



N. PRA/272759/2017/CMIAUTO

PROTOCOLLO AUTOMATICO, 24/07/2017

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO  
REGISTRO IMPRESE DI MILANO  
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:  
ARCA S.R.L.

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 02118670443  
DEL REGISTRO IMPRESE DI MILANO

SIGLA PROVINCIA E N. REA: MI-2040737

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

1) 712 BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

DT.ATTO: 31/12/2016

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI

DATA DOMANDA: 24/07/2017 DATA PROTOCOLLO: 24/07/2017

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: 03799080159-DEBERNARDI LUCA MICHELE-SILVI

Estremi di firma digitale



**ISCRIVITI al Registro  
Nazionale per l'Alternanza  
SCUOLA-LAVORO**

**APRI AI GIOVANI  
LA TUA IMPRESA**  
scuolalavoro.registroimprese.it



MIRIPRA



0002727592017



N. PRA/272759/2017/CMIAUTO

PROTOCOLLO AUTOMATICO, 24/07/2017

VOCE PAG.	MODALITA' PAG.	IMPORTO	DATA/ORA
DIRITTI DI SEGRETERIA	CASSA AUTOMATICA	**62,70**	24/07/2017 10:27:47
IMPOSTA DI BOLLO	CASSA AUTOMATICA	**65,00**	24/07/2017 10:27:47

RISULTANTI ESATTI PER:

BOLLI		**65,00**	CASSA AUTOMATICA
DIRITTI		**62,70**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO	**127,70**	

\*\*\* Pagamento effettuato in Euro \*\*\*

FIRMA DELL'ADDETTO  
PROTOCOLLO AUTOMATICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
MARINELLA ROCCA

Data e ora di protocollo: 24/07/2017 10:27:47

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 24/07/2017 10:27:47



**ISCRIVITI al Registro Nazionale per l'Alternanza SCUOLA-LAVORO**

**APRI AI GIOVANI LA TUA IMPRESA**  
scuolalavoro.registroimprese.it



MIRIPRA



0002727592017

## **ARCA S.R.L.**

*Sede in Milano (MI), Via Lanzone n. 31*

*C.F./P.IVA e numero iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 02118670443*

*Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi degli artt. 2497 e ss c.c. di*

*Cose Belle d'Italia S.p.a. con sede legale in Milano, Via Lanzone 31*

*Capitale sociale Euro 500.000,00= i.v.*

\*\*\*

### **VERBALE ASSEMBLEA SOCI DEL 28 GIUGNO 2017**

Oggi, 28 giugno 2017 alle ore 11.00, presso la sede in Milano, Via Lanzone n. 31, a seguito di regolare convocazione inviata il 15 giugno 2017, si è riunita in forma totalitaria l'Assemblea dei Soci di Arca S.r.l. per discutere e deliberare, il seguente

### **ORDINE DEL GIORNO**

1. Approvazione del bilancio di esercizio sociale di Arca S.r.l chiuso il 31 dicembre 2016; deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Modifica e nomina dell'organo Amministrativo; deliberazioni inerenti e conseguenti;
3. Comunicazioni del Presidente.

Assume la Presidenza dell'Assemblea dei Soci il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dott. Marco Castelluzzo, il quale constatata e fa constatare che:

- È presente l'intero capitale sociale così rappresentato:
  - Cose Belle d'Italia S.p.A. titolare di una quota rappresentativa del 90% del capitale sociale, rappresentata dall'Amministratore Delegato, Dott. **Stefano Bennati**;
  - Dott. Marco Castelluzzo, titolare di una quota rappresentativa del 10% del capitale sociale,
- Sono presenti dell'organo amministrativo:
  - Marco Castelluzzo, Presidente del Consiglio di Amministrazione e Amministratore Delegato
  - Stefano Vegni, Consigliere
  - Stefano Bennati, Consigliere
  - Tommaso Micaglio, Consigliere
  - Mauro Gilardi, Consigliere
- E' presente l'organo di controllo nelle persone di:
  - Alfonso Benedetto Presidente del Collegio Sindacale;
  - Giovanni Giovannini Sindaco Effettivo;

Il Presidente dichiara validamente costituita in forma totalitaria l'odierna Assemblea dei Soci e, con il consenso dei presenti, chiama a fungere da segretario l'avvocato Tiziana Campigli, presente su invito, che accetta.

Le presenze di cui sopra vengono attestate in apposito foglio presenze conservato in atti della Società.

E' altresì invitato a partecipare all'odierna riunione l'Ing. Stefano Gianasi il quale è presente e accetta.

Passando alla trattazione del **primo punto all'Ordine del Giorno**, il Presidente prende atto che i soci di Arca S.r.l hanno rinunciato ai termini previsti dall'art. 2429 terzo comma del Codice Civile. Successivamente il Presidente dà lettura del bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, redatto in forma abbreviata sussistendo le condizioni di cui all'art. 2435-bis C.C, dei relativi documenti accompagnatori, della relazione della società di revisione e della relazione del Collegio Sindacale, documenti che, in copia, sono conservati agli atti della Società.

Il Presidente risponde alle richieste di chiarimenti di volta in volta avanzate dai presenti e al termine propone all'Assemblea dei Soci di Arca di deliberare l'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 che evidenzia una perdita di esercizio pari ad Euro 669.654 e di coprire la perdita di esercizio mediante l'utilizzo della Riserva di sovrapprezzo azioni.

Dopo attento esame ed esauriente discussione, l'Assemblea dei Soci di Arca S.r.l., per voto verbalmente espresso, all'unanimità

#### **DELIBERA**

di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 e dei documenti accompagnatori e di coprire la perdita di esercizio pari ad Euro 669.654 mediante l'utilizzo della Riserva di sovrapprezzo azioni.

Passando alla trattazione del **secondo punto all'Ordine del Giorno**, il Presidente prende atto che nel corso dell'adunanza odierna hanno rassegnato le rispettive dimissioni tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione, i quali cesseranno il proprio incarico a decorrere dalla chiusura della presente Assemblea dei Soci e che, pertanto, ai sensi del vigente statuto sociale, occorre provvedere alla nomina di un nuovo organo amministrativo.

Prende la parola il socio Cose Belle d'Italia in persona del Dott. Stefano Vegni che, in considerazione dell'attività della Società, consistente prevalentemente nella gestione della partecipazione detenuta nella società Utet Grandi Opere S.p.A., propone di affidare l'amministrazione della Società ad un Amministratore Unico come previsto all'Art. 20 del

vigente statuto sociale, nella persona del Dott. Marco Castelluzzo nato a Roma (RM) il giorno 1 luglio 1957, Codice fiscale CSTMRC57L01H501Z, sino all'Assemblea dei Soci che approverà il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2017, proponendo di attribuirgli tutti i poteri di amministrazione con limiti di spesa per ciascuna operazione pari a Euro 100.000 e con esclusione dei poteri di acquisizione e vendita di partecipazioni sociali e immobili.

Dopo esauriente discussione, l'Assemblea dei Soci, per voto verbalmente espresso, all'unanimità

#### **DELIBERA**

di affidare la gestione della società Arca S.r.l. ad un Amministratore Unico come previsto all'Art. 20 del vigente statuto sociale e di nominare alla carica di Amministratore Unico il Dott. Marco Castelluzzo nato a Roma (RM) il giorno 1 luglio 1957, Codice fiscale CSTMRC57L01H501Z, residente in Via Villombrosa n. 50 a Roma, sino all'Assemblea che approverà il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2017, attribuendogli tutti i poteri di amministrazione con limiti di spesa per ciascuna operazione pari a Euro 100.000 e con esclusione dei poteri di acquisizione e vendita di partecipazioni sociali e immobili.

Interviene il Dott. Marco Castelluzzo il quale ringrazia ed accetta contestualmente la carica.

Passando alle **comunicazioni del Presidente**, questi illustra ai Soci che con la chiusura dell'Assemblea che approva il bilancio di esercizio 2016, scadono dalle proprie rispettive cariche tutti i componenti, sia effettivi che supplenti, del Collegio Sindacale. Il Presidente, rammenta in tal senso che, in ossequio al disposto dell'art. 2477 c.c., la società è attualmente tenuta alternativamente alla nomina dell'organo di controllo o del revisore, facendo presente che il controllo contabile risulta attualmente regolarmente già conferito, fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2017, alla società Pricewaterhousecooper S.p.A e quindi che la società non è obbligata alla nomina anche del Collegio Sindacale.

Dopo esauriente discussione, l'Assemblea dei Soci, per voto verbalmente espresso, all'unanimità

#### **DELIBERA**

di prendere atto dell'intervenuta scadenza del Collegio Sindacale e di non provvedere alla nomina dello stesso.

\* \* \*

Il Presidente, accertato che sono stati regolarmente trattati tutti i punti dell'ordine del giorno, dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 11,30.

Il Presidente  
(Marco Castelluzzo)

Il Segretario  
(Tiziana Campigli)



# ARCA S.R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	VIA LANZONE 31, 20123 MILANO
<b>Codice Fiscale</b>	02118670443
<b>Numero Rea</b>	FO 329934
<b>P.I.</b>	02118670443
<b>Capitale Sociale Euro</b>	500.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	S.R.L.
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	46.18.1
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	COSE BELLE D'ITALIA S. p.A.
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	si

Gli importi presenti sono espressi in Euro

# Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - <b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>0</b>	<b>569.315</b>
II - Immobilizzazioni materiali	0	51.459
III - Immobilizzazioni finanziarie	329.000	329.854
Totale immobilizzazioni (B)	329.000	950.628
C) Attivo circolante		
I - <b>Rimanenze</b>	<b>0</b>	<b>970.298</b>
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	<b>997.183</b>	2.154.039
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale crediti	997.183	2.154.039
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	19.244	523.786
Totale attivo circolante (C)	1.016.427	3.648.122
D) Ratei e risconti	0	73.533
<b>Totale attivo</b>	<b>1.345.427</b>	<b>4.672.283</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	500.000	500.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	688.154	873.496
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	1.464	1.464
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	337.531	337.531
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	<b>(669.654)</b>	(185.343)
Totale patrimonio netto	857.495	1.527.149
B) Fondi per rischi e oneri	36.185	271.062
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	157.198
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	<b>451.747</b>	2.716.875
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	0
Totale debiti	451.747	2.716.875
<b>Totale passivo</b>	<b>1.345.427</b>	<b>4.672.283</b>

# Conto economico

**31-12-2016 31-12-2015**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	902.972	3.259.725
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	28.279
altri	61.854	273.959
Totale altri ricavi e proventi	61.854	302.238
Totale valore della produzione	964.826	3.561.963
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	438.402	1.785.197
7) per servizi	488.099	805.447
8) per godimento di beni di terzi	54.600	135.355
9) per il personale		
a) salari e stipendi	335.017	908.305
b) oneri sociali	118.576	304.917
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	18.963	62.928
c) trattamento di fine rapporto	18.963	62.928
Totale costi per il personale	472.556	1.276.150
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	35.054	80.273
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	30.718	74.038
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.336	6.235
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	170.000	170.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	205.054	250.273
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(108.596)	(599.100)
12) accantonamenti per rischi	34.133	22.398
14) oneri diversi di gestione	20.229	71.649
Totale costi della produzione	1.604.477	3.747.369
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(639.651)	(185.406)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2	16
Totale proventi diversi dai precedenti	2	16
Totale altri proventi finanziari	2	16
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6.006	14.312
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.006	14.312
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6.004)	(14.296)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	1.000
Totale svalutazioni	0	(1.000)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(645.655)	(200.702)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	10.106

---

imposte differite e anticipate	23.999	(25.465)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	23.999	(15.361)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(669.654)	(185.343)

# Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	(669.654)	(185.343)
Imposte sul reddito	23.999	(15.361)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(645.655)	(200.704)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	170.000	170.000
Ammortamenti delle immobilizzazioni	35.054	80.273
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	205.054	250.273
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(440.601)	49.569
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	970.298	(579.920)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	986.856	5.556
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(1.580.722)	922.286
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	73.633	(62.159)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	449.965	285.763
Altre rettifiche		
(Imposte sul reddito pagate)	(23.999)	15.361
(Utilizzo dei fondi)	(392.074)	(151.385)
Totale altre rettifiche	57.891	149.739
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(406.709)	199.308
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	-	(50.533)
Disinvestimenti	47.123	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	-	(637.931)
Disinvestimenti	538.597	-
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	-	(116.800)
Disinvestimenti	854	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	586.574	(805.264)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(684.407)	(32.596)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	1.050.000
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(684.407)	1.017.404
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(504.543)	411.447
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	523.236	111.697
Assegni	0	-
Danaro e valori in cassa	550	642
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	523.787	112.339
Disponibilità liquide a fine esercizio		

---

Depositi bancari e postali	19.244	523.236
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	550
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	19.244	523.786

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

## Nota integrativa, parte iniziale

### PREMESSA

#### ATTIVITA' SVOLTE

Fino alla fine di maggio 2016 la Società ha continuato a svolgere l'attività editoriale con marchio FMR in virtù del contratto di cessione di ramo d'azienda, cessione di azioni e cessione di partecipazione sottoscritto con Lanzone Tre S.r.l. nel mese di febbraio 2015. I progetti realizzati sono stati destinati al mercato della clientela finale principalmente attraverso la Rete commerciale di UTET Grandi Opere S.p.A., società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della stessa ARCA S.r.l.

Contestualmente la Società ha proseguito l'attività di service progettuale, gestionale, grafico e amministrativo nei confronti della stessa UTET Grandi Opere S.p.A.

Con effetto dal 1 giugno 2016, ARCA S.r.l. ha ceduto alla società UTET Grandi Opere S.p.a. il ramo d'azienda costituito dal complesso dei beni mobili ed immateriali, organizzati per l'esercizio dell'attività editoriale attraverso l'ideazione, la creazione e la realizzazione di opere d'arte in forma di libro ed editoria di grande pregio, oltre all'attività di service progettuale, gestionale, grafico e amministrativo a favore di aziende editoriali, corrente in San Lazzaro di Savena, via della Tecnica n.75, nei locali condotti in locazione dalla stessa ARCA S.r.l.

Nel dettaglio il ramo d'azienda era costituito da:

- a) attività immateriali per Euro 475 migliaia afferenti il marchio FMR ed una lista clienti;
- b) concessioni, licenze ed altre attività immateriali per Euro 70 migliaia;
- c) attività materiali per Euro 54 migliaia;
- d) rimanenze per Euro 942 migliaia;
- e) crediti per Euro 72 migliaia;
- f) disponibilità liquide per Euro 16 migliaia
- g) debiti per TFR per Euro 150 migliaia;
- h) debiti commerciali per Euro 915 migliaia;
- i) debiti finanziari per Euro 360 migliaia;
- j) altri debiti per Euro 218 migliaia

#### CRITERI DI FORMAZIONE

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016 è stato redatto in conformità alla normativa del Codice Civile di cui agli artt. 2423 e seguenti, e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. Detto bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla presente Nota Integrativa. La Società si è avvalsa della facoltà di non predisporre la relazione sulla gestione.

Si segnala come, sussistendo le condizioni di cui all'art. 2435-bis C.C., il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016 sia stato redatto in forma abbreviata.

Si segnala inoltre che la società non possiede quote proprie, né azioni della società controllante, neppure per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, né la società stessa ha acquisito o alienato, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, quote proprie né azioni della società controllante nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e l'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 C.C. e dalle altre disposizioni legislative civili e tributarie ivi comprese quelle introdotte dal D.Lgs. n. 6/2003.

Ai fini della redazione del bilancio e della presente nota integrativa si è tenuto conto di quanto stabilito nei documenti emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

#### PRINCIPI DI REDAZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE

- I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 C.C.
- Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe al principio della continuità nell'applicazione dei criteri di valutazione rispetto all'esercizio precedente di cui all'art. 2423-bis, comma 2, C.C.
- Non ci sono stati effetti sui saldi di apertura. • Non si è proceduto al raggruppamento di voci, nè nello Stato Patrimoniale, nè nel Conto Economico

- Non si sono riscontrati elementi dell'attivo che ricadano sotto più voci dello Stato Patrimoniale.
- La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto dei criteri generali di prudenza, di competenza, di rilevanza e della sostanza di cui all'art. 2423-bis, comma 1, C.C. nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale.
- In sede di prima applicazione delle novità legislative introdotte dal D.lgs. 139/2015, che ha recepito la Direttiva 2013/34/UE, si è proceduto a riclassificare in base ai nuovi schemi di bilancio anche le risultanze del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2015, in modo da rendere le varie voci comparabili con quelle dell'esercizio chiuso al 31/12/2016. Premesso quanto sopra, si passa all'esposizione analitica dei singoli punti della Nota Integrativa.

\* \* \*

Le voci che compaiono nel bilancio sono state valutate seguendo i principi del codice civile e i principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità. I principi seguiti nella redazione del bilancio sono quelli previsti dalla legge all'art. 2423-bis del codice civile. Tutte le poste indicate corrispondono infatti ai valori desunti dalla contabilità, e inoltre l'esposizione delle voci di bilancio segue lo schema indicato dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile rispettivamente per lo stato patrimoniale e per il conto economico.

#### Immobilizzazioni finanziarie

La valutazione delle immobilizzazioni finanziarie corrisponde al costo d'acquisto eventualmente rettificato per perdite permanenti di valore, in applicazione del criterio dettato dall'art. 2426 C.C.

#### Crediti dell'attivo circolante

In deroga a quanto previsto dall'art. 2426 del Codice Civile che introduce il c.d. costo ammortizzato, i crediti commerciali verso clienti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo, rappresentato dalla differenza tra il valore nominale ed il fondo svalutazione crediti quantificato sulla base dei rischi di inesigibilità prudenzialmente stimati dall'organo amministrativo anche con il supporto di valutazioni e pareri di advisor legali.

Gli altri crediti sono iscritti in bilancio al valore nominale, ritenuto corrispondente al presunto valore di realizzo non ravvisandosi motivi di inesigibilità.

#### Disponibilità liquide

Sono iscritte al valore nominale e sono rappresentate da disponibilità in cassa e depositi bancari.

#### Fondi per rischi ed oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio, non erano determinabili l'ammontare o la data della sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza.

#### Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione in deroga a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile che introduce il c.d. costo ammortizzato come previsto dall'art. 2435 del Codice Civile, infatti per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata è prevista la facoltà di iscrivere i titoli al costo di acquisto, i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

#### Patrimonio netto

Il patrimonio netto rappresenta la differenza fra tutte le voci dell'attivo e quelle del passivo determinate secondo i principi sopra enunciati e comprende gli apporti eseguiti dai soci all'atto della costituzione o di successivi aumenti di capitale, gli utili di esercizi precedenti non distribuiti nonché eventuali riserve di rivalutazione accantonate in ottemperanza a specifiche disposizioni di Legge.

#### Imposte sul reddito

Le imposte correnti sono calcolate sulla base di una prudenziale interpretazione della vigente normativa fiscale e sono esposte nello stato patrimoniale al netto degli eventuali acconti di imposte versati nel periodo, l'eventuale eccedenza a debito è iscritta nel passivo sotto la voce debiti tributari, se a credito sotto la voce crediti tributari.

#### Imposte differite e anticipate

Sono rilevate imposte differite od anticipate, calcolate in base all'aliquota fiscale applicabile nei periodi nei quali si prevede la manifestazione finanziaria dell'effetto fiscale. La base di determinazione è rappresentata dalle differenze temporanee tra l'esercizio in cui saranno fiscalmente deducibili e quello di competenza economica. Le imposte differite vengono rilevate nel "Fondo per imposte anche differite" iscritto nel passivo fra i fondi rischi e oneri, mentre le imposte anticipate vengono contabilizzate separatamente nei crediti per imposte anticipate nell'attivo circolante. Le imposte anticipate vengono iscritte solo se sussistono ragionevoli possibilità di recupero, in base ai piani pluriennali che prevedono di realizzare redditi imponibili sufficienti al relativo recupero; i relativi crediti sono esposti nell'Attivo dello Stato Patrimoniale alla voce C.II.5-ter.

#### Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono stati imputati secondo il principio di competenza economica.

#### Continuità aziendale

Il presente bilancio chiude con una perdita d'esercizio pari ad Euro 670 migliaia. Per l'esercizio in corso si prevede di sostenere perdite di minore entità. In tale situazione il bilancio è stato redatto nell'ottica della continuità aziendale in quanto le incertezze rivenienti da tale scenario non risultano essere significative e non generano dubbi sulla continuità aziendale stessa.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	645.479	58.302	329.854	1.033.635
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	76.164	6.843		83.007
<b>Svalutazioni</b>	0	-	-	-
<b>Valore di bilancio</b>	569.315	51.459	329.854	950.628
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	538.597	47.123	854	586.574
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	30.718	4.336		35.054
<b>Totale variazioni</b>	(569.315)	(51.459)	(854)	(621.628)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	329.000	329.000

#### Immobilizzazioni immateriali

Come indicato in premessa, a seguito della cessione del ramo operativo alla controllata UTET Grandi Opere Spa, non vi sono immobilizzazioni immateriali al 31/12/16.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	1.541	51.299	553.090	39.548	645.479
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.233	11.712	55.309	7.910	76.164
<b>Svalutazioni</b>	-	-	-	-	0
<b>Valore di bilancio</b>	308	39.587	497.781	31.638	569.315
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	-	-	-	-
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	180	35.338	474.736	28.342	538.597
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	128	4.249	23.045	3.296	30.718
<b>Totale variazioni</b>	(308)	(39.587)	(497.781)	(31.638)	(569.315)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	0	0	0

#### Immobilizzazioni materiali

Come indicato in premessa, a seguito della cessione del ramo operativo alla controllata UTET Grandi Opere Spa, non vi sono immobilizzazioni materiali al 31/12/16.

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	10.281	272	47.749	58.302
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	812	45	5.986	6.843
<b>Valore di bilancio</b>	9.469	227	41.763	51.459
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	8.576	155	38.392	47.123
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	893	72	3.371	4.336
<b>Totale variazioni</b>	(9.469)	(227)	(41.763)	(51.459)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	0	0

## Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta dalla partecipazione del 99,54% nella Società UTET Grandi Opere Spa.

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	329.000	329.000
<b>Totale variazioni</b>	329.000	329.000
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	329.000	329.000
<b>Valore di bilancio</b>	329.000	329.000

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Crediti immobilizzati verso altri</b>	854	(854)	0
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	854	(854)	0

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
<b>UTET Grandi Opere</b>	Torino, Italia	05888810016	2.381.836	57.768	4.378.484	4.358.343	99,54%	329.000
<b>Totale</b>								329.000

## **Attivo circolante**

### Rimanenze

Come indicato in premessa, a seguito della cessione del ramo operativo alla controllata UTET Grandi Opere Spa, non vi sono rimanenze finali al 31/12/16.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	23.222	(23.222)	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	403.949	(403.949)	0
Prodotti finiti e merci	543.127	(543.127)	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>970.298</b>	<b>(970.298)</b>	<b>0</b>

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	226.679	(198.019)	28.660	28.660
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	1.418.346	(605.323)	813.023	813.023
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	83.000	-	83.000	83.000
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	202.653	(178.159)	24.494	24.494
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	71.655	(23.998)	47.657	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	151.706	(151.357)	349	349
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.154.039</b>	<b>(1.156.856)</b>	<b>997.183</b>	<b>997.183</b>

Le variazioni si riferiscono prevalentemente all'operazione di cessione di ramo d'azienda come meglio descritta nella premessa della presente Nota Integrativa. I crediti che compongono il saldo sono determinati da Euro/000 29 verso clienti terzi.

I crediti verso la controllata UTET Grandi Opere S.p.A. ammontano ad Euro/000 813 e si riferiscono al residuo di attività commerciali di vendita di prodotti editoriali, service gestionali ed al progetto di sviluppo piattaforma tecnologica. Residua inoltre, all'interno di tale ammontare, un credito di Euro/000 85 derivante dalla chiusura di rapporti di Agenzia Generale avvenuto a settembre 2014 (per FIRR e Indennità suppletiva).

Il credito verso la collegata Bel Vivere Srl per Euro/000 83 si riferisce all'attività di restyling e promo riviste "Amadeus".

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante un apposito fondo svalutazione che ammonta complessivamente a Euro/000 362.

I crediti tributari ammontano a Euro/000 24 di cui Euro/000 14 relativi al credito IVA 2016 ed Euro/000 10 per acconti d'imposta versati.

Le imposte anticipate, che ammontano a Euro/000 48, sono costituite, come già anticipato nella premessa della Nota integrativa relativa all'illustrazione dei criteri adottati, da differenze temporanee positive suscettibili di futuro riversamento ai fini Ires.

Le imposte anticipate sono state calcolate assumendo quale aliquota impositiva quella vigente, secondo la normativa, alla data della chiusura dell'esercizio.

Nel corso del 2016 non sono state iscritte imposte anticipate determinatesi nel periodo e si è provveduto a svalutare parte di quelle presenti nel 2015 mantenendo solamente quelle che potranno essere recuperabili all'interno del Consolidato Fiscale Nazionale in essere dal 01/01/16 con la controllata UTET Grandi Opere Spa. Il presupposto per il mantenimento delle imposte è dato quindi dai risultati previsti in capo alla controllata stessa.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	UE	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	28.660	28.660
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	813.023	813.023
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	83.000	83.000
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	24.494	24.494
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	47.657	47.657
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	349	349
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>997.183</b>	<b>997.183</b>

## Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	523.236	(503.992)	19.244
<b>Assegni</b>	0	0	0
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	550	(550)	0
<b>Totale disponibilità liquide</b>	523.786	(504.542)	19.244

La voce è composta da:

- Depositi bancari per Euro 19.244 in conto corrente presso 2 Istituti bancari.

## Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	0	0	0
<b>Risconti attivi</b>	73.533	(73.533)	0
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	73.533	(73.533)	0

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	500.000	-	-	-	-	-		500.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	873.496	-	-	-	(185.343)	-		688.154
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	1.464	-	-	-	-	-		1.464
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	337.531	-	-	0	-	-		337.531
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-	-	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-	-	-	-		0
Varie altre riserve	0	-	-	-	-	-		0
Totale altre riserve	337.531	-	-	0	-	-		337.531
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(185.343)	-	-	-	185.343	(669.654)	(669.654)	(669.654)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>1.527.149</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.527.149</b>	<b>0</b>	<b>(669.654)</b>	<b>(669.654)</b>	<b>857.495</b>

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste di Patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzo, la distribuibilità e l'avvenuto utilizzo nei tre esercizi precedenti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	
Capitale	500.000	Capitale	B	0		-
Riserva da soprapprezzo delle azioni	688.154	Capitale	A, B, C	688.154		191.945
Riserve di rivalutazione	0			-		-
Riserva legale	1.464		B	-		-
Riserve statutarie	0			-		-
Altre riserve						
Riserva azioni o quote della società controllante	0			-		-
Versamenti in conto aumento di capitale	337.531	Capitale	A, B, C	337.531		8.719

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per copertura perdite
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			-	-
Versamenti in conto capitale	0			-	-
Versamenti a copertura perdite	0			-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0			-	-
Riserva avanzo di fusione	0			-	-
Varie altre riserve	0			-	-
<b>Totale altre riserve</b>	337.531			337.531	-
<b>Totale</b>	1.527.149			1.363.216	-

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

(\*) A: per aumento capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

La composizione dell'assetto sociale alla data di approvazione del bilancio è la seguente:  
Cose Belle d'Italia Spa 90,00%, Castelluzzo Marco 10,00%.

## Fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	271.062	271.062
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	(234.877)	(234.887)
Valore di fine esercizio	36.185	36.185

La voce, originariamente risultava composta dal "Fondo per indennità suppletiva di clientela" ; il decremento è relativo all'utilizzo di tali fondi a fronte del pagamento delle indennità o del successivo accollo di debito da parte della controllata UTET Grandi Opere Spa per quegli agenti che hanno proseguito con la stessa il rapporto professionale dopo la cessazione in Arca.

Come contropartita è stato rilevato il debito per accoli verso UTET Grandi Opere Spa.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La variazione del saldo al 31 dicembre 2016 rispetto a quello al 31 dicembre 2015 è così costituita:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	157.198
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	28.068
Utilizzo nell'esercizio	(34.745)
Altre variazioni	(150.521)
<b>Totale variazioni</b>	<b>(157.198)</b>
Valore di fine esercizio	0

Il fondo relativo al debito della società verso i dipendenti, presente al 31/12/15 è stato trasferito, congiuntamente ai dipendenti, con il ramo d'azienda alla società UTET Grandi Opere Spa come indicato in premessa.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	306.471	0	306.471	306.471
Debiti verso banche	684.407	(684.407)	0	0
Debiti verso fornitori	1.154.681	(1.120.073)	34.608	34.608
Debiti verso imprese controllate	150.795	(58.500)	92.925	92.925
Debiti verso controllanti	12.420	2.580	15.000	15.000
Debiti tributari	98.435	(97.514)	921	921
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	82.790	(82.231)	559	559
Altri debiti	226.876	(225.613)	1.263	1.263
<b>Totale debiti</b>	<b>2.716.875</b>	<b>481.229</b>	<b>451.747</b>	<b>451.747</b>

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	UE	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	306.471	306.471
Debiti verso banche	0	0
Debiti verso fornitori	34.608	34.608
Debiti verso imprese controllate	92.925	92.925
Debiti verso imprese controllanti	15.000	15.000
Debiti tributari	921	921
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	559	559
Altri debiti	1.263	1.263
<b>Debiti</b>	<b>451.747</b>	<b>451.747</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Ammontare</b>	<b>451.747</b>	<b>451.747</b>

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	306.471	306.471
Debiti verso banche	0	0
Debiti verso fornitori	34.608	34.608
Debiti verso imprese controllate	92.925	92.925
Debiti verso controllanti	15.000	15.000
Debiti tributari	921	921
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	559	559
Altri debiti	1.263	1.263
<b>Totale debiti</b>	<b>451.747</b>	<b>451.747</b>

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Scadenza	Quota in scadenza
27/05/2017	200.000
	106.471

Scadenza	Quota in scadenza
06/08/2017	
<b>Totale</b>	306.471

La voce Debiti verso soci per finanziamenti si riferisce a due finanziamenti erogati dal socio Cose Belle d'Italia Spa per Euro/000 200 e per Euro 106.

I Debiti verso fornitori sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni, nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

I Debiti verso imprese controllate sono riferiti prevalentemente al debito verso UTET Grandi Opere Spa per l'accollo, da parte della stessa, di debiti provvigionali già menzionati alla sezione relativa ai fondi rischi a cui si rimanda.

I Debiti verso controllanti sono relativi ai debiti verso il socio Cose Belle d'Italia per service infragruppo per Euro/000 15.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate al netto degli acconti versati. Essa è composta da debiti per ritenute.

La voce "Debiti verso istituti di previdenza" è composta principalmente dai debiti verso INPS, la voce Altri debiti è composta da debiti verso collaboratori.

Ai fini dell'informativa da rendere ai sensi dell'art. 2427, co. 1, n. 6), c.c., si dà atto che le voci dei Debiti sono riferite, per la totalità, all'area italiana e che non vi sono debiti assistiti da garanzie reali.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

Nell'esercizio 2016 i ricavi per vendita di prodotti editoriali ammontano a Euro/000 553 prevalentemente verso la controllata UTET Grandi Opere Spa (nel 2015 tali ricavi ammontavano a Euro/000 1.955), per servizi gestionali e amministrativi Euro/000 350 interamente verso la controllata UTET Grandi Opere (nel 2015 tali ricavi ammontavano a Euro/000 1.304); gli altri ricavi ammontano a Euro/000 62 di cui Euro/000 50 per cessione di ramo d'azienda, Euro/000 12 per riaddebito di servizi vari (nel 2015 tali ricavi ammontavano a Euro/000 302).

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Editoria e opere d'arte	902.972
<b>Totale</b>	<b>902.972</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
UE	902.972
0	0
<b>Totale</b>	<b>902.972</b>

### Costi della produzione

I costi della produzione ammontano ad Euro 1.604.477 e sono costituiti rispettivamente da:

- Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci per Euro 438.402;
- Costi per servizi per Euro 488.099;
- Costi per godimento beni di terzi per Euro 54.600;
- Costi per il personale per Euro 472.556;
- Ammortamenti immobilizzazioni materiali e immateriali: 65.772;
- Svalutazioni su immobilizzazioni 4.336;
- Svalutazioni crediti per Euro 170.000, a copertura del residuo non svalutato nell'esercizio precedente su un credito divenuto inesigibile verso un cliente estero;
- Variazione delle rimanenze, negativa per Euro 108.596;
- Altri accantonamenti per Euro 34,133;
- Oneri diversi di gestione per Euro 20.229.

I costi della produzione nel 2015 ammontavano ad Euro 3.747.369.

La voce "Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci" è composta prevalentemente da acquisti relativi alla produzione editoriale in diminuzione rispetto allo scorso esercizio.

La voce "Costi per servizi" è composta prevalentemente da consulenze gestionali e amministrative, ai servizi di connettività e IT, oltre ai costi per le utenze ed i servizi relativi all'attività caratteristica.

La voce "Costi per godimento beni di terzi" è relativa agli affitti della sede operativa utilizzata nel corso dell'esercizio fino a maggio, data di cessione del ramo d'azienda a UTET Grandi Opere Spa.

La voce "Costi per il personale" comprende i costi per stipendi, contributi e TFR dell'esercizio anch'essa fino a maggio, data di cessione ramo operativo.

Le altre voci sono commentate in precedenza o non rilevanti.

### Proventi e oneri finanziari

#### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Interessi e altri oneri finanziari
<b>Prestiti obbligazionari</b>	0
<b>Debiti verso banche</b>	5.585
<b>Altri</b>	421
<b>Totale</b>	6.004

La diminuzione degli Oneri finanziari rispetto all'esercizio precedente è dovuta alla cessione del finanziamento di Euro 250.000 erogato dalla Cassa Risparmi di Forlì e della Romagna alla UTET Grandi Opere Spa a maggio unitamente al ramo operativo.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Non sono state rilevate imposte correnti sia ai fini IRAP che ai fini IRES risultando una perdita fiscale. Nel corso del 2016 non sono state iscritte imposte anticipate determinatesi nel periodo e si è provveduto a svalutare parte di quelle presenti nel 2015 mantenendo solamente quelle che potranno essere recuperabili all'interno del Consolidato Fiscale Nazionale in essere dal 01/01/16 con la controllata UTET Grandi Opere Spa. Il presupposto per il mantenimento delle imposte è dato quindi dai risultati previsti in capo alla controllata stessa.

## **Nota integrativa, rendiconto finanziario**

Dall'analisi del Rendiconto Finanziario si nota come nel 2016 il flusso di cassa derivante dalla gestione corrente è pari a circa Euro/000 441 mentre il flusso netto operativo ha assorbito risorse per Euro/000 407.  
La cessione del ramo d'azienda UTET Grandi Opere spa ha comportato un incremento del complessivo assorbimento di cassa netto fino ad un ammontare pari a circa Euro/000 505.

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

A seguito della cessione del ramo d'azienda operativo, non vi sono al 31/12/2016 dipendenti in forza.

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	0
Impiegati	0
Operai	0
Altri dipendenti	0
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>0</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	109.000	24.678

### Compensi al revisore legale o società di revisione

In data 15 dicembre 2014 l'Assemblea ha conferito alla società di revisione PricewaterhouseCoopers SpA l'incarico per la revisione legale dei conti ai sensi dell'art.14 del Dlgs. 39/2010 e degli articoli 2409-bis e seguenti del Codice Civile per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2015-2016-2017 per un compenso complessivo di Euro 15.000, oltre spese vive e di segreteria ed Iva, per ciascun esercizio, per la revisione legale del bilancio d'esercizio, per la verifica della coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio, per la verifica della regolare tenuta della contabilità sociale e della corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili, nonché per le attività volte alla sottoscrizione delle dichiarazioni fiscali per ciascuno dei suddetti esercizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	15.000
Altri servizi di verifica svolti	1.650
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>16.650</b>

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

	Importo
Garanzie	3.049.034

Le garanzie indicate si riferiscono per Euro/000 1.249 alla coobbligazione rilasciata da ARCA su polizze assicurative nell'interesse della controllata UTET Grandi Opere Spa finalizzate all'ottenimento del rimborso del credito IVA trimestrale sulla controllata stessa, oltre ad Euro/000 2.200 per la coobbligazione, congiuntamente al Socio Cose Belle d'Italia Spa, verso Ifitalia Spa per lo smobilizzo di crediti prosolvendo a favore di UTET Grandi Opere Spa.

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Vengono di seguito riportati i rapporti con parti correlate come previsto art. 2437 C.C.:

- A) UTET Grandi Opere S.p.A.:
- crediti commerciali 728 Euro/000,
  - altri crediti 85 Euro/000

- debiti commerciali 17 Euro/000
- altri debiti 76 Euro/000
- ricavi per vendita prodotti 533 Euro/000
- ricavi per servizi 385 Euro/000
- ricavi per riaddebito di costi di servizi 71 Euro/000
- costi per servizi 11 Euro/000
- B) Cose Belle d'Italia S.p.a.:
  - debiti commerciali 15 Euro/000
  - debiti finanziari 306 Euro/000
  - costi per servizi 15 Euro/000
- C) Bel Vivere S.r.l.:
  - debiti commerciali 38 Euro/000
- D) Arte del Libro S.r.l.:
  - costi per materie e servizi 69Euro/000

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In merito agli eventi di rilievo avvenuti dopo la chiusura del bilancio, si segnala che in data 9 marzo 2017 l'Assemblea dei Soci ha preso atto delle dimissioni pervenute dalla maggioranza degli amministratori e nello specifico da parte del Presidente Fabio Lazzari, dei Consiglieri Stefano Vegni, Stefano Bennati, Tomaso Micaglio, Franco Rigamonti e Stefano Gianasi. Contestualmente alla rinuncia della carica i Signori Fabio Lazzari, Davide Bolognesi, Stefano Gianasi e Pietro Tomassini hanno ceduto al socio Cose Belle d'Italia Spa l'intera partecipazione dagli stessi detenuta nella Società. In tale data l'Assemblea ha deliberato la rideterminazione del numero di componenti del Consiglio di Amministrazione in nr.5 membri confermando il Sig. Marco Castelluzzo quale Presidente e Amministratore delegato e nominando i consiglieri Sig. Stefano Vegni, Stefano Bennati, Tommaso Micaglio e Mauro Gilardi. L'Assemblea ha inoltre ratificato l'operato degli amministratori dimissionari esonerandoli da ogni responsabilità e rinunciando all'azione di responsabilità ai sensi dell'art.2393 c.c.

In data 29 marzo 2017 l'Assemblea dei soci in seduta ordinaria ha nominato il Sig. Luca Debernardi quale Sindaco effettivo e il sig. Alfonso Benedetto quale Presidente del Collegio Sindacale a seguito delle dimissioni del precedente Presidente del Collegio Sindacale Sig. Giuseppe Limido. In pari data l'Assemblea dei Soci, in seduta straordinaria, ha deliberato la modifica dell'art.2 dello statuto sociale spostando la sede legale dal comune di Forlì al comune di Milano presso la sede dove è situata la capogruppo Cose Belle d'Italia Spa e modificando lo statuto negli articoli espressione di patti parasociali estinti.

## Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	Europa Investimenti Special Situations Spa
Città (se in Italia) o stato estero	Milano
Codice fiscale (per imprese italiane)	08629860969
Luogo di deposito del bilancio consolidato	Milano

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento come disciplinata dagli artt. 2497 e seguenti del C.C. da parte del Socio Cose Belle d'Italia Spa (Codice Fiscale e Partita Iva n. 08379370961, Sede Legale: Milano, in Via Lanzone n. 31, Capitale Sociale € 5.000.000 i.v.) così come disciplinata dagli artt. 2497 e seguenti del C.C. e del quale si riportano di seguito i dati relativi all'ultimo bilancio approvato e deposita presso il Registro delle Imprese. La società non ha predisposto il bilancio consolidato in quanto esso viene predisposto dalla controllante Europa Investimenti Special Situations Spa.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015	31/12/2014
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	5.437.486	1.753.601
C) Attivo circolante	962.657	249.660
D) Ratei e risconti attivi	523	0
<b>Totale attivo</b>	<b>6.400.666</b>	<b>2.003.261</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	5.000.000	3.000.000
Riserve	2.193.945	8.307
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.485.002)	(1.264.362)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>5.708.943</b>	<b>1.743.945</b>
B) Fondi per rischi e oneri	-	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	19.258	2.039
D) Debiti	672.465	257.277
E) Ratei e risconti passivi	-	0
<b>Totale passivo</b>	<b>6.400.666</b>	<b>2.003.261</b>

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2015	31/12/2014
A) Valore della produzione	48.007	25.003
B) Costi della produzione	(844.354)	(158.447)
C) Proventi e oneri finanziari	10.174	(1.049)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(884.552)	(1.166.520)
Imposte sul reddito dell'esercizio	(209.898)	36.651
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(1.485.002)</b>	<b>(1.264.362)</b>

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone di coprire la perdita d'esercizio di Euro 669.654 con l'utilizzo della Riserva di sovrapprezzo azioni.

Ai sensi dell'art. 2427, n.22-bis) e 22-ter), così come disposto dall'art. 2435-bis, comma 6 C.c. si rende noto che non vi sono informazioni da rendere in aggiunta a quanto già contenuto nel presente documento.

Ai sensi dell'art. 2427, 1° comma, 22-bis, C.C. si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2016 non vi sono stati rapporti con parti correlate diversi da quelli precedentemente illustrati o che siano avvenuti a condizioni diverse da quelle normali di mercato.

## **Nota integrativa, parte finale**

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

San Lazzaro di Savena, 31 maggio 2017.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Dott. Marco Castelluzzo

**ARCA S.R.L.**

**Sede in Milano, Via Lanzone, n. 31**

**Capitale sociale euro 500.000 i.v.**

**Codice Fiscale n. 02118670443 – n. rea FO 329934**

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI RELATIVAMENTE  
ALL'ASERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2016.**

Ai Signori Soci.

**1. Introduzione**

Il Collegio Sindacale di ARCA S.r.l., integrato con le nomine dell'Assemblea ordinaria dei soci in data 29/03/2017, è in carica fino all'assemblea degli azionisti che approverà il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018 ed è composto nelle persone del rag. Alfonso Benedetto, Presidente, del dott. Giovanni Giovannini e del dott. Luca Debernardi, Sindaci effettivi.

Precedentemente alla sopra citata assemblea, il Collegio Sindacale era composto dal dott. Giuseppe Limido Presidente, il dott. Giovanni Giovannini e rag. Alfonso Benedetto, sindaci effettivi.

In data 9 marzo 2017, aveva rassegnato le dimissioni il dott. Giuseppe Limido, Presidente, la dott.ssa Federica Santini e dott. Alessandro Artenisio Carducci, Sindaci supplenti. Conseguentemente assumeva la Presidenza "pro tempore" il rag. Alfonso Benedetto e subentrava al posto vacante di sindaco effettivo, il sindaco supplente dott. Davide Caramellino.

La revisione Legale dei conti è affidata alla PricewaterhouseCoopers S.p.a.

L'impostazione della presente relazione, approvata collegialmente, richiama la stessa struttura di quella utilizzata per l'esercizio precedente ed è ispirata alle disposizioni di legge e alla Norma n. 7.1 delle "Norme di comportamento del collegio sindacale – Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate", emanate dal CNDCEC e vigenti dal 30 settembre 2015.

**2. Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati**



Tenuto conto delle conoscenze in merito alla tipologia dell'attività svolta dalla società alla sua struttura organizzativa e contabile, tenuto anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, la fase di "*pianificazione*" dell'attività di vigilanza è stata attuata anche mediante il riscontro di quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato così possibile riscontrare che:

- l'attività tipica svolta dalla società è sostanzialmente mutata nel corso dell'esercizio in esame, per effetto della cessione del ramo di azienda a UTET GRANDI OPERE spa, rimanendo coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale, avendo in sostanza ridotto la propria attività alla mera gestione della partecipazione nella stessa;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono mutate per effetto della cessione di ramo d'azienda verso la controllata UTET GRANDI OPERE Spa;
- le risorse umane costituenti la "*forza lavoro*" sono mutate per effetto della cessione del ramo d'azienda verso la controllata UTET GRANDI OPERE Spa;

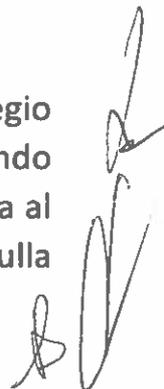
La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, co. 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Le attività svolte dal Collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

### **3. Attività svolta**

Durante le verifiche periodiche e le riunioni dell'organo amministrativo, il Collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla



struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante.

Il Collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione e dall'evoluzione dell'attività svolta.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale le informazioni richieste dall'art. 2381, co. 5, c.c., sono state fornite dal Consiglio di Amministrazione con periodicità anche superiore al minimo fissato di 6 mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate, sia tramite i contatti/flussi informativi telefonici ed informatici con la Società.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il Collegio Sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere risultano conformi alla legge ed allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non vi sono specifiche osservazioni da riferire in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;

#### **4. Osservazioni e proposte in ordine al bilancio ed alla sua approvazione**



Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 è stato approvato dal Consiglio di amministrazione e risulta costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa dal Rendiconto Finanziario.

Inoltre:

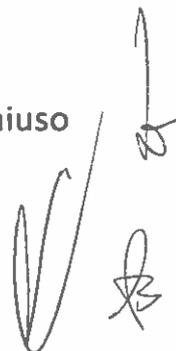
- tali documenti sono stati consegnati al Collegio Sindacale in data 30 maggio 2017;
- i soci con lettera del 12 giugno 2017, hanno espressamente rinunciato ai termini previsti dall'art. 2429 del Codice Civile
- la Società di revisione PricewaterhouseCoopers s.p.a. ha emesso la propria relazione ex art. 14 Decreto Legislativo 27 gennaio 2010, n. 39, in data 27/06/2017, a mezzo della quale ha formalizzato il proprio giudizio positivo e senza rilievi in merito al bilancio in esame che risulterebbe così rappresentare in maniera veritiera e corretta la situazione economico, patrimoniale e finanziaria della società. Si evidenzia che nella stessa relazione di revisione è espresso un richiamo d'informativa al quale si rinvia.

È quindi stato esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale vengono fornite le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati, non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti e risultano conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, alla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio Sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;

### **Risultato dell'esercizio sociale**

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, risulta essere negativo per euro 669.654.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page. There are two distinct signatures, one larger and more stylized, and another smaller one below it.

## Conclusioni

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del Collegio Sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 così come redatto e sottoposto dal Consiglio di amministrazione, ed alla proposta dallo stesso formulata per la destinazione di tale risultato.

Il Collegio Sindacale con l'assemblea che approverà il bilancio al 31.12.2016 conclude il proprio mandato e pertanto invita l'Assemblea dei soci a prendere le opportune delibere.

Milano, 27 giugno 2017.

Il Collegio Sindacale

Rag. Alfonso Benedetto

Dott. Giovanni Giovannini

Dott. Luca Debernardi





**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE  
INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 DEL DLGS 27  
GENNAIO 2010, N° 39**

**ARCA SRL**

**BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2016**



## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 14 DEL DLGS 27 GENNAIO 2010, N° 39

Ai soci di  
Arca Srl

### *Relazione sul bilancio d'esercizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Arca Srl, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2016, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

### *Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio*

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

### *Responsabilità della società di revisione*

E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai Principi di revisione Internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'articolo 11 del DLgs 39/10. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo

---

### *PricewaterhouseCoopers SpA*

Sede legale e amministrativa: Milano 20149 Via Monte Rosa 91 Tel. 0277851 Fax 027785240 Cap. Soc. Euro 6.890.000,00 i.v.. C.F. e P.IVA e Reg. Imp. Milano 12979880155 Iscritta al n° 110644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 0712132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 0805640211 - **Bologna** 40126 Via Angelo Finelli 8 Tel. 0516186211 - **Brescia** 25123 Via Borgo Pietro Wuhler 23 Tel. 0303697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 0957532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 0552482811 - **Genova** 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 01029041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 08136181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091349737 - **Parma** 43121 Viale Tanara 20/A Tel. 0521275911 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 0854545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06570251 - **Torino** 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461237004 - **Treviso** 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422696911 - **Trieste** 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 0403480781 - **Udine** 33100 Via Poscolle 43 Tel. 043225789 - **Varese** 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 0458263001 - **Vicenza** 36100 Piazza Pontelandolfo 9 Tel. 0444393311

complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### *Giudizio*

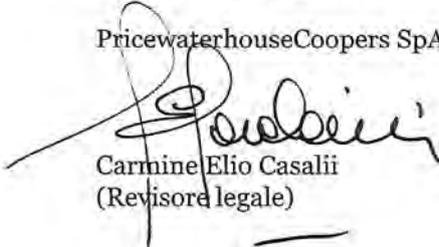
A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società Arca Srl al 31 dicembre 2016 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Richiamo di informativa*

Pur non esprimendo un giudizio con rilievi, segnaliamo che, come evidenziato nel bilancio, sussistono significative operazioni con la controllata Utet Grandi Opere SpA e con altre società del gruppo, le più significative delle quali sono illustrate nella nota integrativa al paragrafo "Informazioni sulle operazioni con parti correlate".

Milano, 27 giugno 2017

PricewaterhouseCoopers SpA



Carmine Elio Casali  
(Revisore legale)