



**TRIBUNALE DI MILANO**

Il Sezione Civile  
FALLIMENTO N.

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA**

Il curatore **D.ssa Patrizia Meranda**, con studio in **Milano** Via **Teodosio n. 60** tel. **02/2615854**  
fax **02/89458352**, indirizzo e-mail **patrizia.meranda@tin.it**

- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott. **Guido Macripò** del giorno [redacted];
- visto l'art. 107 e segg. l.f..

**AVVISA**

della vendita dei seguenti beni siti in **San Canzian d'Isenzo (GO)**, Via **dell'Industria n. 41**.

**LOTTO: 1** ( **100 / 100** ) posto al piano **Terra e Primo**,  
composto da porzione di capannone suddivisa in due parti, una zona magazzino ed una zona uffici  
con relativa area di pertinenza, oltre strada di accesso ai capannoni, in comproprietà per 1/8 co  
terzi.

**Svilupa** una superficie lorda complessiva di circa mq **475** (capannone).  
**Identificato in catasto:** foglio **1**, mappale **1251** (capannone); **80/2** (strada), subalterno  
categoria **D/7**,  
classe **Ente Urbano** (capannone); **Strade fondiario** (strada), composto da vani [redacted], posto al piano  
**Terra e Primo**, rendita: € **1.754,00** (capannone).  
**Classe energetica** **E** (zona uffici) – **C** (zona magazzino).  
**Coerenze:** [redacted].

**Data della vendita:** **14/12/2017** ore **10:00**.  
**Prezzo base:** € **109.000,00=**; **Offerta minima:** **109.000,00=**;  
**Rilancio minimo** € [redacted].  
**La vendita** si terrà presso lo studio del curatore **D.ssa Patrizia Meranda**.

**I beni** sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto **Arch. Yael Anati** reperibile  
su sito Internet del Tribunale, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa  
espreso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi  
titolo gravanti sui beni.

**La pubblicità**, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono  
regolate dalle "Condizioni uniformi di vendita competitiva" allegate al presente avviso.

**Al curatore** **D.ssa Patrizia Meranda**, con studio in **Milano**,  
Via **Teodosio n. 60** tel. **02/2615854** e fax **02/89458352**,  
indirizzo e-mail **patrizia.meranda@tin.it** possono essere richieste maggiori informazioni sulla  
vendita e prenotazioni per la visione dei beni.

**Milano**, **27-6-2017**

Il Curatore

*Patrizia Meranda*

