

STUDIO LIBERI:
Avv. CORRADO CAMISASCA
Via C. Goldoni 34 20129 Milano
Tel. 02 7389516 Fax 02 70102969

TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Seconda Fallimentare

Fall.to IT SOLUTIONS SRL n. 195/2020

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Vasile

Curatore Fallimentare : Avv. Corrado Camisasca

REGOLAMENTO E AVVISO DI VENDITA RAMO D'AZIENDA CON

PROCEDURA COMPETITIVA

Si rende noto che, con provvedimento del Giudice Delegato in data 18-21 dicembre 2020, è stata disposta la vendita mediante procedura competitiva con modalità telematica sincrona mista del ramo d'azienda strumentale all'esercizio dell'attività di servizi di manutenzione, pulizie, ancillari e IFM di proprietà del fallimento It Solutions Srl (il "Ramo d'Azienda"), come di seguito meglio descritto.

Nel giorno stabilito la gara telematica mediante utilizzo della piattaforma Fallcoaste gestita da Parva Domus Srl si terrà con modalità telematica sincrona mista nella sala d'aste presso EXECUTIVE BUSINESS CENTRES, Via Vincenzo Monti n. 8, Milano.

Si precisa che il Ramo d'Azienda posto in vendita è attualmente condotto in affitto da Facility Gest Srl, già Carron Gest Srl (C.F. 04949910261) ("l'Affittuaria"), la quale ha presentato alla procedura offerta irrevocabile di acquisto cauzionata al prezzo di € 1.250.000,00.= (euro unmilione duecentocinquantamila/00) e che pertanto la vendita viene indetta al prezzo base di € 1.250.000,00.= (euro unmilione duecentocinquantamila/00).

Si precisa altresì che nel contratto di affitto di ramo d'azienda è previsto l'impegno espresso dell'Affittuaria, in caso di aggiudicazione del Ramo d'Azienda ad un soggetto terzo offerente, all'immediata riconsegna del Ramo d'Azienda ceduto a terzi.

E' peraltro previsto che spetta all'Affittuaria il diritto di prelazione per l'acquisto del Ramo d'Azienda da esercitarsi nei modi e nei termini di cui all'art. 104 bis, comma quinto, L.F..

Con il presente regolamento e avviso di vendita si intende disciplinare la procedura, competitiva di vendita, con particolare riferimento alle modalità di presentazione delle offerte, di svolgimento della procedura, di aggiudicazione, di pagamento del prezzo e di stipulazione del contratto di cessione.

1. OGGETTO

Il Ramo d'Azienda è composto dalle attrezzature arredi e cespiti costituenti le immobilizzazioni materiali, dalle immobilizzazioni immateriali (costi di impianto e di ampliamento, costi di sviluppo, avviamento ed altre attività intangibili), dai contratti con la clientela afferenti il Ramo d'Azienda, dagli altri cespiti (diritti di utilizzazione del marchio "CEG Facility", autorizzazioni, certificazioni, etc.) e dai rapporti di lavoro con il personale dipendente, il tutto come meglio dettagliato e descritto nella relazione di stima del valore del Ramo d'Azienda, redatta dal consulente incaricato dal fallimento Dott. Lorenzo Buraggi in data 9 novembre 2020, (la "Perizia") che ha stimato il valore economico del Ramo d'Azienda in € 1.250.000,00 (euro unmillioneduecentocinquantamila) ed alla quale ed agli allegati alla stessa si rimanda integralmente e che costituisce parte integrante ed essenziale del presente avviso di vendita.

Sono espressamente esclusi dal Ramo d'Azienda posto in vendita tutti i crediti e i debiti maturati dalla società fallita prima della dichiarazione di fallimento, nonché tutti i crediti e i debiti maturati fino alla data di trasferimento del Ramo d'Azienda mediante atto notarile di cui al successivo art. 6, ad eccezione di quanto infra previsto per l'accordo liberatorio del TFR e ratei dei lavoratori trasferiti.

2. DISPOSIZIONI RELATIVE AI RAPPORTI DI LAVORO CON I DIPENDENTI

L'acquirente del Ramo d'Azienda subentrerà nei rapporti di lavoro subordinato ai sensi dell'art. 2112 del cod. civ..

Successivamente all'aggiudicazione ed anteriormente alla sottoscrizione dell'atto notarile di trasferimento del Ramo d'Azienda, di cui al successivo art. 6, l'aggiudicatario dovrà tempestivamente promuovere e quindi procedere, a proprie cure e spese, all'esperimento della procedura di informazione e consultazione sindacale prevista dall'art. 47 della legge n. 428/1990, comunicando al cedente Fallimento IT Solutions Srl l'avvio della procedura.

L'aggiudicatario dovrà procedere alla definizione di accordi individuali, da formalizzare in sede protetta ai sensi degli artt. 410, 411 c.p.c. e dell'art. 2113 del cod. civ., con i quali i dipendenti trasferiti rinunceranno alla solidarietà nei confronti della cedente fallita IT Solutions Srl in relazione al debito per TFR e per ratei retributivi, indiretti e differiti, maturati alla data del 30 settembre 2020, come risultanti dalla Perizia ed allegati, che pertanto sarà trasferito in capo all'acquirente, con accolto liberatorio a favore del fallimento cedente.



Ai sensi dell'art. 105, comma nono, della L.F., l'accordo liberatorio mediante accordi individuali in sede sindacale protetta potrà consentire all'aggiudicatario di portare in diminuzione del prezzo di aggiudicazione tale importo, o il minore importo che sarà dovuto al momento della cessione.

Al riguardo si precisa che l'aggiudicatario dovrà produrre al curatore fallimentare, dieci giorni prima della scadenza del termine di pagamento del prezzo di cui al successivo art. 5, idonei verbali di conciliazione, il cui testo dovrà essere previamente condiviso con la Curatela, nei modi o forme di legge, ai sensi degli artt. 410 e 411 c.p.c. e 2113 c.c., aventi ad oggetto l'accettazione da parte dei dipendenti da trasferire – i quali pertanto dovranno sottoscriverlo singolarmente e non per sigle sindacali – del suddetto accordo del TFR e dei ratei per elementi retributivi e contributivi, indiretti e differiti, da parte dell'aggiudicatario e contestuale totale incondizionata liberazione del fallimento da ogni e qualsivoglia debito e/o richiesta verso la società fallita, sia contrattuale che extracontrattuale, e con rinunzia espressa alla solidarietà ex art. 2112 c.c., tenendo manlevato e indenne il Fallimento da ogni obbligazione, onere o diritto derivante da tali istituti. A tal uopo si reputa idoneo unicamente il verbale siglato dinanzi al competente Ispettorato Territoriale del Lavoro ovvero in sede sindacale tramite le OO.SS. firmatarie del CCNL, applicato ai rapporto di lavoro.

3. CONDIZIONI DELLA PROCEDURA COMPETITIVA E ASSENZA DI GARANZIE

La partecipazione alla procedura competitiva di vendita implica il riconoscimento di avere preso integrale visione del presente regolamento e avviso di vendita, della Perizia e degli allegati alla stessa, nonché di tutti i documenti messi a disposizione

dell'offerente, previa richiesta e previa sottoscrizione di apposito impegno di riservatezza e modulo di autorizzazione al trattamento dei dati personali.

Il Fallimento non assume alcuna responsabilità circa l'accuratezza e la completezza delle informazioni rese disponibili nella Perizia e negli allegati alla stessa.

La partecipazione alla procedura competitiva comporta:

- il riconoscimento di avere completa conoscenza sia del Ramo d'Azienda, sia dei beni che lo costituiscono, dell'idoneità o meno del Ramo d'Azienda all'esercizio dell'attività già svolta e dei singoli beni all'uso cui sono destinati, nonché dei gravami relativi ai beni che lo costituiscono, e di esonerare il Fallimento venditore da ogni responsabilità al riguardo, con rinuncia ad ogni garanzia anche, a titolo meramente esemplificativo, per eventuali difetti o vizi occulti, condizioni di manutenzione, efficienza e funzionalità, inidoneità all'uso, *aliud pro alio*, redditività;
- l'esonero del Fallimento venditore, con rinuncia ad ogni conseguente pretesa, da ogni responsabilità, diretta e indiretta, connessa con lo stato del Ramo d'Azienda e dei beni che lo compongono e così, in via esemplificativa e non esaustiva, con riguardo alla conformità alla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro, obbligandosi a dismettere eventuali beni non conformi o a ripristinarne la conformità prima dell'uso, di sicurezza e tutela ambientale, risultando l'acquirente onerato di ogni eventuale responsabilità e obbligo previsto dalle vigenti disposizioni in materia urbanistica, amministrativa, sanitaria; di prevenzione degli incendi; di tutela dell'atmosfera, delle acque e del suolo dall'inquinamento, di tutela dall'inquinamento acustico e di smaltimento dei rifiuti, nonché con riguardo



alla conformità delle attrezzature, impianti e beni mobili tutti alla normativa, e in generale, alla conformità alle vigenti disposizioni normative e regolamentari;

- l'assunzione a proprio esclusivo carico di ogni obbligo, onere, costo o spesa derivanti da provvedimenti dell'autorità amministrativa, giudiziaria o di pubblica sicurezza, inerenti l'eventuale messa a norma del Ramo d'Azienda, nel suo complesso, o dei singoli elementi e beni che lo costituiscono, esonerando il Fallimento venditore da ogni e qualsiasi responsabilità in merito;
- l'assunzione a proprio esclusivo carico di ogni conseguenza di provvedimenti dell'Autorità Amministrativa, Giudiziaria o di Pubblica Sicurezza che incidano, anche inibendolo, sull'esercizio delle attività del Ramo d'Azienda, con esonero del Fallimento venditore da ogni responsabilità relativa;
- l'esonero del Fallimento venditore da ogni responsabilità per l'esistenza di qualsiasi diritto di terzi;
- il riconoscimento che la vendita disciplinata nel presente regolamento e avviso di vendita deve considerarsi vendita forzata e non è pertanto soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi e per mancanza di qualità, e che l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità del Ramo d'Azienda e dei beni che lo compongono, così come l'eventuale esistenza o sopravvenienza di oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, riduzione del prezzo o risoluzione della vendita, con ciò esonerando la Società fallita e/o il Fallimento venditore e/o gli organi della procedura da

qualsiasi responsabilità per la eventuale difformità, vizio o minusvalenza dell'oggetto della vendita.

4. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA, AGGIUDICAZIONE E PRELAZIONE DELL'AFFITTUARIA

La gara si svolgerà nella modalità sincrona mista così come definita dall'art. 2 del DM 32/2015 che prevede che i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparendo innanzi al referente della procedura.

Decorso il termine per l'iscrizione alla gara il curatore visualizzerà le offerte pervenute telematicamente e i documenti ad esse allegati e il gestore della vendita telematica Parva Domus autorizzerà gli "offerenti telematici" a partecipare all'asta inviando loro un codice PIN personale che verrà richiesto ad ogni rilancio per validare l'offerta.

Prima dell'inizio della gara il gestore della vendita telematica Parva Domus registrerà anche gli "offerenti tradizionali" in sala che parteciperanno alla gara fisicamente.

Gli offerenti telematici autorizzati a partecipare alla gara dovranno effettuare il login alla pagina della vendita nella data e ora indicati per l'inizio della gara.

Il Curatore potrà inviare messaggi a tutti i partecipanti, ovvero solo ad alcuni di questi, per avvisarli circa la tempistica di inizio della gara o per altre comunicazioni. I messaggi saranno visualizzati dai partecipanti nella pagina della vendita.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

Se per l'acquisto del Ramo d'Azienda verranno presentate più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, mediante offerte in aumento, con



rilancio minimo di € 20.000,00.=, da effettuarsi ciascuna nel termine di sessanta secondi dall'apertura della gara o dall'offerta immediatamente precedente.

La gara sarà dichiarata conclusa trascorso il tempo massimo senza che vi siano state offerte migliorative rispetto all'ultima offerta valida. Non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento, rimanendo in ogni caso salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F.

Il Ramo d'Azienda verrà aggiudicato a chi avrà effettuato l'offerta migliore rispetto all'ultima offerta valida.

Se la gara non potrà invece avere luogo per mancanza di adesione di offerenti diversi dalla Affittuaria, Facility Gest Srl verrà pronunciata l'aggiudicazione in favore dell'Affittuaria.

Dopo l'aggiudicazione agli offerenti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione mediante bonifico, previa autorizzazione da parte degli organi della procedura.

Ove aggiudicataria sia l'Affittuaria l'aggiudicazione sarà definitiva. Ove, invece, aggiudicatario sia soggetto diverso dall'Affittuaria, l'aggiudicazione è sospensivamente condizionata al mancato esercizio da parte della Affittuaria del diritto di prelazione che dovrà essere esercitato, ai sensi dell'art. 104 bis, quinto comma, della L.F., entro cinque giorni dalla data di comunicazione da parte del curatore fallimentare dell'avvenuta aggiudicazione. L'aggiudicazione all'esito della gara sarà pertanto provvisoria e diverrà definitiva ed efficace solo in caso di mancato esercizio del diritto di prelazione da parte della Affittuaria. In caso di esercizio del diritto di prelazione la cauzione sarà restituita all'aggiudicatario provvisorio, previa autorizzazione da parte degli organi della procedura.

L'aggiudicazione definitiva non ha comunque valore di contratto. Gli effetti contrattuali, inclusi quelli traslativi, si produrranno solo al momento della stipula dell'atto notarile di cessione, che avverrà, previo integrale versamento del prezzo di aggiudicazione, entro il termine di cui al successivo art. 6.

Il curatore darà comunicazione dell'aggiudicazione definitiva all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato dall'offerente nell'offerta presentata per la partecipazione alla procedura competitiva di vendita.

4.1 VERSAMENTO DELLA CAUZIONE

Per essere ammesso alla vendita telematica, ciascun offerente deve comprovare l'avvenuto versamento di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 10% del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base di € 1.250.000,00=, pena la nullità dell'offerta. Il versamento della cauzione dovrà obbligatoriamente effettuarsi tramite bonifico bancario sul conto intestato alla procedura presso UNICREDIT – IBAN IT 60 N 02008 01625 000105888852.

Il bonifico dovrà contenere nella causale il nome del fallimento, la data fissata per la gara e l'indicazione del lotto “Ramo d’Azienda It Solutions Srl”.

Il versamento dovrà pervenire in tempo utile onde consentire il corretto accredito della cauzione sul conto della procedura prima dello scadere del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

La cauzione verrà restituita agli offerenti non aggiudicatari, previa autorizzazione da parte degli organi della procedura.

4.2 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE



4.2.1 PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE IN MODALITÀ TELEMATICA (OFFERENTE TELEMATICO)

Le offerte telematiche di acquisto **devono pervenire dai presentatori dell'offerta entro le ore 13.00 del giorno precedente all'esperimento della vendita.**

L'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possono essere presentate telematicamente previa registrazione gratuita e accesso sul sito www.fallcoaste.it, con versamento anticipato della cauzione, come specificato di seguito.

Gli offerenti che saranno ammessi alla gara parteciperanno alle operazioni di vendita mediante connessione al sito www.fallcoaste.it (accedendo con le credenziali riservate rilasciate dal gestore della vendita a seguito di verifica della regolarità formale dell'offerta da parte del Curatore) e utilizzo dell'apposita funzione di partecipazione alla gara.

Le credenziali di accesso saranno spedite via email (all'indirizzo email indicato in fase di registrazione) dopo il termine per il deposito delle offerte e prima dell'avvio della gara.

Le offerte devono contenere i dati indicati nell'art. 25 D.M. 32/2015.

Il presentatore dell'offerta telematica deve inserire l'offerta indicando inoltre i dati identificativi del bonifico bancario (codice identificativo dell'operazione) con cui ha **preventivamente proceduto al versamento della cauzione pari a un decimo del prezzo offerto**, nonché l'IBAN per la restituzione della stessa in caso di mancata aggiudicazione dell'azienda.

Il versamento deve pervenire in tempo utile onde consentire il corretto accredito della cauzione e la generazione della nota contabile bancaria prima dello scadere del termine

ultimo per la presentazione delle offerte. La copia della contabile del versamento deve essere **allegata** all'offerta. **Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato in tempo utile è causa di nullità dell'offerta.**

L'utente una volta registrato, è responsabile dei propri codici di accesso (username e password) e non potrà cederli o divugarli a terzi in quanto gli stessi sono la sua identificazione personale.

I dati inseriti in fase di registrazione sul Portale saranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la procedura di vendita ed è onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente la variazione dell'indirizzo e-mail.

L'offerta è inammissibile se perviene oltre il termine stabilito nel presente avviso e se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite.

Una volta trasmessa, l'offerta non sarà più modificabile così come la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate dal portale stesso in modo segreto.

All'offerta telematica sono da allegare, a pena inammissibilità dell'offerta, i documenti di cui ai punti 1 e 3 del paragrafo successivo.

**PER AGEVOLARE LE OPERAZIONI DI PRESENTAZIONE
DELL'OFFERTA TELEMATICA È A DISPOSIZIONE UN SERVIZIO DI
ASSISTENZA TELEFONICA GRATUITO AL NUMERO 035/4284671 Int. 2 dal
lunedì al venerdì nei seguenti orari: 8.30/12.00 14.00/18.00.**

4.2.2 PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE IN MODALITÀ CARTACEA (OFFERENTE TRADIZIONALE)



L'offerente deve consegnare presso lo studio del Curatore sito in Milano (MI) in Via Carlo Goldoni n. 34, in busta chiusa anonima con indicazione di uno pseudonimo e del giorno della gara la propria offerta, entro le ore 13:00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per l'esame delle offerte e l'eventuale gara competitiva.

La busta dovrà contenere i seguenti documenti, pena invalidità dell'offerta:

- 1. Copia della contabile o della comunicazione bancaria relativa al bonifico effettuato a titolo di cauzione, con relativo numero di CRO;**
- 2. Dichiarazione di offerta di acquisto contenente:**
 - a. se l'offerente è una persona fisica, il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico dell'offerente. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare;
 - b. se l'offerente è una società, la denominazione, la sede legale, il codice fiscale dell'impresa, il nome del legale rappresentante;
 - c. l'indicazione del Ramo d'Azienda per il quale l'offerta è proposta;
 - d. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, a pena d'inefficacia, al prezzo minimo indicato nella autorizzazione alla vendita e nell'avviso di vendita, unitamente all'IBAN del conto addebitato per la cauzione cui sarà restituita la somma relativa nel caso che il soggetto non risulti aggiudicatario ai sensi dell'art. 12 lett. M del dm 32 del 2015;
 - e. la dichiarazione che l'offerta è irrevocabile;

f. l'indicazione del termine di pagamento del prezzo, che non potrà comunque essere superiore a quello di cui al successivo art.8;

3. fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri;

4. dichiarazione, in duplice copia, relativa alla restituzione mediante bonifico della cauzione al termine della gara in caso di mancata aggiudicazione, consapevole che il costo del bonifico verrà detratto dall'importo restituito; per redigere la dichiarazione l'offerente deve utilizzare l'apposito modulo disponibile sul sito www.tribunale.milano.it o richiederlo al Curatore.

L'offerta di acquisto deve essere munita di marca da bollo di euro 16,00 per la sua validità.

Il Curatore, all'atto della ricezione delle buste, segnerà su ciascuna data e ora di ricezione firmando, poi le prenderà in custodia fino al momento di apertura delle stesse.

In sede d'asta l'offerente potrà farsi rappresentare nella gara da un procuratore munito di procura speciale risultante da scrittura privata anche non autenticata (purché accompagnata da una fotocopia del documento di identità dell'offerente), salvo che il potere di rappresentanza risulti dal certificato del Registro delle Imprese.

5. VERSAMENTO DEL PREZZO



Entro 60 (sessanta) giorni dalla aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo precedente l'aggiudicatario dovrà versare, a pena di decadenza, il prezzo in una unica soluzione, dedotti:

- l'importo della cauzione versata;
- l'importo del debito relativo ai dipendenti trasferiti per TFR e ratei retributivi e contributivi, oggetto di accolto ai sensi dell'art. 105, nono comma, della L.F., con effetto liberatorio per il fallimento cedente, mediante la sottoscrizione di accordi individuali con i lavoratori da formalizzarsi in verbali di conciliazione in sede protetta ai sensi e per gli effetti dell'art. 2113 cod. civ. e degli artt. 410 e 411 e segg. c.p.c.,

a mezzo bonifico bancario da accreditarsi sul conto corrente intestato a Fall. IT Solutions Srl presso Unicredit, Corso di Porta Vittoria, 58, Milano – IBAN IT 60 N 02008 01625 000105888852.

In caso di mancato versamento del prezzo entro il suindicato termine, l'aggiudicatario:

- sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione;
- perderà la cauzione a titolo di penale, che verrà incamerata dal curatore fallimentare, salvo in ogni caso il diritto della curatela al risarcimento del maggior danno.

In caso di decadenza dall'aggiudicazione, il Giudice Delegato potrà disporre nuova procedura competitiva di vendita o, in via alternativa, dar luogo all'aggiudicazione del Ramo d'Azienda a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

L'aggiudicatario dovrà altresì corrispondere direttamente alla Società Parva Domus S.r.l. l'importo relativo ai diritti d'asta, pari ad Euro 750,00 oltre Iva entro e non oltre 30 giorni dall'aggiudicazione.

6. ATTO NOTARILE DI TRASFERIMENTO DEL RAMO D'AZIENDA

Dopo l'espletamento della procedura di informazione e di consultazione sindacale ai sensi dell'art. 47 della legge n. 428/1990 e dopo l'integrale versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione come previsto dal precedente art. 5, il trasferimento del Ramo d'Azienda avverrà con atto notarile da stipularsi entro 90 (novanta) giorni dalla aggiudicazione definitiva a ministero di Notaio scelto dal Fallimento cedente.

Ogni imposta o tassa prevista dalle leggi vigenti e tutte le spese ed oneri, anche notarili, connessi al trasferimento del Ramo d'Azienda saranno ad esclusiva cura e carico dell'acquirente e dovranno essere versati entro la stipula dell'atto notarile di trasferimento.

7. PUBBLICITA' E INFORMAZIONI

Il presente regolamento e avviso di vendita verrà pubblicato almeno trenta giorni prima della data fissata per la vendita mediante procedura competitiva:

- su Repubblica ed. Lombardia e freepress Metromilano;
- su "Il Sole 24 ore" per estratto con le indicazioni essenziali e il prezzo base;
- Online, oltre che sul Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche, sui siti www.entetribunali.it e www.astetelematichetribunali.it (autorizzato a norma del D.M. 31.10.2016) e sul portale commerciale www.annunci.repubblica.it;

Per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al curatore fallimentare Avv. Corrado Camisasca inviando una pec all'indirizzo



f195.2020milano@pecfallimenti.it ovvero chiamando il n. 02-7389516 (studio Avv. Corrado Camisasca) e le informazioni saranno rese disponibili previa sottoscrizione di impegno di riservatezza.

8. VARIE

Il presente regolamento e avviso di vendita costituisce un mero invito a formulare offerte per l'acquisto del Ramo d'Azienda tramite procedura competitiva di vendita e non costituisce proposta, né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo la procedura fallimentare e i suoi organi.

Resta salva la facoltà del Giudice Delegato di sospendere la procedura di vendita in ogni momento per i motivi di cui all'art. 108 della L.F..

Per ogni controversia attinente alla presente procedura di vendita sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Milano.

9 PRIVACY

In conformità alle disposizioni del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 dello stesso, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla necessità di procedere a valutazioni comparative sulla base dei dati medesimi;
- il conferimento dei dati si configura come onere dell'offerente per partecipare alla procedura competitiva;
- la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere e fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla procedura competitiva;

- i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: gli organi della Procedura di Concordato Preventivo ed i concorrenti offerenti;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli articoli dal 15 al 22 del GPR;

L'accettazione del presente avviso e regolamento di vendita da parte dei soggetti interessati vale altresì quale consenso al trattamento dei dati per le finalità e secondo le modalità sopra descritte.



