



TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE – FALLIMENTI

Concordato Preventivo N. 110/2019 – Tecnomagnete S.p.A.

Giudice Delegato: dott. Luca Giani

Commissario Giudiziale: rag. Adele Antonia Vasilotta

AVVISO DI VENDITA

la sottoscritta rag. Adele Antonia Vasilotta, con studio a Milano, in Corso Genova n. 27, Commissario Giudiziale del concordato preventivo con continuità aziendale in oggetto

PREMESSO CHE

- con decreto emesso in data 12 novembre 2020, pubblicato il 18 novembre 2020, il Tribunale di Milano ha ammesso la società Tecnomagnete S.p.A. con sede legale in (20123) Milano (MI), Piazzale Cadorna n. 10, codice fiscale e partita IVA 01896990155, alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, ordinando la convocazione dei creditori dinnanzi al Giudice Delegato, Dott. Luca Giani, per l'adunanza del 18 marzo 2021, ore 12:00;
- con il medesimo provvedimento, la sottoscritta rag. Adele Antonia Vasilotta è stata nominata Commissario Giudiziale del suddetto concordato preventivo;
- stante la presenza di un'offerta di trasferimento in favore di un soggetto già individuato nella proposta di concordato, verso un corrispettivo in denaro, del ramo d'azienda di Tecnomagnete S.p.A., come meglio individuato e descritta nel piano, con accollo di poste debitorie e impegni anche verso la società concedente il leasing, il Tribunale di Milano disponeva, altresì, l'apertura della procedura competitiva ai sensi degli artt. 163-*bis* e 182, comma V, L.F.;

VISTI

altresì

- gli artt. 163-*bis* e 182, comma V, L.F.;
- il decreto del Giudice Delegato al concordato preventivo in oggetto, Dott. Luca Giani, in data 5 gennaio 2021;
- l'art. 105 e segg. L.F.;

AVVISA

che il giorno **29 GENNAIO 2021, ORE 11:00** davanti al Giudice Delegato, Dott. Luca Giani (udienza che si celebrerà presso il Palazzo di Giustizia di Milano, Aula B - c.d. "Aula Concordati", sita al primo piano lato San Barnaba, invitando le parti ad utilizzare i consueti presidi anti-contagio: mascherine chirurgiche, gel disinfettante, ecc., come da vigenti prescrizioni) si procederà alla **vendita competitiva con modalità analogica** del ramo d'azienda di Tecnomagnete S.p.A., come *infra* meglio descritto:

LOTTO UNICO: ramo d'azienda di Tecnomagnete S.p.A., avente ad oggetto l'attività di produzione, progettazione e commercializzazione di attrezzature e magneti permanenti a comando elettronico, costituito da beni mobili e impianti, marchi, brevetti, partecipazioni nelle società

controllate estere (Tecnomagnete Inc., Tecnomagnete GmbH e Tecnomagnete sarl), rapporti di credito/debito verso le stesse società controllate, rapporti di lavoro, contratti di locazione immobiliare, contratti di leasing immobiliare e ordini in corso con i clienti, il tutto come meglio descritto anche nella perizia di stima del Dott. Ignazio Arcuri.

Sono esclusi dal ramo d'azienda i contratti in essere (diversi da quelli strettamente strumentali all'attività di impresa quali le utenze), i diritti, i crediti e i debiti non espressamente contemplati nella definizione di ramo d'azienda; dunque, a titolo semplificativo, sono espressamente esclusi i contratti di agenzia e i contratti di distribuzione con soggetti italiani ed esteri.

Data della vendita: 29 gennaio 2021, ore 11:00.

Prezzo base: € 9.460.143,85 – Offerta minima: € 9.460.143,85;

Rilancio minimo € 50.000,00.

Termine presentazione offerte: 27 gennaio 2021, ore 13:00



La vendita avrà luogo, nel giorno e all'ora indicati nel presente avviso di vendita, davanti al Giudice Delegato, Dott. Luca Giani (udienza che si celebrerà presso il Palazzo di Giustizia di Milano, Aula B - c.d. "Aula Concordati", sita al primo piano lato San Barnaba, invitando le parti ad utilizzare i consueti presidi anti-contagio: mascherine chirurgiche, gel disinfettante, ecc., come da vigenti prescrizioni).

Il ramo d'azienda di cui al Lotto Unico è meglio descritto nella relazione di stima a firma dell'esperto, Dott. Ignazio Arcuri, reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio per ogni maggiore informazione in merito.

TUTTE le offerte dovranno essere presentate, con le modalità riportate nel decreto del Giudice Delegato, Dott. Luca Giani, del 5 gennaio 2021, **entro e non oltre le ore 13:00 del secondo giorno antecedente la data fissata per la vendita (quindi entro il 27/01/2021)**. Le offerte cartacee dovranno essere consegnate, entro il predetto termine, presso lo studio del Commissario Giudiziale, rag. Adele Antonia Vasilotta, in Milano, Corso Genova n. 27.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dal decreto del Giudice Delegato, Dott. Luca Giani, allegato al presente avviso.

L'accesso ai documenti, alla data room ed alle informazioni rilevanti potrà essere richiesto all'indirizzo pec della Procedura, in persona del suo Commissario Giudiziale, rag. Adele Antonia Vasilotta, PEC cp110.2019milano@peccconcordati.it, previa sottoscrizione di un impegno di riservatezza.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti contattare il Commissario Giudiziale, rag. Adele Antonia Vasilotta, al n. 02/83240599, via mail avasilo@tin.it o a mezzo PEC cp110.2019milano@peccconcordati.it.

Milano, 5 gennaio 2021

Il Commissario Giudiziale

rag. Adele Antonia Vasilotta