

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

U.E. S.P.A.



HYDEEL

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

## DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) VIA F.LLI SALVIONI 6 CAP 20154
Indirizzo PEC	<a href="mailto:unendoenergia@legalmail.it">unendoenergia@legalmail.it</a>
Numero REA	MI - 2126309
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	05229680961
Forma giuridica	societa' per azioni con socio unico

## Indice

1 Allegati .....	3
------------------	---

## 1 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO**  
**Data chiusura esercizio 31/12/2019**  
**U.E. S.P.A.**

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

## U.E. S.P.A

### Bilancio di esercizio al 31-12-2019

Dati anagrafici	
Sede in	20154 MILANO (MI) VIA FRATELLI SALVIONI 6
Codice Fiscale	05229680961
Numero Rea	MI 2126309
P.I.	05229680961
Capitale Sociale Euro	4596206.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SP)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2019	31-12-2018
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	1.566.124
II - Immobilizzazioni materiali	3.463.616	7.056.965
III - Immobilizzazioni finanziarie	10.000	3.241.961
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>3.473.616</b>	<b>11.865.050</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.779.373	5.631.918
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.349	2.866.541
<b>Totale crediti</b>	<b>1.791.722</b>	<b>8.498.459</b>
IV - Disponibilità liquide	803.048	724.082
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>2.594.770</b>	<b>9.222.541</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>3.826.514</b>	<b>5.532.214</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>9.894.900</b>	<b>26.619.805</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	4.596.206	4.596.206
VI - Altre riserve	(1) <sup>(1)</sup>	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(706.400)	(244.849)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(17.283.347)	(461.552)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>(13.393.542)</b>	<b>3.889.806</b>
B) Fondi per rischi e oneri	650.482	143.417
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	10.286	7.057
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.721.296	2.440.650
esigibili oltre l'esercizio successivo	20.864.290	20.110.796
<b>Totale debiti</b>	<b>22.585.586</b>	<b>22.551.446</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>42.088</b>	<b>28.079</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>9.894.900</b>	<b>26.619.805</b>

(1)

Altre riserve	31/12/2019	31/12/2018
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	1

## Conto economico

	31-12-2019	31-12-2018
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	212.486	393.985
5) altri ricavi e proventi		
altri	3.021.041	4.178.784
Totale altri ricavi e proventi	3.021.041	4.178.784
Totale valore della produzione	3.233.527	4.572.769
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	223.553	161.037
7) per servizi	962.046	950.969
8) per godimento di beni di terzi	2.517.025	2.597.903
9) per il personale		
a) salari e stipendi	112.252	135.686
b) oneri sociali	36.875	37.713
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	9.557	7.708
c) trattamento di fine rapporto	9.557	7.708
Totale costi per il personale	158.684	181.107
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	412.354	530.946
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.354	121.413
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	407.000	409.533
Totale ammortamenti e svalutazioni	412.354	530.946
14) oneri diversi di gestione	15.973.759	264.891
Totale costi della produzione	20.247.421	4.686.853
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(17.013.894)	(114.084)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	162	-
Totale proventi diversi dai precedenti	162	-
Totale altri proventi finanziari	162	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	269.615	314.483
Totale interessi e altri oneri finanziari	269.615	314.483
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(269.453)	(314.483)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(17.283.347)	(428.567)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	32.985
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	32.985
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(17.283.347)	(461.552)

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2019

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (17.283.347).

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2019 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c. c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 12), 13), 14), 15), 16) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile, per mera completezza di analisi, ove ritenuto necessario, sono state inserite ulteriori tabelle e dettagli come da bilancio ordinario.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Ai fini della comparabilità dei saldi di bilancio, ai sensi dell'art. 2423 ter, quinto comma del Codice Civile, si è provveduto a riclassificare i saldi dell'esercizio precedente.

#### **Informativa integrativa e ristrutturazione del debito**

Nel corso dell'esercizio 2019, la Società ha proseguito la ricerca di soluzioni idonee alla rimodulazione della propria esposizione debitoria, con particolare riferimento ai debiti esistenti verso il sistema creditizio che, ormai da anni, sono in uno stato di sostanziale consolido.

Come già riportato nelle relazioni informative relative ai bilanci degli scorsi esercizi, la Società, in vista dell'indicato obiettivo, ha coltivato diversi progetti di risanamento di natura stragiudiziale che, per quanto differenti tra loro, erano tutti incentrati: (i) sulla prosecuzione in via diretta dell'attività di impresa e (ii) sul raggiungimento di un accordo di stralcio, funzionale al recupero definitivo di equilibrio economico e patrimoniale.

Le negoziazioni con il ceto bancario sono state avviate per la prima volta nel corso della primavera 2014, quando la Società, con il supporto dell'advisor finanziario KPMG, ha elaborato un piano di risanamento che presupponeva, tra l'altro, un importante sviluppo del comparto eolico; le trattative sono proseguite sino al 2016, allorquando il mancato rilascio delle autorizzazioni necessarie allo sviluppo del comparto eolico ha compromesso definitivamente una delle assunzioni fondamentali del piano industriale.

Abbandonato il primo progetto di risanamento, nell'autunno 2016, la Società ha individuato in Planta Global s.r.l. un possibile partner a supporto di un diverso piano industriale di continuità diretta, incentrato sull'apporto di equity che Planta Global prometteva di rendere disponibile per il risanamento e lo sviluppo della Società. In accordo con Planta

Global s.r.l., dunque, nel giugno 2017 l'assemblea dei soci ha deliberato un aumento di capitale riservato a terzi sospensivamente condizionato al perfezionamento di un accordo di rimodulazione del debito bancario entro il 31 dicembre 2017 (termine poi prorogato al 15 marzo 2018). Non essendosi avverata la condizione sospensiva nel termine predetto, anche questo secondo progetto di risanamento è stato abbandonato.

Nel corso della primavera 2018, la Società ha individuato nel gruppo Viride un nuovo potenziale partner, con il quale ha intrapreso un percorso di efficientamento industriale volto ad assicurare, tramite la società Green Utility (Gruppo Viride), la continuità delle manutenzioni ordinarie e straordinarie agli impianti fotovoltaici in portafoglio.

Nell'autunno 2018, il Gruppo Viride ha sottoscritto un contratto per la acquisizione del 100% delle partecipazioni nel Gruppo Afin (inclusa la partecipazione totalitaria della Società), sospensivamente condizionato al perfezionamento entro il 31 marzo 2019 (termine poi prorogato al 30 giugno 2019) di uno o più accordi, anche individuali, di rimodulazione della complessiva esposizione debitoria del Gruppo.

Con il supporto del Gruppo Viride, la Società ha raggiunto accordi individuali con alcuni dei principali istituti di credito e società di leasing, ottenendo importanti stralci dell'esposizione debitoria ovvero la remissione dei canoni di leasing scaduti, a fronte della cessione degli impianti di Andria, San Matteo e Oleggio al Gruppo Viride.

In quel quadro, la Società ha accettato di perfezionare con il Gruppo Viride anche un contratto preliminare per la cessione di un ulteriore impianto in portafoglio (Bellante 3).

Tuttavia, successivamente a quanto sopra, il Gruppo Viride non solo non è riuscito a raggiungere accordi per la rimodulazione complessiva del debito della Società con il ceto bancario, ma addirittura ha disatteso gli impegni assunti verso la Società; da ciò è scaturito un articolato contenzioso, ancora oggi pendente.

Per l'esattezza, nel corso dell'esercizio 2019, la Società:

- (i) ha accertato numerose inadempienze del manutentore Green Utility, tutte formalmente eccepiti in opposizione ai decreti ingiuntivi promossi da quest'ultima per il pagamento dei corrispettivi asseritamente maturati;
- (ii) ha accertato l'assoluta sproporzione delle parcelle emesse dallo Studio Legale GLR (composto da professionisti che sono anche soci e/o stakeholder del Gruppo Viride) in relazione alle attività asseritamente prestate a favore della Società, circostanza che ha dato origine ad un procedimento di liquidazione dinanzi all'Ordine competente;
- (iii) ha rilevato molteplici vizi del contratto di cessione dell'impianto Bellante 3, tutti eccepiti nell'ambito del procedimento ex art. 2392 c.c. promosso dal Gruppo Viride.

Nel corso della seconda metà dell'esercizio 2019, la Società è entrata in contatto con la società Monaco Action Property Management s.r.l. che, agendo su mandato del Gruppo WRM, si è proposta quale potenziale partner per un (nuovo) progetto di risanamento del Gruppo Afin.

In tale contesto, nell'agosto 2019, Monaco Action Property Management s.r.l. ha sottoscritto un contratto preliminare di compravendita di tutte le partecipazioni del Gruppo Afin, subordinatamente alla rimodulazione dell'esposizione debitoria entro il 15 dicembre 2019.

Nemmeno quest'ultimo progetto di risanamento è andato a buon fine.

Nel novembre 2019, un creditore di Afin s.r.l. (socio unico della Società) ha depositato un'istanza per la dichiarazione di fallimento di quest'ultima; per l'effetto, Afin s.r.l. si è determinata ad avviare una procedura di concordato preventivo ex art. 161, sesto comma, della Legge Fallimentare per verificare la sussistenza dei presupposti per un'operazione di risanamento alternativa e più conveniente rispetto alla soluzione fallimentare; il termine concesso dal Tribunale di Milano per il deposito del piano è attualmente fissato per il 13 luglio 2020, ma Afin s.r.l., per quanto noto, è in procinto di depositare istanza per una proroga di ulteriori 90 giorni ai sensi dell'art. 9, c.4 del DL 23/2020.

Tale mutato contesto ha reso sostanzialmente impossibile anche per la Società il perseguimento di un progetto di risanamento in bonis, sicché la Società, nei prossimi giorni, depositerà anch'essa una domanda di concordato ex art. 161, sesto comma, della Legge Fallimentare per stabilizzare la situazione nelle more della elaborazione di un progetto di risanamento di natura concordataria.

In funzione di quanto sopra, la Società, anche con la assistenza di professionisti specializzati, ha già avviato le attività necessarie a verificare i presupposti di fattibilità di un progetto concordatario di continuità aziendale, attivando numerosi contatti con alcuni dei principali operatori del mercato del fotovoltaico per sondare, in chiave competitiva ed

in un contesto di parità di condizioni e di informazioni, l'eventuale interesse a supportare la prosecuzione dell'impresa sociale.

Le verifiche in corso stanno confermando l'effettiva fattibilità del progetto concordatario con salvaguardia della continuità aziendale e, sulla base delle interlocuzioni intercorse sino alla data di stesura della presente nota integrativa, non si esclude che ciò possa avvenire in via "indiretta", nell'accezione di cui all'art. 186 bis della Legge Fallimentare.

In questa prospettiva, nel bilancio di esercizio qui in commento, il valore di alcune poste è stato oggetto di svalutazioni, anche significative, che sono state operate in chiave prudenziale, per allinearle ai valori che potrebbero essere attribuiti agli asset aziendali in funzionamento, nel contesto di una eventuale prosecuzione in via indiretta dell'attività d'impresa; peraltro, qualora risultasse possibile un percorso di continuità diretta, alcuni dei fondi di svalutazioni appostati potrebbero plausibilmente essere eliminati, con corrispondente riduzione della perdita di esercizio.

#### Continuità aziendale

La perdita di esercizio è pari ad euro 17.283,347, che porta il patrimonio netto ad un valore negativo pari ad euro 13.393.542, realizzandosi così la fattispecie di cui all'art. 2447 c.c.

Tale situazione sarà superata, dapprima e in via provvisoria, con il deposito della domanda di preconcordato, che determinerà gli effetti sospensivi di cui all'art. 182 sexies della Legge Fallimentare; poi e in via definitiva, con l'omologazione del progetto concordatario, cui conseguirà una sopravvenienza attiva collegata allo stralcio dell'esposizione debitoria che sarà sufficiente a ricostituire il patrimonio sociale.

Come sopra illustrato, le interlocuzioni intercorse sino alla data di stesura della presente nota integrativa sembrano confermare la fattibilità di un percorso concordatario di continuità aziendale, eventualmente anche in via indiretta, nell'accezione di cui all'art. 186 bis della Legge Fallimentare.

#### Tremonti ambientale

Si ricorda, come fatto nei precedenti documenti di bilancio, che nel corso dell'esercizio 2012, con D.M. 5 luglio 2012 del Ministero dello Sviluppo Economico, art. 19, è stato chiarito che la detassazione per gli investimenti in beni ambientali, prevista dalla Legge 388/2000, art. 6, commi 13-19, si applica anche agli impianti fotovoltaici. La società ha avviato ogni atto per ottenere il riconoscimento delle maggiori perdite fiscali degli anni precedenti; il citato Decreto conferma infatti che gli impianti di produzione di energia da fonte fotovoltaica sono qualificabili quali immobilizzazioni ambientali come definite dalla Legge 388/2000, art. 6, comma 15.

In considerazione di quanto innanzi la Società ha determinato una maggior perdita fiscale di € 11.876.897

In data 27.07.2018 il GSE a mezzo PEC chiedeva spiegazioni sulla cumulabilità degli incentivi relativi al IV° conto energia – impianto Bellante 3 - in relazione al riconoscimento dei benefici di cui alla Tremonti Ambientale avvenuta in data 21.01.2015 da parte dell' l'Agenzia Provinciale di Macerata , con conseguente blocco dell'incentivo.

A seguito della stessa U.E. SPA in data 30.07.2018 motivava puntualmente di aver agito in modo corretto e di aver escluso dal calcolo della Perizia che attestava il valore della Tremonti Ambientale di € 11.876.897, l'importo dell'impianto denominato Bellante 3 relativo al IV° conto energia e di conseguenza non cumulabile.

In data 25.09.2018 il GSE a mezzo PEC accettava la memoria di U.E. SPA riconoscendo la bontà e applicazione del riconoscimento della Tremonti Ambientale rappresentando "l'impianto denominato Bellante 3 non ha generato alcuna deduzione ai sensi della c.d. Tremonti Ambientale", con conseguente sblocco dell'incentivo.

Si precisa che l'importo ottenuto ai fini della TREMONTI AMBIENTALE dalla società U.E. SPA non ha utilizzato ai fini del calcolo gli impianti realizzati nei periodi relativi al III° Conto Energia , IV° Conto Energia e successivi che sono stati oggetto di contestazione per l'ottenimento dell'agevolazione Tremonti in quanto non cumulabile con l'ottenimento degli incentivi GSE .

#### CRITERI DI REDAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene. In ossequio a quanto disposto dall'art.2426, comma 3, le immobilizzazioni immateriali sono state integralmente svalutate, tenuto conto di quanto precedentemente illustrato.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

- Impianti Fotovoltaici: 4%
- Attrezzature: 10%;
- Attrezzature industriali: 25%;
- Mobili e Arredi: 12%
- Macchine d'ufficio elettroniche: 20%;
- Beni di costo inferiore a 516,46: 100%.

#### **Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio**

I contributi in conto impianti erogati dal GSE sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par.87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva.

#### **Partecipazioni**

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

#### **Partecipazioni immobilizzate**

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 3 del codice civile, in presenza di perdite durevoli di valore, definite e determinate sulla base dell'OIC 21 par. da 31 a 41, si è proceduto alla rettifica del costo.

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate sono state valutate secondo la corrispondente frazione del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dalle imprese partecipate, detratti i dividendi ed operate le rettifiche richieste dai principi di redazione del bilancio consolidato, nonché quelle necessarie per il rispetto dei principi indicati negli articoli 2423 e 2423 bis c.c..

#### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

#### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

#### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

#### **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria).

#### **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

**Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato

**Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	1.566.124	9.760.871	19.736.673	31.063.668
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	-	2.703.906		2.703.906
<b>Svalutazioni</b>	-	-	16.494.712	16.494.712
<b>Valore di bilancio</b>	1.566.124	7.056.965	3.241.961	11.865.050
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	(1.560.771)	(3.016.145)	2.352.497	(2.224.419)
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	(1)	170.204	2.352.497	2.522.700
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	5.354	407.000		412.354
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	-	-	3.231.961	3.231.961
<b>Totale variazioni</b>	(1.566.124)	(3.593.349)	(3.231.961)	(8.391.434)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	661.557	9.832.668	19.736.673	30.230.898
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	-	3.113.308		3.113.308
<b>Svalutazioni</b>	661.557	3.255.744	19.726.673	23.643.974
<b>Valore di bilancio</b>	-	3.463.616	10.000	3.473.616

#### **Immobilizzazioni immateriali**

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	4.941	434	-	1.560.749	1.566.124
<b>Valore di bilancio</b>	4.941	434	-	1.560.749	1.566.124
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	(12.682)	(1.050)	1.918.779	(3.465.818)	(1.560.771)
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	(7.741)	(616)	1.918.779	(1.910.423)	(1)
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	-	-	-	5.354	5.354
<b>Totale variazioni</b>	(4.941)	(434)	-	(1.560.749)	(1.566.124)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	1.931	434	-	659.192	661.557
<b>Svalutazioni</b>	1.931	434	-	659.192	661.557

Come evidenziato nelle premesse della nota integrativa , si è provveduto a svalutare tutte le immobilizzazioni immateriali .

### Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
3.463.616	7.056.965	(3.593.349)

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	308.526	8.872.482	150.685	429.178	9.760.871
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	7.366	2.309.397	82.195	304.948	2.703.906
<b>Valore di bilancio</b>	301.160	6.563.085	68.490	124.230	7.056.965
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	(602.320)	(2.082.583)	(68.526)	(262.716)	(3.016.145)
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	(301.160)	656.561	-	(185.197)	170.204
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	-	358.704	-	48.296	407.000
<b>Totale variazioni</b>	(301.160)	(3.097.848)	(68.526)	(125.815)	(3.593.349)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	301.160	8.955.482	150.685	425.341	9.832.668
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	-	2.670.445	101.776	341.087	3.113.308
<b>Svalutazioni</b>	301.160	2.819.800	48.945	85.839	3.255.744
<b>Valore di bilancio</b>	-	3.465.237	(36)	(1.585)	3.463.616

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

<b>Terreni</b>		<b>301.160</b>
TERRENI		301.160
<b>(Fondi di svalutazione)</b>		<b>301.160</b>
TERRENI		301.160
<b>Impianto</b>		<b>8.955.482</b>
IMPIANTO		10.256
IMPIANTO VILLAPIANA		1.586.818

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
 Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

<b>Terreni</b>		<b>301.160</b>
IMPIANTO AMENDOLARA		2.011.242
IMPIANTO BELLANTE 3		2.159.075
IMPIANTO POLLENZA		8.856
IMPIANTO PALAYAMAMAY		2.057.717
IMPIANTO SETTIMO		1.038.519
REVAMPING IMPIANTI FOTOV		83.000
Altri		(1)
<b>(Fondi di ammortamento)</b>		<b>2.670.445</b>
FDO AMMORTAMENTO IMPIANTI		2.670.445
<b>(Fondi di svalutazione)</b>		<b>2.819.800</b>
IMPIANTI		10.256
PALAYAMAMAY		613.357
SETTIMO MILANESE		812.116
VILLAPIANA		366.809
AMENDOLARA		554.564
BELLANTE 3		453.842
POLLENZA		8.856
<b>Attrezzature commerciali</b>		<b>150.685</b>
ATTREZZATURE COMMERCIALI		150.685
<b>(Fondi di ammortamento)</b>		<b>101.776</b>
FDO AMMORTAMENTO ATTREZZ.INDUSTRIALI		101.740
		0
		36
<b>(Fondi di svalutazione)</b>		<b>48.945</b>
ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI		48.945
<b>Mobili, arredi e dotazioni d'ufficio</b>		<b>230.119</b>
MOBILI E ARREDI		230.119
<b>Mobili e dotazioni di laboratorio</b>		<b>39.859</b>
MACCHINE D'UFFICIO		39.859
<b>Altri ...</b>		<b>147.996</b>
ALTRE MACCHINE D'UFFICIO		147.996
<b>(Fondi di ammortamento)</b>		<b>333.147</b>
MOBILI E ARREDI		248.311
MACCHINE UFFICIO		38.885
ALTRE MACCHINE UFFICIO		44.939
IND. MACCH.UFFICIO		1.011
Altri		1
<b>(Fondi di svalutazione)</b>		<b>85.839</b>
MACCHINE E MOBILI UFFICIO E ALTRI		85.839
<b>(Fondi di ammortamento)</b>		<b>574</b>
F.DO AMM.TO INDED AUTOV		574
<b>Altri ...</b>		<b>7.366</b>
BENI INFERIORI A 516,46		7.366
<b>(Fondi di ammortamento)</b>		<b>7.366</b>
BENI INFERIORI A 516,46		7.366

Si è provveduto a svalutare prudenzialmente gli impianti fotovoltaici adeguandoli al presunto valore di mercato tenendo conto delle condizioni attuali degli impianti e alla loro capacità di generare flussi di cassa futuri .

### Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
10.000	3.241.961	(3.231.961)

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni	Altri titoli
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	16.503.892	16.503.892	820
Svalutazioni	16.493.892	16.493.892	820
Valore di bilancio	10.000	10.000	-
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	2.352.497	2.352.497	-
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	2.352.497	2.352.497	-
Valore di fine esercizio			
Costo	16.503.892	16.503.892	820
Svalutazioni	16.493.892	16.493.892	820
Valore di bilancio	10.000	10.000	-

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	3.231.961	(3.231.961)
Totale crediti immobilizzati	3.231.961	(3.231.961)

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Valore a bilancio o corrispondente credito
Altre partecipazioni	10.000
Totale	10.000

### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni verso imprese controllate sono state completamente svalutate , così come i crediti verso imprese controllate , si procederà per tutte alla liquidazione per scioglimento in quanto nessuna svolge attività'.

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Partecipazioni in imprese controllate		16.503.892
PARTECIPAZIONE MANFREDONIA WP SRL		12.349.487
PARTECIPAZIONE BIOGAS		458.500

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

<b>Partecipazioni in imprese controllate</b>		<b>16.503.892</b>
PARTECIPAZIONE WINDPOWER		3.685.906
PARTECIPAZIONE UEI SRL		10.000
Altri		(1)
<b>(Fondo svalutazione controllate)</b>		<b>16.493.892</b>
F.DO SVALUTAZIONE CONTROLLATE		16.493.892
<b>Crediti verso imprese controllate entro l'esercizio</b>		<b>3.287.391</b>
FINANZ.VS GUARDIA DEI LOMBARDI SRL		613.412
FINANZ. VS BISACCIA WP SRL		1.500
FINANZ. VS MANFREDONIA		1.331.419
FINANZ .VS WINDPOWER		15.350
FINANZ. VS UEI SRL		2.000
FINANZ VS MIRATA		347.802
FINANZ. VS ROTONDELLA		354.286
FINANZ VS SERRA		621.622
<b>(Fondo svalutazione crediti verso controllate entro l'esercizio)</b>		<b>3.287.391</b>
F.DO SVALUTAZIONE CRED.VS GUARDIA DEI LOMBARDI		613.412
F.DO SVALUTAZIONE CRED. VS BISACCIA WP SRL		1.500
F.DO SVALUTAZIONE CRED. VS MANFREDONIA		1.331.419
F.DO SVALUTAZIONE CRED.VS WINDPOWER		15.350
F.DO SVALUTAZIONE CRED VS UEI SRL		2.000
F.DO SVALUTAZIONE CRED.VS MIRATA		347.802
F.DO SVALUTAZIONE CRED VS ROTONDELLA		354.286
F.DO SVALUTAZIONE CRED.VS SERRA		621.622
<b>Titoli a cauzioni</b>		<b>820</b>
TITOLI DUREVOLI IN PORTAFOGLIO		234
AZIONI BANCA POPOLARE DI VICENZA		586

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
1.791.722	8.505.525	(6.713.803)

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.397.811	(3.361.205)	36.606	36.606	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.558.493	(707.071)	851.422	851.422	-

v.2.11.1

U.E. S.P.A

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	3.549.221	(2.645.526)	903.695	891.345	12.349
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	8.498.459	(6.713.803)	1.791.722	1.779.373	12.349

#### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2019 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	36.606	36.606
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	851.422	851.422
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	903.695	903.695
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	1.791.723	1.791.722

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

<b>Crediti documentati da fatture</b>		<b>181.233</b>
CLIENTI ITALIA		181.233
(Fondi svalutazione crediti)		144.627
H & G ENERGY		83.295
NOKA SERVICE		61.332
<b>Crediti verso l'Erario per ritenute subite</b>		<b>102.454</b>
ERARIO CRED RIT.ACC.INCENTIVI GSE		102.454
<b>Crediti IRES/IRAP</b>		<b>489.281</b>
ERARIO CREDITO IRES 2018		96.862
RIMBORSO IRES ANNO 2017		392.419
<b>Credito I.V.A.</b>		<b>259.687</b>
ERARIO C/IVA		90.866
RIMBORSO IVA ANNO 2018		168.821
<b>Altro ...</b>		<b>2.853.550</b>
CREDITI V OLLEGIO		128.687
CRED.RENERGIES ACCOLLO BANCA PROV.MC		160.000
CRED.VS COMUNE CRUCOLI		165.000
FORNITORI ANT.PAGAMENTI		1.048
CREDITI ENERGY ACCOLLO DEBITO CPL		890.037
CREDITI VS SOCIETA' ENERGY		1.508.518
CREDITI DIVERSI		260
<b>(Fondo rischi su crediti)</b>		<b>1.962.205</b>
CREDITI V/SOCIETA' ENERGY		1.508.518
CREDITI V/RENERGIES		160.000
CREDITI V/CRUCOLI		165.000
CREDITI V/OLEGGIO		128.687
<b>Altro ...</b>		<b>12.349</b>
DEPOSITO CAUZIONALE		12.349

## Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
803.048	724.082	78.966

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	720.216	82.182	802.398
Denaro e altri valori in cassa	3.866	(3.216)	650
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>724.082</b>	<b>78.966</b>	<b>803.048</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## **Ratei e risconti attivi**

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
3.826.514	5.532.214	(1.705.700)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	699.247	120.725	819.972
Risconti attivi	4.832.967	(1.826.425)	3.006.542
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>5.532.214</b>	<b>(1.705.700)</b>	<b>3.826.514</b>

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

<b>Esigibili entro l'esercizio successivo</b>		<b>819.972</b>
<b>RATEI ATTIVI</b>		17.897
<b>RATEI ATT GSE</b>		802.075
<b>Esigibili entro l'esercizio successivo</b>		6.542
<b>RISCONTI ATTIVI</b>		6.542
<b>Esigibili oltre l'esercizio successivo</b>		3.000.000
<b>RISCONTI PLURIENNALI MAXICANONI LEASING</b>		4.425.470
<b>F.DO SVALUT. MAXICANINI LEASING</b>		(1.425.470)
<b>Altri</b>		(1.425.470)

Si è provveduto a svalutare prudenzialmente i maxicanoni di leasing adeguando il valore di tale posta al presumibile valore di realizzo degli impianti in leasing di cui si riferiscono, tenendo conto delle condizioni attuali degli stessi e delle loro capacità di generare flussi di cassa futuri .

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
(13.393.542)	3.889.806	(17.283.348)

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	4.596.206	-		4.596.206
Altre riserve				
Varie altre riserve	1	(2)		(1)
Totale altre riserve	1	(2)		(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(244.849)	(461.551)		(706.400)
Utile (perdita) dell'esercizio	(461.552)	(16.821.795)	(17.283.347)	(17.283.347)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>3.889.806</b>	<b>(17.283.348)</b>	<b>(17.283.347)</b>	<b>(13.393.542)</b>

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
<b>Totale</b>	<b>(1)</b>

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	4.596.206	B
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	-	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D

v.2.11.1

U.E. S.P.A

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Varie altre riserve	(1)	
Totale altre riserve	(1)	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	(706.400)	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
<b>Totale</b>	<b>3.889.805</b>	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	A,B,C,D
	-	A,B,C,D
<b>Totale</b>	<b>(1)</b>	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

### Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

v.2.11.1

U.E. S.P.A

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva...	Risultato d'esercizio	Totale
<b>All'inizio dell'esercizio precedente</b>	4.596.206		460.931	(803.842)	4.253.295
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni			(705.779)	342.290	(363.489)
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi					
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio precedente				(461.552)	
<b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b>	4.596.206		(244.848)	(461.552)	3.889.806
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni			(461.553)	(16.821.795)	(17.283.348)
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi					
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio corrente				(17.283.347)	
<b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>	4.596.206		(706.401)	(17.283.347)	(13.393.542)

## Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
650.482	143.417	507.065

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	143.417	143.417
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	(507.065)	(507.065)
<b>Totale variazioni</b>	507.065	507.065
<b>Valore di fine esercizio</b>	650.482	650.482

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

<b>20) Fondo rischi su crediti</b>		<b>650.482</b>
<b>FONDO SVALUTAZIONE CREDITI IN SOFFERENZA</b>		34.304
<b>FONDO PER RISCHI FUTURI</b>		616.178

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
10.286	7.057	3.229

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	7.057
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(3.229)
Totale variazioni	3.229
Valore di fine esercizio	10.286

Il

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Fondo TFR		10.286
FDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO		10.286

## Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
22.585.586	22.551.446	34.140

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	67.911	(67.911)	-	-	-
Debiti verso banche	152	9.920.007	9.920.159	133	9.920.026

v.2.11.1

U.E. S.P.A

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	9.129.226	886.371	10.015.597	-	10.015.597
<b>Debiti verso fornitori</b>	1.946.498	(522.538)	1.423.960	1.423.960	-
<b>Debiti verso controllanti</b>	42.625	82.054	124.679	-	124.679
<b>Debiti tributari</b>	394.504	(261.785)	132.719	61.860	70.859
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	10.724	(8.783)	1.941	1.941	-
<b>Altri debiti</b>	10.959.807	(9.993.275)	966.532	233.402	733.129
<b>Totale debiti</b>	22.551.446	34.140	22.585.586	1.721.296	20.864.290

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Per conti correnti passivi		133
<b>BPM</b>		91
<b>BPM</b>		42
<b>Banche c/c passivi</b>		9.920.026
STELVIO SPV SRL - NPL		2.297.350
BNL CREDITI INCAGLIATI - NPL		3.528.788
CARIPARMA CREDITI INCAGLIATI - NPL		1.223.857
SGA SPA - NPL		2.755.708
LEVICTUS SPV SRL - NPL		114.323
<b>Debiti verso altri soggetti</b>		7.815.597
DEBITI VS RENERGIES contestato		7.004.021
DBITI VS UNET ENERGIA ITALIANA SPA		444.122
DEBITI S FORNITORI CONTESTATI		367.454
<b>Altri debiti finanziari ...</b>		2.200.000
DEBITI POC		2.200.000
<b>Fornitori di beni e servizi</b>		416.727
FORNITORI		416.727
<b>Fatture da ricevere</b>		117.196
FTT DA RICEVERE		117.196
<b>Altro ...</b>		890.037
DEBITO CEDUTO CPL A SOC ENERGY		890.037
<b>Debiti finanziari</b>		124.679
FINANZIAMENTI DA AFIN SPA		124.679
<b>Debiti per IVA</b>		2.374
ERARIO C IVA		2.374
<b>Debiti verso l'Erario per ritenute operate alla fonte</b>		10.430
ERARIO C RIT LAV DIPENDENTE		9.659
ERARIO C RIT LAV AUTONOMO		771
<b>Altri debiti tributari ...</b>		49.056
ROTTAMAZIONE LEGGE 225/2016		49.037
ERARIO C/RIT sot.tfr		19
<b>IRAP</b>		70.859
IRAP 2014 (OLTRE)		25.909
IRAP 2013 (OLTRE)		24.397
IRAP 2012 (OLTRE)		9.007
IRAP 2015(OLTRE)		11.547
<b>Altri</b>		(1)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
 Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

Per conti correnti passivi		133
Enti previdenziali		288
DEBITO INPS DIP		288
Altri enti ...		1.653
INAIL		1.653
Debiti verso il personale per ferie non godute, mensilità e premi maturati		18.370
STIPENDI PERSONALE		18.370
Altri debiti ...		215.032
CAPARRA CONFIRMATORIA		215.032
Altri debiti ...		733.129
DEBITO NPL INTRUM		733.129

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Ammontare</b>	22.585.586	22.585.586

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	9.920.159	9.920.159
Debiti verso altri finanziatori	10.015.597	10.015.597
Debiti verso fornitori	1.423.960	1.423.960
Debiti verso controllanti	124.679	124.679
Debiti tributari	132.719	132.719
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.941	1.941
Altri debiti	966.532	966.532
<b>Totale debiti</b>	<b>22.585.586</b>	<b>22.585.586</b>

### Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
42.088	28.079	14.009

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	28.079	14.009	42.088
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>28.079</b>	<b>14.009</b>	<b>42.088</b>

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Esigibili entro l'esercizio successivo	42.088
<b>    RATEI PASSIVI</b>	<b>42.088</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
3.233.527	4.572.769	(1.339.242)

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	212.486	393.985	(181.499)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	3.021.041	4.178.784	(1.157.743)
<b>Totale</b>	<b>3.233.527</b>	<b>4.572.769</b>	<b>(1.339.242)</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Altre	212.486
<b>Totale</b>	<b>212.486</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	212.486
<b>Totale</b>	<b>212.486</b>

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Corrispettivi cessioni di beni e prestazioni di servizi a cui è diretta l'attività dell'impresa		212.486
VENDITA ENERGIA COMUNE SETTIMO		9.897
VENDITA ITALIA		43.449
VENDITA ENERGIA IMPIANTI		151.807
VENDITA RID		7.334
Altri		(1)
<b>Sopravvenienze attive</b>		<b>142.382</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

Corrispettivi cessioni di beni e prestazioni di servizi a cui è diretta l'attività dell'impresa		212.486
SOPRAVVENIEZE ATTIVE		141.863
SOPRAVV ATTIVE GSE		519
27) Contrivuti incentivi GSE		2.869.808
IMP.UTC		56
IMP.NIEVO		587
IMP.SEGUO B		3.329
IMP.SEGUO A		2.032
IMP.CINISELLI 1		255
IMP.ASILO NIDO BUOZZI		2.000
IMP.POLO BUOZZI		3.465
IMP.SCUOLA ELEMENTARE BUOZZI		1.302
IMP.SCUOLA MEDIA BUOZZI		3.958
IMP.CENTRO SPORTIVO STRADASCIA		3.012
IMP.VIGHIGNOLO PALESTRA		6.992
IMP.VIGHIGNOLO SCUOLA		952
IMP.FV AMENDOLARA		63.228
IMP.FV.VILLAPIANA		42.075
POZZI SERPI		295.375
DONNA ELENA		363.696
COLAIANNI		486.964
GATTO CUCINE		243.704
IMP. FOT. SALVELLA		249.131
GSE BELLANTE B		192.050
GSE BELLANTE 3		155.044
GSE UGITECH		158.971
GSE BELLANTE A		152.868
IMP.FOT.PALAYAMAMAY		138.762
GSE CONGUAGLIO 10% 2019		300.000
28) Vendite prestazioni		3.184
VENDITE PROGET.SVILUPPO IMPIANTO		3.184
29) Affitti attivi		5.667
AFFITTI ATTIVI		5.667

## Costi della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
20.247.421	4.686.853	15.560.568

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	223.553	161.037	62.516
Servizi	962.046	950.969	11.077
Godimento di beni di terzi	2.517.025	2.597.903	(80.878)
Salari e stipendi	112.252	135.686	(23.434)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**

Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Oneri sociali	36.875	37.713	(838)
Trattamento di fine rapporto	9.557	7.708	1.849
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	5.354	121.413	(116.059)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	407.000	409.533	(2.533)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	15.973.759	264.891	15.708.868
<b>Totale</b>	<b>20.247.421</b>	<b>4.686.853</b>	<b>15.560.568</b>

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

<b>Acquisti di produzione</b>		<b>197.194</b>
<b>ACQU ATTREZZATURA</b>		373
<b>ALTRI ACQ</b>		2.752
<b>ACQ VARI</b>		177.375
<b>ALTRI COSTI GSE</b>		16.694
<b>Cancelleria</b>		2.166
<b>CANCELLERIA</b>		2.166
<b>Carburanti e lubrificanti</b>		20
<b>CARBURANTI</b>		20
<b>30) COSTI INDEDUCIBILI</b>		24.172
<b>COSTI DIVERSI INDEDUCIBILI</b>		24.172
<b>Trasporti</b>		1.266
<b>TRASPORTI ITALIA</b>		1.266
<b>Energia elettrica</b>		5.993
<b>UTENZE ENERGETICHE</b>		5.993
<b>Manutenzione esterna macchinari, impianti ...</b>		294.733
<b>MANUTENZIONI E RIPARAZIONI</b>		135
<b>MANUTENZIONI E RIPARAZIONI</b>		15.273
<b>MANUTENZIONI E RIPARAZIONI</b>		239.324
<b>MANUTENZIONI E RPARAZIONI</b>		38.001
<b>MANUTENZIONE</b>		2.000
<b>Servizi di vigilanza</b>		109.309
<b>SERVIZI DI VIGILANZA</b>		109.309
<b>Compensi agli amministratori</b>		266.437
<b>CONSULENZE</b>		87.667
<b>COMPENSO LAVORO AUTONOMO</b>		178.771
<b>Altri</b>		(1)
<b>Compensi ai sindaci</b>		74.063
<b>COMPENSI COLLEGIO SINDACALI</b>		74.063
<b>Pulizia esterna</b>		1.488
<b>PULIZIA</b>		1.000
<b>PULIZIA DERATT.CABINA</b>		488

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
 Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

<b>Acquisti di produzione</b>		<b>197.194</b>
<b>Pubblicità (non materiale pubblicitario)</b>		7.704
<b>PUBBLICITA'</b>		7.704
<b>Manutenzione, riparazione veicoli e altri oneri (RCA, pedaggi...)</b>		95.185
<b>ASSICURAZIONI</b>		94.249
<b>MANUT SPESE AUTO</b>		249
		686
<b>Altri</b>		1
<b>Servizi amministrativi</b>		13.431
<b>VARIE AMMINISTRATIVE</b>		7.211
<b>ELABORAZIONE DATI</b>		6.220
<b>Canoni di assistenza tecnica (management fees)</b>		2.047
<b>CANONE MENSILE MULTIAZIENDA</b>		2.047
<b>Spese legali e consulenze</b>		37.058
<b>CONSULENZE LEGALI</b>		37.058
<b>Spese telefoniche</b>		29.213
<b>TELEFONICHE E ALTRE UTENZE</b>		29.213
<b>Spese servizi bancari</b>		3.652
<b>ONERI E COMMISSIONI</b>		3.652
<b>Viaggi (ferrovia, aereo, auto ...)</b>		20.466
<b>VIAGGI E TRASFERTE</b>		11.762
		8.704
<b>Affitti e locazioni</b>		172.134
<b>LOCAZIONI</b>		102.183
<b>LOCAZIONI PER LA VENDITA</b>		93.951
<b>LOCAZIONI FINANZIARIE</b>		(24.000)
<b>Altri</b>		(24.000)
<b>Leasing operativo/Noleggio deducibile</b>		2.344.890
<b>CANONI LEASING IMPIANTI</b>		1.934.253
<b>QUOTA MAXICANONI 2019</b>		410.638
<b>Altri</b>		(1)
<b>Retribuzioni in denaro</b>		112.252
<b>COSTI DEL PERSONALE</b>		112.252
<b>Oneri previdenziali a carico dell'impresa</b>		34.724
<b>INPS</b>		34.724
<b>Oneri assistenziali a carico dell'impresa</b>		1.704
<b>INAIL</b>		1.704
<b>Altri oneri sociali</b>		447
<b>ONERO DIVERSI OPERAI</b>		447
<b>Trattamento di fine rapporto</b>		9.557
<b>TRATTAMENTO FINE RAPPORTO</b>		9.557
<b>Ammortamento altre immobilizzazioni immateriali</b>		5.354
<b>ALTRI COSTI PLURIENNALI</b>		5.354
<b>Ammortamento ordinario impianti e macchinario</b>		358.704
<b>AMM.IMPIANTO</b>		358.704
<b>Ammortamento ordinario altri beni materiali</b>		48.296
<b>MOBILI &amp; ARREDI</b>		26.330
<b>MACCHINE UFF</b>		2.241

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**

Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

<b>Acquisti di produzione</b>		<b>197.194</b>
<b>AUTOMEZZI</b>		143
<b>ATTREZZATURA</b>		19.581
<b>Altri</b>		1
<b>Imposte di bollo</b>		583
<b>IMPOSTA DI BOLLO</b>		583
<b>Imposta di registro</b>		2.606
<b>IMPOSTE DI REGISTRO</b>		2.606
<b>Tasse di concessione governativa</b>		516
<b>TASSE DI CESSIONI GOVERNATIVE</b>		516
<b>Altre imposte e tasse</b>		88.048
<b>ALTRE IMPOSTE</b>		6.562
<b>IMPOSTE COMUNALI</b>		63.754
<b>IMPOSTE E TASSE DIVERSE</b>		1.413
<b>IMPOSTE ACCISE</b>		16.302
<b>ALTRI ONERI</b>		17
<b>Multe e ammende</b>		30.189
<b>SANZIONI</b>		30.189
<b>Sopravvenienze passive</b>		4.494.175
<b>SOPRAVVENIENZE PASSIVE</b>		4.494.175
<b>Svalutazioni e insussistenze di attività iscritte in bilancio</b>		11.357.624
<b>PERDITE SU CREDITI</b>		11.357.624
<b>Differenza da arrotondamento all'unità di Euro</b>		18
<b>ARROTONDAMENTO</b>		18

## Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
(269.453)	(314.483)	45.030

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	162		162
(Interessi e altri oneri finanziari)	(269.615)	(314.483)	44.868
Utili (perdite) su cambi			
<b>Totale</b>	<b>(269.453)</b>	<b>(314.483)</b>	<b>45.030</b>

### Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni						
Interessi su titoli						
Interessi bancari e postali					2	2
Interessi su finanziamenti						
Interessi su crediti commerciali						
Altri proventi					160	160
Arrotondamento						
Totale					162	162

### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
	32.985	(32.985)

Imposte	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>		32.985	(32.985)
IRES			
IRAP		32.985	(32.985)
Imposte sostitutive			
<b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>			
<b>Imposte differite (anticipate)</b>			
IRES			
IRAP			
<b>Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale</b>			
<b>Totale</b>		<b>32.985</b>	<b>(32.985)</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

### Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Aliquota fiscale	Aliquota fiscale
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	24,00%	24,00%

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

	Amministratori	Sindaci
Compensi	96.000	26.000

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

#### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

### **Azioni proprie e di società controllanti**

#### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

In data 27.01.2020, AFIN s.r.l., socio unico della Società, ha depositato una domanda di concordato "in bianco" a seguito della notifica di una istanza di fallimento presentata dalla società DoValue Srl per una fidejussione rilasciata da AFIN s.r.l. nell'interesse della società Renegies Italia srl, uscita dal perimetro del gruppo nel 2014 e successivamente dichiarata fallita.

In data 04.03.2020, il CDA di U.E. S.p.A., visto che le trattative con il Gruppo WRM non avevano portato ad alcun risultato concreto, su proposta del Presidente Marco Modica De Mohac, ha deliberato di perseguire soluzioni di risanamento alternative e ha, tra l'altro, autorizzato la stipula di un contratto di affitto di azienda o di ramo di azienda (parchi fotovoltaici).

Meglio valutata la opportunità di un affitto "ponte" (che non assicurava adeguate garanzie e appariva potenzialmente lesiva dell'interesse della massa dei creditori), l'assemblea ha poi deciso di revocare la predetta autorizzazione per perseguire, ad una soluzione di risanamento basata sulla continuità aziendale e sulla selezione competitiva dell'investitore capace di meglio valorizzare il patrimonio aziendale in funzionamento.

A seguito della menzionata delibera di revoca, il Presidente del CDA Marco Modica De Mohac si è dimesso dalla carica.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

#### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

In relazione al risultato conseguito gli amministratori convocheranno entro 10 giorni l'Assemblea dei soci in sede straordinaria affinché vengano assunte le deliberazioni di cui all'art.2447 del c.c. .

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico  
Dott. Pirola Giuseppe

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

v.2.11.1

U.E. S.P.A

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

IL SOTTOSCRITTO GIUSEPPE PIROLA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. N. 445/2000, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE, IL CONTO ECONOMICO, LA NOTA INTEGRATIVA, SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'.  
DATA, 09/07/2020

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

---

## **U.E. S.P.A**

Sede in VIA FRATELLI SALVIONI 6 - 20154 MILANO (MI) Capitale sociale Euro 4.596.206,00 i.v.

### **Verbale assemblea ordinaria del 09 luglio 2020**

L'anno 2020 il giorno 09 del mese di luglio alle ore 17.00, presso la sede della società si è tenuta l'assemblea totalitaria della società U.E. S.P.A per discutere e deliberare sul seguente

#### **ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione Bilancio d'esercizio al 31/12/2019 e deliberazioni conseguenti
  2. Relazione del Collegio Sindacale;
  3. Nomina nuovo Organo di Controllo;
  4. Nomina nuovo Organo Amministrativo.
- per il Collegio Sindacale sono presenti i Signori in teleconferenza:
    - Dr. Cesare Orienti – Presidente del Collegio Sindacale
    - Dr. Bragagnolo Alberto – Sindaco Effettivo
    - Dr. Marco Falcone – Sindaco Effettivo
  - per il Consiglio di amministrazione sono presenti i Signori in teleconferenza:
    - Dr. Giuseppe Pirola – Consigliere Delegato
    - Dr. Di Stefano Giorgio – Consigliere
  - E' presente in teleconferenza il Legale Rappresentante del socio unico Afin Srl

Assume la presidenza dell'odierna assemblea, su designazione unanime dei partecipanti, il Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Giuseppe Pirola.

Il Presidente, constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea in forma totalitaria per le presenze di cui sopra, e dichiarandosi i presenti sufficientemente edotti sugli argomenti da discutere, dichiara

---

---

aperta la discussione sugli argomenti posti all'ordine del giorno e chiama a fungere da segretario la Sig.ra Mikaela Bono.

Il Presidente, che nei giorni scorsi ha inviato la bozza del Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31.12.2019 approvata dal Consiglio di Amministrazione, ne illustra dettagliatamente le singole voci.

Il Presidente del Collegio Sindacale Dr. Cesare Orienti, dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31.12.2019.

Aperta la discussione, **sul primo e secondo punto all'ordine del giorno**, vengono forniti i chiarimenti richiesti sulle poste attive e passive del bilancio della Società al 31 dicembre 2019.

Dopo ampia discussione l'assemblea, all'unanimità,

#### **Delibera**

- di prendere atto della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31.12.2019;
- di approvare il bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31.12.2019, così come predisposto dall'organo amministrativo;
- di approvare la proposta dei consiglieri di convocare entro 30 giorni l'Assemblea dei soci, in sede straordinaria, affinché vengano assunte le deliberazioni di cui all'art. 2447 del c.c.;
- di conferire ampia delega al Presidente Dott. Giuseppe Pirola, per tutti gli adempimenti di legge connessi, ivi compresi quelli relativi alla convocazione dell'assemblea dei soci ai sensi dell'articolo 2447 cc.

Passando alla trattazione del **terzo punto all'ordine del giorno**, il Presidente ricorda all'assemblea che il mandato del Collegio Sindacale era già scaduto con l'approvazione del bilancio al 31.12.2018 e propone un'ulteriore prorogatio fino alla adunanza dell'assemblea straordinaria ai sensi dell'art. 2447 del codice civile che, tra l'altro, sarà chiamata a deliberare la trasformazione della società da Spa a Srl e nominare, quindi, quale organo di controllo, un revisore unico, il tutto anche nell'ottica di ridurre i costi societari.

Passando alla trattazione del **quarto punto all'ordine del giorno**, il presidente informa l'assemblea della scadenza dell'Organo Amministrativo e ringrazia l'attuale consiglio per l'operato svolto mallevandolo da ogni responsabilità e propone all'assemblea di procedere alla nomina di un organo monocratico proponendo come

---

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

**U.E. S.P.A.**  
Codice fiscale: 05229680961

---

Amministratore Unico la persona Dott. Rag. Giuseppe Pirola in segno della continuità della gestione amministrativa.

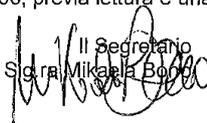
Dopo ampia ed esauriente discussione, con voto unanime si

**DELIBERA**

di nominare il Dott. Rag. Giuseppe Pirola, C.F. PRLGPP72C28I441K, nato a Saronno il 28.03.1972, Amministratore Unico della Società, con i più ampi poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, incluso quello di presentare domanda per l'ammissione della società alla procedura di concordato preventivo ovvero ad altra procedura concorsuale.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 18.00, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario  
Sig.ra Mikaela Bordini



Il Presidente  
Dott. Pirola Giuseppe



*IL SOTTOSCRITTO GIUSEPPE PIROLA IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA, AI SENSI DELL'ART.47 D.P.R. 445/2000, LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.  
DATA, 09/07/2020.*

---

U.E. S.p.A.

**RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE**  
**ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI**

All'Assemblea degli Azionisti della società U.E. S.p.A.

**Premessa**

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. del Cod. Civ. sia quelle previste dall'art. 2409-bis del Cod. Civ.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, Cod. Civ".

**A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

**Giudizio con rilievi**

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società U.E. S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2019 e dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, ad eccezione di quanto riportato nel paragrafo "Elementi alla base del giudizio con rilievi", il bilancio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta delle risultanze patrimoniali e finanziarie della società al 31.12.2019 ed il risultato economico a quella data.

*Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019*

U.E. S.p.A.

***Elementi alla base del giudizio con rilievi***

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

***Incertezza significativa relativa alla continuità aziendale***

Come evidenziato dagli Amministratori nella nota integrativa, il "mutato contesto (venutosi a creare) ha reso sostanzialmente impossibile anche per la Società (come per la controllante AFin S.r.l.) il perseguimento di un progetto di risanamento in bonis sicchè, la Società, nei prossimi giorni, depositerà anch'essa una domanda di concordato ex art. 161, sesto comma, della Legge Fallimentare per stabilizzare la situazione nelle more della elaborazione di un progetto di risanamento di natura concordataria.

In funzione di quanto sopra, la Società, anche con la assistenza di professionisti specializzati, ha già avviato le attività necessarie a verificare i presupposti di fattibilità di un progetto concordatario di continuità aziendale, attivando numerosi contatti con alcuni dei principali operatori del mercato del fotovoltaico per sondare, in chiave competitiva e in un contesto di parità di condizioni e di informazioni, l'eventuale interesse a supportare la prosecuzione dell'impresa sociale.

Le verifiche in corso stanno confermando l'effettiva fattibilità del progetto concordatario con salvaguardia della continuità azienda e, sulla base, delle interlocuzioni intercorse

Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

U.E. S.P.A.

Codice fiscale: 05229680961

U.E. S.p.A.

*sino alla data di stesura della presente nota integrativa, non si esclude che ciò possa avvenire in via "indiretta", nell'accezione di cui all'art. 186 bis della Legge Fallimentare."*

Ciò premesso, l'Organo Amministrativo, in presenza dell'esistenza di un'incertezza significativa che può far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento, ha opportunamente svalutato integralmente alcune poste dell'attivo (e segnatamente le immobilizzazioni immateriali, i crediti verso le società controllate) e parzialmente, ma significativamente, le immobilizzazioni materiali, i crediti diversi da quelli vantati nei confronti delle controllate e i risconti attivi relativi agli anticipi versati in occasione alla sottoscrizione dei contratti di leasing stipulati per l'acquisizione di alcuni impianti fotovoltaici.

Essendo le valutazioni relative agli impianti (di proprietà o disponibili in forza dei contratti di leasing), comunque fondate sul presupposto che il progetto concordatario possa avere esito positivo (e; quindi; consentire seppur in via indiretta; nell'accezione di cui all'art. 186 bis della Legge Fallimentare, la continuità aziendale), il nostro giudizio è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

Infatti, in assenza di una perizia di un terzo indipendente che attesti il valore di detti impianti in un contesto di continuità aziendale (anche nella forma indiretta di cui sopra), non è possibile valutare se l'ammontare delle svalutazioni operate sia effettivamente adeguata al fine di una rappresentazione veritiera e corretta del valore di detti beni.

D'altro canto, nell'ipotesi in cui il suddetto progetto concordatario non dovesse concludersi con l'esito auspicato, il presumibile valore di realizzo dei cespiti medesimi sarebbe sensibilmente inferiore rispetto quello iscritto nel bilancio al 31.12.2019.

Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019

U.E. S.p.A.

***Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

***Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore

*Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019*

U.E. S.p.A.

significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;

Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019

U.E. S.p.A.

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

**B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio Sindacale.

**B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'Organo Amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.



*Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019*

U.E. S.p.A.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

#### **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per quanto a nostra conoscenza, il Consiglio di Amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

#### **B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il Collegio Sindacale propone all'Assemblea, dopo aver considerato il rilievo in merito al presupposto della continuità aziendale contenuto nella sezione A della presente relazione, di valutare l'adozione di eventuali provvedimenti conseguenti, prima di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, così come redatto dal Consiglio di Amministrazione.

Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2019

U.E. S.P.A.  
Codice fiscale: 05229680961

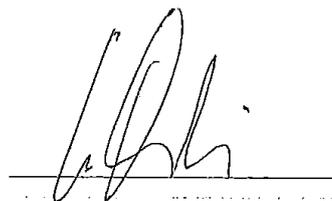
U.E. S.p.A.

Quanto alla copertura della perdita, realizzandosi la fattispecie di cui all'art. 2447 del Codice Civile, il Collegio Sindacale prende atto di quanto indicato dal Consiglio di Amministrazione concordando sulla necessità di convocare senza ulteriore indugio l'Assemblea dei Soci affinché in quella sede vengano assunte le delibere previste dal summenzionato provvedimento legislativo.

Milano, 06 luglio 2020

Il Collegio Sindacale

Cesare Orienti (Presidente)



Marco Falcone (Sindaco effettivo)



Alberto Bragagnolo (Sindaco effettivo)



IL SOTTOSCRITTO GIUSEPPE PIROLA IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA, AI SENSI DELL'ART.47 D.P.R. 445/2000, LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.  
DATA, 09/07/2020.

Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio d'esercizio al 31.12.2019