

AVVISO VENDITA IMMOBILI

L'amministrazione straordinaria del Gruppo Mancini in A.S. - autorizzata dal Ministero dello Sviluppo economico - pone in vendita

A) Immobili di proprietà di Mancini RE

Lotto	Descrizione	Sede	Indirizzo	DatiCatastali;	Sup. Mq.	Prezzo base	RilancioMinimo
1	Appartamento civile abitazione posto al primo piano. Interoproprietà	Arezzo	Via San Lorentino 60	Fgl. 172, ptc 63 sub 5, cat. A/3	71,33	€ 84.000	€ 4.200
2	Appartamento civile abitaz. posto al secondo piano Interoproprietà	Arezzo	Via San Lorentino n° 60	Fgl. 172, ptc 63 sub 6, cat. A/3	80,43	€ 97.600	€ 4.800
7	N. 2 capannoni dei quali uno diviso in più ambienti con un corridoio, quattro uffici, spogliatoi, wc, magazzini e un grande vano diviso in due ambienti con una parete metallica, l'altro invece composto da un unico ampio locale adibito in passato ad autotreni dei mezzi, il tutto con corte di pertinenza circostante.	Ascoli Piceno	Frazione Marino del Tronto	Fgl. 81 ptc 216, cat. D/7	Cap. 1.371 mq Corte 3.420 mq	€ 314.000	€ 15.000
8	Terreno edificabile parzialmente asfaltato posto in aderenza al lotto n.7. La zona dove è ubicato l'immobile è prettamente a carattere industriale/agricolo.	Ascoli Piceno	Frazione Marino del Tronto	Fgl. 81 ptc 217 classe 2 Fgl. 81 ptc 221 classe U. Terr - Edif	Ptc 217 mq 2.680 mq Ptc.221 mq 500	€ 141.000	€ 7.000
9	N. 3 terreni edificabili sui quali insiste un fabbricato pluripiano allo stato rustico.	Pisa	Via G. Ravizza	Fgl. 59, ptc 276, 626,627	2050	€ 640.000	€ 32.000
10	Nove posti auto (m cataloghi 10 l'uno) nel resede della particella 624 in area a vocazione produttiva, nella periferia est di Pisa in zona Ospedaletto.	Pisa	Via G. Ravizza 16, Loc. Ospedaletto	Fgl. 59 ptc 624 sub 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 33 - 34 - 35 - 36, cat. C/6	90 mq	€ 26.000	€ 1.300
11	Fabbricato industriale elevato di due piani fuori. Adiacente lotto di terreno edificabile con manufatto in corso di costruzione di cui al lotto n.9.	Pisa	Via G. Ravizza 16, Loc. Ospedaletto	Fgl. 59 ptc 72 sub 1 - 2 cat. D/1	Pt. mq 490,00 Pp mq 260,00	€ 376.000	€ 12.000
13	Capannone industriale composto da ampio laboratorio, sala riunioni, locale multuso, posto in aderenza al capannone di cui al lotto	Fermo	Contrada Caldarella	Fgl.101 ptc 102 sub 19,cat. D/7	632 mq	€ 108.000	€ 5.500
14	Capannone industriale composto da un laboratorio, un ufficio ed un locale servizi al piano terra, due uffici al piano ammezzato, posto in aderenza al capannone di cui al lotto	Fermo	Contrada Caldarella	Fgl. 101 ptc 102 sub 20, cat. D/7	402 mq	€ 71.000	€ 3.500
17	Complesso edificabile costituito da tre capannoni industriali ad unico piano, fuori terra, palestra uffici a tre piani fuori terra, due corpi accessori costituiti da deposito ad un piano fuori terra, oltre al resede costituito scoperio di pertinenza comune a tutti i manufatti.	FoianodellaChiana	Località "Farmole"	Fgl. 36, ptc 625, sub 3, Cat C/2 ; ptc. 988 cat Area Urbana	Intero lotto mq 3.200	€ 256.000	€ 12.000
18	Complesso costituito da (a) capannone industriale adibito ad magazzini ed un piano; (b) capannone industriale adibito ad officina; (c) palazzina a due piani adibiti ad uffici ed abitazione; (d) capannone industriale costituito da un unico locale fuori terra; (e) fabbricato in costruzione composto da piano seminterrato ad uso deposito e dai piani rialzato, primo e secondo destinati ad ufficio. Occupato in forza di contratto di locazione di anni 6 scadente il 10.8.2021 canone annuo 46.800.	Arezzo	Via Romeo n.68 - Loc. Pratantico	Fgl.18, ptc 273, sub 14, 15, cat. D/7; A/3	A 625mq B 479mq C 460mq D 402mq E 1395 mq	€ 1.536.000	€ 75.000

Lotto	Descrizione	Sede	Indirizzo	Dati Catastali	Sup. Mq.	Prezzo base	Rilancio Minimo
23	Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento piano terra (Sc), con terrazza (Snr) e giardino di pertinenza esclusiva (S), facente parte del condominio "Molinello"	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 16 e ptc 1002 Cat. A/2	(Sc) mq. 58,6 (Snr) mq. 6,10 Cat. A/2	€ 44.800,00	€ 2.200
24	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano terra (Sc), con giardino di pertinenza esclusiva (S), facente parte del condominio "Molinello"	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 14 e ptc 1004 Cat. A/2	(Sc) mq. 80,45 (Snr) mq. 5,55 Sup. comm. mq. 86,00	€ 51.600,00	€ 2.500
25	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano primo (Sc), con balcone (Snr), facente parte del condominio "Molinello"	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 18 Cat. A/2	(Sc) mq. 71,00 (Snr) mq. 1,20 Sup. comm. mq. 72,20	€ 43.200,00	€ 2.100
26	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano primo (Sc), con balcone (Snr), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 19 Cat. A/2	(Sc) mq. 78,10 (Snr) mq. 2,45 Sup. comm. mq. 80,55	€ 48.320,00	€ 2.400
27	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano primo (Sc), con balcone (Snr), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 20 Cat. A/2	(Sc) mq. 63,80 (Snr) mq. 1,20 Sup. comm. mq. 65,65	€ 39.000,00	€ 2.000
28	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano secondo (Sc), con terrazza (Snr), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 21 Cat. A/2	(Sc) mq. 66,50 (Snr) mq. 1,60 Sup. comm. mq. 68,80	€ 40.800,00	€ 2.000
29	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano secondo (Sc), con balcone (Snr), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 22 Cat. A/2	(Sc) mq. 69,00 (Snr) mq. 1,20 Sup. comm. mq. 74,10	€ 44.440,00	€ 2.200
30	Piena proprietà per la quota di 1/1 appartamento piano secondo (Sc), con balcone (Snr), facente parte del condominio "	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 23 Cat. A/2	(Sc) mq. 43,90 (Snr) mq. 0,76 Sup. comm. mq. 44,66	€ 26.840,00	€ 1.300
31	Piena proprietà per la quota di 1/1 garage piano seminterrato (Sc), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 3 Cat. C/6	(Sc) mq. 32,00	€ 8.800,00	€ 400
32	Piena proprietà per la quota di 1/1 garage piano seminterrato (Sc), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 4 Cat. C/6	(Sc) mq. 32,00	€ 8.800,00	€ 400
33	Piena proprietà per la quota di 1/1 garage piano seminterrato (Sc), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 5 Cat. C/6	(Sc) mq. 32,00	€ 8.800,00	€ 400
34	Piena proprietà per la quota di 1/1 garage piano seminterrato (Sc), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 9 Cat. C/6	(Sc) mq. 32,00	€ 8.800,00	€ 400
35	Piena proprietà per la quota di 1/1 garage piano seminterrato (Sc), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 10 Cat. C/6	(Sc) mq. 32,00	€ 8.800,00	€ 400
36	Piena proprietà per la quota di 1/1 garage piano seminterrato (Sc), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 11 Cat. C/6	(Sc) mq. 32,00	€ 8.800,00	€ 400
37	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto coperto a piano seminterrato (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 995 sub 6 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm. mq. 16,00	€ 1.600,00	€ 100
38	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto a piano seminterrato (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1000 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm. mq. 16,00	€ 1.440,00	€ 100

39	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto piano seminterrato (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1001 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
40	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto a piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1006 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
41	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1007 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
42	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1008 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
43	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto a piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1010 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
44	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto a piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pg)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1011 C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
45	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto a piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pr)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1012 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
46	Piena proprietà per la quota di 1/1 posto auto scoperto a piano terra (S), facente parte del condominio "Molinello".	Fossato di Vico (Pr)	Via Eugubina Loc. "Osteria del Gatto"	Fgl. 28, ptc 1013 Cat. C/6	(S) mq. 16,00 Sup. comm.	€ 1.440	€ 100
47	Box auto a piano interrato	Arezzo	Via Ombrone	Fgl. 126, ptc 385 sub 26 Cat. C/6	Sup. catastale mq. 13,00	€ 10.400	€ 500
48	Box auto a piano interrato	Arezzo	Via Ombrone	Fgl. 126, ptc 385 sub 28 Cat. C/6	Sup. catastale mq. 17,00	€ 13.600	€ 700

49	Box auto a piano interrato	Arezzo	Via Ombrone	Fgl. 126, ptc 385 sub 29 Cat. C/6	Sup. catastale mq. 45,00	€ 39.600	€ 2.000
50	Box auto a piano interrato	Arezzo	Via Ombrone	Fgl. 126, ptc 385 sub 63 Cat. C/6	Sup. catastale mq. 20,00	€ 16.000	€ 1.000
51	Locale commerciale a piano terra	Arezzo	Via Ombrone, 15	Fgl. 126, ptc 385 sub 175 Cat. C/1	Sup. Comm. mq. 84,50	€ 108.000	€ 5.500