

MARCA DA BOLLO

DA €.16,00

ALLEGATO 4 – Offerta irrevocabile di acquisto

All'avv. Giovanni Gurrieri

curatore del Fallimento n.21/2018

Reg. Fall. Tribunale di Ragusa

Oggetto: **Offerta irrevocabile di acquisto**

Il sottoscritto, nato a.....il....., residente in C.F.....
oppure

Il sottoscrittonato a il..... C:F:, in qualità di legale rappresentante
in carica di..... con sede innella via, CF. e P.IVA n....., iscritta al
Registro delle Imprese di.....al n.

presenta

offerta irrevocabile di acquisto per la procedura competitiva indetta con invito del 26.07.2019 per
cessione di azienda appartenente a società dichiarata fallita (fallimento n.21/2018 Reg. Fall.
Tribunale di Ragusa), offrendo la somma di €. (diconsi euro

...../00) oltre imposte, tasse e oneri, spese anche notarili e di trasferimento e provvigione spettante all'Advisor commerciale;

dichiara

- che si tratta di proposta ferma, irrevocabile ex art.1329 c.c. e vincolante per l'offerente per il periodo di 120 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- che il prezzo offerto è stato quantificato tenuto conto delle stime acquisite agli atti della procedura e della documentazione inherente l'azienda inserita nella Data Room sulla base dei seguenti elementi:

.....
.....
.....;

- di ben conoscere l'azienda da acquistare ed i beni che la compongono e di essere a conoscenza del fatto che, trattandosi di vendita da considerare "coattiva", il trasferimento sarà attuato nello stato di fatto e di diritto in cui l'Azienda si troverà alla data della stipula della cessione, a corpo e non a misura;
- di essere a conoscenza dello stato di fatto e diritto dei beni ricompresi nell'azienda e di aver attentamente esaminato le perizie di stima agli atti della procedura ed i documenti inseriti nella Data Room e, per quanto riguarda i beni immobili, di essere a conoscenza dell'esistenza di sconfinamenti e di difformità edilizie e catastali indicate nella perizia di stima del 12.04.2019;
- di aver attentamente visionato tutte le condizioni del presente invito e di non aver nulla da osservare, nonché di accettare tutti gli obblighi e le condizioni come riportati nell'invito del 26.07.2019;
- che in caso di mancata aggiudicazione la cauzione versata dovrà essere restituita a mezzo bonifico alle seguenti coordinate bancarie: codice IBAN
- che tutte le comunicazioni inerenti la procedura dovranno essere indirizzate a al seguente indirizzo di posta elettronica certificata ; inoltre indica i seguenti recapiti: telefono n.....; fax n.....

Allegati:

- a titolo di **deposito cauzionale infruttifero** d'importo pari al 5% del prezzo offerto, uno o più assegni circolari "non trasferibili" all'ordine di "avv. Giovanni Gurrieri n.q. di curatore del fallimento n.21/2018" o in alternativa ricevuta di avvenuta disposizione di bonifico sul conto corrente bancario intestato a "fall. n.21/2018" IBAN IT65I0503617000CC0001005162 recante l'indicazione del codice CRO e valuta per il beneficiario di data antecedente quella fissata per la consegna delle offerte;

- copia dell'invito del 26.07.2019 siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso in calce nell'ultima pagina per accettazione integrale e incondizionata di tutti i termini e condizioni ivi indicati;
- dichiarazione sostitutiva debitamente sottoscritta e redatta ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 in conformità al modello allegato sub 3 attestante il possesso dei requisiti generali di partecipazione richiesti al paragrafo 3.a dell'invito del 26.07.2019;
- in caso di offerta presentata da persona giuridica bilanci civilistici dell'offerente estratti in forma completa dal registro delle imprese relativi agli ultimi tre esercizi;
- dichiarazione rilasciata da primario istituto bancario attestante che l'offerente ha la capacità economico-finanziaria per sostenere il pagamento del prezzo offerto;
- dichiarazione sintetica contenente l'indicazione dell'attività svolta dal soggetto offerente e delle esperienze maturate, del piano industriale che intende porre in essere in caso di acquisto dell'azienda;
- certificato generale del casellario giudiziale dell'offerente o del suo legale rappresentante o altro documento equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilita;
- certificato rilasciato dalla cancelleria fallimentare del Tribunale della circoscrizione in cui ha sede legale l'offerente attestante l'inesistenza di procedure prefallimentari a carico dell'offerente o altro certificato equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilita;
- impegno di riservatezza, redatto secondo il modello all. sub. 2 all'invito del 26.07.2019, sottoscritto dall'offerente;
- documento di identità del soggetto interessato o, in caso di persona giuridica, del legale rappresentante;
- in caso di offerta presentata da persona giuridica visura camerale del Registro delle imprese o altro documento equivalente rilasciato dalle competenti autorità secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilita, di data non anteriore a sei mesi a quella di celebrazione della procedura competitiva, dalla quale risultino i soggetti legittimati ad agire per l'offerente, unitamente a valida documentazione che ne comprovi i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale, copia autentica di verbale di attribuzione dei poteri o certificato camerale).

Luogo e data

Firma
