

BANCA NETWORK INVESTIMENTI S.P.A. IN L.C.A.

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Banca Network Investimenti s.p.a. in l.c.a. comunica che, andati deserti i tre tentativi di asta competitiva dell'immobile di sua proprietà, di seguito descritto, intende cederlo nello stato di fatto e diritto in cui si trova:

Lotto n. 1

Unità immobiliare sita nel Comune di Sassuolo (MO), Via G. Mazzini, 188, denominato "Centro Direzionale Somada", unità immobiliare uso "ufficio" di mq 324, posta ai piani terreno, primo e secondo collegati tra loro da scala interna, distinta nel Catasto Fabbricati di Sassuolo con il foglio 29, mappale 235, subalterno 42, categoria A/10, classe 2, vani 13,5 – rendita catastale € 3.590,67.

Nella vendita sono compresi la proporzionale quota di comproprietà dei seguenti Enti Comuni identificati al Catasto Fabbricati di Modena, Comune Censuario di Sassuolo, con il foglio 29, mappale 123 subb. 1 e 7, mappale 223 subb. 1, 55, 11, 56 e 110; mappale 224 subb. 5, 8, 1, 6, 7 e 9; mappale 235 subb. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 39, 40, 41, 57, 123, 124 e 125; oltre al mappale 231.

Classe energetica: D.

Dichiarazione di conformità urbanistica ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis, della Legge 52/85 (come modificato e integrato dal D.L. 31 maggio 2010 numero 78) del geom. Enrico Leonardi in data 26 giugno 2018.

La procedura ha ricevuto una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 180.100,00, da corrispondersi come segue: Euro 18.010,00 già corrisposti quale cauzione/acconto ed Euro 162.090,00 alla stipula dell'atto stipula dell'atto di compravendita da effettuarsi entro 90 giorni dall'aggiudicazione (la cessione rimane condizionata all'intero pagamento). Si invitano gli eventuali interessati a manifestare il proprio interesse a proporre un'offerta pari o migliorativa, con l'avvertenza che in tale evenienza sarà indetta una gara fra gli offerenti, sulla base del prezzo più alto e secondo il regolamento di vendita reperibile sul sito

Internet www.bancanetwork.it, ove è possibile reperire ulteriori informazioni nonché la documentazione tecnica e quanto necessario e/o opportuno per formulare l'offerta di acquisto.

Per informazioni scrivere a:

liquidazionecoattaamministrativa@bancanetwork.it

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre 14 giorni dalla pubblicazione del presente invito tramite comunicazione a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo Procedura-n-27-12@pec.liquidazionecoattaamministrativabni.it

Il Commissario Liquidatore

Prof. Avv. Giuseppe Santoni