

[CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO INTERESSATO]

Spettabile

Fallimento Società Industriale San Giorgio s.r.l.

Alla C.a. del Curatore dott. Monica Benetollo

Via p.e.c. all'indirizzo: f115.2016padova@pecfallimenti.it

Oggetto: Accettazione del regolamento di accesso alla *Virtual Data Room*.

_____, con sede legale in _____, Via _____, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di _____, in persona del legale rappresentante _____, nato a _____(____), il _____, Cod. Fisc. _____,

premesso:

- a. di aver appreso che il Fallimento Società Industriale San Giorgio s.r.l. ha posto in vendita, mediante procedura competitiva ai sensi degli artt. 107 ss. L.F., il Ramo d'Azienda organizzato per l'esercizio dell'attività di produzione, fabbricazione, e commercio all'ingrosso e al minuto di mobili di qualsiasi genere e tipo, complementi di arredo ed articoli di arredamento, corrente in San Giorgio in Bosco (PD), via Palladio n. 43, come da estratto dell'avviso di vendita pubblicato on line;
- b. a tal fine, il Curatore del Fallimento ha predisposto una *Virtual Data Room* al fine di consentire ai terzi potenziali interessati di prendere conoscenza della consistenza del Ramo d'Azienda e delle modalità di svolgimento della procedura competitiva;
- c. di essere interessato ad avere accesso alle informazioni e alla documentazione contenuta nella *Virtual Data Room* unicamente allo scopo dell'eventuale partecipazione alla procedura competitiva;
- d. che, per avere l'accesso alla *Virtual Data Room*, è richiesta, tra le altre cose, l'accettazione di un regolamento;

tutto ciò premesso, il sottoscritto

DICHIARA

di accettare il Regolamento della *Virtual Data Room* che viene qui di seguito riportato.

REGOLAMENTO DI ACCESSO ALLA VIRTUAL DATA ROOM DEL FALLIMENTO SOCIETÀ INDUSTRIALE SAN GIORGIO S.R.L.

Il presente regolamento (il *Regolamento*) disciplina le modalità di accesso e di consultazione dei dati e delle informazioni disponibili nella *Virtual Data Room* relativa alla procedura competitiva (la *Procedura Competitiva*) indetta dal Fallimento Società Industriale San Giorgio s.r.l. (di seguito anche il *Fallimento*) e finalizzata alla cessione in lotto unico del Ramo

d'azienda organizzato per l'esercizio dell'attività di produzione, fabbricazione, e commercio all'ingrosso e al minuto di mobili di qualsiasi genere e tipo, complementi di arredo ed articoli di arredamento corrente in San Giorgio in Bosco (PD), via Palladio n. 43, composto da (il "Ramo d'azienda") e così sommariamente composto:

- a) beni materiali ed immateriali meglio descritti nell'inventario dei beni e nella perizia di stima dell'Ing. Marco Battilana (e relativi allegati) e nella perizia di stima del Dott. Luigi Barzazi (e relativi allegati);
- b) il marchio "Tonin Casa" e tutti i diritti conseguenti i progetti, disegni o modelli ornamentali, depositati e non, riferibili all'Azienda;
- c) i clienti ed in generale il c.d. *know how* commerciale afferente al Ramo d'azienda;
- d) dai contratti in corso ed attinenti all'esercizio del Ramo di azienda, ivi compresi gli ordini in corso alla data del trasferimento alle condizioni e nei limiti che sono specificati nell'avviso di vendita;
- e) i rapporti di lavoro dipendente relativi al Ramo d'azienda.

LA VIRTUAL DATA ROOM

La *Virtual Data Room* oggetto del presente Regolamento è costituita da una serie di documenti su supporto informatico messi a disposizione del Curatore del Fallimento e contenente i dati e le informazioni relative alla Procedura Competitiva e al Ramo d'azienda, ritenute utili per la *due diligence* finalizzata all'eventuale presentazione di un'offerta impegnativa di acquisto.

L'accesso alla *Virtual Data Room* è riservato ai soli soggetti interessati a partecipare alla Procedura Competitiva ed è consentito esclusivamente previa presentazione di apposita domanda ("Domanda di accesso a informazioni riservate e alla *Virtual Data Room*") da inviare al Curatore del Fallimento secondo le modalità indicate di seguito.

Al fine di facilitare l'attività di *due diligence*, è stato predisposto l'elenco dei documenti contenuti nella *Virtual Data Room*. L'elenco è aggiornato alla data di predisposizione dell'avviso di vendita e sarà di volta in volta integrato, se del caso, con l'inserimento dell'ulteriore documentazione che si renderà disponibile nella *Virtual Data Room*.

CONDIZIONI PER L'ACCESSO ALLA VIRTUAL DATA ROOM

L'accesso alla *Virtual Data Room* è consentito esclusivamente al soggetto che faccia apposita domanda al Curatore del Fallimento ("Soggetto Richiedente").

Il Soggetto Richiedente dovrà inviare al Curatore del Fallimento Società Industriale San Giorgio s.r.l., con le modalità di seguito indicate, la seguente documentazione (disponibile in formato editabile su richiesta):

- 1) Domanda di accesso alla *Virtual Data Room* contenente l'elenco delle persone autorizzate, per conto e sotto la responsabilità del Soggetto Richiedente, ad utilizzare le credenziali di accesso;
- 2) Impegno di Riservatezza sottoscritto per accettazione;
- 3) Regolamento della *Virtual Data Room* sottoscritto per accettazione.

A tale documentazione dovrà essere allegato inoltre:

- un documento di identità del Soggetto Richiedente in corso di validità (ovvero, per i soggetti stranieri, un documento equivalente); se il Soggetto Richiedente è una persona giuridica, dovrà essere allegata la visura al Registro Imprese aggiornata e il documento di identità del legale rappresentante che sottoscrive la documentazione (o documentazione analoga ove si tratti di società avente sede ubicata al di fuori del territorio della Repubblica Italiana);
- la ricevuta del bonifico attestante il versamento del contributo forfettario delle spese, come indicato nella Domanda di accesso, con la precisazione che tale versamento sarà restituito al Soggetto Richiedente solo nel caso in cui sia negata l'autorizzazione

all'accesso alla *Virtual Data Room*.

La predetta documentazione dovrà essere inviata tramite posta elettronica certificata all'indirizzo pec: f115.2016padova@pecfallimenti.it.

Il Curatore del Fallimento comunicherà l'autorizzazione all'accesso alla *Virtual Data Room* e le relative credenziali al soggetto che abbia inviato documentazione completa e regolare (Soggetto Ammesso).

L'ACCESSO ALLA VIRTUAL DATA ROOM

Il Soggetto Ammesso è responsabile della conservazione delle credenziali di accesso alla *Virtual Data Room*. Le credenziali potranno essere utilizzate solamente dal Soggetto Ammesso e dai collaboratori indicati nella propria domanda (Collaboratori del Soggetto Ammesso).

Il Curatore del Fallimento si riserva il diritto di negare, ritirare o sospendere, a propria assoluta discrezione ed in qualsiasi momento, l'accesso alla *Virtual Data Room* a qualsiasi Soggetto Ammesso.

Nessun altro soggetto ha la facoltà di concedere o negare l'accesso alla *Virtual Data Room*.

LA DOCUMENTAZIONE

I documenti contenuti nella *Virtual Data Room* saranno resi disponibili in lingua italiana ovvero nella lingua in cui essi sono stati originariamente redatti nel caso di documenti in lingue diverse dall'italiano.

I documenti presenti nella *Virtual Data Room* sono in formato pdf, fatta comunque salva la possibilità di utilizzare o a discrezione del Curatore o anche documenti in altri formati.

I documenti esistenti sulla *Virtual Data Room* potranno essere oggetto di aggiornamento e/o di eliminazione o qualora ritenuti superati. In questi casi, ciascun Soggetto Ammesso riceverà apposita notifica all'indirizzo di posta elettronica comunicato. Sarà onere di ciascun Soggetto Ammesso prendere visione della documentazione nuova e/o aggiornata messa a disposizione sulla *Virtual Data Room*.

La *Virtual Data Room* conterrà l'avviso di vendita esteso e relativi allegati, nonché documentazione e informazioni relative al Fallimento Società Industriale San Giorgio s.r.l., al Ramo d'azienda e ai terzi che abbiano rapporti con il Fallimento o il Ramo d'azienda (le Informazioni Riservate).

IMPEGNI ASSUNTI DAL SOGGETTO AMMESSO.

In relazione alle Informazioni Riservate, il Soggetto Ammesso assume gli impegni previsti nell'impegno di Riservatezza da lui sottoscritto.

Inoltre, il Soggetto Ammesso si impegna a non condividere le proprie credenziali di accesso con terzi diversi dai Collaboratori del Soggetto Ammesso.

La violazione degli impegni comporta la revoca dell'abilitazione all'accesso alla *Virtual Data Room*, salvo il risarcimento dell'eventuale danno cagionato.

Il Fallimento declina ogni responsabilità nei confronti di terzi per danni eventualmente derivanti o conseguenti all'utilizzo delle Informazioni Riservate avvenuto in violazione dell'impegno di Riservatezza o del Regolamento della *Virtual Data Room*.

Padova, _____

TIMBRO E FIRMA