

IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA 197,20 KW_p SITO IN VIA DIRETTISSIMA DEL CONERO N.55 NEL COMUNE DI CAMERANO (AN)



Proprietà del lastrico solare



Conduzione di lastrico e impianto fotovoltaico



PERIZIA DI STIMA DEL VALORE DI IMPIANTO

20/10/2017

E. ott. Ing. Francesco GUZZINI
Ordine Ingegneri Prov. Ancona n. 1368

Guzzini
Engin**S**ering

SOMMARIO

1 PREMESSA

2 CARATTERISTICHE IMPIANTO

- 2.1 Sito di installazione
- 2.2 Modalità di installazione
- 2.3 Orientamento dell'impianto
- 2.4 Potenza dell'impianto
- 2.5 Moduli fotovoltaici
- 2.6 Collegamento elettrico
- 2.7 Inverter
- 2.8 Sistema di monitoraggio

3 SOPRALLUOGO SUL POSTO

- 3.1 Moduli fotovoltaici in copertura
- 3.2 Inverter e quadri elettrici

4 CONVENZIONI ATTIVE CONTO ENERGIA E SCAMBIO SUL POSTO

- 4.1 Convenzione Conto Energia
- 4.2 Convenzione Scambio sul Posto

5 PROCEDIMENTO DI VERIFICA G.S.E.

6 PRODUZIONE IMPIANTO

- 6.1 Dati di irraggiamento solare
- 6.2 Stima energia elettrica producibile
- 6.3 Energia prodotta – dati storici

7 STIMA DEL VALORE DI IMPIANTO

- 7.1 Energia annua prodotta
- 7.2 Conto energia
- 7.3 Vendita energia
- 7.4 Spese di gestione e manutenzione
- 7.5 Ricavo totale
- 7.6 Valore attuale impianto

8 CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

9 ALLEGATI

- Allegato 1 – Tabella di calcolo del valore di impianto
- Allegato 2 – Dettaglio corrispettivi G.S.E. al mese di ottobre 2017
- Allegato 3 – Schema planimetrico impianto
- Allegato 4 – Schemi elettrici impianto
- Allegato 5 – Convenzione attiva Conto Energia
- Allegato 6 – Conclusione procedimento di verifica G.S.E.



1. PREMESSA

La presente perizia di stima viene redatta dal sottoscritto Dott. Ing. FRANCESCO GUZZINI nato a RECANATI (MC) il 15/02/1950, iscritto all'Ordine Ingegneri di Ancona n°1368, facendo seguito all'incarico ricevuto in data 17/10/2017 dall' Avv. Simona Mengarelli in merito al concordato preventivo [REDACTED]

Oggetto della perizia di stima è l'impianto fotovoltaico installato su lastrico solare di proprietà della [REDACTED] Srl, sito a Camerano, Via Direttissima del Conero n.55 e condotto dalla società concordante [REDACTED]

Al fine di ottemperare all'incarico ricevuto è stata esaminata tutta la documentazione utile alla formulazione della stima economica dell'impianto, sono stati effettuati i sopralluoghi necessari per acquisire una maggiore conoscenza dell'impianto, ed è stato maturato il giudizio di stima che viene di seguito esposto ed argomentato utilizzando il metodo di valutazione dei flussi di cassa negli anni attualizzati ad oggi.

La perizia di stima oggetto della presente è redatta secondo la documentazione fornita al momento dell'incarico, il sopralluogo si è effettuato allo scopo di avere maggiore conoscenza circa lo stato di fatto e consistenza dell'impianto senza ulteriori verifiche di tipo strumentale, nessuna responsabilità derivante dalla non veridicità delle informazioni contenute dalla documentazione di cui sopra, né derivante dall'esistenza di ogni altra situazione sfavorevole dell'impianto non espressamente comunicata (esempio mancato adempimento di obblighi di carattere normativo e amministrativo, eventuali verifiche e provvedimenti in corso da parte del GSE S.p.a. ecc..) potrà essere imputata al sottoscritto.

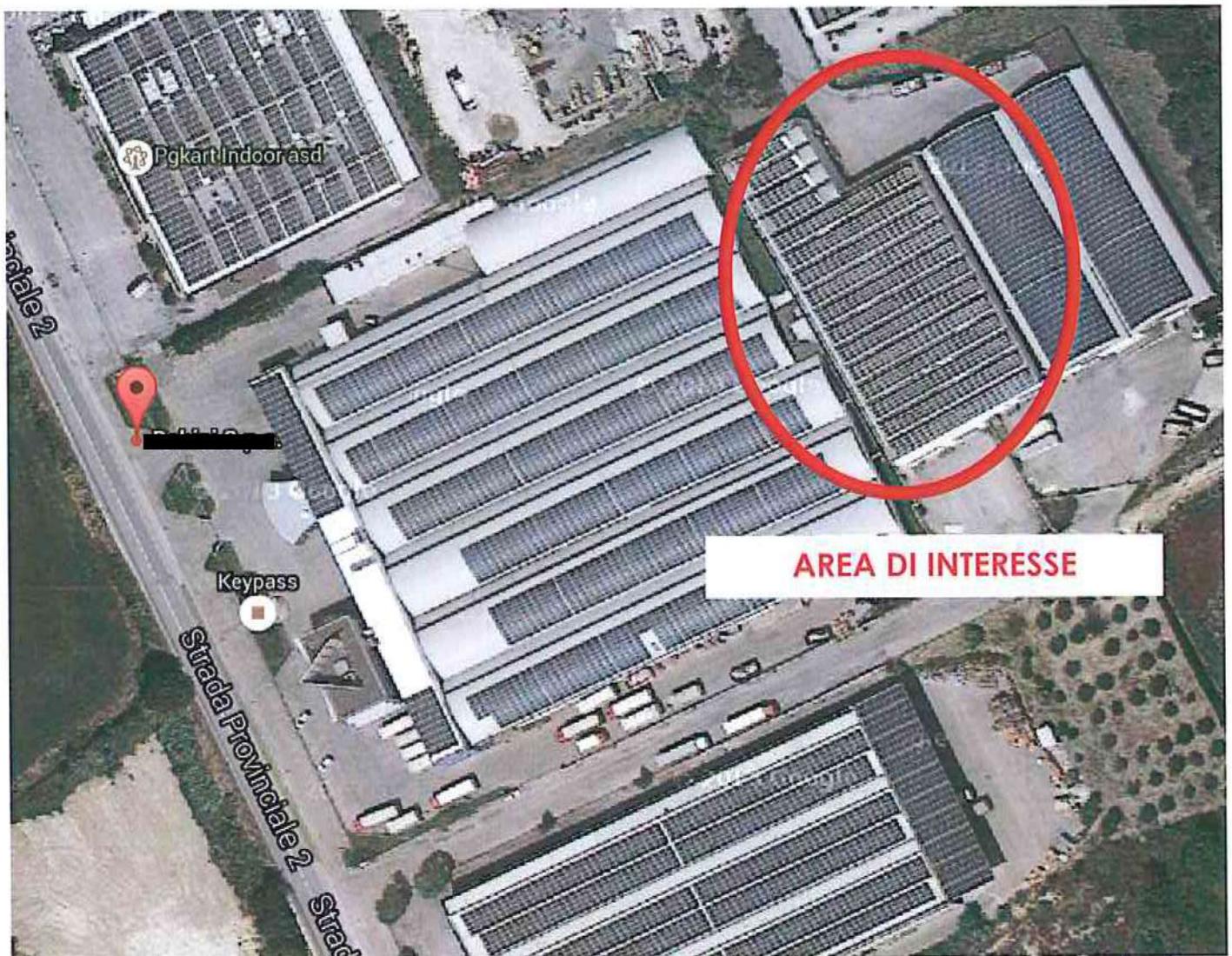


2. CARATTERISTICHE IMPIANTO

Dall'analisi della documentazione tecnica si fornisce di seguito una descrizione dettagliata dell'impianto fotovoltaico nelle sue caratteristiche più importanti, quali il sito di installazione, la modalità di installazione, l'orientamento dell'impianto, la potenza dell'impianto, il collegamento elettrico, i moduli fotovoltaici, gli inverter, il sistema di monitoraggio.

2.1 Sito di installazione

L'impianto fotovoltaico oggetto della presente relazione è realizzato sulla copertura dello stabilimento di proprietà della [REDACTED] Srl, sito in Via Direttissima del Conero n.55 60021 Camerano (AN), condotto dalla concordante [REDACTED] Srl in forza di un contratto di locazione ultranovennale. Si riporta di seguito una vista satellitare con evidenziato lo stabilimento industriale sulla cui copertura è installato l'impianto oggetto della presente valutazione:



2.2 Modalità di installazione

L'impianto fotovoltaico oggetto della presente è realizzato su copertura a shed dello stabilimento industriale descritto sopra.

I moduli fotovoltaici sono ancorati agli shed tramite staffe e supporti metallici.

Le cornici dei moduli fotovoltaici sono raccordate agli shed tramite scossaline in lamiera presso piegata al fine di rispettare i criteri di integrazione architettonica necessari all'ottenimento delle tariffe incentivanti.

2.3 Orientamento dell'impianto

L'impianto ha le seguenti coordinate geografiche:

43°30'57'' nord

13°32'36'' est

I moduli fotovoltaici hanno la stessa inclinazione degli shed, quindi 26° rispetto all'orizzonte e sono orientati 26° sud-est.

2.4 Potenza dell'impianto

L'impianto fotovoltaico oggetto della presente relazione è suddiviso in n°3 sottocampi come di seguito specificato:

SOTTOCAMPO 1: composto da n°252 moduli fotovoltaici da 240 W ciascuno – potenza 60,48 kWp;

SOTTOCAMPO 2: composto da n°294 moduli fotovoltaici da 235 W ciascuno – potenza 69,09 kWp;

SOTTOCAMPO 3: composto da n°294 moduli fotovoltaici da 230 W ciascuno – potenza 67,62 kWp.

L'impianto ha una potenza complessiva pari a 197,2 kWp.

2.5 Collegamento elettrico

L'impianto è elettricamente collegato con il quadro elettrico generale dello stabilimento, dal quale sono derivate le utenze elettriche presenti (luce, prese elettriche, macchinari, condizionamento ecc..). Tale assetto presuppone che parte dell'energia elettrica prodotta sia auto consumata dalle utenze dello stabilimento, mentre la restante parte dell'energia, ovvero quella prodotta in eccesso rispetto agli autoconsumi, sia ceduta alla rete elettrica nazionale.

2.6 Moduli fotovoltaici

Sono installati moduli fotovoltaici di tipo policristallino, aventi copertura frontale in vetro temprato e telaio in lega di alluminio anodizzato.

Come anticipato nel precedente paragrafo l'impianto è suddiviso in n°3 sottocampi::

SOTTOCAMPO 1: composto da n°252 moduli fotovoltaici marca CANADIAN SOLAR modello CS6P-240P;

SOTTOCAMPO 2: composto da n°294 moduli fotovoltaici marca CANADIAN SOLAR modello CS6P-235P;

SOTTOCAMPO 3: composto da n°294 moduli fotovoltaici marca CANADIAN SOLAR modello CS6P-230P

Di seguito si riportano le caratteristiche principali dei moduli fotovoltaici descritti sopra:

SOTTOCAMPO 1 Modulo fotovoltaico marca CANADIAN SOLAR modello CS6P-240P :

tipo		Silicio policristallino
potenza unitaria ad MPP	Wp	240
tensione a MPP	V	29,9
corrente ad MPP	A	8,03
tensione a vuoto	Vcc	37
corrente di corto circuito	A	8,59
Cornice		alluminio anodizzato

SOTTOCAMPO 2 Modulo fotovoltaico marca CANADIAN SOLAR modello CS6P-235P :

tipo		Silicio policristallino
potenza unitaria ad MPP	Wp	235
tensione a MPP	V	29,8
corrente ad MPP	A	7,90
tensione a vuoto	Vcc	36,9
corrente di corto circuito	A	8,46
Cornice		alluminio anodizzato

SOTTOCAMPO 2 Modulo fotovoltaico marca CANADIAN SOLAR modello CS6P-230P :

tipo		Silicio policristallino
potenza unitaria ad MPP	Wp	230
tensione a MPP	V	29,6
corrente ad MPP	A	7,78
tensione a vuoto	Vcc	36,8
corrente di corto circuito	A	8,34
Cornice		alluminio anodizzato

2.7 Inverter

L'impianto è composto da n°3 inverter marca HELIOS SYSTEM modello HS80 installati all'interno di un locale tecnico dedicato, dei quali si riportano le seguenti caratteristiche:

Inverter marca HELIOS SYSTEM modello HS80:

N. MPPT indipendenti		2
tensione ingresso:		
◦ massima a vuoto	Vcc	900
◦ massima	Vcc	820
◦ minima	Vcc	450
tensione di uscita		400 trifase
Potenza nominale d'uscita	KW	80
Frequenza	Hz	50
Scaricatori di sovratensione		/
Isolamento cc/ca		Con trafo di isolamento
Rendimento massimo		97,1 %
Rendimento euro		96,5 %

2.8 Sistema di monitoraggio

L'impianto è provvisto di un sistema di monitoraggio attraverso il quale è possibile controllare in ogni momento i seguenti parametri:

- potenza istantanea di impianto;
- produzione giornaliera;
- produzione storica;
- controllo stringhe fotovoltaiche.
- Irraggiamento presente sul campo fotovoltaico.

Il sistema inoltre è in grado di inviare avvisi e segnalazioni via email o sms nel caso di anomalie o fermo impianto.

3. SOPRALLUOGO SUL POSTO

In data 19/10/2017 è stato effettuato un sopralluogo sul posto al fine di valutare la consistenza e lo stato di fatto dell'impianto fotovoltaico.

Di seguito viene riportato l'esito del sopralluogo con particolare riferimento allo stato dei moduli fotovoltaici in copertura, degli inverter e dei quadri elettrici.

3.1 Moduli fotovoltaici in copertura

La copertura è dotata di scala alla marinara e parapetti, quindi accessibile in sicurezza per ogni operazione di verifica e manutenzione.

Di seguito alcune foto dell'impianto.



Foto panoramica di impianto



Particolare shed



Quadri di stringa e canale portacavi

Da un'analisi più dettagliata è risultato evidente un difetto costruttivo che talvolta si manifesta per alcune case produttrici di moduli fotovoltaici.

Diversi moduli fotovoltaici presentano numerose crepe nel backsheet, come risulta evidente dalle foto che vengono di seguito riportate.



Particolare backsheet moduli fotovoltaici in copertura



Backsheet modulo fotovoltaico smontato



La problematica può comportare nel tempo a difetti di isolamento dei moduli fotovoltaici con necessità di sostituzione nei casi più avanzati, non si escludono perdite di produzione.

Per ragioni tecniche non è possibile stabilire con certezza quanti moduli fotovoltaici ad oggi siano interessati dalla problematica (il difetto è visibile solo smontando i moduli fotovoltaici), occorre in ogni caso considerare che il fenomeno è generalmente degenerativo nel tempo sia per quanto riguarda il numero dei moduli interessati che per quanto riguarda l'entità dei danneggiamenti.

3.2 Locale quadri elettrici e inverter

Gli inverter risultano perfettamente funzionanti, nei display non sono presenti segnalazioni di avaria o malfunzionamenti.

I quadri elettrici sono in buono stato, le carpenterie hanno un grado di protezione adeguato all'ambiente di installazione, risultano presenti tutte le necessarie protezioni dalle sovracorrenti.

All'interno del quadro elettrico parallelo AC sono presenti la protezione di interfaccia in conformità alla norma CEI 0-16 e il contatore di produzione, che risulta certificato in data 27/04/2017.



Particolare inverter



Quadro elettrico parallelo AC

4. CONVENZIONI ATTIVE CONTO ENERGIA E SCAMBIO SUL POSTO

4.1 Convenzione Conto Energia

L'impianto è incentivato ai sensi del D.M. del 19 febbraio 2007 (2° Conto Energia).

Come indicato nella convenzione stipulata con il G.S.E. (Gestore Servizi Energetici) n° J01F23765007 della quale viene riportata una copia in allegato alla presente (allegato 5), la tariffa incentivante riconosciuta è pari a 0,422 € per ogni kWh di energia prodotta dall'impianto con decorrenza dalla data 11/04/2011 e scadenza 10/04/2031.

Alla convenzione di cui sopra si applicano gli effetti del procedimento di verifica documentale da parte del GSE ai sensi dell'art.42 del D.lgs 3 marzo 2011, n.28 e del D.M. 31 gennaio 2014, con declassamento della tariffa incentivante riconosciuta a 0,346 €/kWh (allegato 6), per maggiori dettagli si rimanda al successivo capitolo n.5.

4.2. Convenzione Scambio sul Posto

L'impianto fotovoltaico oggetto della presente è in cessione parziale di energia elettrica, parte dell'energia prodotta viene auto consumata dalle utenze dello stabilimento, la restante parte in eccesso rispetto agli autoconsumi viene ceduta alla rete elettrica nazionale.

L'energia elettrica ceduta alla rete elettrica nazionale viene attualmente remunerata in base alle condizioni tecnico economiche previste per lo Scambio sul Posto da parte del GSE ai sensi della deliberazione ARG/elt n.74/08.



5. PROCEDIMENTO DI VERIFICA GSE

Con lettera del 2 dicembre 2015 (prot. GSE/FTVA20150091662) il G.S.E. ha comunicato alla società l'avvio di un procedimento di verifica documentale, ai sensi dell'art.42 del D.lgs 3 marzo 2011, n.28 e del D.M. 31 gennaio 2014.

Nella comunicazione di conclusione del procedimento di verifica (prot. GSE/P20170055317) il G.S.E. ha classificato l'impianto come "non integrato architettonicamente" ai sensi del comma b1, art. n.2 del D.M. 19 febbraio 2007 (2° Conto Energia), diversamente da come inizialmente riconosciuto in fase di richiesta incentivi nel quale veniva classificato come impianto "integrato architettonicamente" ai sensi del comma b3 dell'art. medesimo.

Di conseguenza la tariffa incentivante è stata ridotta da 0,422 €/kWh (riferimento convenzione n° J01F23765007) a 0,346 € €/kWh (come da conclusione del procedimento di verifica G.S.E. - prot. GSE/P20170055317 del 10/07/2017).

Vista la variazione della tariffa incentivante il G.S.E. ha rideterminato l'incentivo spettante per l'energia prodotta dall'impianto a partire dalla data di entrata in esercizio, effettuando la compensazione tra quanto percepito in base alla tariffa incentivante precedentemente riconosciuta e quanto effettivamente dovuto a seguito dell'assegnazione della nuova tariffa, fino a concorrenza di quanto dovuto.

Da portale GSE risulta che ad oggi l'impianto ha un debito con il G.S.E. pari a **90.461 €** che verrà quindi compensato con i futuri pagamenti mensili per i contributi in Conto Energia.

Considerando l'importo medio dei contributi mensili spettanti all'impianto fotovoltaico pari a 6151,18 € , corrispondente alla rata fissa mensile applicata al 2° semestre 2017 ¹ , non si prevedono introiti prima di 14 mensilità al lordo dei conguagli annuali previsti.

Precisiamo che secondo quanto riportato nel manuale utente emanato dal G.S.E. per la richiesta di trasferimento di titolarità (ed. aprile 2016) nel caso di cessione dell'impianto fotovoltaico il G.S.E. si riserva, ai sensi dell'art. 1409 del c.c., di opporre al subentrante tutte le eccezioni derivanti dal contratto, con particolare riguardo all'eccezione della compensazione.

Si allega alla presente copia del dettaglio corrispettivi ricavato dal portale GSE nel quale si evidenzia la posizione debitoria della società [REDACTED] (allegato 2).

(1) ai sensi della Legge 11 agosto 2014 le tariffe incentivanti sono erogate a rate mensili costanti, in misura pari al 90% della produzione media annua stimata. Entro il 30 giugno dell'anno successivo il G.S.E. effettua il conguaglio, in relazione alla produzione effettiva.

6. PRODUZIONE IMPIANTO

6.1 Dati di irraggiamento solare

Come per qualsiasi impianto ad energia rinnovabile, la fonte primaria risulta aleatoria e quindi solo statisticamente prevedibile.

Per avere riferimenti oggettivi sui calcoli di prestazione dei sistemi, si fa riferimento a pubblicazioni ufficiali che raccolgono le elaborazioni di dati acquisiti sul lungo periodo fornendo così medie statistiche raccolte in tabelle di anni-tipo.

6.2 Stima energia elettrica producibile

Per il calcolo dell'energia annua producibile si è fatto riferimento alla Norma UNI 10349 riguardante la radiazione solare giornaliera sul piano orizzontale (KWh/m²) delle province d'Italia.

La radiazione media annuale che si ha nella provincia di Ancona è pari a 1471 kWh/m².

Di seguito viene riportata la formula utilizzata per il calcolo dell'energia annuale producibile:

$$\text{Energia (KWh/m}^2\text{)} = \text{Potenza (KWp)} \times \text{Radiazione (KWh/m}^2\text{)} \times K_i \times K_p$$

Potenza = potenza dell'impianto FV espressa in KWp

Radiazione = Radiazione solare annua sul piano orizzontale nella provincia di Ancona dovuta ad un irraggiamento standard di 1kW/m² per un tempo pari a 1471 (numero di ore equivalenti).

K_i = Coefficiente relativo all'inclinazione del pannello e all'orientamento rispetto a sud.

K_p = Coefficiente di riduzione globale dovuto alle perdite che si hanno in un impianto FV

$$E = 197,20 \times 1471 \times 1,09 \times 0,78 = 246627 \text{ KWh (1251 kWh/kWp)}$$

6.3 Energia prodotta - dati storici

Si riportano di seguito i dati storici sull'energia elettrica prodotta rilevati su portale GSE:

ANNO 2011 → 193.554 kWh (produzione da 11/04/2011 a 12/12/2011)

ANNO 2012 → 232513 kWh (1179 kWh/kWp)

ANNO 2013 → 237400 kWh (1204 kWh/kWp)

ANNO 2014 → 232607 kWh (1180 kWh/kWp)

ANNO 2015 → 236901 kWh (1201 kWh/kWp)

ANNO 2016 → 233099 kWh (1182 kWh/kWp)

Dai dati storici risulta una produzione media annuale pari a 1189 kWh/kWp (anni di riferimento 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016), inferiore quindi alla produzione stimata nel precedente paragrafo.

7. STIMA DEL VALORE DI IMPIANTO

Come anticipato nella premessa per la stima di impianto si utilizza il metodo di valutazione dei flussi di cassa negli anni attualizzati ad oggi.

Tale metodo consiste in una stima dettagliata dei flussi di cassa che l'impianto avrà nel periodo di riferimento senza considerare oneri di tipo finanziario.

Il periodo di riferimento considerato è dal 01/01/2018 al 10/04/2031 (data di scadenza della convenzione di Conto Energia).

I flussi di cassa ed i parametri considerati per il calcolo del valore attuale dell'impianto sono riportati nella tabella riepilogativa allegata alla presente (allegato 1).

Allo scopo di facilitare la comprensione della tabella riepilogativa descritta sopra viene di seguito riportata una spiegazione dettagliata di tutti i parametri considerati nel calcolo del valore attuale dell'impianto.

7.1 Energia annua prodotta

Nel capitolo n.6 (produzione impianto) è stata fatta una stima dell'energia elettrica producibile dall'impianto in base a quelli che sono i parametri generali dell'impianto (dati statistici di radiazione solare, coordinate geografiche, orientamento e inclinazione moduli, perdite ecc..) e si sono riportati i valori storici di energia prodotta dalla data di entrata in esercizio dell'impianto fino ad oggi.

Analizzando i dati di cui sopra si nota come l'energia elettrica annua prodotta negli anni precedenti (in media 1189 kWh/kWp) sia sempre inferiore all'energia elettrica stimata (1251 kWh/kWp).

Nella tabella riepilogativa allegata alla presente (allegato 1) si è ritenuto opportuno considerare la media dell'energia elettrica annua prodotta nel periodo storico 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016, quindi 1189 kWh/kWp.

In questo modo è possibile ottenere un andamento della produzione di energia annuale più affine a quelle che sono le reali potenzialità dell'impianto.

Come descritto nel paragrafo precedente il periodo di riferimento ha come data ultima il 10/04/2031, ovvero la data di scadenza della convenzione Conto energia, nell'andamento della produzione abbiamo quindi ridotto la produzione di energia riferita all'anno 2031 al 15% rispetto alla produzione dell'anno precedente, ritenendo che tale sia mediamente la percentuale di incidenza dei mesi gennaio - febbraio - marzo sulla produzione annuale.

Si è tenuto conto anche del decadimento prestazionale dell'impianto nel corso degli anni (decadimento moduli fotovoltaici, inverter ecc..) in ragione dello 0,8 %/anno.

Quindi considerando la produzione di 234504 kWh (1189 kWh/kWp) in corrispondenza del 1° anno di esercizio di impianto (anno 2011) si è stimata l'energia prodotta nel 2018 (1° anno di riferimento della presente stima) pari a 221683 kWh.

7.2 Conto Energia

Il ricavo derivante dal conto energia è ottenuto moltiplicando l'energia elettrica prodotta (kWh) per la tariffa incentivante riconosciuta all'impianto pari a 0,346€/kWh così come previsto nella convenzione stipulata con il GSE con successivo declassamento della tariffa incentivante a seguito della conclusione del procedimento di verifica documentale (capitolo 4 - convenzioni attive Conto Energia e Scambio sul Posto e capito 5 - procedimento di verifica GSE).

7.3 Vendita energia

Come descritto nel capitolo 4 (convenzioni attive Conto Energia e Scambio sul Posto) l'impianto ha attualmente una convenzione attiva di Scambio sul Posto.

Una delle condizioni necessarie ai fini dell'accesso al regime di Scambio sul Posto è che l'utente dello scambio (e quindi colui che ne riceve i benefici economici) sia titolare del contratto di acquisto dell'energia elettrica prelevata (Delibera AEEG 612/2014/R/eel).

In virtù delle considerazioni descritte sopra, si può ragionevolmente ipotizzare una cessione dell'impianto a società terza che gestirà il contratto relativo alle immissioni dell'energia alla rete elettrica nazionale, mentre l'energia prodotta e auto consumata dalle utenze elettriche di stabilimento verrà remunerata tramite un accordo privato.

Nell'ipotesi descritta sopra si rende necessario il passaggio dell'impianto fotovoltaico dal regime di Scambio sul Posto al regime di Ritiro Dedicato con applicazione dei prezzi minimi garantiti.

In base alla Legge 21 febbraio 2014 i prezzi minimi garantiti per impianti fotovoltaici di potenza maggiore di 100KW dall'anno 2014 in poi sono pari al prezzo zonale orario.

La media mensile dei prezzi zionali orari viene comunicata dal G.S.E. ogni mese e varia in funzione della zona geografica in cui è ubicato l'impianto, non è possibile quindi prevedere con precisione la variazione che i prezzi zionali orari avranno nei prossimi anni.

Per avere un dato attendibile da inserire nella tabella riepilogativa si è calcolato il prezzo zonale medio in riferimento all'anno 2016 di un altro impianto fotovoltaico situato nella stessa zona geografica, pari a 0,034 €/kWh.

Si è poi applicato ogni anno un tasso di inflazione pari al 1%.

Si è deciso di applicare tale dato anche alla eventuale quota di energia prodotta e auto consumata dalle utenze di stabilimento la quale, come descritto sopra, verrebbe remunerata tramite un accordo privato.

7.4 Costi di gestione e manutenzione

Nei flussi di cassa sono state considerate anche le spese di gestione e manutenzione dell'impianto.

Dai dati in nostro possesso risulta che l'impianto ha attualmente i seguenti contratti attivi:

- contratto di controllo e manutenzione: 3100€/anno;
- polizza di assicurazione: 2100 €/anno.

Ai contratti descritti sopra si aggiungono le seguenti spese, stimate in base al valore di mercato:

- contratto aggiuntivo di assistenza amministrativa (svolgimento di adempimenti annuali GSE, UTF, ENEL ecc.): 1500 €/anno ;
- pulizia moduli fotovoltaici n.2 volte all'anno: 2500 €/anno;
- costo di futura sostituzione di componenti importanti soggetti ad usura (inverter, quadri elettrici di campo ecc..) spalmato negli anni: 3500€/anno.

Abbiamo quindi applicato delle spese di gestione e manutenzione per un valore totale di 12700 € /anno aumentate ogni anno di un tasso di inflazione pari al 1%.

7.5 Ricavo totale

Il ricavo totale dell'impianto dal 01/01/2018 al 10/04/2031 (data di scadenza della convenzione di Conto Energia) è calcolato sommando i flussi di cassa operativi di tutti gli anni (quindi al lordo di imposte e oneri finanziari).

7.6 Valore attuale impianto

Il valore attuale netto dell'impianto è ottenuto attualizzando i ricavi totali dell'impianto dal 01/01/2018 al 10/04/2031 (data di scadenza della convenzione Conto Energia).

Il tasso di attualizzazione considerato nel calcolo è pari al 8%.

8 CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Sulla base degli elementi tecnici ed economici considerati in precedenza il valore attuale dell'impianto è pari a **541.077,00 € (euro cinquecentoquarantaunomilasettecento,00)**, importo calcolato al netto dell'IVA.

Come descritto al precedente paragrafo 7.6 tale valore è ottenuto dall'attualizzazione dei flussi di cassa operativi, al lordo di imposte e oneri finanziari.

E' importante precisare che l' importo sopra indicato non considera gli effetti della situazione debitoria della società nei confronti del G.S.E. (Gestore Servizi Energetici) così come descritto nel capitolo n.6 della presente relazione, per un' importo che ad oggi ammonta a **90.461,00 € (euro novantamilaquattrocentosessantuno,00)**, cifra che nel corso dei prossimi mesi andrà gradualmente diminuendo per effetto della compensazione sulle prossime rate dei corrispettivi in Conto Energia.

9 ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente relazione gli allegati di seguito elencati:

ALLEGATO 1 – Tabella di calcolo del valore di impianto;

ALLEGATO 2 – Dettaglio corrispettivi G.S.E. al mese di ottobre 2017;

ALLEGATO 3 – Schema planimetrico di impianto (Download da portale GSE);

ALLEGATO 4 – Schemi elettrici di impianto (Download da portale GSE);

ALLEGATO 5 – Convenzione Conto Energia (Download da portale GSE).

ALLEGATO 6 - Conclusione del procedimento di verifica G.S.E.

Il Tecnico
Ing. Francesco Guzzini

E.ott. Ing. Francesco GUZZINI
Ordine Ingegneri Prov. Ancona n° 1352



ALLEGATO 1
TABELLA DI CALCOLO DEL VALORE DI IMPIANTO



CALCOLO VALORE ATTUALE IMPIANTO FOTOVOLTAICO

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Energia prodotta (kWh)	221683	219909	218150	216405	214674	212956	211253	209563	207886
Conto energia (€)	€ 76.702	€ 76.089	€ 75.480	€ 74.876	€ 74.277	€ 73.683	€ 73.093	€ 72.509	€ 71.929
Vendita energia (€)	€ 7.537	€ 7.552	€ 7.566	€ 7.581	€ 7.595	€ 7.610	€ 7.624	€ 7.639	€ 7.654
Costi manutenzione e gestione (€)	€ 12.700	€ 12.827	€ 12.955	€ 13.085	€ 13.216	€ 13.348	€ 13.481	€ 13.616	€ 13.752
Ricavo totale	€ 71.539	€ 70.813	€ 70.091	€ 69.372	€ 68.657	€ 67.945	€ 67.237	€ 66.532	€ 65.830

	2027	2028	2029	2030	2031
Energia prodotta (kWh)	206223	204573	202937	201313	29955
Conto energia (€)	€ 71.353	€ 70.782	€ 70.216	€ 69.654	€ 10.365
Vendita energia (€)	€ 7.668	€ 7.683	€ 7.698	€ 7.713	€ 1.159
Costi manutenzione e gestione (€)	€ 13.890	€ 13.890	€ 13.890	€ 13.890	€ 2.083
Ricavo totale	€ 65.132	€ 64.576	€ 64.024	€ 63.477	€ 9.440

Ricavo totale dal 2018 al 2031	€ 884.664
Tasso di attualizzazione	8,0%
Valore attuale impianto	541077

Il calcolo dell'energia elettrica prodotta tiene conto del decadimento prestazionale dell'impianto in ragione dello 0,8% anno.
 Il prezzo minimo garantito considerato per la vendita dell'energia elettrica è pari al prezzo zonale orario così come disposto dalla Legge 21 febbraio 2014.
 I flussi di cassa non tengono conto di imposte e oneri finanziari.

ALLEGATO 2
DETTAGLIO CORRISPETTIVI G.S.E. AL MESE DI
OTTOBRE 2017



ANNO RIFERIMENTO	MESE RIFERIMENTO	NUMERO PRATICA	ENERGIA	TARIFFA	IMPONIBILE	FORMULA NUMERICA	STATO
2017	Agosto	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Luglio	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Giugno	194306	-17778	0,422	-7502,316	-(0.422*17778)	IN PAGAMENTO
2017	Giugno	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Maggio	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Maggio	194306	-17778	0,422	-7502,316	-(0.422*17778)	IN PAGAMENTO
2017	Aprile	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Aprile	194306	-17778	0,422	-7502,316	-(0.422*17778)	IN PAGAMENTO
2017	Marzo	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Marzo	194306	-17778	0,422	-7502,316	-(0.422*17778)	IN PAGAMENTO
2017	Febbraio	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Febbraio	194306	-17778	0,422	-7502,316	-(0.422*17778)	IN PAGAMENTO
2017	Gennaio	194306	17778	0,346	6151,188	0.346*17778	IN PAGAMENTO
2017	Gennaio	194306	-17778	0,422	-7502,316	-(0.422*17778)	IN PAGAMENTO
2016	Annuale	194306	233098,55	0,346	80652,0983		IN PAGAMENTO
2016	Annuale	194306	-211380	0,422	-89202,36		IN PAGAMENTO
2015	Annuale	194306	236902,16	0,346	81968,14736		IN PAGAMENTO
2015	Annuale	194306	-236902,16	0,422	-99972,71152		IN PAGAMENTO
2014	Dicembre	194306	6858,82	0,346	2373,15172	0.346*6858,82	IN PAGAMENTO
2014	Dicembre	194306	-6858,82	0,422	-2894,42204	-(0.422*6858,82)	IN PAGAMENTO
2014	Novembre	194306	8693,85	0,346	3008,0721	0.346*8693,85	IN PAGAMENTO
2014	Novembre	194306	-8693,85	0,422	-3668,8047	-(0.422*8693,85)	IN PAGAMENTO
2014	Ottobre	194306	14777,9	0,346	5113,1534	0.346*14777,9	IN PAGAMENTO
2014	Ottobre	194306	-14777,9	0,422	-6236,2738	-(0.422*14777,9)	IN PAGAMENTO
2014	Settembre	194306	19511,48	0,346	6750,97208	0.346*19511,48	IN PAGAMENTO
2014	Settembre	194306	-19511,48	0,422	-8233,84456	-(0.422*19511,48)	IN PAGAMENTO
2014	Agosto	194306	-29522,62	0,422	-12458,54564	-(0.422*29522,62)	IN PAGAMENTO
2014	Agosto	194306	29522,62	0,346	10214,82652	0.346*29522,62	IN PAGAMENTO
2014	Luglio	194306	29297,33	0,346	10136,87618	0.346*29297,33	IN PAGAMENTO
2014	Luglio	194306	-29297,33	0,422	-12363,47326	-(0.422*29297,33)	IN PAGAMENTO
2014	Giugno	194306	-31393,35	0,422	-13247,9937	-(0.422*31393,35)	IN PAGAMENTO
2014	Giugno	194306	31393,35	0,346	10862,0991	0.346*31393,35	IN PAGAMENTO
2014	Maggio	194306	-29360,36	0,422	-12390,07192	-(0.422*29360,36)	IN PAGAMENTO

2014	Maggio	194306	29360,36	0,346	10158,68456	0,346*29360,36	IN PAGAMENTO
2014	Aprile	194306	24203,21	0,346	8374,31066	0,346*24203,21	IN PAGAMENTO
2014	Aprile	194306	-24203,21	0,422	-10213,75462	-(0,422*24203,21)	IN PAGAMENTO
2014	Marzo	194306	-21451,03	0,422	-9052,33466	-(0,422*21451,03)	IN PAGAMENTO
2014	Marzo	194306	21451,03	0,346	7422,05638	0,346*21451,03	IN PAGAMENTO
2014	Febbraio	194306	11211,46	0,346	3879,16516	0,346*11211,46	IN PAGAMENTO
2014	Febbraio	194306	-11211,46	0,422	-4731,23612	-(0,422*11211,46)	IN PAGAMENTO
2014	Gennaio	194306	6326,87	0,346	2189,09702	0,346*6326,87	IN PAGAMENTO
2014	Gennaio	194306	-6326,87	0,422	-2669,93914	-(0,422*6326,87)	IN PAGAMENTO
2013	Dicembre	194306	-8094,43	0,422	-3415,84946	-(0,422*8094,43)	IN PAGAMENTO
2013	Dicembre	194306	8094,43	0,346	2800,67278	0,346*8094,43	IN PAGAMENTO
2013	Novembre	194306	-7266,74	0,422	-3066,56428	-(0,422*7266,74)	IN PAGAMENTO
2013	Novembre	194306	7266,74	0,346	2514,29204	0,346*7266,74	IN PAGAMENTO
2013	Ottobre	194306	11749,89	0,346	4065,46194	0,346*11749,89	IN PAGAMENTO
2013	Ottobre	194306	-11749,89	0,422	-4958,45358	-(0,422*11749,89)	IN PAGAMENTO
2013	Settembre	194306	24913,59	0,346	8620,10214	0,346*24913,59	IN PAGAMENTO
2013	Settembre	194306	-24913,59	0,422	-10513,53498	-(0,422*24913,59)	IN PAGAMENTO
2013	Agosto	194306	-31512,24	0,422	-13298,16528	-(0,422*31512,24)	IN PAGAMENTO
2013	Agosto	194306	31512,24	0,346	10903,23504	0,346*31512,24	IN PAGAMENTO
2013	Luglio	194306	34458,95	0,346	11922,7967	0,346*34458,95	IN PAGAMENTO
2013	Luglio	194306	-34458,95	0,422	-14541,6769	-(0,422*34458,95)	IN PAGAMENTO
2013	Giugno	194306	31532,3	0,346	10910,1758	0,346*31532,3	IN PAGAMENTO
2013	Giugno	194306	-31532,3	0,422	-13306,6306	-(0,422*31532,3)	IN PAGAMENTO
2013	Maggio	194306	-26676,3	0,422	-11257,3986	-(0,422*26676,3)	IN PAGAMENTO
2013	Maggio	194306	26676,3	0,346	9229,9998	0,346*26676,3	IN PAGAMENTO
2013	Aprile	194306	-26980,97	0,422	-11385,96934	-(0,422*26980,97)	IN PAGAMENTO
2013	Aprile	194306	26980,97	0,346	9335,41562	0,346*26980,97	IN PAGAMENTO
2013	Marzo	194306	-18152,56	0,422	-7660,38032	-(0,422*18152,56)	IN PAGAMENTO
2013	Marzo	194306	18152,56	0,346	6280,78576	0,346*18152,56	IN PAGAMENTO
2013	Febbraio	194306	-9304,79	0,422	-3926,62138	-(0,422*9304,79)	IN PAGAMENTO
2013	Febbraio	194306	9304,79	0,346	3219,45734	0,346*9304,79	IN PAGAMENTO
2013	Gennaio	194306	-6757,13	0,422	-2851,50886	-(0,422*6757,13)	IN PAGAMENTO
2013	Gennaio	194306	6757,13	0,346	2337,96698	0,346*6757,13	IN PAGAMENTO
2012	13	194306	-0,44	0,422	-0,18568	-(0,422*0,44)	IN PAGAMENTO
2012	13	194306	0,44	0,346	-17670,87832	0,346*232514-98120,722	IN PAGAMENTO
2011	13	194306	0,1	0,346	-14709,9098	0,346*232514-98120,722	IN PAGAMENTO
2011	13	194306	-0,1	0,422	-0,0422	0,422*193552-81678,90	IN PAGAMENTO

SITUAZIONE DEBITORIA NEI CONFRONTI DEL GSE:

-€ 90.461

ALLEGATO 3
SCHEMA PLANIMETRICO





fotovoltaico geotermico minieolico

Energy Resources S.p.A.
 Sede legale: c.so Italia 13, 20122 Milano
 Uffici ammin., tecnici e comm.: via I Maggio 26, 60131 Ancona
 Sede operat. ricerca: c/o Picchio S.p.A., 64010 Ancarano (TE)
 tel. 071.2137811 - fax 071.2137891
 info@energyresources.it - www.energyresources.it
 Codice Fiscale e Partita Iva: 02286940420
 Iscritta alla CCIAA di Milano - n. REA MI-1935582

COMMITTENTE: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 15px; margin: 5px auto;"></div> Direttissima del Conero 61032 - CAMERANO (An)																	
UBICAZIONE: Direttissima del Conero 61032 - CAMERANO (AN)																	
PROGETTO: <p style="text-align: center;">CAPANNONE 3</p> <p style="text-align: center;">Realizzazione impianto fotovoltaico di potenza nominale 197,19 kWp</p> <p style="text-align: center;">"Impianto totalmente integrato - in base art. 1, comma 1, lett. b1 del D.M. 19/02/2007"</p> <p style="text-align: center;">diviso in un unica sezione di impianto</p>																	
DESCRIZIONE: <h2 style="margin: 0;">DISPOSIZIONE MODULI</h2>																	
COMPILATORE: ing. Marco Di Paola	data: 16.08.2010	firma:	COMMESSA N. TAVOLA N. <div style="font-size: 48px; font-weight: bold; text-align: center; color: blue;">EL</div> SCALA CODICE CAD: ELCC300														
VERIFICATO: ing. Marco Antinori	data: 16.08.2010	firma:															
APPROVATO: ing. Enzo Alleva	data: 16.08.2010	firma:															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">REV</th> <th style="width: 15%;">data:</th> <th style="width: 80%;">modifiche:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">30.07.2010</td> <td>Progetto preliminare</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">A</td> <td style="text-align: center;">16.08.2010</td> <td>Progetto esecutivo</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	REV	data:		modifiche:	0	30.07.2010	Progetto preliminare	A	16.08.2010	Progetto esecutivo							
REV	data:	modifiche:															
0	30.07.2010	Progetto preliminare															
A	16.08.2010	Progetto esecutivo															

PROGETTISTA: PROGETTISTA ELETTRICO: ing. Luigi Lucchetti	TIMBRO E FIRMA: <div style="border: 2px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="margin: 0;">Doc. Ing. Luigi LUCCHETTI</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">Ordine Ingegneri prov. di Ancona n. 1249</p> </div>
--	--

CABINA DI CONSEGNA

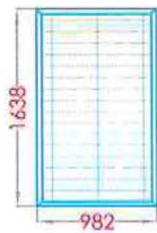
CABINA DI TRASFORMAZIONE

CAPANNONE 2

CAPANNONE 3

LOCALE INVERTER

MODULO CANADIAN CS6P-230/235/240 Wp



POTENZA MODULI : 240
 NUMERO MODULI : 252
 POTENZA TOTALE: 60,48 kWp

POTENZA MODULI : 235
 NUMERO MODULI : 294
 POTENZA TOTALE: 69,09 kWp

POTENZA MODULI : 230
 NUMERO MODULI : 294
 POTENZA TOTALE: 67,62 kWp

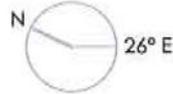
POTENZA TOTALE: 197,19 kWp

LINEA SCOLO AC

LAMIERA ZINCATO CURVATA

PARAPETTO

PARTE FINESTRATA



A

1200

290

290

290

A
CPS 01

D
CPS 02

OMBRE

INSEGNA

LEGENDA:

NOTE:

ALLEGATO 4 SCHEMI ELETTRICI



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail, positioned in the bottom right corner of the page.



fotovoltaico geotermico minieolico

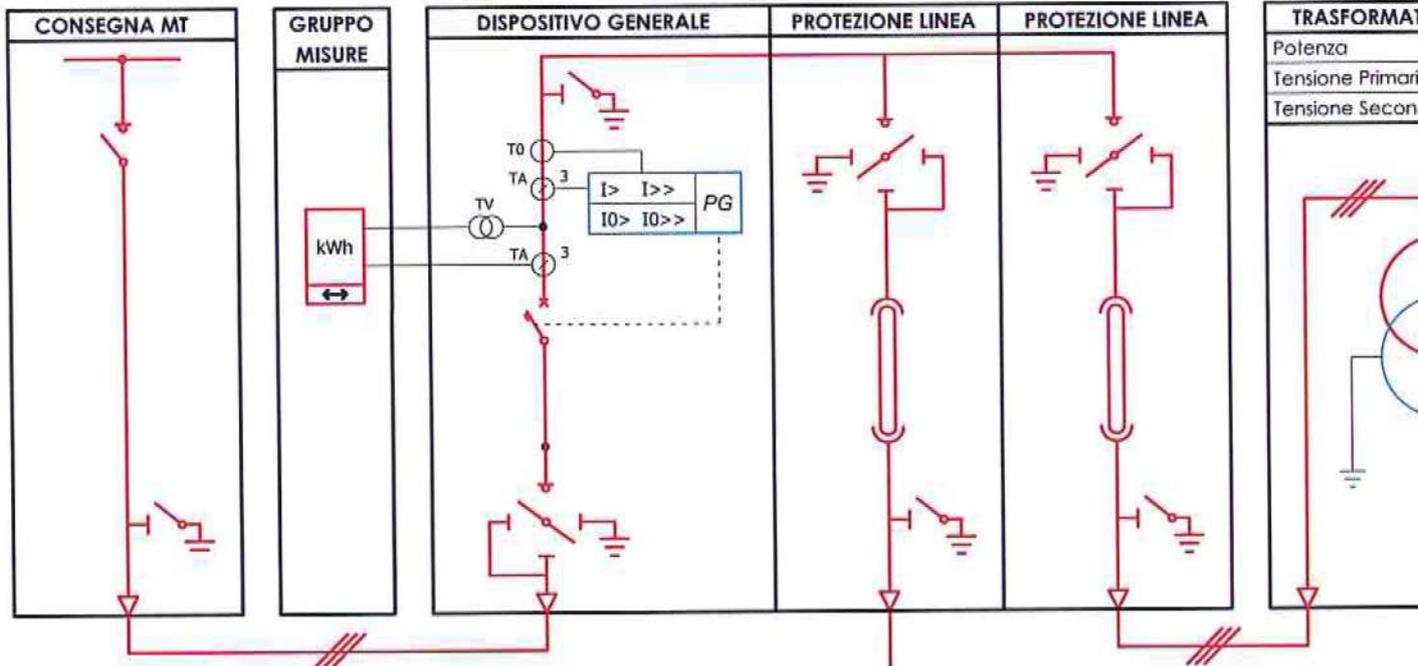
Energy Resources S.p.A.
 Sede legale: c.so Italia 13, 20122 Milano
 Uffici ammin., tecnici e comm.: via I Maggio 26, 60131 Ancona
 Sede operat. ricerca: c/o Picchio S.p.A., 64010 Ancarano (TE)
 tel. 071.2137811 - fax 071.2137891
 info@energyresources.it - www.energyresources.it
 Codice Fiscale e Partita Iva: 02286940420
 Iscritta alla CCIAA di Milano - n. REA MI-1935582

COMMITTENTE: <div style="background-color: black; width: 200px; height: 20px; margin: 5px auto;"></div> Direttissima del Conero 61032 - CAMERANO (An)																	
UBICAZIONE: Direttissima del Conero 61032 - CAMERANO (AN)																	
PROGETTO: <p style="text-align: center;">CAPANNONE 3</p> <p style="text-align: center;">Realizzazione impianto fotovoltaico di potenza nominale 197,19 kWp</p> <p style="text-align: center;">"Impianto totalmente integrato - in base art. 1, comma 1, lett. b1 del D.M. 19/02/2007"</p> <p style="text-align: center;">diviso in un unica sezione di impianto</p>																	
DESCRIZIONE: <h2 style="margin: 0;">SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE</h2>																	
COMPILATORE: ing. Marco Di Paola	data: 15.12.2010	firma:	COMMESSA N. TAVOLA N. <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center; color: blue;">EL</div> SCALA CODICE CAD: ELCC500														
VERIFICATO: ing. Marco Antinori	data: 15.12.2010	firma:															
APPROVATO: ing. Enzo Alleva	data: 15.12.2010	firma:															
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">REV</th> <th style="width: 20%;">data:</th> <th style="width: 75%;">modifiche:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">30.07.2010</td> <td>Progetto preliminare</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">A</td> <td style="text-align: center;">16.08.2010</td> <td>Progetto esecutivo</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				REV	data:	modifiche:	0	30.07.2010	Progetto preliminare	A	16.08.2010	Progetto esecutivo					
REV	data:	modifiche:															
0	30.07.2010	Progetto preliminare															
A	16.08.2010	Progetto esecutivo															

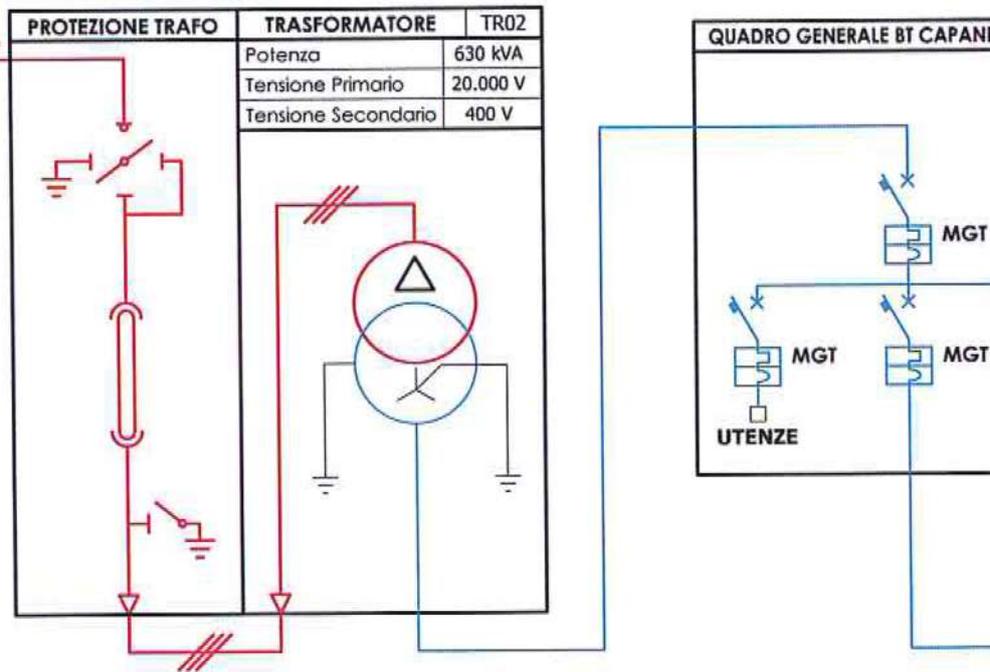
PROGETTISTA:	TIMBRO E FIRMA: <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> </div>
PROGETTISTA ELETTRICO: ing. Luigi Lucchetti	TIMBRO E FIRMA: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> </div>

IMPIANTO FOTOVOLTAICO SCAMBIO SUL

CABINA DIRIZIONE E TRASFORMAZIONE



CABINA DI TRASFORMAZIONE CAPANNONE



LEGENDA:

NOTE:

IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN SCABIO SUL

DA Fg. 02

QUADRO PARALLELO AC QPAC

DISPOSITIVO DI INTERFACCIA

DDI

CONTATORE GSE C01		kWh
Marca	ISKRA EMECO	
Modello	MT831	
N° Serie	...	

DISPOSITIVO DI GENERATORE

DDG 01

MGT

DISPOSITIVO DI GENERATORE

DDG 02

INVERTER INV01	
Potenza	80 kW
Marca	HELIOS SYSTEMS
Modello	HS 80

QUADRO PARALLELO DC QPDC

SOTTOGEN. SG01	
Potenza	70,56 kW
n° Stringhe	12
n° Moduli Str	21
Marca	CANADIAN
Modello	CS6P 240W

SOTTOGEN.	
Potenza	
n° Stringhe	
n° Moduli S	
Marca	
Modello	

SEZIONE N° 1 - POTENZ

LEGENDA:

NOTE:

ALLEGATO 5 CONVENZIONE CONTO ENERGIA



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'V. Zan', is located in the lower right quadrant of the page.

CONVENZIONE TARIFFE FOTOVOLTAICO

CONVENZIONE N° J01F23765007 PER IL RICONOSCIMENTO DELLE TARIFFE INCENTIVANTI DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA IMPIANTI FOTOVOLTAICI AI SENSI DEL DECRETO MINISTERIALE DEL 19.2.2007 E DELLA DELIBERA DELLA AUTORITÀ PER L'ENERGIA ELETTRICA E IL GAS N. 90/07

Con la presente Convenzione

tra

il Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.a., con sede in Roma, Viale Maresciallo Pilsudski n. 92, capitale sociale di € 26.000.000,00, interamente versato, iscritta al n. 97487/99 del Registro Imprese di Roma, codice fiscale e Partita I.V.A. 05754381001, nella persona dell'Ing. Gerardo Montanino nella qualità di Direttore della Direzione Operativa, in seguito denominata per brevità "GSE"

e

██████████, con sede in VIA DIRETTISSIMA DEL CONERO, 39 Comune CAMERANO (AN), codice fiscale ██████████ e partita iva ██████████ rappresentata da ██████████ nato a CAMERANO (AN) ██████████ nella qualità di Rappresentante Legale, in qualità di soggetto responsabile dell'impianto fotovoltaico oggetto della presente Convenzione, in seguito denominato per brevità "Produttore";

nel loro insieme denominate anche "le Parti",

premesso

- che con richiesta, come da protocollo GSE del 06/06/2011, è stata inoltrata domanda di concessione della "tariffa incentivante" di cui al D.M. 19.2.2007 per l'impianto fotovoltaico denominato ██████████ di potenza nominale pari a 197,20 kW, ubicato nel sito di via DIRETTISSIMA DEL CONERO n. 39/41, Comune di CAMERANO (AN);
- che tale domanda di concessione è stata dal GSE identificata con il n. 194306;
- che il GSE, con propria lettera ha comunicato al Produttore il valore della tariffa incentivante, riconosciuta all'impianto fotovoltaico di cui sopra, pari a 0,4220 €/kWh;
- che il Produttore (Produttore o Soggetto Responsabile) risulta essere il soggetto responsabile dell'impianto, indicato al precedente alinea, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. h) del D.M. 19.2.2007;
- che l'impianto fotovoltaico è entrato in esercizio in data 11/04/2011 individuata come prima data utile a decorrere dalla quale sono verificate tutte le condizioni, elencate nel seguito, come previsto dall'art. 2, comma 1, lett. g) del DM 19.2.2007:
 - i. l'impianto è collegato in parallelo con il sistema elettrico;
 - ii. risultano installati tutti i contatori necessari per la contabilizzazione dell'energia prodotta e scambiata o ceduta con la rete;
 - iii. risultano attivi i relativi contratti di scambio o cessione dell'energia elettrica;
 - iv. risultano assolti tutti gli eventuali obblighi relativi alla regolazione dell'accesso alle reti;
- che trattasi di impianto fotovoltaico realizzato con un intervento di nuova costruzione di cui all'art. 2 del D.M. 19.2.2007;
- che trattasi di impianto fotovoltaico integrato di cui all'art. 2 del D.M. 19.2.2007;
- che l'impianto fotovoltaico non rientra nei casi (tra di loro non cumulabili) di incremento della tariffa indicati nell'art. 6, comma 4, del D.M. 19.2.2007;
- che l'impianto fotovoltaico opera in regime di scambio sul posto ;
- che il soggetto responsabile ha dichiarato di non incorrere, per l'impianto fotovoltaico oggetto della presente convenzione, nelle condizioni che, ai sensi dell'art. 9, commi 1, 2, 3 e 4, del D.M. 19.2.2007, comportano la non applicabilità o la non cumulabilità con le tariffe di cui all'art. 6 e con il premio di cui all'art. 7 del D.M. 19.2.2007, in particolare:
 - i. la realizzazione dell'impianto fotovoltaico non ha usufruito e non usufruirà di incentivi pubblici di natura nazionale, regionale, locale o comunitaria in conto capitale e/o interessi con capitalizzazione anticipata, eccedenti il 20% del costo di investimento
 - ii. l'energia elettrica prodotta dell'impianto fotovoltaico non beneficia e non beneficerà:
 - dei certificati verdi di cui all'art. 2, comma 1, lettera o) del D.Lgs. 387/2003;
 - dei titoli derivanti dalla applicazione delle disposizioni attuative dell'art. 9, comma 1, del D.Lgs. 79/99 e dell'art. 16, comma 4, del D.Lgs. 164/2000;
 - iii. per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico non è stata e non sarà richiesta la detrazione fiscale richiamata all'art. 2, comma 5, della legge 289/2002, ivi incluse le proroghe e modificazioni della medesima detrazione;

si stipula quanto segue:

le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Articolo 1

Oggetto della Convenzione

La presente Convenzione ha per oggetto il riconoscimento, da parte del GSE al Produttore, del contributo spettante all'energia elettrica prodotta dalla

Articolo 2 **Decorrenza e valore dell'incentivazione**

Per un periodo di venti anni a decorrere dal 11/04/2011 la tariffa incentivante, costante in moneta corrente, da riconoscere all'impianto fotovoltaico oggetto della presente Convenzione è pari a 0,4220 €/kWh

Articolo 3 **Modalità di erogazione delle tariffe incentivanti**

Il pagamento delle tariffe incentivanti verrà effettuato dal GSE sulla base delle misure previste della delibera dell'A.E.E.G. n. 88/07 e in conformità alle modalità di erogazione disciplinate dalla delibera n. 90/07.

Con riferimento agli art. 3 e 4 della delibera n. 88/07 il Produttore è il soggetto che ha la responsabilità della rilevazione, registrazione e comunicazione al GSE delle misure dell'energia fotovoltaica incentivata.

Il GSE dispone il pagamento delle tariffe incentivanti con valuta l'ultimo giorno del mese successivo a quello di ricevimento delle misure ("Data di Pagamento"). Nel caso in cui la "Data di Pagamento" ricada in un giorno festivo, il pagamento è disposto con valuta il giorno lavorativo immediatamente successivo.

Il GSE provvederà al pagamento delle tariffe incentivanti accreditando gli importi sul conto corrente bancario indicato dal Produttore nella "scheda dati anagrafici ai fini dell'erogazione delle tariffe incentivanti" di cui alle premesse.

Articolo 4 **Cessione dei crediti**

Il GSE provvederà ad adempiere la propria obbligazione di pagamento dei crediti verso il cessionario dei medesimi subordinatamente al rispetto delle seguenti condizioni:

- (a) che la cessione dei crediti abbia ad oggetto la totalità dei crediti residui vantati dal cedente nei confronti del GSE;
- (b) che i crediti vengano ceduti ad un unico cessionario;
- (c) che fatto di cessione dei crediti:
 - (i) sia stipulato in data successiva alla sottoscrizione della presente convenzione;
 - (ii) sia redatto completando esclusivamente gli appositi campi del modello standard pubblicato sul sito internet del GSE (www.gse.it), il cui contenuto, per il resto, non potrà essere modificato in alcuna sua parte;
 - (iii) abbia la forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 2440 del 1923, e venga notificato al GSE a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento;
 - (iv) riporti in allegato la presente convenzione, quale parte integrante e sostanziale dell'accordo di cessione;
 - (v) in occasione della notifica al GSE, sia accompagnato dall'esplicito consenso al trattamento dei dati personali da parte del cedente - come previsto dall'art.23 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 - affinché il GSE possa procedere ad una verifica in capo al cedente, per assolvere alle finalità indicate dall'art. 48 - bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, anche al momento della notifica della cessione;
- (d) che la verifica di cui al precedente punto c (v) dia esito positivo (ovvero che non vi siano inadempienze all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle esattoriali);
- (e) che la cessione dei crediti sia espressamente accettata dal GSE mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento inviata al cedente ed al cessionario.

L'accettazione della cessione dei crediti non pregiudica la facoltà di GSE di opporre al cessionario la compensazione che avrebbe potuto opporre al cedente.

L'eventuale retrocessione dell'intero credito residuo all'originario cedente dovrà:

- (a.1) avvenire nella stessa forma con la quale è stato stipulato l'atto di cessione dei crediti, vale a dire
 - (i) con atto pubblico o scrittura privata autenticata dal notaio; e
 - (ii) utilizzando esclusivamente il modello standard pubblicato sul sito internet del GSE (www.gse.it), il cui contenuto non potrà essere modificato in alcuna sua parte;
- (b.1) essere sottoscritta da entrambe le parti;
- (c.1) essere notificata al GSE mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento contenente anche l'indicazione delle coordinate del nuovo conto corrente bancario sul quale effettuare i pagamenti dei crediti;
- (d.1) espressamente accettata dal GSE mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento inviata ad entrambe le parti.

Anche in caso di retrocessione dei crediti residui, il GSE si riserva la facoltà di opporre all'originario cedente la compensazione che avrebbe potuto opporre al cessionario.

Il GSE provvederà a pagare i crediti residui al titolare originario del credito a decorrere dal secondo mese successivo alla accettazione della retrocessione dei crediti. alcuna responsabilità potrà essere ascritta al GSE nei confronti dell'originario cedente e del cessionario nel caso di mancata, errata e/o ritardata notifica dell'atto di retrocessione dei crediti.

Le disposizioni di cui ai precedenti capoversi del presente articolo trovano applicazione anche in ipotesi di successiva cessione operata dal cessionario dei crediti a beneficio di terzi con l'esclusione del punto c (ii) e a.1 (ii).

Le condizioni di cui al primo capoverso, ad eccezione di quanto previsto al punto c (ii), e al terzo capoverso, ad eccezione di quanto previsto al punto a.1 (ii), del presente articolo trovano applicazione anche in ipotesi di:

- (a.2) conferimento a terzi del mandato all'incasso (revocabile/irrevocabile) dei crediti;
- (b.2) conferimento dazione in pegno dei crediti.



Articolo 5 Responsabilità

Il GSE non potrà essere considerato responsabile per danni di qualsiasi natura derivanti dalla mancata, errata e/o ritardata comunicazione delle misure di cui al precedente articolo 3, da parte del Produttore, soggetto responsabile della rilevazione, registrazione e comunicazione delle misure al GSE.

Articolo 6 Documentazione

Il Produttore si impegna a procurare a propria cura e spese e a consegnare al GSE, su semplice richiesta, e nel rispetto delle scadenze e/o caderze fissate, ogni documentazione relativa all'impianto fotovoltaico di cui alla presente Convenzione, alle sue caratteristiche di funzionamento e alle operazioni di manutenzione e verifica effettuate. In particolare, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della delibera n. 90/07, il Produttore, nel caso in cui uno o più pannelli e/o convertitori della corrente continua in corrente alternata che compongono l'impianto, vengano sostituiti con altri di pari potenza, a causa di danni o avarie non riparabili e che ne rendano necessaria la sostituzione, comunica tempestivamente al GSE i nuovi numeri di matricola a sostituzione di quelli precedenti.

Oltre alle specifiche modalità previste dall'articolo 4 il Produttore si impegna ad inviare al GSE, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ogni eventuale variazione dei dati riportati nella "scheda anagrafica ai fini dell'erogazione delle tariffe incentivanti". Nel caso di comunicazioni di variazione delle coordinate bancarie di domiciliazione dei pagamenti delle tariffe incentivanti, tale variazione sarà resa operativa dal GSE nel secondo mese successivo al mese di ricevimento della comunicazione medesima da parte del GSE.

Il soggetto responsabile si impegna a trasmettere al GSE, ai fini del monitoraggio tecnologico di cui all'art. 15, comma 1 del DM 19.2.2007, i dati e le informazioni previsti dall'art. 11 della delibera 90/07, secondo la cadenza temporale ivi prevista e le modalità indicate dal GSE.

Articolo 7 Verifiche e controlli

Il GSE si riserva in ogni momento la facoltà di effettuare sopralluoghi sull'impianto fotovoltaico, direttamente o tramite terzi dallo stesso debitamente autorizzati, al fine di accertare il diritto alle tariffe incentivanti da parte del Produttore, o la permanenza del diritto medesimo, anche tramite verifiche e controlli sulle caratteristiche dei componenti di impianto e sulle apparecchiature di misura al fine di accertare la veridicità delle informazioni e dei dati trasmessi, nonché la loro conformità a quanto previsto dalla normativa di riferimento.

Il GSE comunicherà al Produttore la data di effettuazione del sopralluogo sull'impianto fotovoltaico. Nel corso delle attività di verifica, il Produttore potrà avvalersi e/o farsi rappresentare da un proprio consulente tecnico, del quale il Produttore dovrà comunicare formalmente al GSE il nominativo ed i riferimenti per eventuali comunicazioni.

L'esito dei controlli viene comunicato al Produttore e, in caso di esito negativo, determinerà le conseguenze di cui all'articolo 10, comma 3, della delibera n. 90/07.

Articolo 8 Decorrenza e durata della Convenzione

La presente Convenzione ha decorrenza dal 11/04/2011 e scadenza il 10/04/2031.

La presente Convenzione si intende risolta di diritto e cessa di produrre effetti tra le Parti qualora il Produttore incorra in una delle ipotesi di decadenza previste dall'art. 10 della legge 575/1965 e successive modificazioni e integrazioni, nonché si verifichi la fattispecie individuata dall'art. 10, comma 3 della delibera n. 90/07.

Articolo 9 Giurisdizione

Per qualsiasi controversia derivante o comunque connessa all'interpretazione e alla esecuzione della presente Convenzione e degli atti da essa richiamati, le Parti convengono la competenza esclusiva del Foro di Roma.

Articolo 10 Perfezionamento della Convenzione

Ai fini del perfezionamento della Convenzione il Produttore è tenuto a stampare tramite il portale informatico l'apposita Dichiarazione di Accettazione e a inviarla al GSE debitamente sottoscritta allegando fotocopia del proprio documento in corso di validità.

La presente Convenzione è perfezionata nel momento in cui il GSE procede alla accettazione della suddetta Dichiarazione rendendo disponibile sul portale informatico la copia per il Produttore sottoscritta dal proprio Legale Rappresentante.

Successivamente alla attivazione della Convenzione, eventuali accordi modificativi o integrativi del contenuto della presente Convenzione dovranno essere convenuti per iscritto a pena di nullità.

Le Parti sono consapevoli che ogni dichiarazione derivante dalla presente Convenzione è resa ai sensi del D.P.R. 445/00.

Letto, approvato e sottoscritto.

10/10/2011

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.a

G. Sant'Anna

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 Codice Civile, le Parti approvano specificamente, dopo attenta lettura, gli articoli 2 "Decorrenza e valore dell'incentivazione", 3 "Modalità di erogazione delle tariffe incentivanti " 4 "Cessione dei crediti", 5 "Responsabilità" ,9 "Giurisdizione" e 10 "Perfezionamento della conversione" della presente Convenzione.

10/10/2011

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.a

G. Montanaro

[Signature]

ALLEGATO 6
CONCLUSIONE PROCEDIMENTO DI VERIFICA G.S.E.



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

Divisione Corporate Affairs

Raccomandata A/R

Inviata via PEC all'indirizzo:

comune.camerano@halleycert.it

Anticipata via e-mail agli indirizzi:

info@

edilizia@comune.camerano.an.it

c.a.

p. c. Comune di Camerano
Ufficio Edilizia
Via S. Francesco, 24
48024 Camerano (AN)

c.a.

Oggetto: procedimento di verifica documentale, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 3 marzo 2011, n. 28, e del D.M. 31 gennaio 2014, relativo all'impianto fotovoltaico denominato "██████████", n. 194306, di potenza pari a 197,20 kW, sito in via Direttissima del Conero, 39/41 nel Comune di Camerano (AN). Soggetto Responsabile: ██████████ Conclusione del Procedimento.

In riferimento all'attività di verifica in oggetto, il Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A. (di seguito GSE),

PREMESSO CHE

- l'impianto in oggetto ricade nell'ambito di applicazione del D.M. 19 febbraio 2007 (di seguito, per brevità, il Decreto) recante i criteri e le modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell'articolo 7 del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387;
- l'art. 1 *septies* del D.L. 8 luglio 2010, n. 105, come convertito dalla legge 13 agosto 2010, n. 129 (nel seguito, per brevità, la Legge 129/2010) prevede che le tariffe incentivanti di cui al Decreto siano riconosciute a tutti i soggetti che abbiano concluso, entro il 31 dicembre 2010, l'installazione dell'impianto fotovoltaico, abbiano comunicato al GSE, al Gestore di rete e

Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.A.

Sede Unica Ministero dell'Economia e delle Finanze - Cas 29/99 - Sede Legale: 00107 Roma, Via Marecella Petrucci, 92
Reg. Imprese di Roma, P.IVA e C.F. 057403001 - R.E.A. di Roma n. 418934 - Cap. Sociale € 26.000.000,00 i.v.
Tel. +39 0620111 - Fax +39 068011021 - info@gse.it - www.gse.it - Numero Verde 800 16 15 16

- all'Amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione, entro la medesima data, la fine lavori e siano entrati in esercizio entro il 30 giugno 2011;
- ai sensi della predetta normativa la comunicazione di fine lavori, *"accompagnata da asseverazione, redatta da tecnico abilitato, di effettiva conclusione dei lavori (...) e di esecuzione degli stessi nel rispetto delle pertinenti normative"*, doveva essere inviata dal Soggetto Responsabile al GSE entro il medesimo termine del 31 dicembre 2010;
 - il GSE ha pubblicato sul proprio sito in data 12 novembre 2010 la *"Procedura operativa per la gestione delle comunicazioni al GSE di fine lavori degli impianti fotovoltaici (Legge n. 129 del 13 agosto 2010)"*;
 - l'art. 10, comma 1 della Delibera AEEG 90/07, in attuazione a quanto previsto dal Decreto, stabilisce che il soggetto attuatore, riconosciuto nella figura dello stesso GSE, esegue verifiche sugli impianti fotovoltaici in esercizio che percepiscono le tariffe incentivanti, prevedendo anche sopralluoghi a campione al fine di accertare la veridicità delle informazioni e dei dati trasmessi, nonché al fine di effettuare anche la verifica delle apparecchiature di misura;
 - l'art. 42, comma 1 del D.lgs. 28/2011, stabilisce che l'erogazione di incentivi nel settore elettrico e termico, di competenza del GSE, è subordinata alla verifica dei dati forniti dai soggetti responsabili che presentano istanza. La verifica, che può essere affidata anche agli enti controllati dal GSE, è effettuata attraverso il controllo della documentazione trasmessa, nonché con controlli a campione sugli impianti;
 - il D.M. 31 gennaio 2014, emanato dal Ministero dello Sviluppo Economico, in attuazione dell'articolo 42 del D.lgs. 28/2011, definisce la *"disciplina dei controlli e delle sanzioni in materia di incentivi nel settore elettrico di competenza del Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A."*;
 - l'art. 11, comma 1 del D.M. 31 gennaio 2014 prevede il rigetto dell'istanza ovvero la decadenza dagli incentivi con l'integrale recupero delle somme già erogate, qualora, in esito all'attività di controllo o di verifica documentale, il GSE accerti le violazioni rilevanti di cui all'Allegato 1 del medesimo decreto;
 - la *"Guida agli interventi validi ai fini del riconoscimento dell'integrazione architettonica del fotovoltaico, Ed. Aprile 2009"* (di seguito, per brevità, Guida) definisce i criteri per la determinazione delle categorie di integrazione architettonica riconosciute ai sensi del Decreto;
 - l'art. 2, comma 1, lett. b3) del Decreto definisce l'impianto fotovoltaico con integrazione architettonica, l'impianto *"i cui moduli sono integrati, secondo le tipologie elencate in allegato 3, in elementi di arredo urbano e viario, superfici esterne degli involucri di edifici, fabbricati, strutture edilizie di qualsiasi funzione e destinazione"*;

- l'Allegato 3 al Decreto prevede, tra le tipologie di interventi valide ai fini del riconoscimento dell'integrazione architettonica (art. 2, comma 1, lett. b3) la *"Tipologia specifica 1 – Sostituzione dei materiali di rivestimento di tetti, coperture, facciate di edifici e di fabbricati con moduli fotovoltaici aventi la medesima inclinazione e funzionalità architettonica della superficie rivestita"*;
- l'idoneità e l'efficacia dei titoli autorizzativi in capo al Soggetto Responsabile e la piena rispondenza dell'intervento autorizzato a quanto effettivamente realizzato, costituiscono un requisito essenziale per il riconoscimento delle tariffe incentivanti ai sensi del Decreto;
- il D.M. 10 settembre 2010 *"Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili"*, stabilisce la disciplina per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;
- l'art. 5, comma 2, lettera d della Legge n. 73 del 22 maggio 2010 specifica che *"previa comunicazione, anche per via telematica, dell'inizio dei lavori da parte dell'interessato all'amministrazione comunale, possono essere eseguiti senza alcun titolo abilitativo i seguenti interventi [...]: pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444"*;

PREMESSO INOLTRE CHE

- con comunicazione pervenuta il 29 dicembre 2010 (prot. GSE/FTVA20100550257), la società **Polini S.p.A.** (di seguito, per brevità, la Società) ha richiesto l'ammissione ai benefici di cui alla Legge 129/2010, dichiarando di aver concluso i lavori di installazione dell'impianto in data 29 dicembre 2010, e di aver comunicato la fine lavori all'Amministrazione competente al rilascio dell'autorizzazione e al Gestore di Rete, allegando alla richiesta l'asseverazione di conclusione lavori e di esecuzione degli stessi in conformità alle norme pertinenti;
- con comunicazione del 6 giugno 2011 (prot. GSE/FTVA20110890312), la Società ha presentato, per l'impianto in oggetto, richiesta di riconoscimento delle tariffe incentivanti spettanti, ai sensi del Decreto, agli impianti ricadenti nella tipologia installativa *"impianto integrato architettonicamente – b3/1"*;
- con comunicazione del 17 settembre 2011 (prot. FTV_241965), il GSE ha riconosciuto la tariffa incentivante richiesta, in misura pari a 0,422 €/kWh;
- con lettera del 2 dicembre 2015 (prot. GSE/P20150091662), il GSE, ha comunicato alla Società l'avvio di un procedimento di verifica documentale, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 3 marzo 2011, n. 28, e del D.M. 31 gennaio 2014, chiedendo di fornire le seguenti integrazioni documentali:

- *comunicazione di fine lavori al Gestore di Rete territorialmente competente, con relativa evidenza d'invio;*
 - *documentazione attestante che l'impianto è stato realizzato utilizzando componenti di nuova costruzione (documenti di trasporto, bolle di accompagnamento, fatture di acquisto di tutto il materiale elettrico e strutturale impiegato);*
 - *copia del regolamento di esercizio trasmesso dall'impresa distributrice e sottoscritto dal produttore conforme alle prescrizioni previste dalla Delibera 84/2012 e successive modifiche;*
 - *documentazione fotografica volta a fornire attraverso diverse inquadrature una visione completa dell'attuale stato dei luoghi:*
 - *5 fotografie del generatore fotovoltaico;*
 - *5 fotografie dei gruppi di conversione, dei quadri elettrici di distribuzione e del quadro generale;*
 - *1 fotografia del dispositivo di protezione d'interfaccia esterna;*
- la Società, con nota del 31 dicembre 2015 (prot. GSE/A20150665272), ha trasmesso documentazione integrativa;
- con comunicazione del 21 marzo 2017 (prot. GSE/P20170025884), il GSE, nel sospendere il procedimento di verifica, ha rappresentato alla Società che:
- *"la Società ha trasmesso, quale titolo abilitativo mediante il quale è stato assentito l'intervento di realizzazione dell'impianto, una comunicazione preventiva presentata in data 9 agosto 2010 al Comune di Camerano (AN), ai sensi dell'art. 5 della L. 22 maggio 2010 n. 73, avente per oggetto il "posizionamento di pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio dell'edificio", nella quale è indicato, in particolare, che le opere "non comportano modifiche della sagoma, della costruzione, dei prospetti né aumento delle superfici utili e del numero delle unità immobiliari";*
 - *dall'analisi degli elaborati grafici (prospetto) inviata dalla Società in fase di richiesta di ammissione alle tariffe incentivanti e dalle fotografie attestanti l'attuale stato dei luoghi, è emerso che i moduli sono in parte installati mediante strutture di sostegno a cavalletto su un tetto a cupolini, e come tale non piano, in difformità a quanto previsto dal Decreto e dalla Guida ai fini del riconoscimento della tariffa incentivante spettante agli impianti "integrati architettonicamente". Detta modalità installativa è peraltro difforme da quella indicata nella summenzionata comunicazione preventiva presentata al Comune di Camerano, ai sensi dell'art. 5 della L. 73/2010;*

B
K

- *in difformità a quanto previsto dall'art. 1 septies della Legge 129/10, non è stata data evidenza dell'invio della comunicazione di fine lavori al Gestore di Rete entro il termine del 31 dicembre 2010, al cui rispetto è subordinato il riconoscimento delle tariffe incentivanti di cui al Decreto";*
- con la medesima comunicazione del 21 marzo 2017 (prot. GSE/P20170025884), il GSE ha inoltre richiesto al Comune di Camerano "di accertare se la comunicazione preventiva presentata in data 9 agosto 2010, ai sensi dell'art. 5 della L. 22 maggio 2010 n. 73, possa considerarsi titolo abilitativo idoneo alla costruzione e all'esercizio dell'impianto", specificando che "in assenza di un pronunciamento espresso entro il termine di trenta giorni da parte del Comune di Camerano, il GSE, anche al fine di non procrastinare ulteriormente la durata del procedimento di controllo, riterrà l'impianto in oggetto correttamente autorizzato, dovendosi ritenere che non sussistono violazioni rilevanti ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.lgs. 28/2011";
- la Società, per il tramite della "Applicazione informatica per le verifiche – UVI", ha presentato documentazione integrativa in data 3 aprile 2017, rappresentando in particolare che:
 - *"l'unico documento a disposizione della scrivente che possa dimostrare l'invio della comunicazione di fine lavori avvenuto entro il 31/12/2010 è l'Avviso di ricevimento che si allega sul quale è apposto il timbro postale di spedizione del 28/12/2010. [...] tra i documenti in nostro possesso troviamo anche la distinta postale che riporta il timbro di invio del 28/12/2010 che alleghiamo, [...] e quindi si evince che la n. 8 è quella da Voi richiesta e cioè della ██████████ n. 329;*
 - *l'edificio su cui è installato l'impianto è stato concepito, autorizzato e realizzato con copertura di tipologia mista (shed e cupolini). Inoltre si sottolinea che l'installazione, per come realizzata, rispecchia quanto riportato nella Guida agli interventi validi ai fini del riconoscimento dell'integrazione architettonica [...]";*

CONSIDERATO CHE

- nell'ambito dell'attività di verifica è emerso che i moduli dell'impianto fotovoltaico sono in parte disposti su coperture a cupolini, mediante l'ausilio di strutture non aderenti al tetto, secondo modalità difformi da quanto previsto dalla Guida ai fini del riconoscimento della tariffa spettante agli impianti integrati architettonicamente. Tale evidenza, peraltro, è riscontrabile dall'analisi della planimetria inviata ai fini della richiesta di ammissione ai benefici della Legge 129/2010 (si veda in proposito l'Allegato 1) e dalle fotografie relative all'attuale stato dei luoghi, allegate alla nota del 31 dicembre 2015 (Allegato 2). Ne deriva che l'impianto è classificabile quale "impianto non integrato architettonicamente";

- con riferimento agli aspetti autorizzativi, il Comune di Camerano non ha fornito alcun riscontro alla comunicazione del GSE del 21 marzo 2017 (prot. GSE/P20170025884), con ciò inducendo a ritenere che l'impianto sia debitamente autorizzato (mediante la "comunicazione preventiva presentata in data 9 agosto 2010, ai sensi dell'art. 5 della L. 22 maggio 2010 n. 73").

Tutto ciò premesso e considerato, il Gestore dei Servizi Energetici – G.S.E. S.p.A.

COMUNICA

che la tariffa incentivante da riconoscere all'impianto è quella spettante agli impianti "non integrati – b1", in misura pari a 0,346 €/kWh, derivandone la necessità di effettuare i relativi conguagli.

Si informa, infine, che la presente comunicazione costituisce *addendum* alla convenzione già stipulata per il riconoscimento della tariffa incentivante in Conto Energia.

Si rammenta che è fatto salvo il potere del GSE di effettuare, relativamente all'impianto in oggetto e per tutta la durata dell'incentivazione, ulteriori attività di verifica, mediante controlli documentali e/o sopralluoghi, nonché di assumere determinazioni di annullamento o revoca del provvedimento di ammissione, con riserva di ripetizione di quanto percepito, nel caso venga accertata la carenza o il venir meno dei requisiti necessari ai fini del riconoscimento degli incentivi, ovvero nel caso in cui siano accertate violazioni rilevanti.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, entro sessanta giorni dalla ricezione.

Il Direttore
Vinicio Mose Vigilante



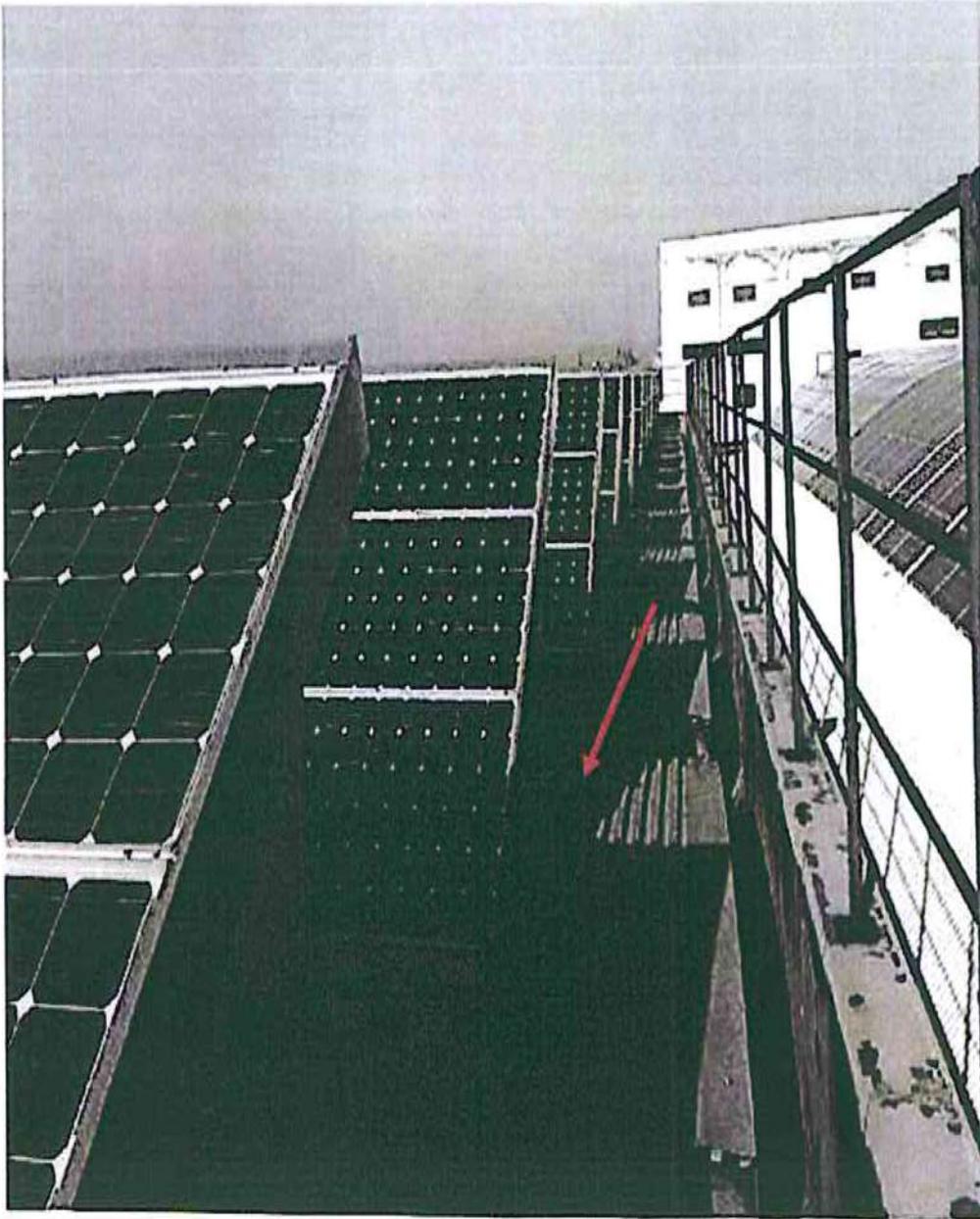
All. c.s.

Copia: LGC_VIS_FTV; OP_IN_FTV

GSE



Allegato 2: fotografia relativa allo stato dei luoghi



[Handwritten signature]