

Aggiornamento giugno 2016

\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*

Tribunale di Milano – sezione seconda fallimentare

Fall. n. 170/2012 – Immobiliare La Grolla srl in liquidazione

C.F. 12961060154

\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\*\_\* \*\_\*

Giudice Delegato	<b>Dr. Filippo D'Aquino</b>
Curatore	<b>Rag. Adele Vasilotta</b>
Perito	<b>Ing. Giovanni De Carlo</b>

In seguito alle nuove ipotesi di vendita frazionata dell'immobile, avvenute in seguito alla sentenza del Consiglio di Stato sulla vertenza Comune di Ayas/Regione Valle d'Aosta, su indicazioni della Curatela, si provvede alla redazione della nuova tabella riassuntiva delle ripartizione dei valori di vendita delle unità immobiliari con annesso il posto auto di pertinenza, dei locali ad uso deposito e dei posti auto di proprietà del fallimento.

Si riportano evidenziate in colore giallo le unità non oggetto di vendita in quanto non più di proprietà del fallimento in seguito a sentenze, cause in atto o parti comuni.

Si riportano evidenziate in colore arancio le unità non oggetto di vendita in quanto oggetto di diffida da parte di promissari acquirenti.

Milano, 27 giugno 2016

In allegato:

- Tabella valorizzazione singoli lotti

Il Perito

Ing. Giovanni De Carlo



N.C.E.U. - Comune di Ayas - frazione Corbet												
lotto	sub.	app.	categoria	foglio: 60			particella: 105			rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
				piano	z.c.	classe	vani	mq	consistenza			
1	21	103	A3	S1	2	2	4,5		488,05	€ 291.000,00	€ 280.170	
	181		C6	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 291.879												
2	22	102	A3	S1	2	2	3,5		379,59	€ 222.000,00	€ 213.738	
	106		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 225.447												
3	23	101	A3	S1	2	2	2		216,91	€ 129.000,00	€ 124.199	
	108		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 135.909												
4	26	104	A3	S1	2	2	2		216,91	€ 83.250,00	€ 78.226	
	112		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 89.935												
5	27	105	A3	S1	2	2	4,5		488,05	€ 264.000,00	€ 254.175	
	117		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 265.884												
6	29	106	A3	S1	2	2	2,5		271,14	€ 112.850,00	€ 106.039	
	113		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 117.749												
7	30	201	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 182.900,00	€ 176.313	
	109		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 188.022												
8	31	202	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 182.900,00	€ 176.313	
	114		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 188.022												
9	32	203	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 127.100,00	€ 122.522	
	115		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 134.232												
10	33	204	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 139.500,00	€ 134.476	
	116		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 146.185												
11	34	210	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 155.000,00	€ 149.417	
	119		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 161.127												
12	35	211	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 164.300,00	€ 158.382	
	120		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 170.092												
12	36	212	A3	T	2	2	2,5		271,14	€ 145.700,00	€ 140.452	
	121		C6	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
€ 152.162												

lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
37	123	209	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	T S2	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	€ 124.800,00 € 12.000,00	€ 119.441 € 11.710	€ 131.150
13	38 124	205	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	T S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 161.200,00 € 12.000,00	€ 155.394 € 11.710	€ 167.104
14	39 111	208	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	T S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 139.500,00 € 12.000,00	€ 134.476 € 11.710	€ 146.185
15	40 125	206	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	T S2	2 2	2 2	2 -	13	216,91 53,71	€ 120.900,00 € 12.000,00	€ 116.546 € 11.710	€ 128.255
16	41 126	207	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	T S2	2 2	2 2	4 -	13	433,82 53,71	€ 210.800,00 € 12.000,00	€ 203.208 € 11.710	€ 214.917
17	42 136	213	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	T S2	2 2	2 2	4,5 -	13	488,05 53,71	€ 263.500,00 € 12.000,00	€ 254.010 € 11.710	€ 265.719
18	43 127	301	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	4 -	13	433,82 53,71	€ 264.000,00 € 12.000,00	€ 255.068 € 11.710	€ 266.778
19	44 128	302	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2 -	13	216,91 53,71	€ 122.100,00 € 12.000,00	€ 117.969 € 11.710	€ 129.679
20	45 129	322	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 138.600,00 € 12.000,00	€ 133.911 € 11.710	€ 145.620
21	46 130	321	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 168.300,00 € 12.000,00	€ 162.606 € 11.710	€ 174.315
22	47 131	303	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	3,5 -	13	379,59 53,71	€ 207.900,00 € 12.000,00	€ 200.865,92 € 11.710	€ 212.576
23	48 132	304	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710	€ 142.432
23	49 133	320	A3 C6 abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 141.900,00 € 12.000,00	€ 137.099 € 11.710	€ 148.809

lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
							vani	mq			
50 185	A3 C6	305	abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 138.600,00 € 12.000,00	€ 133.910,62 € 11.710 € 145.620
24	A3 C6	319	abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2 -	13	216,91 53,71	€ 122.100,00 € 12.000,00	€ 117.969 € 11.710 € 129.679
25	A3 C6	306	abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 148.500,00 € 12.000,00	€ 143.476 € 11.710 € 155.185
26	A3 C6	318	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2 -	13	216,91 53,71	€ 118.800,00 € 12.000,00	€ 114.781 € 11.710 € 126.490
27	A3 C6	317	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 148.500,00 € 12.000,00	€ 143.476 € 11.710 € 155.185
28	A3 C6	307	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2 -	13	216,91 53,71	€ 148.500,00 € 12.000,00	€ 143.476 € 11.710 € 155.185
29	A3 C6	308	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710 € 142.432
30	A3 C6	316	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710 € 142.432
31	A3 C6	309	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710 € 142.432
59 144	A3 C6	315	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 135.300,00 € 12.000,00	€ 130.722 € 11.710 € 142.432
60 145	A3 C6	310	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	€ 204.600,00 € 12.000,00	€ 197.678 € 11.710 € 209.387
32	A3 C6	314	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 168.300,00 € 12.000,00	€ 162.606 € 11.710 € 174.315
33	A3 C6	313	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	€ 138.600,00 € 12.000,00	€ 133.911 € 11.710 € 145.620

lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza			rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq	mq				
34	63 184	311	abitazione di tipo economico posto auto	1 S3	2 2	2 2	2 -	2 13	216,91 53,71	€ 122.100,00 € 12.000,00	€ 117.969 € 11.710	€ 129.679	
35	64 122	312	abitazione di tipo economico posto auto	1 S2	2 2	2 2	4 -	4 13	433,82 53,71	€ 264.000,00 € 12.000,00	€ 255.068 € 11.710	€ 266.778	
36	65 148	401	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	4 -	4 13	433,82 53,71	€ 268.600,00 € 12.000,00	€ 259.779 € 11.710	€ 271.489	
37	66 149	402 - duplex	abitazione di tipo economico posto auto	2-3 S2	2 2	2 2	3 -	3 13	325,37 53,71	€ 217.600,00 € 12.000,00	€ 210.454 € 11.710	€ 222.164	
67 143	A3 C6	421	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	2,5 -	2,5 13	271,14 53,71	€ - € -	4.801 290 -€	5.091	Sigg. Martelli
38	68 150	420	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	2,5 -	2,5 13	271,14 53,71	€ 170.000,00 € 12.000,00	€ 164.417 € 11.710	€ 176.127	
39	69 151	403	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	3,5 -	3,5 13	379,59 53,71	€ 214.200,00 € 12.000,00	€ 207.166 € 11.710	€ 218.876	
40	70 236	419	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	2,5 13	271,14 53,71	€ 146.200,00 € 12.000,00	€ 141.399 € 11.710	€ 153.109	
71 152	A3 C6	404	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	2,5 -	2,5 16	271,14 66,11	€ 146.200,00 € 12.000,00	€ 141.399 € 11.710	€ 153.109	
41	72 180	405	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	2,5 13	271,14 53,71	€ 142.800,00 € 12.000,00	€ 138.111 € 11.710	€ 149.820	
42	73 182	418	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2 -	2 16	216,91 66,11	€ 125.800,00 € 12.000,00	€ 121.669 € 11.710	€ 133.379	
43	74 140	417	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	2 -	2 13	216,91 53,71	€ 122.400,00 € 12.000,00	€ 118.381 € 11.710	€ 130.090	
75 183	A3 C6	406	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	2,5 13	271,14 53,71	€ 129.200,00 € 12.000,00	€ 124.957 € 11.710	€ 136.667	

lotto	sub.	app.	categoria		piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
			abitazione di tipo economico	posto auto				vani	mq			valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
44	76 187	416	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	271,14 53,71	13 13	€ 153.000,00 € 12.000,00	€ 147.976 € 11.710	€ 159.685
77 188	407	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2 -	2 13	216,91 53,71	13	€ 136.000,00 € 12.000,00	€ 131.534 € 11.710	€ 143.244
45 135	415	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	13	€ 146.200,00 € 12.000,00	€ 141.399 € 11.710	€ 153.109
79 189	408	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3,5 -	13	379,59 53,71	13	€ 183.600,00 € 12.000,00	€ 177.571 € 11.710	€ 189.280
46 235	414	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	13	€ 139.400,00 € 12.000,00	€ 134.822 € 11.710	€ 146.532
81 190	409	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	13	€ 139.400,00 € 12.000,00	€ 134.822 € 11.710	€ 146.532
47 191	413	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	13	€ 173.400,00 € 12.000,00	€ 167.706 € 11.710	€ 179.415
83 192	410	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	13	€ 210.800,00 € 12.000,00	€ 203.878 € 11.710	€ 215.587
48 193	412	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3,5 -	13	379,59 53,71	13	€ 190.400,00 € 12.000,00	€ 184.147 € 11.710	€ 195.857
49 194	411	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	2 S3	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	13	€ 238.000,00 € 12.000,00	€ 230.184 € 11.710	€ 241.894
50 107	501	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	3 S2	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	13	€ 194.400,00 € 12.000,00	€ 188.371 € 11.710	€ 200.080
51 195	520	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	3 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	13	€ 223.200,00 € 12.000,00	€ 216.278 € 11.710	€ 227.987
52 196	502	A3 C6	abitazione di tipo economico posto auto	3 S3	2 2	2 2	3,5 -	13	379,59 53,71	13	€ 223.200,00 € 12.000,00	€ 216.278 € 11.710	€ 227.987

lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
53	89	519	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 172.800,00	€ 167.441	
	197			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 179.150
54	90	518	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 151.200,00	€ 146.511	
	198			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 158.220
55	91	503	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 147.600,00	€ 143.022	
	199			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 154.732
56	92	504	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 151.200,00	€ 146.511	
	200			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 158.220
57	93	517	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 212.400,00	€ 205.813	
	201			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 217.522
58	94	505	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 133.200,00	€ 129.069	
	202			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 140.779
59	95	516	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 190.800,00	€ 184.882	
	203			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 196.592
60	96	506	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 187.200,00	€ 181.394	
	204			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 193.104
61	97	507	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 151.200,00	€ 146.511	
	205			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 158.220
62	98	515	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2		216,91	€ 140.400,00	€ 136.046	
	206			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 147.755
63	99	508	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 144.000,00	€ 139.534	
	207			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 151.244
64	100	514	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	2,5		271,14	€ 144.000,00	€ 139.534	
	208			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 151.244
65	101	509	abitazione di tipo economico posto auto	3	2	2	3		325,37	€ 219.600,00	€ 212.789	
	209			S3	2	-	13		53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	€ 224.499

lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui	
							vani	mq				
66	102 212	513	abitazione di tipo economico posto auto	3 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 180.000,00 € 12.000,00	€ 174.417 € 11.710	€ 186.127
67	103 210	512	abitazione di tipo economico posto auto	3 S3	2 2	2 2	2,5 -	13	271,14 53,71	€ 194.400,00 € 12.000,00	€ 188.371 € 11.710	€ 200.080
68	104 211	510 - duplex	abitazione di tipo economico posto auto	2-3 S3	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	€ 226.800,00 € 12.000,00	€ 219.766 € 11.710	€ 231.476
105 110	A3 C6	511	abitazione di tipo economico posto auto	3 S2	2 2	2 2	3 -	13	325,37 53,71	€ 234.000,00 € 12.000,00	€ 226.743 € 11.710	€ 238.452
69	118	C6	posto auto	S2	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
70	213	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
71	214	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
72	215	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
73	216	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
74	217	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
75	218	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
76	219	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
77	220	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
78	221	C6	posto auto	S3	2	2	-	16	66,11	€ 12.000,00	€ 11.710	
79	222	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
80	223	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
81	224	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
82	225	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
83	226	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
84	227	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
85	228	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
86	229	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
87	230	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
88	231	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
89	232	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
90	234	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
91	237	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	
92	238	C6	posto auto	S3	2	2	-	13	53,71	€ 12.000,00	€ 11.710	



lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza		rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui		
							vani	mq			€	578	
93	24		loc. deposito	S1	2	U	-	6	19,83	600,00	€	578	
94	28		loc. deposito	S1	2	U	-	9	29,75	600,00	€	578	
95	153		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
96	154		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
97	155		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
98	156		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
99	157		loc. deposito	S2	2	U	-	3	9,92	600,00	€	578	
100	158		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
101	159		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
102	160		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
103	161		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
104	162		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
105	163		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
106	164		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
107	165		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
108	166		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
109	167		loc. deposito	S2	2	U	-	3	9,92	600,00	€	578	
110	168		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
111	169		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
112	170		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
113	171		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
114	172		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
115	173		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
116	174		loc. deposito	S2	2	U	-	3	9,92	600,00	€	578	
117	175		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
118	176		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
119	177		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
120	178		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
121	179		loc. deposito	S2	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
122	239		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
123	240		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
124	241		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
125	242		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
126	243		loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	600,00	€	578	
127	244		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
128	245		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	600,00	€	578	
129	246		loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	600,00	€	578	
130	247		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€	-	€	locale sottoscala
130	248		loc. deposito	S3	2	U	-	4	13,22	600,00	€	578	

lotto	sub.	app.	categoria	piano	z.c.	classe	consistenza			rendita €	valore unitario	valore unitario al netto dei lavori residui
							vani	mq	valore unitario			
131	249		loc. deposito	S3	2	U	-	6	19,83	€ 600,00	€ 578	
	250		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ -	-	
	251		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ -	-	
132	252		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
133	253		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
134	254		loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
135	255		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
136	256		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
137	257		loc. deposito	S3	2	U	-	3	9,92	€ 600,00	€ 578	
138	258		loc. deposito	S3	2	U	-	2	6,61	€ 600,00	€ 578	
	259		opifici - cabina elettrica - piano S2 - da completare						360	€ -	-	
	260		partita A - zone comuni dell'edificio - piani S3 - S2 - T - 1 - 2									
									totale	€	€ 14.465.007	