

Aggiornamento giugno 2016

\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*

**Tribunale di Milano – sezione seconda fallimentare**  
**Fall. n. 170/2012 – Immobiliare La Grolla srl in liquidazione**  
**C.F. 12961060154**

\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \_\*

Giudice Delegato	<b>Dr. Filippo D'Aquino</b>
Curatore	<b>Rag. Adele Vasilotta</b>
Perito	<b>Ing. Giovanni De Carlo</b>

In seguito alle nuove ipotesi di vendita frazionata dell'immobile, avvenute in seguito alla sentenza del Consiglio di Stato sulla vertenza Comune di Ayas/Regione Valle d'Aosta, su indicazioni della Curatela, si provvede alla redazione della nuova tabella riassuntiva delle ripartizione dei valori di vendita delle unità immobiliari con annesso il posto auto di pertinenza, dei locali ad uso deposito e dei posti auto di proprietà del fallimento.

Si riportano evidenziate in colore giallo le unità non oggetto di vendita in quanto non più di proprietà del fallimento in seguito a sentenze, cause in atto o parti comuni.

Si riportano evidenziate in colore arancio le unità non oggetto di vendita in quanto oggetto di diffida da parte di promissari acquirenti.

Milano, 27 giugno 2016

Il Perito

Ing. ~~Carlo~~ **Giovanni De Carlo**

In allegato:

- Tabella valorizzazione singoli lotti



N.C.E.U. - Comune di Ayas - frazione Corbet											
lotto	sub.	app.	categoria	foglio: 60		particella: 105			rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
				piano	z.c.	classe	vani	mq			
1	21	103	A3	S1	2	2	4,5	488,05	€ 291.000,00	€ 280.170	
	181		C6	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
2	22	102	A3	S1	2	2	3,5	379,59	€ 222.000,00	€ 213.738	
	106		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
3	23	101	A3	S1	2	2	2	216,91	€ 129.000,00	€ 124.199	
	108		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
4	26	104	A3	S1	2	2	2	216,91	€ 83.250,00	€ 78.226	
	112		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
5	27	105	A3	S1	2	2	4,5	488,05	€ 264.000,00	€ 254.175	
	117		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
6	29	106	A3	S1	2	2	2,5	271,14	€ 112.850,00	€ 106.039	
	113		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
7	30	201	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 182.900,00	€ 176.313	
	109		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
8	31	202	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 182.900,00	€ 176.313	
	114		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
9	32	203	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 127.100,00	€ 122.522	
	115		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
10	33	204	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 139.500,00	€ 134.476	
	116		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
11	34	210	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 155.000,00	€ 149.417	
	119		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
12	35	211	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 164.300,00	€ 158.382	
	120		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
12	36	212	A3	T	2	2	2,5	271,14	€ 145.700,00	€ 140.452	
	121		C6	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	



lotto	sub.	app.	categoria		piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
			A3	C6				vani	mq			€	€
37	123	209	A3	abitazione di tipo economico	T	2	2	3		325,37	€ 124.800,00	€ 119.441	
			C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 131.150
13	38	205	A3	abitazione di tipo economico	T	2	2	2,5		271,14	€ 161.200,00	€ 155.394	
	124		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 167.104
14	39	208	A3	abitazione di tipo economico	T	2	2	2,5		271,14	€ 139.500,00	€ 134.476	
	111		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 146.185
15	40	206	A3	abitazione di tipo economico	T	2	2	2		216,91	€ 120.900,00	€ 116.546	
	125		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 128.255
16	41	207	A3	abitazione di tipo economico	T	2	2	4		433,82	€ 210.800,00	€ 203.208	
	126		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 214.917
17	42	213	A3	abitazione di tipo economico	T	2	2	4,5		485,05	€ 263.500,00	€ 254.010	
	136		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 265.719
18	43	301	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	4		433,82	€ 264.000,00	€ 255.068	
	127		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 266.778
19	44	302	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	2		216,91	€ 122.100,00	€ 117.969	
	128		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 129.679
20	45	322	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	2,5		271,14	€ 138.600,00	€ 133.911	
	129		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 145.620
21	46	321	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	2,5		271,14	€ 168.300,00	€ 162.606	
	130		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 174.315
47	131	303	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	3,5		379,59	€ 207.900,00	€ 200.865,92	
			C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 212.576
22	48	304	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	2,5		271,14	€ 135.300,00	€ 130.722	
	132		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 142.432
23	49	320	A3	abitazione di tipo economico	1	2	2	2,5		271,14	€ 141.900,00	€ 137.099	
	133		C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 148.809



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza			rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq	mtq			€	€
50	185	305	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 138.600,00 € 12.000,00	€ 133.910,62 € 11.710	€ 145.620
24	51 233	319	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2	-	13	216,91 53,71	€ 122.100,00 € 12.000,00	€ 117.969 € 11.710	€ 129.679
25	52 186	306	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 148.500,00 € 12.000,00	€ 143.476 € 11.710	€ 155.185
26	53 137	318	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2	-	13	216,91 53,71	€ 118.800,00 € 12.000,00	€ 114.781 € 11.710	€ 126.490
27	54 138	317	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 148.500,00 € 12.000,00	€ 143.476 € 11.710	€ 155.185
28	55 139	307	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2	-	13	216,91 53,71	€ 148.500,00 € 12.000,00	€ 143.476 € 11.710	€ 155.185
29	56 134	308	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710	€ 142.432
30	57 141	316	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710	€ 142.432
31	58 142	309	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710	€ 142.432
59	144	315	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710	€ 142.432
60	145	310	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	3	-	13	325,37 53,71	€ 204.600,00 € 12.000,00	€ 197.678 € 11.710	€ 209.387
32	61 146	314	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5	-	13	271,14 53,71	€ 168.300,00 € 12.000,00	€ 162.606 € 11.710	€ 174.315
33	62 147	313	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	3	-	13	325,37 53,71	€ 138.600,00 € 12.000,00	€ 133.911 € 11.710	€ 145.620



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
34	63	311	A3	1	2	2			216,91	€ 122.100,00	€ 117.969	
	184		C6	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 129.679
35	64	312	A3	1	2	2	4		433,82	€ 264.000,00	€ 255.068	
	122		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 266.778
36	65	401	A3	2	2	2	4		433,82	€ 268.600,00	€ 259.779	
	148		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 271.489
37	66	402 - duplex	A3	2-3	2	2	3		325,37	€ 217.600,00	€ 210.454	
	149		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 222.164
67	421		A3	2	2	2	2,5		271,14	€ -	€ 4.801	
	143		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ -	€ 290	€ 5.091
38	68	420	A3	2	2	2	2,5		271,14	€ 170.000,00	€ 164.417	
	150		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 176.127
39	69	403	A3	2	2	2	3,5		379,59	€ 214.200,00	€ 207.166	
	151		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 218.876
40	70	419	A3	2	2	2	2,5		271,14	€ 146.200,00	€ 141.399	
	236		C6	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 153.109
71	404		A3	2	2	2	2,5		271,14	€ 146.200,00	€ 141.399	
	152		C6	S2	2	2	-	16	66,11	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 153.109
41	72	405	A3	2	2	2	2,5		271,14	€ 142.800,00	€ 138.111	
	180		C6	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 149.820
42	73	418	A3	2	2	2	2		216,91	€ 125.800,00	€ 121.669	
	182		C6	S3	2	2	-	16	66,11	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 133.379
43	74	417	A3	2	2	2	2		216,91	€ 122.400,00	€ 118.381	
	140		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 130.090
75	406		A3	2	2	2	2,5		271,14	€ 129.200,00	€ 124.957	
	183		C6	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 136.667



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
44	76 187	416	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 153.000,00 € 12.000,00	€ 147.976 € 11.710	€ 159.685	
77 188	407	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2 -	216,91 53,71	€ 136.000,00 € 12.000,00	€ 131.534 € 11.710	€ 143.244	
45	78 135	415	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 146.200,00 € 12.000,00	€ 141.399 € 11.710	€ 153.109	
79 189	408	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3,5 -	379,59 53,71	€ 183.600,00 € 12.000,00	€ 177.571 € 11.710	€ 189.280	
46	80 235	414	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 139.400,00 € 12.000,00	€ 134.822 € 11.710	€ 146.532	
81 190	409	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 139.400,00 € 12.000,00	€ 134.822 € 11.710	€ 146.532	
47	82 191	413	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 173.400,00 € 12.000,00	€ 167.706 € 11.710	€ 179.415	
83 192	410	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3 -	325,37 53,71	€ 210.800,00 € 12.000,00	€ 203.878 € 11.710	€ 215.587	
48	84 193	412	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3,5 -	379,59 53,71	€ 190.400,00 € 12.000,00	€ 184.147 € 11.710	€ 195.857	
49	85 194	411	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3 -	325,37 53,71	€ 238.000,00 € 12.000,00	€ 230.184 € 11.710	€ 241.894	
50	86 107	501	abitazione di tipo economico posto auto	3 S2	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 194.400,00 € 12.000,00	€ 188.371 € 11.710	€ 200.080	
51	87 195	520	abitazione di tipo economico posto auto	3 S3	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	€ 223.200,00 € 12.000,00	€ 216.278 € 11.710	€ 227.987	
52	88 196	502	abitazione di tipo economico posto auto	3 S3	2 2	2 2	3,5 -	379,59 53,71	€ 223.200,00 € 12.000,00	€ 216.278 € 11.710	€ 227.987	



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
							vani	mq			
53	89	519	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 172.800,00	€ 167.441
	197			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 179.150
54	90	518	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 151.200,00	€ 146.511
	198			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 158.220
55	91	503	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 147.600,00	€ 143.022
	199			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 154.732
56	92	504	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 151.200,00	€ 146.511
	200			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 158.220
57	93	517	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 212.400,00	€ 205.813
	201			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 217.522
58	94	505	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 133.200,00	€ 129.069
	202			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 140.779
59	95	516	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 190.800,00	€ 184.882
	203			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 196.592
60	96	506	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 187.200,00	€ 181.394
	204			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 193.104
61	97	507	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 151.200,00	€ 146.511
	205			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 158.220
62	98	515	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2	2	216,91	€ 140.400,00	€ 136.046
	206			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 147.755
63	99	508	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 144.000,00	€ 139.534
	207			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 151.244
64	100	514	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 144.000,00	€ 139.534
	208			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 151.244
65	101	509	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	3		325,37	€ 219.600,00	€ 212.789
	209			S3	2	2	-	13		53,71	€ 12.000,00
											€ 224.499



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
66	102	513	abitazione di tipo economico	3	2	2	2,5	271,14	€ 180.000,00	€ 174.417		
	212		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 186.127	
67	103	512	abitazione di tipo economico	3	2	2	2,5	271,14	€ 194.400,00	€ 188.371		
	210		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 200.080	
68	104	510 - duplex	abitazione di tipo economico	2-3	2	2	3	325,37	€ 226.800,00	€ 219.766		
	211		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 231.476	
105	110	511	abitazione di tipo economico	3	2	2	3	325,37	€ 234.000,00	€ 226.743		
			posto auto	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 238.452	
69	118		posto auto	S2	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
70	213		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
71	214		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
72	215		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
73	216		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
74	217		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
75	218		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
76	219		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
77	220		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
78	221		posto auto	S3	2	2	-	66,11	€ 12.000,00	€ 11.710		
79	222		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
80	223		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
81	224		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
82	225		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
83	226		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
84	227		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
85	228		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
86	229		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
87	230		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
88	231		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
89	232		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
90	234		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
91	237		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		
92	238		posto auto	S3	2	2	-	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710		



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
93	24		loc. deposito	S1	2	U	-	6	19,83	€ 600,00	€ 578	
94	28		loc. deposito	S1	2	U	-	9	29,75	€ 600,00	€ 578	
95	153		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
96	154		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
97	155		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
98	156		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
99	157		loc. deposito	S2	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
100	158		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
101	159		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
102	160		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
103	161		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
104	162		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
105	163		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
106	164		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
107	165		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
108	166		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
109	167		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
110	168		loc. deposito	S2	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
111	169		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
112	170		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
113	171		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
114	172		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
115	173		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
116	174		loc. deposito	S2	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
117	175		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
118	176		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
119	177		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
120	178		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
121	179		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
122	239		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
123	240		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
124	241		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
125	242		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
126	243		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
127	244		loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
128	245		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
129	246		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
130	247		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	locale sottoscala
	248		loc. deposito	S3	2	U	-	4	13,22	€ 600,00	€ 578	



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq			valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
131	249	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	6	19,83	€ 600,00	€ 578	
250		C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ -	-	
251		C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ -	-	
132	252	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
133	253	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
134	254	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
135	255	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
136	256	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
137	257	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
138	258	C2	loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
259		D1	opifici - cabina elettrica - piano S2 - da completare						360	€ -	-	
260			partita A - zone comuni dell'edificio - piani S3 - S2 - T - 1 - 2							€ -	-	
										totale	€ 14.465.007	