

**TRIBUNALE CIVILE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE**

Fallimento n°	667/2017
A carico di	Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l.
G.D.	Dott. Marco Genna
Curatore	Dott.ssa Lorena Di Cesare

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

ALLEGATO N. 3

ATTO DI FUSIONE

Repertorio n.183.002

Raccolta n. 18.224

ATTO DI FUSIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasei, il giorno sei del mese di ottobre
(06.10.2006) in Sarzana, Via Ugo Muccini n. 74/bis, nel mio
Studio.

Innanzi a me dott. **Pasquale SCRUFARI**, Notaio in Sarzana, i-
scritto nel Collegio Notarile di La Spezia e Massa, senza as-
sistenza di testimoni alla quale dichiarano di rinunciare gli
infrascritti comparenti della cui identità personale, quali-
fica e poteri di firma io Notaio sono certo:

Sono presenti:

-Ing. **Franco Ferrari**, nato a La Spezia il giorno 13 febbraio
1923, domiciliato per la carica presso la sede sociale, il
quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presi-
dente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentan-
te della Società **Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Gene-
rali S.r.l.**, in Concordato Preventivo (già IMMOBILIARE RIVIE-
RA DI PORTOVENERE S.r.l.), con sede legale in Roma Via Ettore
Petrolini n.36, numero di iscrizione al Registro delle Impre-
se di Roma e numero di codice fiscale 00765750583, REA n.
255995;

-Dott. **Francesco Ferrari**, nato a La Spezia il giorno 5 aprile
1956, domiciliato per la carica presso la sede sociale, il
quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presi-



dente del Consiglio di Amministrazione della Società I.L.C.A.
**Impresa Lavori Costruzioni Appalti - Società a responsabilità
limitata con sede in Roma, Via Ettore Petrolini n.36, numero
di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma e numero di
codice fiscale 05197810582, REA n. 1139580.**

P R E M E S S O

- che con assemblea della **IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE
S.r.l.** da me Notaio verbalizzata in data 15 marzo 2006 reper-
torio n. 180.249, registrato a Sarzana in data 3 aprile 2006
al n.425 e depositato presso il Registro delle Imprese di Ro-
ma, il 18 aprile 2006, pratica n. PRA/63614/2006/CRM0712 -
società oggi denominata **Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni
Generali S.r.l.**, a seguito dell'atto di Fusione a mio rogito
del 13 giugno 2006, repertorio n.181.997, registrato a Sarza-
na il 14 giugno 2006 al n.717 e depositato nel Registro delle
Imprese di Roma il 15 giugno 2006 pratica n. PRA/146653/2006
/CRM0759 - i soci della società **IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTO-
VENERE S.r.l.** (oggi **Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Ge-
nerali S.r.l.**) deliberarono la fusione per incorporazione
nella stessa della società **I.L.C.A. Ipresa Lavori Costruzioni
Appalti S.r.l.** ;
- che con assemblea della **I.L.C.A. Impresa Lavori Costruzioni
Appalti S.r.l.** da me Notaio verbalizzata in data 12 giugno
2006 repertorio n.181.990, registrato a Sarzana in data 19
giugno 2006 al n.734 e depositata presso il Registro delle

Imprese di Roma in data 1 agosto 2006 pratica n.PRA/198967/2006/CRM1013 i soci della società **I.L.C.A. Impresa Lavori Costruzioni Appalti S.r.l.** deliberarono, oltre che il trasferimento della sede legale da Parma a Roma, anche la fusione per incorporazione della società nella società **IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.** (oggi Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l.);

- che la situazione economica e patrimoniale al 31 dicembre 2005 e i bilanci degli ultimi tre esercizi, cioè 2002, 2003 e 2004 della società incorporanda si trovano allegati al verbale di assemblea del 15 marzo 2006 repertorio n.180.249, sopraccitato;

- che la situazione economica e patrimoniale al 31 dicembre 2005 e i bilanci degli ultimi tre esercizi, cioè 2002, 2003 e 2004 della società incorporante si trovano allegati al verbale di assemblea straordinaria della società **IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.**, (oggi Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l.), repertorio n.180.223 del 14 marzo 2006, registrato a Sarzana il 30 marzo 2006 al n. 414 e depositata presso il Registro delle Imprese di Roma in data 13 aprile 2006 pratica n. PRA/63010/2006/CRM1070;

- che nei detti verbali del 15 marzo 2006 e del 12 giugno 2006, sono state approvate ed allegate le suddette situazioni patrimoniali, della società incorporante e della società incorporanda;

- che il progetto di fusione - redatto ai sensi dell'art. 2501 ter del C.C. - era stato precedentemente depositato nei

Registri delle Imprese di Roma e di Parma:_____

- per la IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l. (ora Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l.) in Roma in data 14 marzo 2006 pratica n. PRA/45314/2006/CRM0759;_____

- per la I.L.C.A. Impresa Lavori Costruzioni Appalti S.r.l. in Parma in data 14 marzo 2006 pratica n. PRA/6124/2006 /CPR0013;_____

- che tale progetto di fusione era stato depositato in copia presso le sedi della società oggi incorporata e della società incorporante, insieme alle dette situazioni economiche e patrimoniali;_____

- che si può oggi procedere all'atto di fusione essendo trascorso il termine fissato dall'art. 2503 del codice civile senza che alcun creditore si sia opposto alla fusione de qua;

- che la fusione per incorporazione comporta che le operazioni della oggi incorporata I.L.C.A Impresa Lavori Costruzioni Appalti S.r.l. sono imputate al bilancio della società incorporante Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l. (già IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.) con decorrenza dal 1 gennaio del corrente anno, con l'unica eccezione degli effetti relativi ai rapporti di lavoro subordinato della società incorporata che decorreranno dal 1 (primo) novembre 2006 (duemilasei);_____

- che con atto a mio rogito del 13 giugno 2006 repertorio n.181.998, registrato a Sarzana in data 19 giugno 2006 al n.731, i soci della società Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l., (già IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.) deliberarono di ricorrere alla procedura di concordato preventivo di cui all'art. 160 e segg. del Regio Decreto n.267/1942.

————— Tutto ciò premesso, e considerato —————
————— parte integrante e sostanziale del presente atto, —————
————— i comparenti, nelle dette qualità, dichiarano —————

- di procedere alla fusione mediante incorporazione della Società I.L.C.A Impresa Lavori Costruzioni Appalti S.r.l. nella società Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l. (già IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.).

Precisano inoltre che successivamente alla adozione delle delibere di fusione sopra richiamate la società Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l (già IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.) ha presentato al Tribunale di Roma ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo in relazione al quale l'organo giudiziale adito ha emesso parere positivo, e che, indipendentemente da ciò, le sopra menzionate situazioni patrimoniali di dette società non hanno subito sostanziali modificazioni;

- che la presente fusione per incorporazione comporta che le operazioni della società oggi incorporata saranno imputate al

bilancio della società incorporante, anche ai fini fiscali di cui all'art.172 del D.P.R. 22 dicembre 1986 n.917, a partire dal primo giorno dell'esercizio in corso, salvo gli effetti relativi ai rapporti di lavoro subordinato della società incorporata che decorreranno dal prossimo 1 (primo) novembre 2006 (duemilasei).

Di conseguenza l'incorporante società **Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l.** (già **IMMOBILIARE RIVIERA DI PORTOVENERE S.r.l.**) subentra di pieno diritto in tutti i rapporti attivi e passivi della oggi incorporata **I.L.C.A. Impresa Lavori Costruzioni Appalti S.r.l.** cosicchè l'incorporante assume rispettivamente a proprio vantaggio tutte le attività, diritti, ragioni, azioni di detta società incorporata e a proprio carico le passività, gli obblighi ed impegni, nulla escluso od eccettuato, assumendo espressamente l'onere di provvedere all'estinzione di tutte indistintamente le passività - anche se posteriori alle delibere di fusione del 15 (quindici) marzo 2006 (duemilasei) e del 12 (dodici) giugno 2006 (duemilasei) - e ciò alle scadenze convenute.

I componenti danno atto che nel patrimonio della società incorporata sono compresi gli automezzi, macchinari ed immobili analiticamente indicati nei prospetti che si allegano al presente atto sotto le lettere "A" et "B" previa lettura da me Notaio datane.

Pertanto i componenti richiedono la volturazione catastale

e la trascrizione a favore della società incorporante Ing. Nino Ferrari Impresa Costruzioni Generali S.r.l. di detti beni, con piena manleva ed esonero da responsabilità per il Conservatore competente e per gli altri Uffici precedenti.——

- che non vi è alcun conguaglio in denaro;——

- che non si dà luogo a concambio essendo l'intero capitale sociale della società incorporata detenuto dalla società incorporante (Art. 2505 c.c.).——

- di dare atto che non sussistono soci con trattamento particolare o privilegiato e non sussistono benefici o vantaggi particolari per gli amministratori delle società partecipanti alla fusione.——

Si richiede per il presente atto la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 4, lettera b del D.P.R. 131/1986.——

Il presente atto, scritto in parte da persona fida con mezzi meccanici a sensi di legge, sotto la mia direzione ed in parte a mano da me Notaio, viene da me letti ai comparenti che, da me interpellati, lo confermano ed approvano.——

Occupi di due fogli, pagine sette e sin qui della pagina otto.——

F.to: Franco Ferrari, Francesco Ferrari, Pasquale Scruferi
Notaio.#——