

**LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**  
**CONSORZIO HYDRA SOC. COOP.**  
**D.M. N.100/2018 DEL 28/01/2018**

Il giorno 14/10/2021 alle ore 15.00 presso il Notaio dott. Luca Lori in Giussano (MB) – 20833 – alla Via Piola n.19 si procederà alla vendita senza incanto in lotti separati dei seguenti immobili di compendio dell'attivo liquidatorio siti in Arcore (MB), Morimondo (MI), Empoli (FI) e Montagnana (PD):

Lotto 1: Villetta a rustico con giardino e box, sita in Arcore (MB), Mapp. 200/711 - 726, al prezzo base di € 187.513,20= oltre Iva e oneri di Legge;

Lotto 2: n.2 immobili laboratorio comunicanti oltre area scoperta, siti in Morimondo (MI), Mapp. 153/707 - 708 - 709, al prezzo base di € 84.361,60= oltre Iva e oneri di Legge;

Lotto 3: immobile negozio, sito in Empoli (FI), Mapp.132/508, al prezzo base di € 77.910,00= oltre Iva e oneri di Legge;

Lotto 4: immobile negozio, sito in Montagnana (PD), Mapp.17/3, al prezzo base di € 105.350,00= oltre Iva e oneri di Legge.

Ogni offerente dovrà far pervenire allo Studio del Notaio incaricato idonea domanda in busta chiusa a mezzo raccomandata A.R., contenente le proprie generalità, l'indicazione dei beni per i quali la stessa è presentata, il prezzo offerto e il termine del versamento ( non superiore a 60 giorni ), l'espressa indicazione di conoscenza dello stato di fatto e di diritto del bene alienando e della sua accettazione, unitamente a due assegni circolari non trasferibili intestati alla Liquidazione, uno ( del 10% ) a titolo di cauzione ed un altro (5%) quale acconto spese e diritti di gara, entro le ore 12.00 del giorno precedente la gara.

L'aggiudicazione avverrà al miglior offerente e la misura minima dell'aumento da apportare alle offerte è pari al 5% del prezzo base della gara.

L'atto pubblico di trasferimento sarà redatto dal Notaio Lori entro 60 gg. dall'aggiudicazione e contestualmente l'acquirente sarà tenuto a versare il saldo prezzo e i relativi oneri di Legge, pena la perdita della cauzione e del diritto all'acquisto.

I gravami saranno cancellati con Decreto Ministeriale a cura della Liquidazione successivamente alla stipula dell'atto di trasferimento e ad avvenuto incasso dell'intero prezzo di cessione, in base all'art.5 della Legge 400/75.

Per ulteriori informazioni e la richiesta del Regolamento di gara rivolgersi allo Studio del Notaio Luca Lori Tel. 0362 – 354317 mail: [llori@notariato.it](mailto:llori@notariato.it)

Il Commissario Liquidatore  
d.ssa Serenella Di Donato