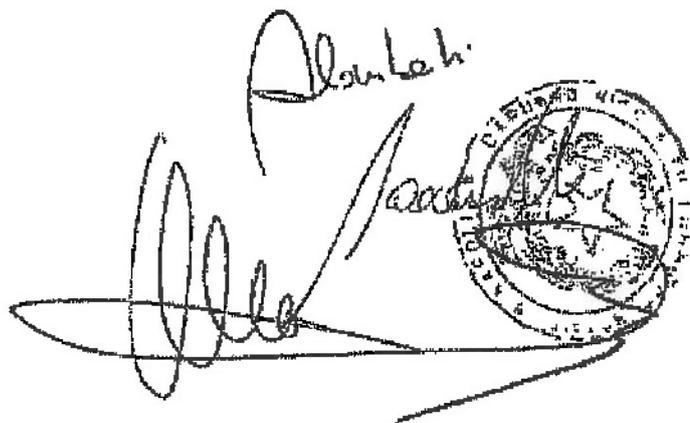
### 1. SOFTWARE SVILUPPATI INTERNAMENTE

La Concedente dichiara che il software ERP "Mexal" della software-house Passepartout, avente le funzionalità di sistema integrato di contabilità, amministrazione, gestione magazzino e produzione di base (sviluppo distinte basi), ordini clienti/fornitori, distribuito dal concessionario Workgroup srl ed utilizzato dalla Concedente in forza di nr. 30 licenze d'uso di tipo "flat" (licenze non nominative) i cui dettagli sono indicati al successivo punto 2, è interfacciato con nr. 29 sottoprogrammi, finalizzati alla redazione di report specifici e datafile di trasmissione, creati in-house, così come nr. 168 "viste". La personalizzazione del software ERP "Mexal", consentita dai termini della relativa licenza d'uso, è stata realizzata da dipendenti della Concedente nell'esercizio delle loro mansioni.

La Concedente dichiara inoltre di aver sviluppato internamente, sempre con l'ausilio di propri dipendenti a ciò addetti, e di utilizzare una piattaforma (programma) dedicato alla gestione dell'allevamento acquicolo (biomassa, crescita, somministrazione e consumo mangime, etc.).

### 2. SOFTWARE DI TERZI

| Nome  | Funzione | Licenziante                                     | Riferimenti contratto di licenza                                   | Status                  |
|-------|----------|---|--|-------------------------|
| Mexal | ERP      | Passepartout spa<br>Distributore: Workgroup Srl | Codice Installazione:<br>428329<br>ID Installazione:<br>1428329000 | Attivo -<br>scad. 19/02 |

*Alarba*  
A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "REPUBBLICA ITALIANA" and "MINISTERO DELL'AGRICOLTURA, DELLE RISORSE AGRICOLE E FORESTALI".

Allegato 2.1.A.H all'Atto

n.ro 10288 della Raccolta



Altochanta L.  
Paolo Laino

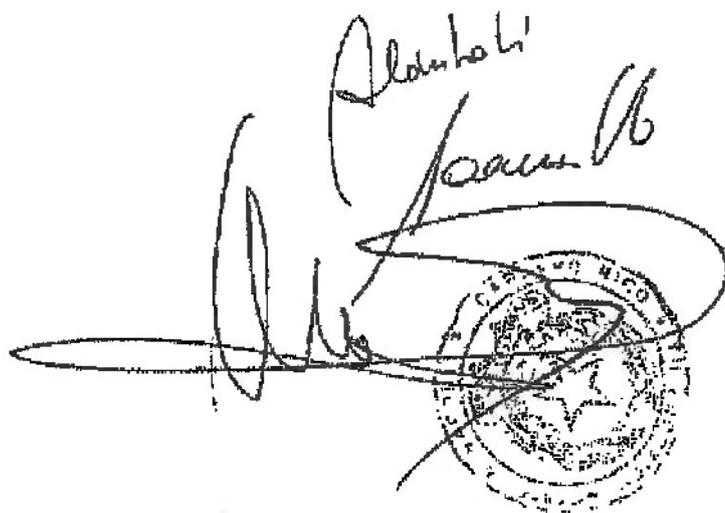


## ALLEGATO 2.1.A.H.1

La Concedente dichiara che è titolare di nr. 3 bolli CEE (Approval number) come da Reg. 853/2004 per i siti di Ariano Irpino, Frigento e Ascea, per i quali le procedure di voltura seguiranno la firma del contratto.

La concedente è titolare di certificazioni di qualità così di seguito elencate per singolo sito o sede:

- Ariano Irpino : BRC, IFS, Global Gap (catena di custodia), requisiti FOS (catena di custodia), Antibiotic free STP80, ISO 22005:2008 (tracciabilità prodotto allevato);
- Frigento: BRC, IFS, Global Gap (catena di custodia), Antibiotic free STP80, ISO 22005:2008 (tracciabilità prodotto allevato);
- Ascea: BRC, IFS, Global Gap (catena di custodia), requisiti FOS (catena di custodia), Antibiotic free STP80, ISO 22005:2008 (tracciabilità prodotto allevato).



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Alfonso Li'. Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'CANTONE DI MICO' at the top and 'CANTONE DI MICO' at the bottom, with a central emblem. The signature and stamp are partially obscured by a large, loopy scribble.



Giunta Regionale della Campania



DECRETO DIRIGENZIALE

DIPARTIMENTO

Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

CAPO DIPARTIMENTO

DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE  
STAFF DIPARTIMENTO

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR.  
/ DIRIGENTE STAFF DIREZIONE GEN.

Dott. ~~Carrolli Paolo~~

| DECRETO N° | DEL        | DIPART. | DIR. GEN./<br>DIR. STAFF DIP. | UOD/STAFF<br>DIR. GEN. | SEZIONE |
|------------|------------|---------|-------------------------------|------------------------|---------|
| 57         | 29/03/2016 | 52      | 4                             | 2                      | 0       |

Oggetto:

Reg.to CE 853/04 - All. III - Categoria 0 - VII - VIII - Variazione titolarita' dello stabilimento  
riconosciuto con APPROVAL NUMBER ~~XXXXXXXXXX~~ da ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXX~~ - sito in ~~XXXXXXXXXX~~ - ~~XXXXXXXXXX~~

|                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> | Data registrazione  |  |
| <input type="checkbox"/> | Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo                          |  |
| <input type="checkbox"/> | Data dell'invio al B.U.R.C.   |  |
| <input type="checkbox"/> | Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio) |  |
| <input type="checkbox"/> | Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)  |  |

*[Handwritten signatures and initials]*



IL DIRIGENTE

**PREMESSO**

che la normativa comunitaria in materia di sicurezza alimentare, al fine di assicurare un elevato livello di protezione del consumatore lungo tutta la filiera alimentare ha introdotto, in sostituzione dei vecchi modelli di riferimento, regole profondamente innovative da applicarsi in tutta la Comunità europea, fermo restando la possibilità per gli Stati membri di definire margini di adeguamento alle realtà nazionali e/o locali;

**CONSIDERATE**

le nuove disposizioni, approvate dalla D.G.R.C. n. 318 del 21.5.2015, per le notifiche ed il riconoscimento degli stabilimenti e delle attività inerenti la sicurezza alimentare e la sanità pubblica veterinaria previsti dai:

- a) Regolamento (CE) n. 882/2004 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 29 aprile 2004 - art. 31, paragrafo 2, lettera d) che definisce le procedure da adottare per la registrazione/riconoscimento degli stabilimenti del settore dei mangimi e degli alimenti;
- b) Regolamento CE n. 852/2004 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'igiene dei prodotti alimentari che detta norme di carattere generale ai fini della sicurezza alimentare;
- c) il Regolamento CE n. 853/2004 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'igiene dei prodotti di origine animale che specifica ed integra le norme di carattere generale poste dal Regolamento n. 852/2004;

**PRESO ATTO**

- a) che, come stabilito dalla D.G.R.C. n. 316/2015, in caso di variazione di titolarità l'impresa subentrante deve soltanto comunicarlo al SUAP senza la presentazione di alcuna altra documentazione aggiuntiva;
- b) che la citata D.G.R.C. stabilisce che la Regione, ricevuta la comunicazione di variazione di titolarità da parte del S.U.A.P. territorialmente competente, emette un nuovo Decreto di riconoscimento che annulla e sostituisce il precedente;

**ACQUISITA**

al protocollo della Regione Campania, al n. 65609 del 1.2.2016, la comunicazione telematica del SUAP del Comune di Ariano Irpino (AV) del 27.1.2016, così come integrata con comunicazione del 23.3.2016, acquisita al prot.della Regione Campania al n. 210720 del 25.3.2016, con la quale è stata trasmessa l'istanza e la relativa documentazione prodotte dal rappresentante legale della Società ~~XXXXXXXXXX S.p.A.~~, volta ad ottenere la variazione della titolarità dello stabilimento già riconosciuto con Approval Number ~~XXXXXXXXXX~~ da Società ~~XXXXXXXXXX~~ con sede legale ed operativa in ~~XXXXXXXXXX~~ a ~~XXXXXXXXXX~~, con sede legale ed operativa in ~~XXXXXXXXXX~~ - P. IVA: ~~XXXXXXXXXX~~. Il cui rappresentante legale è la Sig.ra ~~XXXXXXXXXX~~, nata ad ~~XXXXXXXXXX~~ il ~~XXXXXXXXXX~~ ed ivi residente in ~~XXXXXXXXXX~~ - C.F.: ~~XXXXXXXXXX~~;

**VISTI**

- I D.D. nn. ~~XXXXXXXXXX~~ e ~~XXXXXXXXXX~~ entrambi del 12.7.2005 con i quali venivano assegnati rispettivamente i numeri di riconoscimento ~~XXXXXXXXXX~~ e ~~XXXXXXXXXX~~, ai sensi del previgente D.Lgs. 530/92 allo stabilimento condotto dalla ~~XXXXXXXXXX~~ rispettivamente per un Centro Depurazione e Centro di Spedizione Molluschi bivalvi;
- il D.D. n. ~~XXXXXXXXXX~~ del 26.7.2005 con il quale veniva assegnato il numero di riconoscimento ~~XXXXXXXXXX~~, ai sensi del previgente D.Lgs. 531/92 per lo svolgimento delle attività di cui alle tipologie 2 e 3;
- la nota n. 684674 del 31.7.07 del Settore Veterinario della Regione Campania, con la quale è stato comunicato che, adeguandosi alle disposizioni del Reg. CE n. 853/04, i precedenti

*[Handwritten signatures and stamps]*



numeri di riconoscimento [redacted] e che lo stabilimento condotto dall' [redacted] iscritto nel Sistema Sintesi rientrava:

- quale Centro di Depurazione e Centro di Spedizione di Molluschi Bivalvi Vivi, nella Sez. VII;
  - quale Impianto di produzione e commercializzazione prodotti della pesca (tipologia 2 e 3) nella Sez. VIII - Prodotti della pesca (Impianti prodotti della pesca freschi- FFPP e Locale di Cernita e Sezionamento)
  - quale Deposito Frigorifero nella Sez. 0 (Attività Generali)
- il D.D. n. [redacted] del 16.2.2011 di ampliamento attività produttiva:
- Sez. 0 - Attività Generali per un Impianto Autonomo di Riconfezionamento Prodotti della pesca - Codice Sanco RW e per prodotti imballati /confezionati per scambio e importazione (prodotti della pesca)
  - Sez. VIII - prodotti della pesca per un impianto di trasformazione - Codice Sanco PP - Prodotti della pesca freschi e trasformati;

RITENUTO, sulla scorta della documentazione acquisita, di dover procedere al riconoscimento di idoneità, a seguito variazione titolarità, dello stabilimento condotto dalla Società [redacted], con sede legale ed operativa in [redacted] - P. IVA: [redacted], ai sensi dell'Art. III - Reg. CE [redacted] con Approval Number CE IT [redacted], per svolgere l'attività di:

- SEZ. 0 - ATTIVITÀ GENERALI -
- Deposito Frigorifero - CS - Prodotti della pesca
  - Prodotti imballati/conf per scambio e importazione - prodotti Della pesca
  - Impianto autonomo di Riconfezionamento - RW
- SEZ. VII - MOLLUSCHI BIVALVI VIVI - Centro di Depurazione - PC
- Centro di Spedizione - DC
- SEZ. VIII - PRODOTTI DELLA PESCA - Impianto prodotti della pesca freschi - FFPP
- Loc. cernita e sezionamento
  - Impianto di trasformazione - PP
- PRODOTTI della pesca freschi/trasformati

VISTI altresì:

- a) il Regolamento (CE) n. 178/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 28 gennaio 2002, che stabilisce i principi e i requisiti generali della legislazione alimentare, istituisce l'Autorità europea per la sicurezza alimentare e fissa procedure nel campo della sicurezza alimentare;
- b) il Reg. (CE) n. 852/2004;
- c) il Reg. (CE) n. 853/2004;
- d) il Reg. (CE) n. 854/2004;
- e) il Reg. (CE) n. 882/2004;
- f) l'art. 114 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 che conferisce alle Regioni e Province autonome tutte le funzioni e i compiti amministrati in tema di sanità veterinaria, salvo quelli espressamente mantenuti allo Stato;
- g) il D.P.C.M. 26 maggio 2000 ad oggetto: "Individuazione delle risorse umane, finanziarie, strumentali ed organizzative da trasferire alle Regioni in materia di sanità umana e sanità veterinaria ai sensi del titolo IV, capo I, del D.L.vo 112/98";
- h) la D.G.R.C. n. 812 del 29.10.2011 di approvazione del Regolamento n. 12: "Ordinamento amministrativo della G.R.C.", pubblicato sul BURC n. 77 del 16.12.2011;
- i) il vigente Regolamento n. 12/2011 e ss.mm.ii.
- j) la D.G.R.C. n. 488 del 31.10.2013.

- k) il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e succ. modifiche;
- l) il DPGR n. 279 del 13.11.2013 di conferimento incarico al Dirigente della U.O.D. 2 prevenzione e Sanità pubblica Veterinaria;
- m) la nota prot. n. 0128952 del 21.2.2014 Dipartimento 54 – Direzione Generale n.10;
- n) la Deliberazione di Giunta Regionale n. 318 del 21.5.2015;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'UOD Prevenzione e Sanità Pubblica Veterinaria e dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dal funzionario responsabile della posizione organizzativa

**DECRETA**

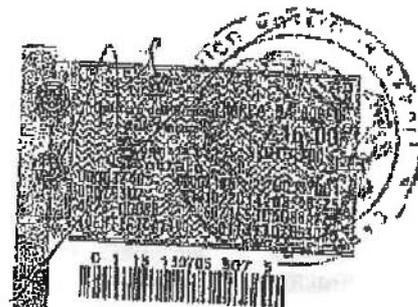
Per i motivi espressi in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. Di riconoscere, a seguito di variazione di titolarità, ai sensi dell'Art. III – Reg. CE 853/04, lo stabilimento condotto dalla [redacted] con sede legale ed operativa in [redacted] a svolgere l'attività di:

- SEZ. 0 - ATTIVITÀ GENERALI -
    - Deposito Frigorifero – CS – Prodotti della pesca
    - Prodotti imball/conf per scambio e importazione – prodotti Della pesca
    - Impianto autonomo di Riconfezionamento – RW
  - SEZ. VII – MOLLUSCHI BIVALVI VIVI – Centro di Depurazione – PC
    - Centro di Spedizione – DC
  - Sez. VIII – PRODOTTI DELLA PESCA – Impianto prodotti della pesca freschi – FPPP
    - Loc. cernita e sezionamento
    - Impianto di trasformazione – PP
- PRODOTTI della pesca freschi/trasformati

2. Di confermare l'assegnazione dell'Approval Number [redacted] al citato stabilimento sito in Ariano Irpino (AV);
3. Di fare carico al rappresentante legale della Società de qua di comunicare eventuali variazioni relative alla ragione sociale, alle strutture, all'attività svolta, con particolare riferimento agli atti relativi alle emissioni in atmosfera e alle attività connesse all'autocontrollo;
4. Il presente atto annulla e sostituisce i precedenti DD.DD. nn. 18 e [redacted] entrambi del 12.7.2005, n. [redacted] del 26.7.2005
5. Il presente provvedimento viene notificato al Legale Rappresentante della Società [redacted] ed inviato alla Segreteria di Giunta Regionale, nonché, per opportuna conoscenza, al SUAP ed all'ASL territorialmente competenti.

Il Dirigente della UOD  
Dr. Paolo Samelis



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIPARTIMENTO

Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

CAPO DIPARTIMENTO

DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE  
STAFF DIPARTIMENTO

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA  
DIR. / DIRIGENTE STAFF DIREZIONE

Dott. Sarrelli Paolo

| DECRETO N° | DEL        | DIPART. | DIR. GEN./<br>DIR. STAFF DIP. | UOD/STAFF<br>DIR. GEN. | SEZIONE |
|------------|------------|---------|-------------------------------|------------------------|---------|
| 180        | 22/05/2015 | 52      | 4                             | 2                      | 0       |

Oggetto:

Reg. CE 853/2004 - All. III - Sez. VI e VIII - Riconoscimento definitivo impianto della Società  
[redacted] - APPROVAL NUMBER CE IT [redacted]

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | Data registrazione  |  |
|  | Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo                          |  |
|  | Data dell'invio al B.U.R.C.   |  |
|  | Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio) |  |
|  | Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)  |  |

Handwritten signatures and official stamps at the bottom of the document.

## IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Servizio Veterinario dell'ASL di Salerno, con nota prot. n. [redacted] del 20/10/2014, ha trasmesso l'istanza della Sig.ra [redacted], nata ad [redacted], il [redacted] residente in [redacted] n. [redacted] - (C.F.: [redacted]), in qualità di legale rappresentante della Società [redacted], con sede legale in [redacted] località [redacted] ed operativa in [redacted], volta ad ottenere il riconoscimento CONDIZIONATO di idoneità ai sensi del Reg. 882/2004 e ss.mm.ii e del Reg. lo CE 853/04 - All. III - SEZIONE 0 ATTIVITA' GENERALI - DEPOSITO FRIGORIFERO CS (PRODOTTI DELLA PESCA afferenti la sez. VII) e SEZIONE VIII - LOCALE DI CERNITA E FRAZIONAMENTO FFPP (PRODOTTI DELLA PESCA);

### VISTI

il verbale di ispezione, effettuata il 29.10.2014 da personale della predetta ASL, con il quale si esprime parere favorevole al richiesto riconoscimento condizionato in quanto lo stabilimento possiede i requisiti tecnico-strutturali e igienico-sanitari previsti dai Regolamenti CE 852/04 e 853/04;

il versamento sul c/c postale n. [redacted], effettuato dalla ditta in data 12.7.2014 di Euro 1500,00 a favore della Regione Campania attestante il pagamento della tassa di riconoscimento;

ESAMINATA la completezza della documentazione pervenuta in allegato all'istanza;

EVIDENZIATO che con D.D. n. 289 del 10.12.2014, della UOD 2 - Direzione Generale 04 - Dipartimento 52 - della Regione Campania, si è provveduto ad assegnare alla ditta da qua, ai sensi dell'art. 31, par. 2, lett. d) del Reg. CE n. 882/2004 e ss.mm.ii., il numero di riconoscimento condizionato CE IT-[redacted] per lo svolgimento delle attività previste dal Reg. lo CE 853/04 - All. III - Sez.: 0 - per un Deposito Frigorifero Autonomo (CS) - Attività Generali (PRODOTTI DELLA PESCA afferenti la sez. VIII) e SEZIONE VIII - LOCALE DI CERNITA E FRAZIONAMENTO FFPP (PRODOTTI DELLA PESCA);

### PRESO ATTO

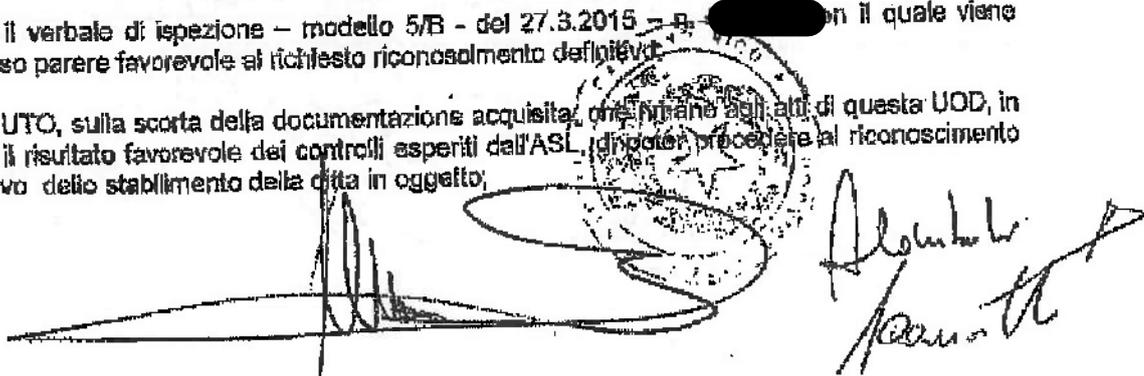
della nota del Dipartimento di Prevenzione - Servizi Veterinari dell'ASL di Salerno, prot. n. [redacted], acquisita al protocollo della Regione Campania al n. [redacted] del [redacted], con la quale viene comunicato di avere effettuato, presso lo stabilimento della ditta da qua, in data 27.3.2015, i controlli ufficiali previsti dalla D.G.R.C. n. 377 del 31.7.2012 al fine di verificare la conformità dello stabilimento, con particolare riferimento ai requisiti gestionali, finalizzati al riconoscimento definitivo dello stabilimento da qua;

che tali controlli risultano positivi e che pertanto l'ASL territorialmente competente ha espresso parere favorevole al richiesto riconoscimento in quanto lo stabilimento possiede i requisiti tecnico-strutturali e igienico-sanitari previsti dai Reg. li CE 852-853/04;

dell'inserimento della procedura del riconoscimento definitivo in questione nel sistema G.I.S.A. della Regione Campania;

VISTO il verbale di ispezione - modello 5/B - del 27.3.2015 - n. [redacted] in il quale viene espresso parere favorevole al richiesto riconoscimento definitivo;

RITENUTO, sulla scorta della documentazione acquisita, che in base agli atti di questa UOD, in primis il risultato favorevole dei controlli esperiti dall'ASL, di poter procedere al riconoscimento definitivo dello stabilimento della ditta in oggetto;



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Antonio...'. To the right of the signature is a circular official stamp of the ASL of Salerno. The stamp contains the text 'ASL SALERNO' and 'DIREZIONE GENERALE' around the perimeter, with a central emblem. The signature and stamp are positioned over the bottom right portion of the document's text.



VISTI altresì:

- a) l'art. 4 del Regolamento CE n. 853/04 del Parlamento Europeo e del Consiglio che stabilisce norme specifiche in materia di igiene per gli alimenti di origine animale;
- b) il Reg. CE 852/2004;
- c) il REG. CE 178/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio;
- d) il T.U.A. 152/2006 così come modificato dal D. Lgs.vo 128/2010;
- e) l'art. 114 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 che conferisce alle Regioni e Province autonome tutte le funzioni e i compiti amministrati in tema di sanità veterinaria, salvo quelli espressamente mantenuti allo Stato;
- f) il D.P.C.M. 26 maggio 2000 ad oggetto: "individuazione delle risorse umane, finanziarie, strumentali ed organizzative da trasferire alle Regioni in materia di salute umana e sanità veterinaria ai sensi del titolo IV, capo I, del D.L.vo 112/98";
- g) la D.G.R.C. n. 612 del 29.10.2011 di approvazione del Regolamento n. 12 "Ordinamento amministrativo della G.R.C.", pubblicato sul BURC n. 77 del 16.12.2011;
- h) il vigente Regolamento n. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- i) la D.G.R.C. n. 488 del 31.10.2013;
- j) il DPGR n. 279 del 13.11.2013 di conferimento incarico al Dirigente della U.O.D. 2 Prevenzione e Sanità Pubblica Veterinaria;
- k) la nota prot. n. 0128952 del 21.2.2014 Dipartimento 54 – Direzione generale n. 10;
- l) la Deliberazione di Giunta Regionale n. 377 del 30.7.2012;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'UOD Prevenzione e Sanità Pubblica Veterinaria e della espressa dichiarazione di regolarità resa dal funzionario responsabile della posizione organizzativa

**DECRETA**

Per i motivi espressi in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

- di riconoscere lo stabilimento della Società [redacted] con sede legale in [redacted] - località [redacted] - ed operativa in [redacted] Via [redacted] (P.IVA: [redacted]) ai sensi del Reg. CE 853/04 - All. III - Sez. 0 - per un Deposito Frigorifero Autonomo (CS) - Attività Generali (PRODOTTI DELLA PESCA afferenti la sez. VIII) e SEZIONE VIII - LOCALE DI CERNITA E FRAZIONAMENTO FFPP (PRODOTTI DELLA PESCA), attribuendo alla ditta di che trattasi l'Approval Number progressivo di sistema CE [redacted]

- di fare carico al rappresentante legale dello stabilimento e all'ASL quale Organo di vigilanza, di comunicare eventuali variazioni relative alla ragione sociale, alle strutture dell'impianto, all'attività svolta ed a ogni altro requisito prodromico all'emanazione del presente decreto attenendosi ad ogni prescrizione, limite produttivo, limite di emissione in atmosfera, obbligo di rinnovo imposti da altre autorizzazioni/dichiarazioni con particolare riferimento agli atti relativi alle emissioni in atmosfera, all'autorizzazione allo scarico e alle attività analitiche connesse all'autocontrollo;

- di inviare alla Segreteria di Giunta Regionale, al Dipartimento di Prevenzione Servizio Veterinario A.S.L. Salerno per la notifica alla ditta interessata e per i previsti compiti di controllo nonché al Bollettino Ufficiale della Regione Campania per la pubblicazione.

Il Dirigente della U.O.D. 2  
Dr. Paolo Sarnelli



**Giunta Regionale della Campania**

**Decreto**

Dipartimento:  
**Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali**

| N°  | Del        | Dipart. | Direzione G. | Unità O.D. |
|-----|------------|---------|--------------|------------|
| 180 | 22/05/2015 | 52      | 4            | 2          |

**Oggetto:**

Reg. CE 853/2004 - All. III - Sez. VI e VIII - Riconoscimento definitivo impianto della Società [REDACTED]

**Dichiarazione di conformità della copia cartacea:**

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

**Estremi elettronici del documento:**

Documento Primario : [REDACTED]

Frontespizio Allegato : [REDACTED]

Data, 25/05/2015 - 09:11

Pagina 1 di 1



Giunta Regionale della Campania

A.1.e

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /  
DIRIGENTE STAFF

Dott. Sarnelli Paolo

| DECRETO N° | DEL        | DIREZ. GENERALE /<br>UFFICIO / STRUTT. | UOD /<br>STAFF |
|------------|------------|--|----------------|
| 68         | 05/03/2019 | 4                                      | I              |

Oggetto:

Reg.to CE 853/04 - All. III - Sez. VIII e Sez. 0 - *Variatione stato dei luoghi - APPROVAL*.  
NUMBER CE IT: K8881 - XXXXXXXXXX - *Stabilimento sito in Frigento (AV) - via*  
*Taverna Annibale - Area PIP - Lotto 3, n. snc*

|   |  |
|---|--|
| Data registrazione  |  |
| Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo                          |  |
| Data dell'invio al B.U.R.C.   |  |
| Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio) |  |
| Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)  |  |



## IL DIRIGENTE

### PREMESSO

che allo stabilimento di cui all'oggetto è già stato attribuito l'approval number CE IT K8881 attestante il riconoscimento ai sensi del Reg CE 853/04 giuato Decreto Dirigenziale n. 119 del 06.06.2016 della Regione Campania, di riconoscimento aggiunta di linee di attività, per lo svolgimento della seguenti attività, in applicazione del Reg. CE 853/04 - All. II:

- a. Deposito Frigorifero Autonomo - Cat. 0 - Attività Generali - Codice Sanco CS - Prodotti: Carni di Ungulati domestici (Bovini, Ovini, Caprini, Suinidi, Solipedi), Anatidi, Tacchini, Faraone, Polli, Galline, Lagomorfi all., Prodotti della pesca, Prodotti delle pesca trasformati;
- b. Centro di Riconfezionamento - Cat. 0 - Attività Generali - Codice Sanco RW - Prodotti: Carni di Ungulati domestici (Bovini, Ovini, Caprini, Suinidi, Solipedi) - Carni di pollame e lagomorfi (Anatidi, Tacchini, Faraone, Polli, Galline, Lagomorfi all.), Prodotti della pesca, Prodotti delle pesca trasformati;
- c. Locale di Cernita e Sezionamento - Cat. 8 - Prodotti della pesca - Codice Sanco FFPP - Prodotti della pesca, Prodotti delle pesca trasformati;
- d. Impianto di Trasformazione - Cat. 8 - Prodotti della pesca - Codice Sanco PP - Prodotti della pesca, Prodotti delle pesca trasformati;

che l'impresa, ai sensi della DGRC 318/15, ha presentato istanza di variazione stato dei luoghi;

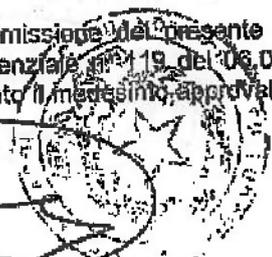
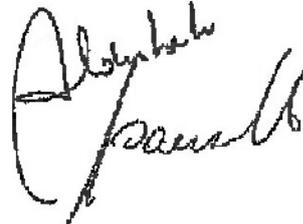
### PRESO ATTO

della comunicazione del Suap del Comune di Frigento (AV), inviata il 10.09.2019, acquisita al protocollo della Regione Campania n. 569537 del 11.09.2019, così come integrata con la nota prot. n. 84493 del 07.02.2019, con le quali è stato trasmesso l'incartamento completo, e con esito positivo, del procedimento autorizzatorio relativo alla variazione di stato dei luoghi dello stabilimento condotto dall'impresa "LPA GROUP S.P.A.", con sede legale in Ariano Irpino (AV), C.da Torre degli Amanti, s.p. 236, n. snc, ed operativa sita Frigento (AV) - via Taverna Annibale - Area PIP - Loto 3, n. snc - (P.IVA: 02301840647), in cui le modifiche dello stato dei luoghi (lay out flussi di processo, sono concernenti un'ulteriore attività, consistente nella produzione di prodotti alimentari composti, ovvero di alimenti ottenuti dalla combinazione di prodotti della pesca con prodotti di origine vegetale, come da relazione tecnica a firma del Dott. Ribezzo Maurizio del 20.08.2018, allegata all'istanza e dal parere favorevole al progetto del Dipartimento di Prevenzione Unità Operativa Complessa Servizio Veterinario B dell'ASL di Avellino, prot. n. 416/B;

che il rappresentante legale è il Sig. re [redacted] nato a [redacted]  
il [redacted] residente in [redacted], in [redacted] - C.F.:

### RITENUTO

Che per quanto sopra si debba procedere all'emissione del presente decreto che annulla e sostituisce il precedente Decreto Dirigenziale n. 119 del 06.06.2016 della Regione Campania, conservando per lo stabilimento il medesimo approval number CE IT K8881;



VISTI altresì:

- a. l'art. 4 del reg. CE 853/04 del Parlamento Europeo e del Consiglio che stabilisce norme specifiche in materia di igiene per gli alimenti di origine animale;
- b. il Reg. CE 852/2004;
- c. il REG. CE 178/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio;
- d. il T.U.A. 152/2006;
- e. il D.Lgs.vo 128/2010;
- f. l'art. 114 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 che conferisce alle Regioni e Province autonome tutte le funzioni e i compiti amministrati in tema di sanità veterinaria, salvo quelli espressamente mantenuti allo Stato;
- g. il D.P.C.M. 26 maggio 2000 ad oggetto: "individuazione delle risorse umane, finanziarie, strumentali ed organizzative da trasferire alle Regioni in materia di salute umana e sanità veterinaria ai sensi del titolo IV, capo I, del D.L.vo 112/98";
- h. la D.G.R.C. n. 612 del 29.10.2011 di approvazione del Regolamento n. 12: "Ordinamento amministrativo della G.R.C.", pubblicato sul BURC n. 77 del 16.12.2011;
- i. il vigente Regolamento n. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- j. la D.G.R.C. n. 488 del 31.10.2013;
- k. il DPGR n. 279 del 13.11.2013 di conferimento incarico al Dirigente della U.O.D. 2 Prevenzione e Sanità Pubblica Veterinaria;
- l. la nota prot. n. 0126952 del 21.2.2014 Dipartimento 54 - Direzione generale n. 10;
- m. la Deliberazione di Giunta Regionale n. 377 del 30.7.2012;
- n. la DGRC 21/5/2015, n. 318 "Disposizioni per le notifiche ed il riconoscimento degli stabilimenti e delle attività inerenti la sicurezza alimentare e la sanità pubblica veterinaria;
- o. la DGRC 8/11/2016, n. 605 "DGR 318/2015;
- p. DD 261/2017 della Regione Campania;

#### CONSIDERATO

- che alla Regione non compete l'esame sostanziale della documentazione, ma solo l'esame della completezza dell'incartamento inviato dal SUAP
- che nel caso da quo alla richiesta del SUAP di procedere al provvedimento di competenza sono stati allegati:
  - ✓ scheda unica regionale e di procedura;
  - ✓ planimetria dei locali come varati in seguito alle modifiche tipologia produttiva;
  - ✓ versamento oneri regionali;
  - ✓ copia dei coliaudi;

#### DECRETA

Per i motivi espressi in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

Di prendere atto della variazione dello stato dei luoghi dello stabilimento dell'impresa  
[redacted], con sede legale in [redacted]  
ed operativa [redacted]

Che pertanto ai sensi dell'Art. III del Reg. 853/04, il suddetto stabilimento di trasformazione risulta autorizzato a svolgere la seguente attività:

- ✓ Deposito Frigorifero Autonomo - Cat. 0 - Attività Generali - Codice Sanco CS - Prodotti: Carni di Ungulati domestici (Bovini, Ovini, Caprini, Suinidi, Solipedi), Anellidi, Tacchini, Faraone, Polli, Galline, Lagomori, all. Prodotti della pesca, Prodotti della pesca trasformati;



- ✓ Centro di Riconfezionamento - Cat. 0 - Attività Generali - Codice Sanco RW - Prodotti: Carni di Ungulati domestici (Bovini, Ovini, Caprini, Suinidi, Solipedi) - Carni di pollame e lagomorfi (Anatidi, Tacchini, Faraone, Polli, Galline, Lagomorfi all.), Prodotti della pesca, Prodotti della pesca trasformati;
- ✓ Locale di Cernita e Sezionamento - Cat. 8 - Prodotti della pesca - Codice Sanco FFPP - Prodotti della pesca, Prodotti della pesca trasformati;
- ✓ Impianto di Trasformazione - Cat. 8 - Prodotti della pesca - Codice Sanco PP - Prodotti della pesca, Prodotti della pesca trasformati;

1. Di confermare per il suddetto stabilimento l'Approval Number CE IT K8881 relativo al riconoscimento delle predette attività;
2. Di annullare il precedente Decreto Dirigenziale n. 119 del 08.06.2018 della Regione Campania, che viene sostituito dal presente atto;
3. Di fare carico al rappresentante legale dell'impresa de qua di comunicare eventuali variazioni relative alla ragione sociale, alle strutture, all'attività svolta, con particolare riferimento agli atti relativi alle emissioni in atmosfera e alle attività connesse all'autocontrollo;
6. Il presente provvedimento viene inviato alla Segretaria di Giunta Regionale, alla Casa di Veiro ai sensi della L.R. n. 23 del 28/07/2017, nonché per opportuna conoscenza, al SUAP ed all'ASL territorialmente competenti.

Il Dirigente della UOD 1  
Dr. Paolo Sarnelli\*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce la firma autografa.



Giunta Regionale della Campania

Decreto



Dipartimento:

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

| N° | Del        | Dipart. | Direzione G. | Unità O.D. |
|----|------------|---------|--------------|------------|
| 68 | 05/03/2019 | 50      | 4            | 1          |

Oggetto:

Reg.to CE 859/04 - All. III - Sez. VIII e Sez. 9 - Modulo per la richiesta di autorizzazione CE IT: K8881 - [redacted] - Lollo

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del D.Lgs.vo 82/2005 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

Estremi elettronici del documento:

Documento Primario : C6D9D41527F3E217265A153F22F6978827980296

Frontespizio Allegato : D04DCC0B5796A8D59C89E12BF6B9F6E48E15548F

Handwritten signatures and official seal of the Campania Region.

# BRC CERTIFICATE

Certificate No.: 241129-2017-ABRC-ITA-ACCREDIA Initial Audit date: 2017-04-27 Certificate expiry date: 2020-06-06  
 Audit date: 2019-04-05 Re-audit due date: from 2020-03-30 to 2020-04-27

This is to certify that the processing activities of



BRC site code: 9915005

has been found to conform to the standard:  
**GLOBAL STANDARD FOR FOOD SAFETY ISSUE 8: FEBRUARY 2019**

Audit programme: announced

The certificate is valid for the following scope:  
 Purification, selection and packaging of live bivalves in net. Selection and packaging in polystyrene tray of fresh fish products (fish, crustaceans and molluscs). Defrosting, selection and packaging of fish products (fish, crustaceans and molluscs) in polystyrene trays and plastic thermally welded trays. Packaging in boxes and polystyrene trays and of live crustaceans. Trades of fishery products (fish, crustaceans and molluscs), in polystyrene trays, boxes, plastic trays and net.  
 Depurazione, selezione e confezionamento in rete di bivalvi vivi. Selezione e confezionamento in cassette di polistirolo di prodotti ittici freschi (pesci, crostacei e molluschi).  
 Decongelamento, selezione e confezionamento di prodotti ittici (pesci, crostacei e molluschi) in cassette di polistirolo e in vaschette di plastica termosaldate. Confezionamento in cartoni e cassette di polistirolo di crostacei vivi. Commercializzazione di prodotti ittici (pesci, crostacei e molluschi), in cassette di polistirolo, cartoni, vaschette di plastica e retine.

Including voluntary modules of: N/A  
 Product categories: 04 - Raw fish products & preparations  
 Exclusion from scope: None  
 Achieved grade: GRADE A  
 Auditor number: 053173



Place and date:  
 Vimercate (MB), 2019-05-28



Accredited Unit:  
 DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.



ACCREDITED UNIT  
 DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.  
 Via Energy Park, 11, 30071 Vimercate (MB), Italy, Tel. 039.63 19 905.  
 Website: www.dnvgl.com/assurance  
 Visit www.brcdirectory.com to validate certificate authenticity. The BRC logo belongs to the British Retail Consortium, who grant the use under license. If you would like to feedback comments on the BRC Global Standard or the audit process directly to BRC, please contact [helpdesk@brcglobalstandards.com](mailto:helpdesk@brcglobalstandards.com).

*Sabrina Bianchini*  
 Sabrina Bianchini  
 Management Representative

Lack of fulfillment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid. Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. In order to verify whether this Certificate remains valid, this certificate remains the property of ACCREDITED UNIT: DNV GL Business Assurance Italia S.r.l., Via Energy Park, 11, 30071 Vimercate (MB), Italy, Tel. 039.63 19 905, Website: www.dnvgl.com/assurance. Visit www.brcdirectory.com to validate certificate authenticity. The BRC logo belongs to the British Retail Consortium, who grant the use under license. If you would like to feedback comments on the BRC Global Standard or the audit process directly to BRC, please contact [helpdesk@brcglobalstandards.com](mailto:helpdesk@brcglobalstandards.com).



DNV GL

# BRC CERTIFICATE

Certificate No.: 171865-2015-ABRC-ITA-ACCREDITA Initial Audit date: 2014-12-29 Certificate expiry date: 2020-12-10  
 Audit date: 2019-10-14 Re-audit due date: from 2020-10-01 to 2020-10-29

This is to certify that the processing activities of



BRC site code: 5583473

has been found to conform to the standard:  
**GLOBAL STANDARD FOR FOOD SAFETY ISSUE 8; FEBRUARY 2019**

Audit programme: announced

The certificate is valid for the following scope:

Selection and crating of fresh fish (sea bass and sea bream) refrigerated.  
Selezione ed incassettamento di pesce fresco (spigole e orate) refrigerato.

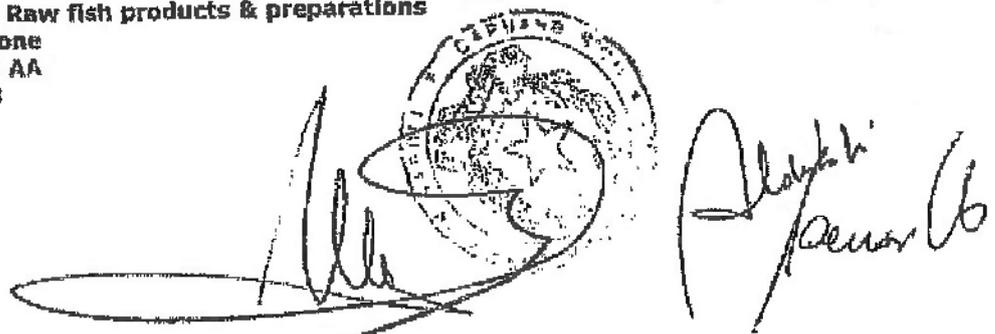
Including voluntary modules of: N/A

Product categories: 04 - Raw fish products & preparations

Exclusion from scope: None

Achieved grade: GRADE AA

Auditor number: 053173



Place and date:  
Vimercate (MB), 2019-11-26



For the Accredited Unit:  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.



MEMBER OF BIA (UK) Ltd. and its subsidiaries in accordance with the BRC Global Standard for Food Safety Issue 8: February 2019. This certificate remains valid. This certificate remains the property of ACCREDITED UNIT: DNV GL Business Assurance Italia S.r.l., Via Energy Park, 11, 20071 Vimercate (MB), Italy. Tel. 030.69 99 5055. Fax 030.69 99 5056. Web: www.dnvgli.com/assuranc

*Sabrina Bianchini*

Sabrina Bianchini  
Management Representative

Lack of fulfillment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid. Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. in order to verify whether this Certificate remains valid. This certificate remains the property of ACCREDITED UNIT: DNV GL Business Assurance Italia S.r.l., Via Energy Park, 11, 20071 Vimercate (MB), Italy. Tel. 030.69 99 5055. Fax 030.69 99 5056. Web: www.dnvgli.com/assuranc

Visit [www.brcglobalstandard.com](http://www.brcglobalstandard.com) to validate certificate authenticity. The BRC logo belongs to the British Retail Consortium, who grants the use under license. If you would like to feedback comments on the BRC Global Standard or the audit process directly to BRC, please contact [tel@brcglobalstandard.com](mailto:tel@brcglobalstandard.com).

# BRC CERTIFICATE

Certificate No.: 241940-2017-ABRC-ITA-ACCREDIA Initial Audit date: 2017-05-15 Certificate expiry date: 2020-05-16  
 Audit date: 2019-04-04 Re-audit due date: from 2020-03-07 to 2020-04-06

This is to certify that the processing activities of

[Redacted]  
 Stabilimento: Loc. [Redacted] Zona Industriale - [Redacted]  
 Sede legale: C.da [Redacted]

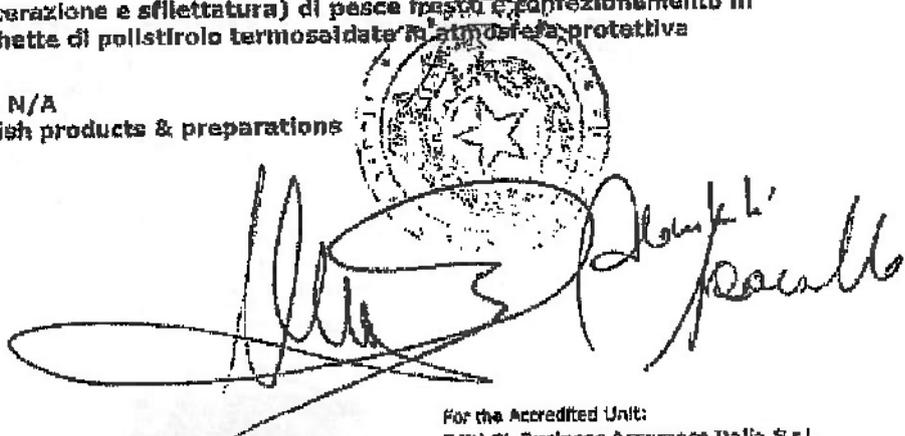
BRC site code: 3591243

has been found to conform to the standard:  
**GLOBAL STANDARD FOR FOOD SAFETY ISSUE 8; FEBRUARY 2019**

Audit programme: announced

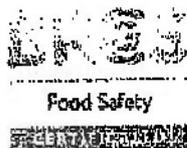
The certificate is valid for the following scope:  
**Selection, processing (evisceration and filleting) of fresh fish and packaging in polystyrene trays and thermally welded polystyrene trays in MAP**  
**Selezione, lavorazione (eviscerazione e sfilettatura) di pesce fresco e confezionamento in cassette di polistirolo e vaschette di polistirolo termosaldate in atmosfera protettiva**

Including voluntary modules of: N/A  
 Product categories: 04 - Raw fish products & preparations  
 Exclusion from scope: None  
 Achieved grade: **GRADE A**  
 Auditor number: 053173



Place and date:  
 Vimercate (MB), 2019-05-22

For the Accredited Unit:  
 DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.



*Sabrina Bianchini*  
 Sabrina Bianchini  
 Management Representative

Lack of fulfilment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid. Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. in order to verify whether this Certificate remains valid. This certificate remains the property of:  
 ACCREDITED UNIT: DNV GL Business Assurance Italia S.r.l., Via Energy Park, 14, 20071, Vimercate (MB), Italy, Tel. 039.68 99 905.  
 Website: [www.dnvgl.com/assurita](http://www.dnvgl.com/assurita)  
 Visit [www.brcglobalstandards.com](http://www.brcglobalstandards.com) to validate certificate authenticity. The BRC logo belongs to the British Retail Consortium, who grants the use under license. ©



# IFS CERTIFICATE

Certificate No.:  
171864-2015-AIFS-ITA-ACCREDIA

Audit Date: 2019-10-15

Certificate expiry date:  
2020-12-24

Re-audit due date:  
from 2020-09-04 to 2020-11-13

DNV GL - Business Assurance being an ISO/IEC 17065 accredited certification body for the certification against IFS and having signed an agreement with the IFS owners, confirms that

**[REDACTED]**  
**[REDACTED]**

COID: 46954

Exclusions: None

Product scope(s): 2 - Fish and fish products

Technology scope(s): D, F

The explanations of the single technology scopes can be found in the IFS Food 6.1 standard.

Scope:

Selection and crating of fresh fish (sea bass and sea bream) refrigerated.

Selezione ed incassetamento di pesce fresco (spigole e orate) refrigerato.

Has been found to conform to

**IFS FOOD STANDARD, VERSION 6.1 NOVEMBER 2017**

**HIGHER LEVEL**

with a score of 99.05 %

Place and date:  
Vimercate (MB), 2019-11-26



For the Accredited Unit:  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.



DNV GL  
SCHEMI  
SISTEMI  
SOLUZIONI

*Sabrina Bianchini*

Sabrina Bianchini  
Management Representative

Lack of fulfillment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid. Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. In order to verify whether this certificate remains valid, ACCREDITED UNIT: DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. Via Energy Park, 14, 20071 Vimercate (MB), Italy. Tel. 039.69 98 905. Website: [www.dnvgl.com/assurance](http://www.dnvgl.com/assurance)



# IFS CERTIFICATE

Certificate No.:  
241939-2017-AIFS-1TA-ACCREDIA

Audit Date: 2019-04-04

Certificate expiry date:  
2020-07-30

Re-audit due date:  
from 2020-03-21 to 2020-05-30

DNV GL - Business Assurance being an ISO/IEC 17065 accredited certification body for the certification against IFS and having signed an agreement with the IFS owners, confirms that



COID: 57555

Exclusions: None

Product scope(s): 2 - Fish and fish products

Technology scope(s): D, E, F

The explanations of the single technology scopes can be found in the IFS Food 6.1 standard

Scope:

**Selection, processing (evisceration and filleting) of fresh fish and packaging in polystyrene trays and thermally welded polystyrene trays in MAP.**  
**Selezione, lavorazione (eviscerazione e sfilettatura) di pesce fresco e confezionamento in cassette di polistirolo e vaschette di polistirolo termosaldate in atmosfera protettiva.**

Has been found to conform to

**IFS FOOD STANDARD, VERSION 6.1, NOVEMBER 2017**  
**HIGHER LEVEL**

with a score of 98,99 %

Place and date:  
Vimercate (MB), 2019-05-23



For the Accredited Unit:  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.

*Sabrina Bianchini*

Sabrina Bianchini  
Management Representative



ACCREDIA  
11010 VIA DEI BACCARUOLI  
00196 ROMA  
Tel. +39 06 574911  
Fax +39 06 574912  
www.accredia.it

# PRODUCT CERTIFICATE

Certificate No.:  
10307-2017-PC-ITA-ACCREDIA

Initial date:  
04 May 2017

Valid:  
04 May 2017 - 04 May 2020

This certifies that the product

**Sea bream - Sparus Aurata  
Sea bass - Dicentrarchus Labrax**

Produced by

Production Site:

Complies with the requirements of:

**FOS AQUA rev 2, 03/11/2014**

Limitations:  
1. Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. in order to verify whether this Certificate remains valid.  
2. The validity of this certificate is subject to periodical audits (every 12 or 18 months).  
3. This certificate is not valid without the related enclosure.

Place and date:  
Vimercate (MB), 04 May 2017



SECT. 10/013 A  
SECT. 10/013 B  
SECT. 10/013 C  
SECT. 10/013 D

SECT. 10/013 E  
SECT. 10/013 F  
SECT. 10/013 G  
SECT. 10/013 H

For the Certification Body

Francesca Vescovi  
Lead Auditor

Nicola Privato  
Management Representative



Certificate No.: 10307-2017-PC-ITA-ACCREDITA  
 Place and date: Viterbate (MB), 04 May 2017

### Appendix to Certificate

| Site Name                               | Site Address | Product   | Process              |
|---|--------------|---|----------------------|
| [Redacted]<br>Aquaculture farm offshore | [Redacted]   | Sea bream - Sparus Aurata<br>Sea bass - Dicentrarchus<br>Labrax | Breeding             |
| [Redacted]<br>Product handling unit     | [Redacted]   | Sea bream - Sparus Aurata<br>Sea bass - Dicentrarchus<br>Labrax | Packaging into boxes |



*[Handwritten signatures]*





# PRODUCT CERTIFICATE

Certificate No. 6249-2015-AFSNS-ITA-ACCREDIA Initial date 2015-04-01 Valid until 2021-04-01

Si attesta che il prodotto / This certifies that the product  
**SPIGOLA (DICENTRARCHUS LABRAXS)  
ORATA (SPAURUS AURATA)**

Prodotto da / Produced by

[Redacted]

C.da [Redacted]

Sito di confezionamento di [Redacted]

Numero di riconoscimento comunitario: IT 599CDM CE

Sito di confezionamento di [Redacted]

Numero di riconoscimento comunitario: IT E274N CE

È conforme ai requisiti applicabili del / Complies with the applicable requirements of

**UNI EN ISO 22005:2008**

Certificazione rilasciata in conformità al Regolamento  
Tecnico ACCREDIA RT -17  
\*Requisiti applicabili

Certification has been granted in conformity with the  
ACCREDIA Technical Regulation RT - 17 \*Applicable  
requirements

Rintracciabilità nelle filiere agroalimentari "Principi  
generali e requisiti di base per progettazione di  
sistemi e attuazione"

Traceability in the feed and food chain "General  
principles and basic requirements for system design  
and implementation"

Limitazioni / Limitations:

1. Cambiamenti nel prodotto devono essere immediatamente comunicati al DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. per esaminare se il presente certificato rimane valido. / Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. in order to verify whether this Certificate remains valid.
2. La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica (ogni 6, 9 o 12 mesi). / The validity of this certificate is subject to periodical audits (every 6, 9 or 12 months).
3. Il presente certificato non è da ritenersi valido se non accompagnato dal relativo allegato. / This certificate is not valid without the related enclosure.

Place and date:  
Vimercate (MB), 2018-01-02

Sergio Colagè  
Lead auditor



For this Accredited Unit:  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.

[Handwritten signature]

Nicola Privato  
Management Representative

[Handwritten signature]

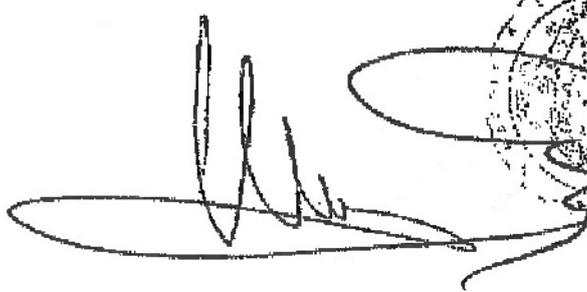
La validità del presente Certificato è subordinata al rispetto delle condizioni contenute nel Contratto di Certificazione.  
Lack of fulfillment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid.  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. - Via Enea, P.le. 14, 20871 Vimercate (MB), Italy. Tel. 039.56.99.905. Website: www.dnv-gl.com/assurance

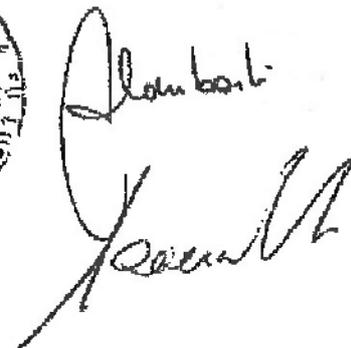


Certificate no.: 6249-2015-AFSMS-ITA-ACCREDITA  
Place and date: Vimercate, 2018-01-02

## Appendix I to Certificate

|   |  |
|---|--|
| <p><b>La certificazione di filiera Agroalimentare coinvolge le aziende:</b><br/>(Elenco per categorie delle organizzazioni in filiera.)<br/><b>Industrie di trasformazione 02</b><br/><b>Allevamenti 01</b><br/>L'elenco delle organizzazioni partecipanti alla filiera è disponibile in forma controllata presso DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.</p>   | <p><b>Food Chain traceability involves:</b><br/>(List of organizations in the food chain by category.)<br/><b>Processing plants 02</b><br/><b>Farms 01</b><br/>The list of organizations that are part of the food chain is available in controlled form from DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.</p>  |
| <p><b>• Obiettivi:</b><br/>documentare la storia del prodotto dall'allevamento sito in Italia, alla pesca, all'incasottamento in stabilimento, alla vendita; consentire al consumatore finale, partendo dall'unità elementare di vendita, di poter risalire all'intera storia del prodotto certificato. In particolare i parametri monitorati sono: zona geografica di allevamento (Italia), tecniche di allevamento (es. mangimi utilizzati), data di pesca, data di arrivo del pesce in stabilimento.</p> <p><b>• Elementi del sistema:</b><br/>Identificazione sito di allevamento, tutte le fasi di allevamento, pesca, incasottamento, commercializzazione, nonché tutti i controlli effettuati durante le varie fasi.</p> <p><b>• Processi coinvolti:</b><br/>allevamento - pesca - ricevimento materia prima - incasottamento - vendita.</p> <p><b>• Prodotto/Ingrediente oggetto della rintracciabilità:</b><br/>Pesce fresco: SPIGOLA (DICENTRARCHUS LABRAXS) e ORATA (SPARUS AURATA).</p> <p><b>• Unità minima rintracciabile:</b><br/>cassetta a peso variabile.</p> | <p><b>• Objectives:</b><br/>Documenting the history of the product from breeding site in Italy, fishing, packaging factory, sale; allow the final consumer, starting from the elementary sales, to trace the entire history of the certified product. In particular, the parameters monitored are: geographical area of livestock (Italy), breeding techniques (eg. Feed used), date of fishing, check in the fish factory.</p> <p><b>• Traceability system:</b><br/>Identification breeding site, all phases of farming, fishing, boxing, marketing, as well as all the checks carried out during the various phases.</p> <p><b>• Processes involved:</b><br/>breeding - fishing - reception raw material - crating - marketing.</p> <p><b>• Traceable product/Ingredient:</b><br/>fresh fish: SPIGOLA (DICENTRARCHUS LABRAXS) and ORATA (SPARUS AURATA).</p> <p><b>• Minimum traceable unit:</b><br/>bags variable weight.</p> |





# PRODUCT CERTIFICATE

Certificato No./Certificate No.:  
14638-2019-PC-ITA-DNV

Date prima emissione/Initial date:  
10 maggio 2019

Validità/Valid:  
10 maggio 2019 - 10 maggio 2022

Si attesta che il prodotto / This certifies that the product

**Branzini e orate/Sea bass and sea bream**

Prodotto da / Produced by

**PA GROUP S.p.A.**

Sede Legale e sito produttivo:

È conforme ai requisiti applicabili del/  
Complies with the applicable requirements of:

**ZSEIT-5-STP-080 rev.1**

Specificazione Tecnica di Prodotto - "Specificazione tecnica per il controllo della filiera animale, a garanzia dell'assenza di impiego di antibiotici durante un periodo definito del ciclo di allevamento -  
*Technical Product Specification "Technical specification for the control of animal chain, to guarantee the absence of antibiotics use during a period defined of the breeding cycle"*

Certificazione di Prodotto Agroalimentare - LIVELLO 2: Specifiche e caratteristiche oggetto di certificazione dettagliate nell'Allegato  
*Food Product Certification - LEVEL 2: The specifications and characteristics being certified are detailed in the Appendix*

Limitazioni / Limitations:  
1. Cambiamenti nel prodotto devono essere immediatamente comunicati a DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. per esaminare se il presente Certificato rimane valido. Any changes in the product shall immediately be reported to DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. in order to verify whether this Certificate remains valid.  
2. La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica (ogni 6, 9 o 12 mesi) / The validity of this certificate is subject to periodical audits (every 6, 9 or 12 months).  
3. Il presente certificato non è da ritenersi valido se non accompagnato dall'Allegato / This certificate is not valid without the related enclosure

Luogo e Data/Place and date:  
Vimercate (MB), 10 maggio 2022



Per l'Organismo di Certificazione/  
For the Certification Body

*Zeno Beltrami*  
*Però*

Zeno Beltrami  
Management Representative





Certificato No./Certificate No.: 14638-2019-PC-ITA-DNV  
 Luogo e Data/Place and date: Vimercate (MB), 10 maggio 2019

## Appendix to Certificate

*Certificazione di Prodotto Agroalimentare - LIVELLO 2 (basata sia sulla sorveglianza della produzione e del sistema qualità, che sulle prove a/o ispezione di tipo effettuate sui campioni di prodotto prelevati presso l'organizzazione aventi le caratteristiche definite nelle relative Specificazioni Tecniche di Prodotto) / Food Product Certification - LEVEL 2 (based on the surveillance of both the production and the quality system, as well as on type testing and/or type inspection carried out on samples of the product taken from the point of production and having the characteristics established in the related Technical Product Specification).*

Caratteristiche oggetto della Certificazione / Characteristics being certified:

|   |   |
|---|---|
| <p><b>La filiera Agroalimentare coinvolge:</b></p> <p>Stabilimento di trasformazione/incasamento: 4<br/>         Allevamento di pesci: 4</p> <p>L'elenco delle organizzazioni partecipanti alla filiera è disponibile in forma controllata presso DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.</p> | <p><b>Food Chain involves:</b></p> <p>Processing/breeding site: 4<br/>         Fish Breeding: 4</p> <p>The list of organizations that are part of the food chain is available in controlled form from DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.</p> |
|---|---|

Periodo minimo senza impiego di antibiotici / Minimum period without use of antibiotics:

- Requisito opzionale / Optional requirement:
- intero ciclo di allevamento/whole breeding cycle

Caratteristiche chimico-fisiche verificate con prove di tipo / Chemical and physical characteristics checked through type testing:

- Amoxicillina/ Amoxicillin
- Flumechina/ Flumequine
- Sulfadiazina+Trimetoprim/ Sulfadiazine +Trimethoprim
- Ossitetraciclina/Tetraciclina - Oxytetracycline / Tetracycline
- florfenicolo/ Florfenicol
- Nitrofurani/ Nitrofurans
- Cloramfenicolo/Chloramphenicol
- Verde malachite/ Malachite green

# PROOF OF ASSESSMENT

## GLOBALG.A.P RISK ASSESSMENT ON SOCIAL PRACTICE (GRASP)

|   |                                  |                              |                            |
|---|----------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| Assessment No.<br>206762-2016-GLOBALGAP-ITA-DNV | Date of Assessment<br>2018-12-20 | Date of Upload<br>2019-03-25 | Valid until<br>2019-12-19  |
| Registration No.: DNV CERT10952014GGITACCREDIA  |                                  |                              | GGN Number.: 4052652659325 |

Issued to



Country of production: Italy

### GLOBALG.A.P.

OPT 1-Individual Producer  
According to GRASP General Regulations V1.3 July 2015

The Annex 1 contains details of the GRASP results (GRASP Check List)  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. declares that the producer mentioned on this proof has been assessed according to the GLOBALG.A.P. Risk Assessment on Social Practice V1.3 July 2015

**Assessment Result:**  
**Fully compliant**

Place and date:  
Vimercate (MB), 2019-03-26

Emanuele Callipo  
Lead auditor



The Accredited Unit:  
DNV GL Business Assurance Italia S.r.l.

*Sabrina Bianchini*  
Sabrina Bianchini  
Management Representative

*Alonzo*  
*Parente*



GLOBALG.A.P. RISK ASSESSMENT ON SOCIAL PRACTICE (GRASP) - PROOF OF ASSESSMENT

**DNV-GL**

GGN: 4062962859325  
Registration number of producer/  
producer group (from CB): DNV  
CERT10952014GGIYAACCREDIA

GLOBALG.A.P. RISK ASSESSMENT ON SOCIAL PRACTICE (GRASP)

PROOF OF ASSESSMENT

According to  
GRASP General Rules V1.3 July 2015  
Option 1

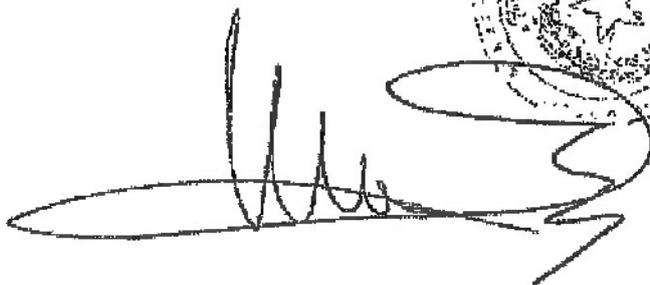
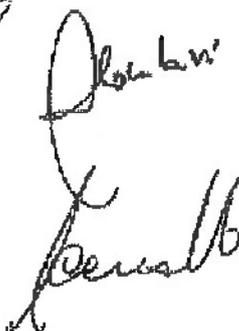
Issued to

Producer 

The Annex contains details of the GRASP results.

The Certification Body DNV GL Business Assurance Italia S.r.l. declares that the producer group mentioned on this proof has been assessed according to the GLOBALG.A.P. Risk Assessment on Social Practice Version 1.3 July 2015.



GLOBAL G.A.P. RISK ASSESSMENT ON SOCIAL PRACTICE (GRASP) - PROOF OF ASSESSMENT

GGN: 4052852859325

Overall assessment result: Fully compliant

Assessment result in detail:

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Control Point 1  | Fully compliant |
| Control Point 2  | Fully compliant |
| Control Point 3  | Fully compliant |
| Control Point 4  | Fully compliant |
| Control Point 5  | Fully compliant |
| Control Point 6  | Fully compliant |
| Control Point 7  | Fully compliant |
| Control Point 8  | Not applicable  |
| Control Point 9  | Not applicable  |
| Control Point 10 | Fully compliant |
| Control Point 11 | Fully compliant |

Date of Assessment: 20-12-2018

Date of Upload: 25-03-2019

Validity: 20-12-2018 - 19-12-2019 (depending on GLOBAL G.A.P. certificate validity)

The actual status of this proof is always displayed at: <https://database.globalgap.org>

