

**TRIBUNALE DI MILANO**

**Fallimento N.492/2018**

**Industria Blocchiere Italiane spa - P. IVA 03905130963**

**Giudice Delegato: Dott.ssa Rosa Grippo**

**Curatore: Dott. Claudio Domenico Gilardoni**

\* \* \* \* \*

**Avviso di Vendita**

\* \* \* \* \*

Il Curatore del Fallimento Industria Blocchiere Italiane spa - P. IVA 03905130963 (di seguito “il Fallimento”), dichiarato dal Tribunale di Milano con sentenza n. 505/2018 in data 18/06/2018, informa che intende promuovere procedura competitiva per la vendita in un unico lotto del seguente ramo d’azienda

**LOTTO UNICO**

Ramo d’azienda consistente:

I) progettazione, costruzione, noleggio, riparazione, assistenza post-vendita di macchine industriali, di macchine speciali, di parti specifiche, aspecifiche e i relativi prodotti consumabili, di propria produzione,

II) predisposizione di indagini e studi preliminari, progetti di massima ed esecutivi, programmi operativi, analisi di capitolati e di offerte, indagini di mercato, elaborazioni di schemi contrattuali e formazione professionale per conto proprio e per conto terzi,

III) realizzazione di prodotti hardware e software per il monitoraggio, il telecontrollo e la telegestione di impianti industriali.

Il ramo d’azienda oggetto del presente avviso di vendita è composto dai seguenti elementi:

- 1) ATTREZZATURE
- 2) MOBILI E ARREDI
- 3) MACCHINE UFFICIO, COMPUTER E STAMPANTI
- 4) SOFTWARE
- 5) MARCHI E BREVETTI
- 6) MATERIE PRIME

Il tutto riportato in allegato B che sarà insieme al presente avviso oggetto di pubblicazione sul sito [www.astetribunali24.it](http://www.astetribunali24.it) , nonché sul portale delle vendite

pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/> . Si precisa che questo avviso e l'allegato B faranno fede ai fini dello stato del ramo d'azienda oggetto di vendita;

La vendita del ramo d'azienda di cui al lotto unico viene effettuata con l'avvertenza espressa che tutti gli eventuali adeguamenti alle vigenti normative come pure il rinnovo di marchi e brevetti scaduti sono a carico dell'aggiudicatario, che ne sopporterà le spese e gli oneri, espressamente esonerando il Curatore da qualsiasi garanzia a riguardo.

Gli oneri fiscali e di trasferimento del ramo d'azienda sono a carico dell'aggiudicatario.

### **Visite ai beni oggetto del ramo d'azienda in vendita da parte degli interessati**

Per fissare un appuntamento e per ulteriori informazioni gli interessati possono contattare lo studio del dr. Claudio Domenico Gilardoni al numero 02.93550046 dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: 9:30-17:30 14:30-18:30, inviare una mail all'indirizzo [claudiogilardoni@alice.it](mailto:claudiogilardoni@alice.it) o all'indirizzo di posta elettronica certificata [f.492.2018milano@pecfallimenti.it](mailto:f.492.2018milano@pecfallimenti.it)

\*\*\*\*

Per quanto sopra, il Curatore – visto l'art. 107 L.F. – intendendo promuovere procedura competitiva per la vendita del predetto ramo d'azienda

\*\*\*\*

### **INVITA**

i soggetti interessati a formulare proposte di acquisto alle condizioni di cui appresso ed, all'uopo,

### **AVVISA**

che, presso lo studio del Curatore dr. Claudio Domenico Gilardoni, sito in Barbaiana di Lainate , Piazza Maffeis 6 Milano, 1° piano, è stata fissata per il giorno **17/03/2020** alle ore **11,00** la vendita senza incanto (I° Esperimento) del ramo d'azienda descritto in calce e stabilisce le seguenti modalità e condizioni:

La vendita avrà luogo in un unico lotto.

Le offerte di acquisto, in bollo da € 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore dr. Claudio Domenico Gilardoni in Barbaiana di Lainate , Piazza Maffeis 6, esclusivamente i giorni 12/03/2020 13/03/2020 16/03/2020 dalle ore 9,30 alle ore 12,30.

Sulla busta deve essere indicato il nome del Professionista Delegato e la procedura R.G. 492/2018 del Fallimento

A pena di inefficacia e comunque di esclusione dell'offerta, gli interessati devono depositare offerta irrevocabile di acquisto – redatta in lingua italiana, con valore di proposta contrattuale pena inefficacia.

L'offerta dovrà contenere:

- il numero della procedura del fallimento N.492/2018
- l'espressa dichiarazione da parte dell'offerente di conoscere lo stato dei beni e di aver preso visione dei beni oggetto della cessione del ramo d'azienda;
- l'espressa dichiarazione di aver ispezionato il ramo azienda oggetto dell'offerta e di essere in ogni caso perfettamente edotti delle condizioni di fatto e di diritto in cui la stessa è posta in vendita e di averle espressamente considerate, valutate ed accettate all'atto della formulazione dell' offerta irrevocabile di acquisto;
- la ragione sociale, codice fiscale, partita iva, REA , recapito telefonico del soggetto offerente (non sarà possibile cedere il ramo d'azienda a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);
- con l' offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto certificato della CCIAA in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza;
- se l'offerente è persona fisica dovrà essere indicato il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto offerente (non sarà possibile cedere il ramo d'azienda a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge;
- il prezzo base per l'offerta è fissato ad Euro 17.000,00 (diciassettemila/00);
- non saranno valide le offerte inferiori al prezzo base;
- all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità e del tesserino del codice fiscale dell'offerente legale rappresentante/persona fisica, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a “ Tribunale di Milano Fallimento n. 492/2018 Industria Blocchiere Italiane spa ”, per un importo non inferiore al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto;
- In alternativa all'assegno circolare a titolo di cauzione, può essere disposto bonifico bancario a favore di “Fallimento Industria Blocchiere Italiane spa R.G. n. 492/2018” sul conto corrente della procedura presso Intesa San Paolo – Filiale di Barbaiana (MI) Via Meda 1/a – IBAN: IT35F0306933222100000590006 la cui contabile bancaria/ CRO deve essere tassativamente allegata all'offerta;
- Non sono consentite offerte irrevocabili di acquisto per persona da nominare ex art. 579 c.p.c.;

- Saranno dichiarate inefficaci: le offerte pervenute oltre le ore 12,30 del giorno 16 marzo 2020, le offerte inferiori al prezzo base d'asta, le offerte non accompagnate da cauzione prestata con le modalità di cui ai punti precedenti;

\*\*\*\*\*

Il giorno **17/03/2020**, alle ore **11,00**, è fissata altresì la convocazione degli offerenti per la deliberazione sulle offerte (art. 571 e 572 c.p.c.). Nel caso vi fosse pluralità di offerte valide, il sottoscritto Curatore inviterà gli offerenti ad una gara sull'offerta più alta (art. 573 c.p.c.). Le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 500,00.

Il Curatore pronuncerà l'aggiudicazione a favore del maggior offerente allorché sia trascorso 1 (uno) minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore; in mancanza di adesioni alla gara sull'offerta più alta il lotto unico verrà aggiudicato in favore del maggiore offerente in busta chiusa; nel caso in cui pervengano plurime offerte al medesimo prezzo e, per mancanza di adesioni, non si faccia luogo alla gara, il lotto unico sarà aggiudicato all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

Delle operazioni di vendita verrà redatto apposito processo verbale sottoscritto dal Curatore.

Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite, previa autorizzazione del Giudice Delegato, mediante bonifico bancario disposto alle coordinate indicate nell'offerta irrevocabile di acquisto. Se la cauzione è stata prestata mediante assegno circolare, lo stesso sarà restituito al termine delle operazioni di vendita, con annotazione in calce al verbale.

L'aggiudicazione sarà definitiva, e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto, salvo quanto previsto dall'art. 108 L.F.

#### **Pagamento del prezzo di aggiudicazione del lotto unico**

Entro il termine improrogabile di 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà aver versato, incondizionatamente ed irrevocabilmente, il saldo del prezzo mediante bonifico bancario disposto in favore di "Fallimento Industria Blocchiere Italiane spa R.G. n. 492/2018" sul conto corrente sul conto corrente della procedura presso Intesa San Paolo – Filiale di Barbaiana (MI) Via Meda 1/a – IBAN: IT35F0306933222100000590006".

In caso di mancato integrale versamento del saldo prezzo nel termine suddetto e nel pieno rispetto di tutte le altre condizioni indicate nel presente avviso di vendita, da intendersi pertanto essenziali ed inderogabili ad ogni effetto, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con conseguente incameramento del deposito cauzionale e con

riserva dei danni in misura non inferiore alla differenza tra il prezzo di vendita conseguito nella successiva aggiudicazione e quello di aggiudicazione (come previsto dagli artt. 587 c.p.c. e 177 disp att c.p.c.).

Nello stesso termine (di sessanta giorni dalla data di aggiudicazione) e con le stesse modalità dovrà essere versato integralmente l'importo dovuto per oneri fiscali (imposte di trasferimento se dovute come per legge) ed in ogni caso per il pagamento di qualsiasi onere legato al trasferimento. La somma idonea a coprire le spese de quibus verrà fissata e comunicata dal Curatore entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione, salvo conguaglio o salva restituzione dell'eventuale esubero; anche in tale caso, in ipotesi di mancato integrale versamento delle somme nel termine suddetto, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con conseguente incameramento del deposito cauzionale e con riserva dei danni in misura non inferiore alla differenza tra il prezzo di vendita conseguito nella successiva aggiudicazione e quello di aggiudicazione (come previsto dagli artt. 587 c.p.c. e 177 disp att c.p.c.).

Il Curatore depositerà istanza ex art. 107 L.F. al Giudice Delegato al Fallimento, il quale, sussistendone i presupposti, disporrà l'aggiudicazione definitiva del lotto .

Avvenuto il versamento del prezzo, delle imposte di trasferimento e delle spese, nella misura e nei termini sopra indicati, si procederà alla stipulazione dell'atto di trasferimento e all'esecuzione delle formalità di registrazione e di iscrizione presso le pubbliche amministrazioni competenti a cura e spese tutte dell'aggiudicatario (incluse le spese notarili).

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1363 c.c. né sollecitazione del pubblico risparmio.

\*\*\*\*\*

Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo studio del Curatore del Fallimento Industria Blocchiere Italiane spa dr. Claudio Domenico Gilardoni, mediante invio di idonea richiesta all'indirizzo e-mail [claudiogilardoni@alice.it](mailto:claudiogilardoni@alice.it) o all'indirizzo di posta elettronica certificata [f.492.2018milano@pecfallimenti.it](mailto:f.492.2018milano@pecfallimenti.it)

Barbaiana di Lainate 14/02/2020

Il Curatore dr. Claudio Domenico Gilardoni

