



# ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI PARMA TRIBUNALE DI PARMA



## FALLIMENTO SOLVEKO S.r.l. - N. 70/2017 RGF

### AVVISO DI VENDITA GIUDIZIARIA

Si rende noto che alle ore 16,00 del giorno 22 maggio 2018 innanzi al Notaio Dott. Carlo Maria Canali, presso il suo studio in Parma, Via G. Verdi n. 6, a tal fine incaricato dal Giudice Delegato, Dott. Pietro Rogato, con ordinanza in data 30 marzo 2018, si procederà all'esame delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti per la vendita in unico lotto di ramo d'azienda di proprietà della fallita "Solveko S.r.l." sita in Fidenza (PR), Fraz. Rimale n. 59, destinato alla distillazione di solventi chimici e produzioni affini dotato di terreni, edifici, impianti, attrezzature, beni mobili, autoveicoli - come meglio individuati nella relazione peritale del Dott. Andrea Pellegrino e nella documentazione alla stessa allegata - precisandosi che rientra nel perimetro del ramo d'Azienda posto in vendita anche il terreno agricolo adiacente allo stabilimento, con sovrastante rustico diroccato, come meglio descritto nelle perizie in atti.

**Prezzo base: Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) oltre ad offerta minima in aumento: Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) e così per complessivi Euro 5.050.000,00 (cinquemilionicinquantamila/00);**

**Cauzione: Euro 1.500.000,00 (un milione cinquecentomila/00).**

Condizioni di vendita e modalità di pagamento indicate nell'avviso di vendita del Notaio incaricato. Si invitano pertanto eventuali interessati a depositare offerte irrevocabili entro il giorno 21 maggio 2018, ore 18,00 presso lo studio del Notaio incaricato.

Al contempo,

#### SI AVVISA INOLTRE

che qualora il 1° esperimento di vendita dovesse andare deserto, si darà corso - senza ulteriori formalità - a successivi esperimenti di vendita con riduzione del 20% sul prezzo dell'esperimento di vendita precedente, secondo il seguente calendario:

- 2° esperimento: 29 maggio 2018, ore 16.00, prezzo base Euro 4.000.000,00 (quattromilioni/00) oltre a offerta minima di Euro 50.000,00;
- 3° esperimento: 5 giugno 2018, ore 16.00, prezzo base Euro 3.200.000,00 (tremilioniduecentomila/00) oltre a offerta minima di euro 50.000,00, salva intercorsa aggiudicazione;
- 4° esperimento: 12 giugno 2018, ore 16.00, prezzo base Euro 2.560.000,00 (duemilionicinquecentosessantamila/00) oltre ad offerta minima di euro 50.000,00, salva intercorsa aggiudicazione;
- 5° esperimento: 19 giugno 2018, ore 16.00, prezzo base Euro 2.048.000,00 (duemilioniquarantottomila) oltre ad offerta minima di euro 50.000,00, salva intercorsa aggiudicazione.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico, né opzione, né offerta unilaterale, ma semplice invito ad offrire. L'ordinanza di vendita integrale recante le informazioni sulla vendita e le condizioni di partecipazione è pubblicata sul portale delle vendite pubbliche così come - unitamente alle relazioni peritali e all'avviso di vendita sui siti [www.fallimentiparma.com](http://www.fallimentiparma.com), [www.ivgparma.it](http://www.ivgparma.it).  
Parma, 16 aprile 2018

Il Notaio incaricato  
(Dott. Carlo Maria Canali)

**Per ulteriori informazioni rivolgersi: Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel 0521.273762;  
sul sito [www.ivgparma.it](http://www.ivgparma.it) o [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com); Maggiori informazioni  
presso il Curatore Dott. Gino Capelli, con studio in Parma, Via Pisacane n. 4, [ginocapelli@studiogcapelli.net](mailto:ginocapelli@studiogcapelli.net).**