

ALLEGATO 7

LETTERA COMUNE DI PINZOLO PROT. 12356 D.D. 06/10/1998

RACCOMANDATA RR

Comune di Pinzolo



Madonna di Campiglio
S. Antonio di Mavignola

Servizio: Ufficio Tecnico - Edilizia Privata

Sede: 38086 PINZOLO (TN) via della Pace, 8
tel. 0465/501001 fax 0465/502128
C.F. 00286690227

Ufficio: 38084 Madonna di Campiglio (TN)
Centro Rainalter
tel. 0465/442652 fax 0465/440836

Pinzolo 6 ottobre 1998

Prot. N. 12356

Egr. Sig.
CHEMINI LUCIANO
Legale rappresentante Soc. FINABRO s.r.l.
Via Mendola n. 49/B
39100 BOLZANO

OGGETTO: Domanda per ottenere il certificato di abitabilità e agibilità parziale dell'immobile sito in p.ed. 1758 in M. di Campiglio – Residenza Excelsior.

In riferimento alla Vostra richiesta di data 11.09.1998 prot. n. 11249 intesa ad ottenere il certificato di abitabilità-agibilità parziale dell'immobile in oggetto; esaminata la documentazione prodotta;

Visto l'art. 14 e 95 nel regolamento edilizio comunale;

Visto l'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 22 aprile 1994 n. 425;

Verificato che i lavori di costruzione dell'edificio approvati con concessione edilizia n. 4202.00 di data 25.01.1994 e n. 4202.06 di data 21.08.1998 non risultano ancora completati;

Verificato che la dichiarazione del direttore dei lavori di conformità rispetto ai progetti approvati riguarda solamente porzioni di edificio;

Accertato che contrariamente a quanto dichiarato dal direttore dei lavori l'edificio non è dotato di certificato di prevenzione incendi;

Accertato che non risulta agli atti la dichiarazione di fine lavori;

Verificato che la perizia giurata sul superamento delle barriere architettoniche riguarda solo parti di edificio;

Per quanto sopra, la domanda di abitabilità-agibilità dell'edificio in p.ed. 1758 non può essere evasa mancando dei requisiti previsti delle citate norme che regolano la materia.

Distinti saluti.



IL SINDACO
Mauro Mancina

VG/ae