



TRIBUNALE DI MILANO

Il Sezione Civile
FALLIMENTO N.

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA

Il curatore **D.ssa Patrizia Meranda**, con studio in **Milano** Via **Teodosio n. 60** tel. **02/2615854** e fax **02/89458352**, indirizzo e-mail **patrizia.meranda@tin.it**

- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott. **Guido Macripò** del giorno [redacted];
- visto l'art. 107 e segg. l.f..

AVVISA

della vendita dei seguenti beni siti in **Fontanafredda (PN)**, Via **Jacopo Stellini n. 3**.

LOTTO: 1 (100 / 100) posto al primo piano e al piano interrato (il box), composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e due piccoli terrazzi.

Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq **80**.

Identificato in catasto: foglio **43**, mappale **890**, subalterno **43**, categoria **A/2**, classe **2**, composto da vani **3,5**, posto al piano **1**, rendita: € **370,56**.

Classe energetica [redacted].

Coerenze: appartamento: da nord in senso orario: Sub. 12, pianerottolo condominiale e vano scala Sub. 35, affacci per tre lati su cortile comune; box: da nord in senso orario: area comune di ingresso e manovra Sub. 35, corridoio che porta alla scala condominiale Sub. 35, altra proprietà Sub. 22, spazio di manovra Sub. 35.

Data della vendita: 28/11/2017 ore 10:00.

Prezzo base: € 90.000,00 ; **Offerta minima:** 90.000,00 ;

Rilancio minimo € [redacted].

La vendita si terrà presso lo studio del curatore **D.ssa Patrizia Meranda**, in **Milano**, V. **Teodosio 60**.

I beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto **Arch. Yael Anati** reperibile su sito Internet del Tribunale, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Condizioni uniformi di vendita competitiva" allegate al presente avviso.

Al curatore **D.ssa Patrizia Meranda**, con studio in **Milano**,

Via **Teodosio n. 60** tel. **02/2615854** e fax **02/89458352**,

indirizzo e-mail **patrizia.meranda@tin.it** possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita e prenotazioni per la visione dei beni.

Milano, 19-6-2016

Il Curatore