

TRIBUNALE DI CATANIA

Fall. n. 77/2020 r.g.f.

Giudice Dott.ssa Lucia De Bernardin

**INVITO ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE  
PER ACQUISTO DI BENI IMMOBILI**

Il sottoscritto curatore, avv. Marco Cannata, con studio in Catania, via Fiamingo, n. 35, sollecita la trasmissione di manifestazioni d'interesse finalizzate all'acquisto del bene di seguito indicato:

**(1/1) di un bene immobile (terreno e due fabbricati rurali in esso ubicati di mq 128) sito in Acireale (CT), c.da Piano D'Api, censito al N.C.E.U. del Comune al foglio 47, particelle 258, 26, 27, 28, 41 e 531, superficie complessiva paria a 52.972 m.q., meglio descritto in ogni sua parte nella relazione di stima allegata a firma dell'ing. Paolo Li Gioi.**

La raccolta di manifestazioni di interesse avrà inizio giorno **30 luglio 2021** dalle ore 10:00 e termine giorno **30 settembre 2021** alle ore 10:00.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse dagli interessati a mezzo p.e.c. alla casella di posta elettronica certificata dello scrivente curatore (p.e.c. marco.cannata@legalmail.it).

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta con i seguenti contenuti minimi:

in caso di persona fisica, dati anagrafici completi (nome, cognome, data e luogo di nascita, indirizzo di residenza) con copia del documento d'identità;

in caso di persona giuridica, dati societari (ragione sociale, c.f. e p.i., indirizzo della sede legale, n. iscrizione REA) con copia della visura camerale, e dati anagrafici completi del

legale rappresentante (nome, cognome, data e luogo di nascita, indirizzo di residenza) con copia del documento d'identità;

prezzo di acquisto offerto (**il prezzo offerto non potrà comunque essere inferiore ad euro 1.000.000,00**);

termini di pagamento;

garanzie offerte.

Non è consentita la presentazione di manifestazione d'interesse per persona da nominare.

L'annuncio costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 codice civile, né una sollecitazione all'investimento; esso non comporta alcun obbligo del Fallimento nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto nei confronti del Fallimento medesimo. Le manifestazioni di interesse non saranno comunque impegnative e non comportano obblighi all'acquisto da parte dei soggetti interessati.

La pubblicazione dell'annuncio, la ricezione delle manifestazioni d'interesse ed ogni altra attività connessa non comporteranno per la procedura e per il curatore l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale nei confronti degli eventuali offerenti.

Gli Organi della procedura valuteranno in tempi rapidi, a partire dalla data ultima concessa per la presentazione delle manifestazioni, la convenienza delle offerte pervenute.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al n. di tel. 095/6681983.

Catania, 2 luglio 2021.

Il Curatore

Avv. Marco Cannata