



# TRIBUNALE DI BRESCIA

**Concordato 3/2016 MR Real Estate Srl in liquidazione**

**VERBANIA - Lotto 6 - Proprietà: Piena**

**Base d'asta: Euro 1.050.000,00**

**Cauzione:** 10% dell'offerta

Trattasi di area edificabile collinare da mq 20.372 complessivi, caratterizzata da lotti terrazzati, attualmente coperta di vegetazione spontanea incolta e anche pregiata, sulla quale è prevista la realizzazione di varie unità abitative bilocali, trilocali e quadrilocali, articolate in edifici autonomi con accessi pedonali ai vari livelli, piccole piazzette e passaggi coperti.



L'area la cui superficie complessiva, al netto delle urbanizzazioni che si renderanno necessarie prima della costruzione dei diversi edifici, ammonta a 12.100 mq, può essere frazionata in lotti funzionali avanti cadauno superficie variabile da 900,00 mq ad un massimo di 3.300,00 mq. La zona di ubicazione dei beni è parte

del Comune di Verbania/Intra, zona collinare immersa nel verde e con un'apprezzabile vista sul lago Maggiore.

Per maggiori informazioni si rimanda al bando di vendita ed alla perizia pubblicati sui siti internet [www.anpebrescia.it](http://www.anpebrescia.it), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e [www.astetribunali24.it](http://www.astetribunali24.it).

**Modalità d'asta:** I busta chiusa

**Giudice Delegato:** Dott. Stefano Rosa

**Liquidatore Giudiziale:** Dott.ssa Federica Mascari