

REGISTRATO A SOAS
IL 05/04/2012
AL N° 45 SERIE 1



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN BONIFACIO (ESCLUSE LE FRAZIONI DI VILLABELLA E DI LOCARA)

REPUBBLICA ITALIANA

REP. 6752

L'anno duemiladodici, il giorno 30 (trenta) del mese di marzo, presso il Comune di San Bonifacio, avanti a me, Dott. Emanuele Gulino, Segretario del Comune di San Bonifacio ed in tale qualità autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett.c, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, Decreto Legislativo n. 267/2000, sono comparsi i Signori:

- 1 Ing. **FRANCO VOLTERRA**, nato a Verona il 07.11.1957, nella sua qualità di Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Lavori Pubblici e della Sicurezza del Comune di San Bonifacio, il quale agisce e stipula in nome, conto ed interesse dell'Ente che rappresenta C.F. 00220240238 autorizzato alla stipula dei contratti ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c), del D.Lgs. 267/2000 e del decreto sindacale n. 28 del 05/11/2009 e n. 30 del 31/10/2011, di seguito denominato "Comune";
- 2 Sig. **SPAGNOLO SANDRO**, nato a Limbiate (MI), il 23 gennaio 1959 Codice Fiscale SPGSDR59A23E591M, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale in P.zza Costituzione n. 4 San Bonifacio (VR) codice fiscale e partita IVA n. 03457850232 il quale interviene al presente atto in rappresentanza della Società MULTISERVIZI S.B. S.R.L., nel seguito definita in breve "Gestore", nella

IL SEGRETARIO GENERALE

MULTISERVIZI S.B. S.R.L.

Sede legale: Piazza Costituzione n. 4 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm.va: Via Camposcilo 191 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045/9104153 Fax 045/3090048
Cod. Fisc. e Partita IVA 03457850232
www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

IL DIRIGENTE DI AREA

Diritti di segreteria € 16.680,16... riscossi
con bolletta N° ... del 3 APR. 2012

L'ECONOMO COMUNALE

MULTISERVIZI SB SRL



Protocollo Generale
Nr.0001351 Data 11/04/2012
Tit. X Arrivo

sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, munito dei necessari poteri, come da atto del 28/04/2011, allegato al presente contratto sub "A";

Detti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono personalmente certo.

Viste le seguenti Premesse:

- l'articolo 14, del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale,....";

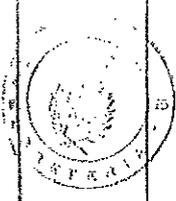
- i poteri di indirizzo, di vigilanza, di programmazione e di controllo sul servizio di distribuzione di gas naturale di cui all'articolo 14, comma 1, del decreto legislativo n. 164/00, saranno esercitati da **MULTISERVIZI S.B. S.R.L.**, con le modalità previste nel presente contratto di servizio;

- il Comune, con Determinazione del Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Lavori Pubblici e Sicurezza n. 261 in data 09/06/2011, ha deciso, in attuazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 164/2000, articolo 14 comma 1, di approvare i vari documenti a base di gara e di procedere nell'esperimento della gara per l'affidamento del servizio pubblico di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di San Bonifacio;

- a seguito dell'esperimento del procedimento di evidenza pubblica, con Determinazione del Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Lavori Pubblici e Sicurezza n. 685 in data 21/12/2012, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato disposto l'affidamento in esclusiva a **MULTISERVIZI SB S.R.L.** dell'esercizio del pubblico servizio di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di San Bonifacio e dei servizi ad esso accessori, in ottemperanza alle disposizioni di legge in vigore relativamente all'affidamento delle reti e degli impianti per la gestione del

MULTISERVIZI S.B. S.R.L.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 31047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. ex: Via Camp. Arcob. 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.6101122 - Fax 045.6101122
C.C. 0307150029 e Partita IVA: 0307150029
www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

IL DIRIGENTE DI AREA

servizio di che trattasi, in regime di concessione;

- il Gestore ha adempiuto le obbligazioni riguardanti le garanzie e gli oneri assicurativi previste dalla lettera di invito come condizione per addivenire alla stipula del contratto;

Visto:

- il D.Lgs. 23 maggio 2000, n. 164 e ss.mm.ii.;
- le deliberazioni emanate sino alla data odierna dall'AEEG in materia di gestione del servizio di distribuzione del gas effettuato a mezzo di reti urbane, ivi comprese, in particolare, tutte quelle relative a sicurezza, qualità e materia tariffaria.
- le seguenti definizioni:

AEEG: è l'Autorità per l'energia elettrica e il gas, istituita ai sensi della legge 14 novembre 1995, n. 481;

Bando: è il bando di gara, approvato dal Comune per l'affidamento del servizio di distribuzione di gas;

Cartografia: è la rappresentazione grafica delle reti e degli impianti di distribuzione, esclusi gli impianti di derivazione di utenza e i gruppi di misura, che comprende indicazioni sul materiale delle condotte, il loro diametro e la pressione di esercizio;

Cliente finale: è l'utente allacciato alla rete di distribuzione cui viene somministrato il gas;

Codice di rete: è il codice per la distribuzione, adottato dal Gestore ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del decreto legislativo n. 164/00;

Contratto: è il presente contratto;

D.lgs. n. 164/2000: è il decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164;

Gestore: è la società MULTISERVIZI SB SRL, che si è aggiudicata il servizio di distribuzione di gas;

IL SEGRETARIO GENERALE

MULTISERVIZI SB S.R.L.
 Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 30047 S. Biagio (VI)
 Sede Fiscale: Via Campese, 115 - 37047 S. Biagio (VI)
 Tel. 045.5106153 - Fax 045.2109049
 Cod. Fisc. e Partita IVA: 03457850232
 www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

IL DIRIGENTE DI AREA

Intervento di sviluppo: è qualsiasi intervento di estensione, di riduzione o di modifica delle reti e degli impianti;

Manutenzione ordinaria: è l'insieme degli interventi che vengono effettuati su reti, impianti o su parti di essi per il mantenimento o il ripristino dell'efficienza e del buon funzionamento, senza che ne derivino modifiche dello stato di consistenza;

Manutenzione straordinaria: è l'insieme degli interventi che vengono effettuati per il rinnovo e il prolungamento della vita utile di reti ed impianti, potendone determinare la variazione delle caratteristiche tecniche, senza comportare alcuna modifica dello stato di consistenza;

Offerta: è l'offerta della Società MULTISERVIZI SB SRL sulla base della quale si è aggiudicata la gara, comprendente l'offerta economica e il piano industriale;

Parti: sono il Comune di San Bonifacio e il Gestore Società MULTISERVIZI SB SRL;

Piano industriale: è l'insieme degli interventi contenuti nell'offerta tecnica in virtù della quale la Società MULTISERVIZI SB SRL si è aggiudicata la gara;

Servizio: sono tutte le prestazioni annesse e connesse alla distribuzione di gas (conduzione/trasporto del gas naturale attraverso le reti locali e consegna ai clienti finali);

Stato di consistenza: è l'insieme di documenti comprendente la cartografia e la descrizione delle reti e degli impianti afferenti il servizio di distribuzione di gas naturale, con evidenza delle loro caratteristiche costruttive e funzionali;

Venditore: è il soggetto che esercita professionalmente l'attività commerciale di vendita del gas naturale tramite la rete in concessione al gestore.

- che l'erogazione del servizio pubblico di distribuzione per vettoriamento del gas dovrà essere effettuato dal Gestore nel rispetto delle disposizioni legislative,

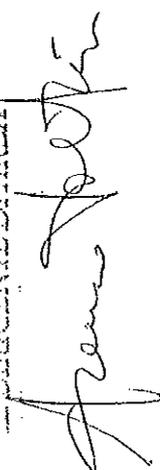
IL SEGRETARIO GENERALE



MULTISERVIZI S.B. S.r.l.

Secd. Legale: Piazza Costituzione, 1 - 37047 S. Bonifacio (VA)
Secd. Amm. v. Via Cappuccino, 19 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8706153 - Fax 045.811800493
Cod. Fisc. e Partita IVA: 03245740232
www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

DIREGENTE DI AREA





regolamentari e amministrative vigenti in materia, con particolare riferimento a:

I. D.M. 16 aprile 2008 "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e dei sistemi di distribuzione e di linee dirette del gas naturale con densità non superiore a 0,8";

II. Decreto del Ministero dell'Interno 24/11/1984 "Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale con densità non superiore a 0,8" e D.M. 16/11/1999 "Modifiche al D.M. 24/11/1984....", per quanto ancora pertinenti;

III. Legge 05/03/1990 n. 46 e D.M. n. 37/2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";

IV. D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, che disciplina il canone di concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche ed il vigente regolamento comunale di attuazione;

V. Direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri 27/01/1994 "Principi sull'erogazione dei servizi pubblici";

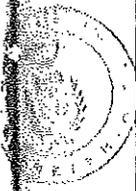
VI. Legge 14/11/1995 n. 481 "Norme per la concorrenza e la regolazione dei servizi di pubblica utilità, istituzione dall'autorità di regolazione dei servizi di pubblica utilità" e ss.mm.ii;

VII. Decreto del Ministero delle attività produttive del 20/07/2004 "Nuova individuazione degli obiettivi quantitativi per l'incremento dell'efficienza energetica negli usi finali di energia, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.Lgs. 16 marzo 1999, n. 79".

[Handwritten signature]

MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37247 S. Benedetto Val di Pugna (PI)
Sede Amministrativa: Via Cassanese, 18 - 37077 Fontanafredda (TV)
Tel. 045.6106153 - Fax 045.2169043
Cod. Fisc. e Partita IVA: 03457850232
www.multiservizi.it - multiservizi@emai.it

IL DIRIGENTE DI AREA
[Handwritten signature]



VIII. Delibera dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas n. 120/08 Testo Unico della regolazione della qualità e delle tariffe dei servizi di distribuzione e misura del gas per il periodo di regolazione 2009-2012 (TUDG) pubblicata sul sito www.autorita.energia.it in data 08 agosto 2008 e sulla GU n. 258 del 4.11.08.

IX. Delibera dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas n. 159/08 e ss.mm.ii. relativa alla "Definizione di criteri per la determinazione delle tariffe per l'attività di distribuzione di gas naturale, nel terzo periodo di regolazione", e ss.mm.ii.;

X. Delibera dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas n. 108/06 e ss.mm.ii., 7

relativa all'approvazione del codice di rete tipo del servizio di distribuzione gas. Tutte le fonti normative sopra indicate sono da intendersi nel testo vigente al momento della loro applicazione.

Tutto ciò premesso e quant'altro anche se non richiamato ma inerente il servizio oggetto del presente atto, e considerato che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto di Servizio, le Parti di cui sopra convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO

1. Il presente atto disciplina, ai sensi del D.lgs. n. 164/00, i rapporti tra il Comune e il Gestore Società MULTISERVIZI SB SRL, al fine dello svolgimento in concessione per anni 12 (dodici), del servizio in esclusiva sul territorio Comunale. Il servizio prevede quindi il compimento di tutte le attività ed operazioni necessarie e funzionali alla distribuzione del gas naturale, attraverso le reti e gli impianti.
2. Il servizio non si estende all'attività di vendita.
3. La concessione concerne essenzialmente la gestione del pubblico servizio di distribuzione e misura del gas naturale (delibera AEEG n. 159/08 e ss.mm.ii.) presso i punti di riconsegna.

MULTISERVIZI SB S.R.L.
 IL RESPONSABILE GENERALE

MULTISERVIZI SB S.R.L.
 Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 31047 S. Ponzazzo (VI)
 Sede Amministrativa: Via S. Spirito, 115 - 31047 S. Spirito (VI)
 Tel. 045.8106153 - Fax 045.21090049
 Cod. Fisc. e Partita IVA: 0645735 023 2
www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

MUNICIPALITÀ DI ARONA

4. Il Gestore avrà facoltà di estendere il servizio, alle condizioni che saranno previamente concordate con il Comune di San Bonifacio, da impianti posti nel territorio Comunale di San Bonifacio, a Comuni o frazioni di Comuni limitrofi, purché ciò non costituisca detrimento del servizio per il Comune concedente e comunque nel rispetto di quanto stabilito nei successivi articoli.

5. Il Comune conserva la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni esistenti, affidati in concessione al Gestore per lo svolgimento del servizio.

6. Rientrano nell'oggetto della concessione tutte le attività necessarie per il raggiungimento dello scopo, tra cui le seguenti:

- a. presidio ed esercizio dell'impianto di distribuzione;
- b. manutenzione ordinaria e programmata dell'impianto di distribuzione;
- c. manutenzione straordinaria e rinnovo dell'impianto di distribuzione;
- d. espansione e potenziamento rete dell'impianto di distribuzione;
- e. pronto intervento, come definito dalle deliberazioni dell'Autorità emesse a riguardo;

ART. 2 – CONDIZIONI ECONOMICHE

1. Il Gestore, dovrà gestire il servizio assumendo a proprio carico ogni onere.
2. La remunerazione delle prestazioni del Gestore è costituita dai proventi derivanti dalla gestione del servizio stesso, tramite l'applicazione delle tariffe calcolate secondo quanto stabilito in merito dall'AEEG in conformità al D.Lgs. 164/00.
3. Il Gestore dovrà corrispondere al Comune con le modalità indicate nella lettera di invito, un canone per ogni anno o frazione di anno, da calcolarsi moltiplicando il valore percentuale del 150 % (centocinquanta per cento), offerto in sede di gara ed invariabile per tutto il periodo di affidamento, per il valore annuale (variabile) della somma dei vincoli VRDLOC e VRMcapex, oltre Iva dovuta per legge, così come

MULTISERVIZI S.B. S.p.A. IL SEGRETARIO GENERALE

Sede Legale: Piazza Costanza, 4 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. ve: Via Camporosso, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 0445/3109153 - Fax 0445/2149049
Cod. Fiscale Partita IVA: 03457850232
www.multiservizisb.it - multiservizisb@gmail.it

IL DIRIGENTE DI AREA

definiti dalla delibera ABEG n. 115/2010. Lo stesso Gestore sarà inoltre tenuto a riconoscere al Comune un importo pari all'1% della remunerazione tariffaria del capitale di località relativo ai servizi di distribuzione e misura e della relativa quota di ammortamento.

4. Il Canone annuo complessivo determinato secondo le modalità del precedente punto 3, sarà erogato, oltre l'Iva dovuta sul medesimo in termini di legge, previa emissione di regolare fattura da parte del Titolare sulla base dei dati già resi noti da parte del Gestore a seguito di comunicazione dei dati necessari da parte del Gestore. Il Canone annuo, oltre Iva, dovrà essere corrisposto in tre rate posticipate, di cui 2 semestrali posticipate in acconto di pari importo calcolate applicando la percentuale offerta in sede di gara, e la terza a conguaglio, ove ne ricorrano le condizioni, operando l'adeguamento dei parametri suddetti in base all'anno solare di riferimento.

Le rate del canone annuo, oltre Iva, dovranno essere pagate entro e non oltre le seguenti scadenze:

- 2 (due) rate in acconto di pari importo aventi scadenza 30.06 e 31.12 di ogni anno;
- rata a conguaglio avente scadenza 31.01 di ogni anno, quest'ultima relativa all'anno solare di riferimento conclusosi.

5. Il mancato pagamento di 02 (due) rate consecutive del canone anno entro le scadenze di cui ai precedenti punti 3 e 4 costituisce presupposto per la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 18.

6. Nel caso di mancato rispetto dei termini sopra indicati, il Gestore sarà tenuto al pagamento di interessi moratori giornalieri nella misura pari all'Euribor 3 mesi, coefficiente 360, maggiorato di tre punti.

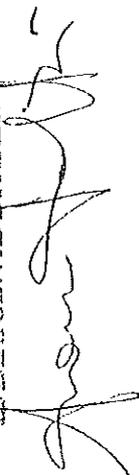
7. Il Gestore provvederà alla liquidazione della somma di € 540.000,00 (euro

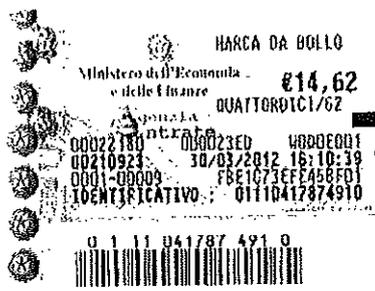
IL DIRIGENTE GENERALE

MULTISERVIZI S.B.S.r.l.

Sede Legale: Piazza Costituzione, 41-37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. Va: Via Camporosso, 1/A-37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.6168100 - Fax 045.2709009
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345785023 2
www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

IL DIRIGENTE DI AREA





cinquecentoquarantamila/00) oltre IVA ai sensi di legge, a titolo di corrispettivo Una Tantum entro il 30/06/2012.

8. Il Gestore ha versato la somma di Euro 50.000,00 (euro cinquantamila/00) per l'attività espletata per la predisposizione e lo svolgimento della gara.

ART. 3 - OBIETTIVI GENERALI DEL SERVIZIO.

1. Il servizio è esercitato nel perseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 41 comma 1, della legge 17 maggio 1999, n. 144, nonché delle finalità di cui all'articolo 1, comma 1, della legge 14 novembre 1995, n. 481.

2. Il Gestore fa proprio l'obiettivo della massima diffusione del servizio nel territorio comunale e della conservazione degli impianti nella loro piena efficienza, il tutto nel rispetto dei livelli prescritti di qualità commerciale, sicurezza e di qualità del servizio.

3. Il Gestore si impegna ad espletare il servizio secondo corretti criteri tecnici, nel pieno rispetto della normativa di settore e secondo i principi di efficienza, efficacia ed economicità.

4. Esso si impegna ad uniformare la gestione del servizio ai principi generali di qualità di cui all'art. 11 del D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 286.

5. Il Gestore, nello svolgimento del servizio, deve perseguire i seguenti obiettivi generali:

- a) assicurare che il servizio sia svolto con carattere di sicurezza, affidabilità e continuità;
- b) garantire l'imparzialità e la neutralità del servizio, al fine di assicurare, nel rispetto delle condizioni fissate dall'Autorità, l'accesso paritario a tutti gli utenti;
- c) promuovere, nell'ambito delle sue competenze e responsabilità, la tutela dell'ambiente;

[Handwritten signature]
MULTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione 4 - 37139 S. Romolo (VR)
Sede Amm. ed. Va. Com. 100 - 37139 S. Romolo (VR)
Tel. 045.8105155 - Fax 045.2105009
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345765 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi@email.it

[Handwritten signature]
MUNICIPALITÀ DI AREA

- d) assicurare la gestione funzionale, la manutenzione ordinaria e straordinaria programmata e non, necessarie per garantire la sicurezza del servizio;
- e) assicurare la vigilanza tecnica, secondo quanto previsto nella lettera di invito e dalla disciplina normativa vigente in materia, degli impianti, delle reti e dotazioni messe a disposizione del Gestore da parte del Comune;
- f) provvedere, oltre a quanto proposto nel piano industriale, al potenziamento, ampliamento e messa a norma degli impianti, che si dovessero rendere necessari, previo concordamento con il Comune dei termini di esecuzione e dei reciproci oneri;
- g) assicurare l'allacciamento degli utenti, nei limiti ed alle condizioni previste nella disciplina emanata ed emananda in materia da parte dell'AEEG e nell'ambito delle condizioni previste nel prosieguo del presente atto;
- h) garantire l'adempimento di tutti gli obblighi e delle prestazioni accessorie, sia di natura tecnica che amministrativa e fiscale, prescritti per l'esercizio dell'attività di distribuzione del gas naturale dalla normativa nel tempo vigente in materia;
- i) gestire il servizio in piena autonomia organizzativa a suo completo rischio.

6. Restano soggetti alla disciplina della presente concessione anche i nuovi interventi di sviluppo che saranno realizzati dal Gestore nel corso dell'affidamento, qualunque sia il mezzo di copertura finanziaria.

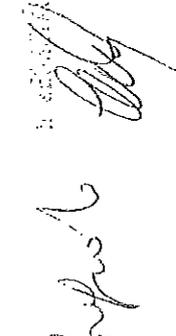
ART. 4 - CONSEGNA DELLE RETI - INTERVENTI IN CORSO DELLA GESTIONE - EFFETTI E SCADENZA DELL'AFFIDAMENTO

1. Ad integrazione della documentazione posta a base di gara, entro 60 giorni dalla consegna, verrà redatto congiuntamente dalle Parti un dettagliato stato di consistenza degli impianti, reti ed altre dotazioni messe a disposizione per l'esercizio del servizio.

DIRIGENTE DI AREA



MULTISERVIZI S.B. S.r.l.
 Sede Legale: Piazza Costituzione 4 - 37047 S. Bonifacio (VI)
 Sede Amm. via: Via Campese 10 - 37045 S. Michele (VI)
 Tel. 045.6108153 Fax 045.21090349
 Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345785 023 2
 www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it



2. Tale documento dovrà essere aggiornato entro il 31 dicembre di ogni anno, con tutte le variazioni incrementative o dismissioni intervenute e gli ammortamenti iscritti a bilancio.

3. I beni elencati nello "Stato di Consistenza", verranno a far parte di apposito Registro, costantemente aggiornato in tempo reale tenuto a cura del Gestore.

4. Su detto registro saranno distinte le parti dell'impianto di proprietà del Comune da quelle di proprietà del Gestore, secondo le risultanze di gara e gli accordi che verranno presi nel corso dell'affidamento. Copia del registro sarà consegnata al Comune cui il Gestore trasmetterà tempestivamente ogni aggiornamento.

5. Di tutti gli interventi che verranno realizzati nel corso dell'affidamento, il Gestore si impegna a tenere una chiara evidenza contabile nei libri obbligatori ed a renderne annualmente conto al Comune. Tale evidenza contabile, oltre a riportare in dettaglio i costi sostenuti dal Gestore, riporterà anche i contributi finalizzati ricevuti dal Comune, altri Enti, Imprese, Cittadini od Utenti, al fine di un'esatta determinazione degli oneri effettivamente rimasti a carico del Gestore stesso, recando infine anche lo sviluppo del processo di ammortamento.

6. Qualora sugli impianti esistenti venissero riscontrati - ed accertati in contraddittorio con il Comune proprietario - vizi, difetti o situazioni di non conformità alla norme vigenti, risalenti a prima della consegna degli impianti al Gestore, questi è tenuto ad eseguire con ogni sollecitudine a sua cura e spese tutti gli interventi atti a rendere gli impianti perfettamente idonei al servizio, in condizioni di sicurezza e del tutto rispondenti alla vigente normativa.

7. La natura e la consistenza di tali interventi dovranno essere preventivamente accertate e concordate con il Comune, che rimane del tutto sollevato da ogni responsabilità ed onere ad essi riferibile.

IL GESTORE

MULTISERVIZI S.B.S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 03047 S. Bonifacio (VR)
Sede Atm: Via Camporosso, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8106153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345786 023 2
www.multiservizisb.it - multiservizisb@email.it

IL DIRIGENTE DI AREA

8. Il Gestore assicura la corretta e puntuale manutenzione dell'impianto, affinché alla scadenza della concessione esso sia restituito, fatto salvo il normale deperimento dovuto all'uso, in un efficiente stato d'uso e funzionalità.

9. Alla data di scadenza della concessione il Comune rientrerà nella piena disponibilità di tutti gli impianti oggetto della gestione ed in particolare:

- a) di ciò che sarà stato realizzato in attuazione del piano industriale;
- b) degli ulteriori impianti realizzati, anche con contributi sia pubblici che privati, per la parte dell'investimento del Gestore ammortizzata nel periodo di affidamento, fatti salvi diversi formali accordi.

10. Per l'eventuale parte degli impianti che risulterà non ammortizzata al termine della gestione, il Gestore rimarrà unicamente titolare di un diritto di credito. Troverà applicazione quanto previsto dall'art. 14, comma 8, D.lgs. n. 164/2000.

11. Gli impianti realizzati per l'urbanizzazione di nuove lottizzazioni, effettuate a carico dei lottizzati e che saranno ceduti da questi al Comune, rientreranno nell'oggetto della presente concessione al Gestore e torneranno in possesso del Comune al termine del rapporto concessorio.

12. Qualora intervenissero cause di forza maggiore atte a determinare la prolungata interruzione del servizio, il termine di scadenza della concessione sarà prorogato per un periodo corrispondente all'interruzione.

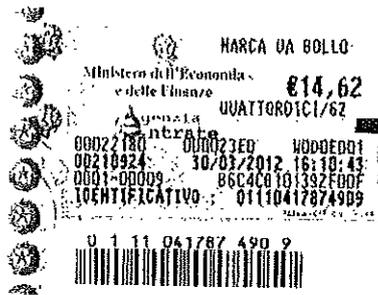
13. Alla scadenza della concessione il Gestore resta obbligato a proseguire la gestione del servizio alle stesse condizioni fino alla data di decorrenza del nuovo affidamento, fatti comunque salvi i diritti maturati ai sensi dell'articolo 14, comma 8, del D.Lgs. n.164/2000.

ART. 5 - IMPEGNI DEL COMUNE

1. Il Gestore è autorizzato a fruire di eventuali contributi e/o finanziamenti pubblici

MULTISERVIZI S.B.S. S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 04510 - S. Bonifacio (VT)
Sede Amm. ve.: Via Campanosola, 115 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.6106153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 03457850232
www.multiservizi.it - multiservizi@emil.it

A DIRIGENTE DI AREA
[Signature]



sulle opere da realizzare, finalizzati ad agevolare gli investimenti per la metanizzazione del territorio. Resta inteso che ciò che sarà realizzato tramite tali finanziamenti sarà devoluto a titolo gratuito al Comune al termine della concessione.

2. Il Comune si impegna, inoltre, nei confronti del Gestore:

- a) ad informarlo relativamente alle attività di programmazione e pianificazione territoriale e delle infrastrutture primarie, al fine di verificare congiuntamente le compatibilità dei nuovi insediamenti con le capacità degli impianti e al fine di pianificare le eventuali nuove opere occorrenti;
- b) fornire chiarimenti al Gestore in ordine ad eventuali modifiche dei Regolamenti comunali che possano influire sulla gestione del servizio;
- c) riconoscere al Gestore, per tutta la durata del contratto, il diritto di occupazione del suolo e sottosuolo per gli scopi attinenti alla gestione del servizio alle condizioni prescritte dalle norme per tempo vigenti;
- d) riconoscere al Gestore la facoltà di assumere le più opportune iniziative qualora siano rilevate interferenze con altre reti od impianti, al fine di rimuovere eventuali situazioni di non conformità tecnica o normativa e situazioni di oggettivo rischio.

3. Per i lavori che dovessero invece essere eseguiti da terzi, il Comune autorizzandone l'esecuzione, dovrà prescrivere l'obbligo:

- a) di assumere presso il Gestore le opportune informazioni prima di iniziare i lavori di qualsiasi natura, che possano interessare la rete gas;
- b) di preavvisare il Gestore dell'inizio dei lavori da compiersi, informandolo altresì sulla loro natura;
- c) di segnalare immediatamente allo stesso Gestore gli eventuali danni e risarcirli.

4. In caso di nuove urbanizzazioni il Comune è impegnato ad introdurre nelle

Handwritten signature
INUTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: P.le Europa, 19 - 00147 Roma (RM)
Sede Amministrativa: Via Cadamonte, 19 - 00147 S. Bonincasa (RM)
Tel. 0445.6105150 - Fax 0445.2105004
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0045755 025 2
www.inutiservizi.it - inutiservizi@comail.it

Handwritten signature
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

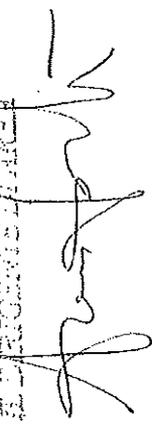
relative convenzioni l'obbligo per i lottizzanti di sottoporre i progetti di realizzazione delle reti di distribuzione del gas al Gestore, riconoscendo ai tecnici dello stesso il ruolo di sorveglianza sull'esecuzione delle opere progettate per verificarne la rispondenza al progetto, alle normative ed alle regole di buona tecnica. In alternativa all'obbligo di cui sopra i lottizzanti potranno chiedere al Gestore che la realizzazione delle reti e relativi accessori occorrenti per servire le aree di nuova urbanizzazione, siano eseguite dal Gestore stesso, previo pagamento del relativo costo. In tal caso il Gestore potrà consentire che gli scavi, i rinterrati ed i ripristini siano eseguiti dagli interessati;

5. Per l'espletamento dei suoi compiti, il Comune si impegna a nominare e comunicare al Gestore un Referente responsabile per i rapporti con lo stesso relativamente alla gestione del servizio e del presente contratto.

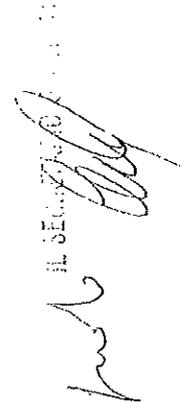
ART. 6 - OBBLIGAZIONI DEL GESTORE IN MATERIA DI PERSONALE

1. Il Gestore nell'espletamento del servizio e nella realizzazione delle opere programmate è tenuto ad:

- a) osservare le norme legislative e regolamentari vigenti in materia di previdenza ed assicurazione degli infortuni sul lavoro, di igiene del lavoro delle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità, vecchiaia e malattie professionali;
- b) attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data di inizio delle opere, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori;
- c) provvedere che siano rigorosamente rispettati gli adempimenti di cui sopra anche da parte di imprese esecutrici dei lavori, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, qualora il Gestore affidi ad esse, anche solo parzialmente, i lavori da realizzare;

ELABORAZIONE DI AREA


MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amministrativa: Vic. Dan. G. S. - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8106133 - Fax 045.210900454
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0343785 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi@email.it

IL SEGREARIO


d) osservare le norme in vigore in materia di assunzione di mano d'opera;

e) di osservare le norme in vigore in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.).

Il personale comunale attualmente addetto, prioritariamente o parzialmente, al servizio di distribuzione del gas verrà utilizzato attraverso l'applicazione dell'istituto del comando.

Il Gestore rimborserà al Comune di San Bonifacio ogni spesa relativa al personale comandato.

Rimborserà, inoltre, eventuali interventi organizzativi di consulenza giuridica-amministrativa e di supporto, che saranno richiesti e che si rendessero necessari nel periodo di validità contrattuale.

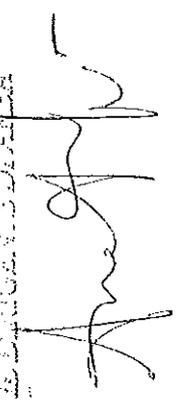
ART. 7 - NORME E OBBLIGHI DEL GESTORE CONNESSI CON L'AFFIDAMENTO E CON LA REALIZZAZIONE DI ULTERIORI INTERVENTI DI SVILUPPO

1. Il Gestore può proporre al Comune la realizzazione di interventi di sviluppo ulteriori e non previsti nel piano industriale, indicando le esigenze che li determinano, i tempi e le modalità di attuazione, la tipologia e le condizioni economiche di realizzazione e di devoluzione al Comune dei medesimi al termine della concessione.

2. Il Comune valuta l'adeguatezza della proposta formulata dal Gestore avuto riguardo alle esigenze di sicurezza, continuità ed economicità del servizio ed acquisendo dal Gestore ogni ulteriore elemento utile alla valutazione.

3. Il Comune può rigettare la proposta fornendo adeguata motivazione, ovvero può chiedere al Gestore di formulare una proposta alternativa, indicandone i requisiti ed il termine per la presentazione.

CAPIESSE DI AIPA



MULTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 115 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amministrativa: Via Camparoscini, 115 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.6108153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partite IVA: 03457850232
www.multiservizi.it - multiservizi@emaf.it

4. Il Gestore dovrà comunque eseguire a propria cura e spese gli estendimenti di rete richiesti dal Comune, sempre che sul nuovo tratto di estensione di rete primaria (allacciamenti esclusi), sia prevista una densità media di un utente ogni 15 metri di impianto stradale da eseguire.

5. Indipendentemente dal suddetto indice di densità, il Comune potrà sempre richiedere l'estensione della rete. In tal caso il Gestore avrà diritto al rimborso delle spese in proporzione allo scostamento della densità media del tratto d'intervento rispetto al parametro sopra indicato.

6. I progetti relativi alle opere di cui sopra, da redigersi secondo le norme vigenti, dovranno comunque essere preventivamente approvati dal Comune e depositati agli atti del Comune stesso.

7. Resta inteso che le strade per le quali sussiste l'obbligo di canalizzazione dovranno avere la quota del piano viabile definita e quindi tale da consentire, in condizioni normali, la posa delle tubazioni e la successiva conservazione e manutenzione.

8. Per le opere da realizzare ad integrazione di quelle previste nel piano industriale, si precisa che per utente si considera colui che sia già insediato lungo il tracciato oggetto dell'ampliamento richiesto, ovvero colui che, munito di regolare titolo, abbia realizzato un fabbricato, almeno al rustico, e abbia presentato la domanda di allacciamento.

9. Ove l'estensione della rete sia richiesta quale infrastruttura per zone di prevalente sviluppo industriale e/o per l'alimentazione di impianti ad elevato assorbimento (eventualmente anche discontinuo e/o stagionale), la copertura degli oneri che riguarderanno sia l'estensione di rete, sia l'eventuale adeguamento delle strutture a monte preesistenti, sarà oggetto di accordo tra il Gestore e l'utente finale.

IL SEGRETARIO GENERALE



MULTISERVIZI S.B.S.r.l.s

Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37047 S. Donato (TN)
Sede Amm. Val. Via Camucco, 30 - 37053 S. Eustachio (TN)

Tel. 045.6106153 - Fax 045.21090049

Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345765 023 2

www.multiservizi.it - multiservizi@emil.it

ALDO CONTERDIERA





10. Nel caso in cui i lavori di posa delle condotte interessino vie per le quali sia già stato programmato da parte del Comune il rifacimento della pavimentazione stradale, saranno concordati tra le parti i tempi di esecuzione nonché la ripartizione degli oneri del ripristino che il Gestore dovrà sostenere.

11. Ogni estensione di rete sarà subordinata alla disponibilità del gas ed alla capacità di trasporto della rete.

12. Ove per motivi di utilità pubblica o per qualsiasi altra causa, si rendesse necessario lo spostamento delle tubazioni e/o altre installazioni di pertinenza dell'impianto affidato in concessione, il Gestore si incaricherà della esecuzione delle opere occorrenti alle condizioni economiche previamente concordate tra le parti in forma scritta nel rispetto della normativa vigente.

13. Il Gestore è tenuto a trasmettere al Comune, entro il mese di ottobre di ogni anno, il programma relativo agli interventi di potenziamento, sviluppo ed innovazione tecnologica della rete e degli impianti, programmati per l'anno successivo nonché alle manutenzioni ordinarie delle apparecchiature, alla ricerca sistematica delle fughe di gas, alle misurazione del grado di protezione catodica delle condotte e del grado di odorizzazione del metano, precisando quali siano gli interventi che determinino la temporanea sospensione del servizio.

14. Dell'esecuzione degli interventi dovrà essere dato preavviso scritto al Comune, anche a mezzo fax, con almeno una settimana di anticipo.

15. Ogni altro intervento rispetto a quanto proposto nel piano industriale, nonché quelli prescritti dalle vigenti normative e/o dettati dalla necessità di garantire la sicurezza del servizio, dovranno essere approvati nel termine massimo di 60 giorni. In caso di mancato seguito entro il termine predetto, gli interventi si intenderanno comunque approvati. E' facoltà del Comune convocare eventuali conferenze di

IL SEGRETARIO
[Signature]
MULTISERVIZI S.B.S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amministrativa: Via Camporosso, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8106153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345785 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi@emil.it

IL DIRIGENTE DI AREA
[Signature]

servizio per analizzare le proposte avanzate dal Gestore.

16. Gli interventi giudicati della massima urgenza da parte del Gestore, per motivi di sicurezza, potranno essere dallo stesso eseguiti con priorità assoluta, essendo comunque obbligatoria la tempestiva comunicazione al Comune.

17. Prima di eseguire i lavori, il Gestore, con oneri a proprio carico, dovrà aver ottenuto dagli enti competenti e dai privati eventualmente coinvolti i necessari atti di assenso previsti dalla vigente normativa.

18. I lavori dovranno essere eseguiti, secondo quanto sopra indicato e nel rispetto dei regolamenti e leggi vigenti e comunque della buona tecnica, tenendo sollevato ed indenne il Comune da ogni e qualsiasi danno in conseguenza dei lavori stessi.

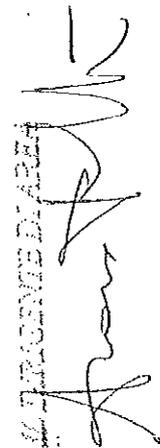
19. Il Capitolato Normativo, facente parte dei documenti a base di gara, viene assunto come base di riferimento per i lavori da realizzarsi nel corso del periodo di affidamento e convenuti fra le parti. Nulla osta che questo possa essere aggiornato sulla base di quanto proposto dal Gestore in sede di gara.

20. Il Gestore è inoltre tenuto a:

- a) sostenere le spese relative alla documentazione tecnica necessaria all'eventuale costituzione di servitù da metanodotto e relative occupazioni di proprietà private, predisponendo i piani particellari, il calcolo dell'indennità e ogni altro elaborato necessario;
- b) assicurare il transito lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati che venissero interessati dall'esecuzione dei lavori, provvedendo a tal fine, a proprie spese, con opere provvisorie e con l'applicazione di segnalazioni diurne e notturne previste dalle vigenti disposizioni di legge;
- c) sostenere ogni spesa per le prestazioni del personale, degli attrezzi e degli strumenti per rilievi, tracciamenti e misurazioni, verifica e contabilità dei lavori;

IL RESPONSABILE


MULTISERVIZI S.p.A. s.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 47 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. via: Via Camporossa, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.6108153 - Fax 045.21080019
Cod. Fisc. e Partita IVA: 03457650282
www.multiservizi.it - multiservizi@emal.it

FRANCESCO DI ARPA


d) garantire la sicurezza della circolazione durante i lavori, ottemperando alle prescrizioni impartite dal Comune e mantenendo in buono stato le aree aperte alla circolazione ed in perfetta efficienza tutta la segnaletica diurna e notturna che si renderà necessaria in ottemperanza alle norme vigenti;

e) impiantare degli efficienti cantieri, verificare preventivamente l'esatta ubicazione di tutti i servizi pubblici e privati presenti nel sottosuolo; effettuare il tracciamento delle opere in modo che i lavori possano procedere regolarmente, iniziando e terminando nei tempi programmati.

f) eseguire, fatta salva ogni eventuale altra decisione al riguardo da parte del Comune, le progettazioni e la direzione dei lavori per gli interventi di nuova realizzazione di reti od impianti, per la loro manutenzione straordinaria, messa a norma o adeguamento, e quant'altro occorrente a norma di legge o prescritto dall'AEEG;

g) consegnare al Comune, entro il 31 dicembre di ogni anno e alla scadenza del contratto contestualmente alla riconsegna degli impianti e delle reti, la banca dati aggiornata di detti impianti e reti, con tutti gli elementi necessari (diametri, quote, profondità, anno di posa, pezzi speciali, allacciamenti, ecc...), come layers separate nella cartografia vettorializzata leggibile da software del tipo Autocad;

h) consegnare al Comune, entro il 31 dicembre di ogni anno e alla scadenza del contratto, l'elenco utenti allacciati.

ART. 8 - ALTRE OBBLIGAZIONI DEL GESTORE

1. Il Gestore deve:

a) informare prontamente il Comune di ogni evento, fatto o circostanza che possa incidere sulla regolarità e sicurezza del servizio;

b) destinare all'espletamento del servizio ed alla gestione degli impianti personale

MULTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 47047 S. Bonifacio (FC)
Sede Amm. (ex - Via Cambrayasco, 138 - 47100 S. Cesario (FC))
Tel. 045.8108155 - Fax 045.2109049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 03457850232
www.multiservizi.it - multiservizi@emali.it

IL DIRIGENTE DI AREA

direttivo ed operativo adeguato per numero e profilo professionale;

c) effettuare le modifiche o sostituzioni di tratti della rete di distribuzione, ove richiesto per motivi di ordine tecnico riferibile ad interventi disposti dal Comune su altre reti, sulla viabilità od aree di servizio pubblico;

d) acquisire previamente dal Comune e da altri Enti competenti le opportune informazioni, od autorizzazioni ove previsto, in caso di lavori su sedi stradali e nel sottosuolo, assicurando in ogni caso di evitare danni ed interferenze con altre reti od impianti;

e) nominare e comunicare al Comune un referente responsabile in loco della gestione del servizio;

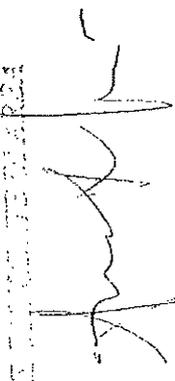
f) trasmettere, entro il termine stabilito per l'approvazione del bilancio societario, un rapporto sull'andamento del servizio nell'esercizio concluso, contenente principali dati tecnici e quantitativi oltre a quelli relativi alla consistenza economica, alle tariffe applicate ed alla qualità;

g) svolgere attività di dispacciamento sulla rete finalizzata a rendere disponibili in qualsiasi momento e in ogni punto della rete le quantità di gas, anche in situazioni particolari, per lavori di manutenzione sugli impianti o in eventuali casi di emergenza.

ART. 9 - TRASFERIMENTO DELLA CONCESSIONE E VICENDE SOGGETTIVE DEL CONCESSIONARIO - APPALTI AFFIDATI DAL CONCESSIONARIO

1. Il Gestore non può cedere a terzi la concessione.
2. In materia di vicende soggettive del concessionario, trovano applicazione, in quanto compatibili, le norme contenute nell'art. 116, d.lgs. n. 163/2006.
3. I lavori previsti nel Piano Industriale e gli altri eventuali lavori che saranno

MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione - 37047 G. Belladuno (VR)
Sede Amministrativa: Via Camparone, 15 - 37047 G. Belladuno (VR)
Tel. 045.5109133 - Fax 045.2109079
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345755 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi@dem.it

20/06/2014




concordati tra le parti dovranno essere eseguiti direttamente dal Gestore oppure tramite affidamento in appalto a terzi nel rispetto delle norme vigenti. Lo stesso vale per le attività che il concessionario dovrà svolgere per la gestione del servizio e per la manutenzione ordinaria della rete.

ART. 10 - CARATTERISTICHE DEL GAS DISTRIBUITO

1. Il Gestore si impegna a vettoriare e quindi a consegnare ai Venditori, tramite la rete di distribuzione, il gas naturale (metano), nelle identiche condizioni fisico-merceologiche di prelievo dalla rete nazionale, salvo l'adeguamento della pressione per gli usi previsti e l'introduzione di additivi per la sua dorizzazione, come previsto dalle vigenti normative di settore.
2. Tale pressione dovrà assicurare il corretto funzionamento degli apparecchi di utilizzazione, in conformità alle norme UNI-CIG;
3. Il potere calorifico superiore del gas metano distribuito avrà un valore pari a quello consegnato dalla società erogatrice, generalmente pari a 9.200 Kcal/mc standard (15° C ed alla pressione assoluta di 1,01325 bar), pari a 38,52 MJ/mc, salvo le tolleranze ammesse.
4. Il controllo dei requisiti del gas, potrà essere fatto mediante il prelievo di campioni rispettivamente del gas erogato in rete e del gas consegnato dalla Società erogatrice.
5. L'accertamento del potere calorifico dei campioni sarà eseguito, in contraddittorio fra le parti, da un apposito Ente o Istituto Universitario specializzato. A tale scopo l'incaricato sarà scelto di comune accordo dalle parti stesse.
6. L'Ente o Istituto Universitario specializzato, provvederà ad inviare un esperto che sceglierà opportunamente i punti di campionamento ed effettuerà direttamente

[Handwritten signatures and notes on the right margin]

il prelievo dei campioni in modo che questi rappresentino il valore effettivo del potere calorifico del gas erogato.

7. I controlli saranno fatti per iniziativa del Comune nei giorni e nelle ore che saranno scelte dal medesimo.

8. Il Gestore verrà preavvisato con l'anticipo minimo necessario per inviare un proprio rappresentante locale al fine di assistere alle operazioni di campionamento.

9. Nel caso di mancato intervento del rappresentante del Gestore, debitamente preavvisato, i prelievi effettuati dall'esperto di cui sopra saranno ritenuti validi.

10. Il risultato dei controlli sarà fatto constatare mediante apposito verbale e le spese dei controlli saranno a carico del Gestore solo in caso di risultato negativo.

ART. 11 - FORNITURA DEL GAS

1. Nel caso di forniture industriali a pressione più elevata di quella relativa alla rete gestita in bassa pressione, il Gestore del servizio di distribuzione, previa intese in ordine alle spese da sostenere, provvederà all'eventuale installazione, presso i punti di consegna ai clienti, di appositi dispositivi di correzione dei volumi di gas erogato.

2. La fornitura del gas sarà fatta a misura ed i contatori, preventivamente sottoposti a verifica governativa prescritta dalla legge, saranno del calibro e del tipo ritenuto più adeguato alle singole forniture.

3. I rapporti fra il Gestore ed i soggetti fruitori del servizio di distribuzione (Società di Vendita) sono regolati dal codice di rete tipo emanato dall'ABEG ovvero dal codice di rete assunto dal Gestore e approvato dall'ABEG.

4. Il codice di rete tipo dell'ABEG, adottato in ottemperanza a quanto sancito dal D.Lgs. 164/00, è quello di cui alla delibera 108/06 e ss.mm.ii..

5. Il Gestore garantisce le condizioni di erogazione del servizio nel rispetto delle condizioni previste dall'Autorità.

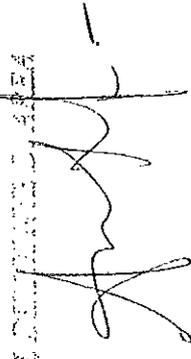
IL RESPONSABILE

MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37042 Bagnoli (VR)
Sede Amministrativa: Via Campocasso, 19 - 37041 S. Bonifazio (VR)
Tel. 045.8106155 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345765 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi5@email.it

IL RESPONSABILE

6. Il Gestore deve rendere pubbliche le tariffe di distribuzione, così come approvate dall'AEEG.
7. Salvo quanto previsto nel codice di rete, il Gestore non può esigere alcun pagamento per il periodo durante il quale l'erogazione del servizio è stata sospesa.
8. Il Gestore è tenuto a consentire l'accesso al servizio ai Venditori che ne facciano richiesta, secondo le disposizioni definite dall'Autorità.
9. Il Gestore può rifiutare l'accesso soltanto qualora non disponga della capacità necessaria, ovvero qualora l'accesso al sistema impedirebbe lo svolgimento degli obblighi di servizio pubblico ai quali il Gestore è soggetto.
10. Il Gestore effettua i conferimenti delle capacità sulla base delle procedure contenute nel Codice di Rete.
11. Il rifiuto dell'accesso alla rete deve essere motivato per iscritto, secondo le modalità ed i termini previsti dai provvedimenti dell'Autorità. Del rifiuto il Gestore deve dare contestuale comunicazione all'AEEG, al Comune, al Ministero dello Sviluppo Economico ed all'Autorità garante della concorrenza e del mercato.
12. Nelle ipotesi in cui la richiesta di accesso al servizio sia formulata da un Venditore al fine di fornire un cliente finale in precedenza servito da altro Venditore, il Gestore trasferisce la capacità dal secondo al primo utente secondo le previsioni definite dall'Autorità, e comunque senza avvantaggiare, in alcun modo, il Venditore che in precedenza serviva il cliente finale.
13. E' vietata qualsiasi intesa tra il Gestore ed un Venditore, diretta ad ostacolare o comunque a ritardare il subentro del nuovo Venditore nella fornitura al cliente finale.
14. Al fine di consentire l'accesso al servizio da parte del Venditore, nell'ipotesi di cui al comma 12 il Gestore si coordina con il Gestore della rete di trasporto

MULTISERVIZI S.B.S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 37 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. via: Via Campursola, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8108133 - Fax 045.21090079
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345735 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi@emai.it



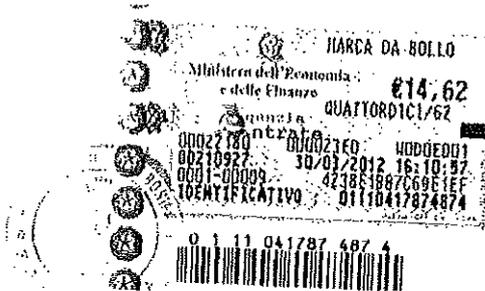
nazionale o regionale interessato, secondo le modalità previste dai provvedimenti dell'Autorità.

ART. 12 - ALLACCIAMENTO AI CLIENTI

1. Il Gestore, nelle strade o piazze ove è prevista la condotta principale o secondaria di distribuzione, è tenuto ad effettuare l'allacciamento fino al contatore dei clienti che ne faranno richiesta nei limiti della capacità della rete e degli impianti e nell'osservanza delle disposizioni di legge in materia di sicurezza nell'uso del gas.
2. Le richieste di allacciamento potranno pervenire sia dal Cliente che da parte di un Venditore con il quale il cliente stesso avrà sottoscritto un contratto di fornitura.
3. Il contatore, salvo casi eccezionali, sarà posizionato sul muro esterno della recinzione o del fabbricato opportunamente protetto con cassetta o sportello.
4. Il Gestore provvederà ad eseguire le opere di allacciamento dalla rete di distribuzione sino al misuratore, secondo un razionale criterio di sicurezza tecnica ed in conformità con le norme vigenti per quei richiedenti che abbiano formalizzato regolare rapporto di fornitura.
5. In caso di rifiuto ad eseguire un allacciamento alla rete di distribuzione, il Gestore è tenuto a darne comunicazione scritta e motivata al Comune entro cinque giorni, e al richiedente, entro il termine previsto dai provvedimenti dell'Autorità.
6. Il tracciato della tubazione fino al contatore e l'ubicazione di quest'ultimo saranno stabiliti, per ragioni di sicurezza, esclusivamente dal Gestore.
7. Il Cliente finale, o per esso il Venditore, in relazione ai lavori di allacciamento e alle prestazioni accessorie di competenza del distributore, verserà un contributo a fondo perduto forfettizzato come indicato nell'allegato B):
8. Il contributo a fondo perduto si intende comprensivo degli oneri di scavo, interro, ripristino, mensola di sostegno del misuratore, ove prevista, misuratore e

MULTISERVIZI S.B.S.P.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione 37-03030 S. Maria del Campione (VR)
Sede Amm.: Via Campione, 119 - 37047 S. Maria del Campione (VR)
Tel. 045.8106153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345755 023 2
www.multiservizi.it - multiservizi@emali.it

A. DANIELE DI ARCA



cassetta o sportello.

9. I prezzi delle prestazioni di cui all'allegato B) s'intendono revisionabili annualmente, a partire dall'01.01.2013, con determinazione del coefficiente di aggiornamento in base alle variazioni percentuali degli indici ISTAT - FOI.

10. I valori relativi ai contributi d'allacciamento ed opere accessorie presenti nell'allegato B) non comprendono l'I.V.A., i bolli e le eventuali opere murarie scavi, rinterrì e ripristini ricadenti in proprietà privata, il cui onere e responsabilità resta a completo carico degli utenti.

11. Le domande di allacciamento dovranno essere presentate al Gestore tramite stampati all'uopo predisposti.

12. Gli impianti di derivazione fino al contatore ed il contatore stesso, resteranno in ogni caso nella disponibilità del Gestore, che ne assume l'obbligo della manutenzione.

13. La responsabilità del Gestore cessa a valle del contatore.

14. I clienti che dovranno essere allacciati alle condotte di trasporto in media pressione, dovranno fornire al Gestore in comodato per tutta la durata della fornitura, le aree (di circa mq. 1,00 di superficie) necessarie per la installazione dei gruppi di riduzione della pressione, relativi agli utilizzi propri ed eventualmente dei circosvicini, e pagare il costo dei riduttori installati in toto o pro-quota nel caso di congiunto utilizzo con abitazioni vicine.

15. Il rimborso delle spese di allacciamento per utilizzi a carattere industriale, con elevato assorbimento e/o con assorbimento discontinuo e/o stagionale sarà commisurato al valore delle opere da costruire, ivi compresi eventuali gruppi di riduzione della pressione ed adeguamenti delle strutture preesistenti a monte.

16. Per ragioni tecniche di sicurezza, gli allacciamenti alle utenze dovranno essere

MULTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: P.le S. Bonifacio, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. ed. Via Compagnolo, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.5106153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 03467850352
www.multiservizi.it - multiservizi5@email.it

IL DIRIGENTE DI AREA

eseguiti esclusivamente dal Gestore o da imprese dallo stesso autorizzate.

17. Gli impianti interni di distribuzione e cioè quelli dopo il contatore, sono a cura e spese dei clienti. L'esecuzione di dette opere, per ragioni di sicurezza, dovrà essere effettuata da installatori qualificati ad eseguire gli impianti secondo le prescrizioni delle vigenti leggi in materia di sicurezza degli impianti del gas.
18. Sarà in facoltà del Gestore non iniziare o sospendere la somministrazione del gas ad impianti non in regola con le leggi di cui sopra, in accordo a quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia.
19. Ogni ulteriore aspetto inerente l'argomento è riportato nel Disciplinare del Servizio di Distribuzione.
20. Qualora il Cliente finale abbia già versato in precedenza il contributo previsto all'epoca della domanda di allacciamento, ma le opere corrispondenti non siano state realizzate prima dell'inizio del presente contratto, il Comune interessato segnalerà queste situazioni al Gestore il quale realizzerà non appena possibile i lavori di allacciamento necessari, addebitando al Comune l'onere relativo, secondo il contributo aggiornato in base a quanto offerto in sede di gara.
21. Il Gestore non potrà attivare il misuratore qualora l'impianto interno del Cliente finale sia privo delle necessarie certificazioni di cui alla Legge n° 46/1990 e D.M. 37/2008, o comunque non sia conforme alle normative vigenti in tema di sicurezza e di prevenzione incendi e alle disposizioni in materia emanate da AEEG con la delibera n. 40/2004.

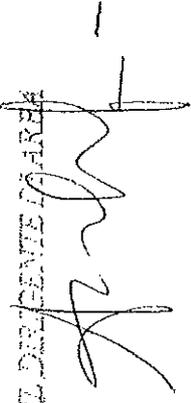
ART. 13 - TARIFFE DEL GAS

1. Per la remunerazione del servizio di distributore, il Gestore deve applicare esclusivamente le tariffe di riferimento approvate dall'AEEG.
2. Il Comune ha diritto di richiedere in qualsiasi momento al Gestore informazioni,

MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione 4 - 37047 S. Sebastiano (VR)
Sede Amministrativa: Via Camparoscio, 119 - 37047 S. Sebastiano (VR)
Tel. 045.6166153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345755 023 2
www.multiservizi56.it - multiservizi56@email.it



IL DIRIGENTE COMMERCIALE



chiarimenti e dati relativi alle tariffe di riferimento.

3. Il Gestore è consapevole del fatto che il Comune di San Bonifacio, ai sensi della delibera 159/08, per quanto inerente le tariffe obbligatorie di distribuzione, fa parte dell' "Ambito nord orientale".

4. La richiesta di proposta tariffaria formulata all'AEEG sulla base di dati non veritieri, costituisce presupposto per la risoluzione del contratto.

5. Il Gestore dovrà inoltrare al Comune ogni valore inerente le tariffe di riferimento entro quindici giorni dalla data della loro approvazione.

ART. 14 - SICUREZZA E CONTINUITÀ DEL SERVIZIO

1. Il Gestore si impegna a perseguire, nell'ambito del servizio affidato, obiettivi di massima sicurezza.

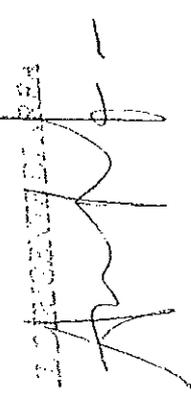
2. Tale impegno si sostanzia nel più completo e scrupoloso rispetto delle norme di legge nel tempo vigenti in materia di esercizio delle reti di distribuzione del gas. Parimenti in materia saranno integralmente applicate le Delibere dell'AEEG vigenti e future, con particolare riferimento alla n. 120/2008 e s.m.i.

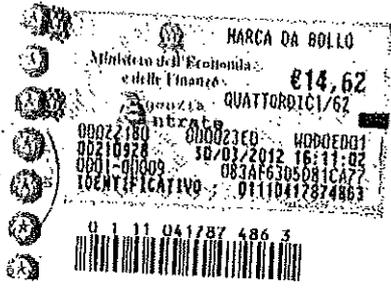
3. Tra gli obiettivi specifici in tale campo, senza peraltro escluderne ogni altro particolare cura sarà riservata a:

- a) ispezione sistematica della rete di distribuzione, realizzando, come minimo, gli standard stabiliti nella richiamata Delibera n. 120/2008 e ss.mm.ii.;
- b) accertamento, relativamente ai nuovi allacci ed alle modifiche degli esistenti;
- c) sospensione della fornitura del gas agli impianti, in caso di non conformità riscontrata dall'Ente competente per i controlli;
- d) azioni di pronto intervento su segnalazione di dispersione di gas sugli impianti di proprietà o gestiti dal cliente finale;
- e) controllo dei livelli di odorizzazione del gas distribuito;

IL GESTORE


MUTUISERVIZIO S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Sede Amm. via V.le Campitolo, 115 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8106133 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345785 020 2
www.mutuiservizio.it - mutuiservizio@emant.it

IL COMUNE DI SAN BONIFACIO




5. La ricezione telefonica delle segnalazioni di guasti o possibili dispersioni di gas deve essere garantita dal Gestore 24 ore al giorno in tutti i giorni dell'anno.

ART. 16 - DURATA DELLA CONCESSIONE E CONSEGNA DEGLI IMPIANTI.

Il presente contratto avrà la durata di 12 (dodici) anni a decorrere dal 01/07/2012 al 30/06/2024.

Almeno un anno prima della scadenza della concessione, il Comune e il Gestore, ciascuno per quanto di propria competenza, si attiveranno per porre in essere tutto quanto occorrente per un regolare svolgimento della fase conclusiva dell'affidamento e della fase di avvio del nuovo.

2. Il contratto cesserà alla sua scadenza, dovendo il Comune, o il soggetto titolato per legge, procedere agli adempimenti necessari per il nuovo affidamento del servizio con apposita gara, da avviare con congruo anticipo, in applicazione di quanto stabilito dal 7° comma dell'articolo 14 del D.Lgs. 164/00 e ss.mm.ii.

3. Alla data dell'effettiva cessazione il Gestore, provvederà alla consegna di tutti gli impianti, reti ed altre dotazioni del servizio di distribuzione nelle mani del Gestore subentrante, con l'intervento del Comune e sulla base dello stato di consistenza puntualmente aggiornato.

4. Al momento del subentro del nuovo Gestore, il Gestore uscente deve consegnare al Comune l'elenco degli utenti allacciati, su supporto informatico di formato standard, nel rispetto della normativa sulla privacy di cui al D. Lgs. 196/2003. Il Gestore uscente dovrà inoltre mettere a disposizione del Gestore subentrante, ogni documento necessario al regolare svolgimento del servizio e alla gestione dei rapporti con gli utenti.

5. Eventuali controversie in ordine alle somme spettanti al Gestore in relazione a

MULTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37047 G. Scandicci (VR)
Sede Amm. e: Via Cantabrosio, 115 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045.8106133 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 08457860232
www.multiservizi.it - multiservizi@emati.it

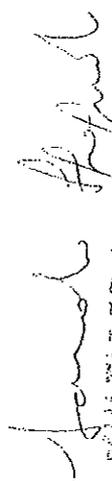
E. DI R. GENIE DI AREA

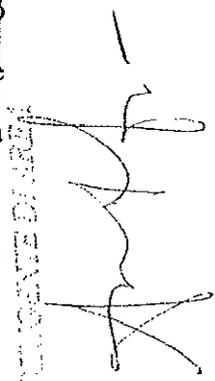
valore non ammortizzato degli investimenti, ai sensi dell'art. 14, comma 8, D.Lgs. n. 164/2000, non esonerano il Gestore medesimo dall'obbligo di consegnare gli impianti al Gestore subentrante, allorché quest'ultimo abbia corrisposto le suddette somme nella misura determinata nel bando di gara, ai sensi dell'art.14, comma 9 D.Lgs. n. 164/2000.

ART. 17 - VIGILANZA E CONTROLLO

1. In conformità alle disposizioni di cui all'art. 14, comma 1 del D.Lgs. 164/00, il Comune, come già evidenziato, svolgerà attività di indirizzo, di vigilanza, di programmazione e controllo delle attività svolte dal Gestore.
2. In particolare, il Comune ha diritto di:
 - a) chiedere ed ottenere tempestivamente dal Gestore dati, documenti ed informazioni sullo svolgimento del servizio secondo quanto previsto dalle vigenti normative;
 - b) chiedere, con preavviso di sette giorni al Gestore, di accedere alle reti ed agli impianti, anche avvalendosi di terzi da esso all'uopo incaricati.
3. Il Gestore si impegna ad assicurare la massima collaborazione e cooperazione ai Rappresentanti del Comune, assicurando che ad essi sia in ogni momento consentito l'accesso alla documentazione, alle unità produttive, agli impianti, alle strutture varie, ai cantieri organizzati per le attività manutentive ordinarie e straordinarie, e a quelli per l'esecuzione di nuove opere.
4. A tal fine, entro quindici giorni dalla stipulazione della presente contratto, il Gestore comunicherà al Comune i nominativi dei responsabili delle attività operative oggetto dell'affidamento.
5. A seguito dell'espletamento di ogni verifica verrà redatto dalle parti, in duplice copia, un verbale.

108 


MULTISERVIZI S.p.A.
Sede Legale: Piazza Costituzione, n. 376-7, 6. Strada, 101
Sede Amm. in: Via Camogli, n. 15 - 37037 S. Sebastiano (VR)
Tel. 045 8105130 - Fax 045 2150009
Cod. Fisc. e Partita IVA: 00-5725 029 2
www.multiservizi.it - multiservizi@email.it



ART. 18 - CONTESTAZIONE DEGLI INADEMPIMENTI - DIFFIDA AD ADEMPIERE – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. L'eventuale inadempimento delle obbligazioni contrattuali, da parte del Gestore, è contestato dal Comune mediante lettera raccomandata. Se l'inadempimento deriva dalla violazione di provvedimenti dell'Autorità la stessa lettera di addebito è inviata per conoscenza anche a quest'ultima.
2. Entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della lettera di addebito, il Gestore può inviare all'altra parte e, nel caso previsto nell'ultimo periodo del comma precedente, all'Autorità, le proprie osservazioni.
3. Il Comune adotterà gli atti conseguenti e potrà assegnare al Gestore un termine per porre rimedio agli inadempimenti contestati.
4. Il Comune potrà risolvere unilateralmente il presente contratto per le seguenti cause:
 - a) fallimento o assoggettamento ad altra procedura concorsuale, o scioglimento della Società concessionaria;
 - b) ripetute e/o gravi inadempienze agli obblighi assunti con il presente contratto;
 - c) perdita dei requisiti necessari all'espletamento del servizio.
5. Nei casi di cui ai suddetti punti b) e c) il Comune formula la contestazione degli addebiti al Gestore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni.
6. Acquisite e valutate – se del caso – negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che il Gestore abbia risposto, il Comune su proposta del responsabile del procedimento potrà deliberare la risoluzione del contratto.
7. Per quanto concerne i lavori programmati, qualora l'esecuzione degli stessi ritardi

per negligenza del Gestore rispetto alle previsioni del programma, il Comune assegnerà un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non potrà essere inferiore a dieci giorni, per compiere i lavori in ritardo. Il termine decorre dal giorno di ricevimento della comunicazione.

8. Scaduto il termine assegnato, le parti verificheranno in contraddittorio gli effetti dell'intimazione impartita, e ne compileranno il processo verbale sulla base del quale, qualora l'inadempimento permanga, il Comune su proposta del responsabile del procedimento potrà deliberare la risoluzione del contratto.

Qualora il Gestore non partecipi alla suddetta verifica, il Comune potrà comunque procedere con l'assistenza di due testimoni.

9. In caso di risoluzione del contratto, il Gestore si obbliga ad assicurare comunque la continuità del servizio, garantendone la gestione ordinaria fino al momento del subentro del nuovo Gestore.

ART. 19 - SOSPENSIONI DEL SERVIZIO

1. Il Gestore del servizio di distribuzione ha l'obbligo, come già evidenziato, di svolgere il servizio in modo continuativo senza sospensioni salvo cause di forza maggiore o esigenze tecniche.

2. Il servizio sospeso per qualsiasi motivo, dovrà essere ripristinato nel più breve tempo possibile con il minor disagio possibile per gli utenti.

3. Delle sospensioni dovute ad esigenze tecniche, il Gestore del servizio di distribuzione dovrà preventivamente informare gli utenti con idonei mezzi di pubblicità, almeno cinque giorni lavorativi prima della sospensione.

4. Le sospensioni per causa di forza maggiore o per esigenze tecniche non costituiscono motivi di inadempimento contrattuale, salvo il loro verificarsi con eccessiva frequenza ed a causa di vizi nella conduzione della manutenzione della

WATER SERVIZI S.p.A.
Sede e Direzione Generale: Via S. Andrea, 101
00187 Roma (RM) - Tel. 06-57500000
Fax 06-57500001
www.waterservizi.it - info@waterservizi.it



rete.

ART. 20 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese dipendenti e conseguenti al presente atto sono a carico del Gestore.

Le parti, ai soli fini fiscali, attribuiscono al presente contratto un importo di € 9.646.962,00 (€ novemilioneicentoquarantaseimilanovencentosessantadue/00) e dichiarano che ogni prestazione fornita in conseguenza del presente contratto sarà soggetta ad I.V.A, pertanto, ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, chiedono l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa.

ART. 21 TRACCIABILITA'

Il Gestore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/10 e ha dato comunicazione degli estremi identificativi del conto dedicato. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto riporteranno il seguente numero di CIG/CUP: 08980928F4-C84I11000000009 e saranno registrati sul conto corrente dedicato e, salvo quanto previsto dal comma 3, art. 3 L. 136/10, saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della citata legge. L'impresa si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati sopra dichiarati.

ART. 22 PRIVACY

Ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs 196/03 la concessionaria dichiara di essere stata adeguatamente informata circa le finalità e le modalità del trattamento dei dati.

ART. 23 ALLEGATI AL CONTRATTO

Si allegano al presente contratto:

- atto di nomina del Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Multiservizi SB SRL (Allegato A);
- tabella contributo forfetizzato (Allegato B).

Si considerano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati i seguenti documenti:

- la lettera di invito alla gara e tutti i relativi allegati;
- l'offerta tecnico-gestionale, presentata dal Gestore.

Richiesto io Segretario Generale, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto redatto con sistema di videoscrittura, da persona di mia fiducia, su fogli uso bollo per pagine intere 34 e fino a qui della presente, che ho letto alle parti, le quali trovandolo conforme alle loro volontà, insieme a me lo sottoscrivono.

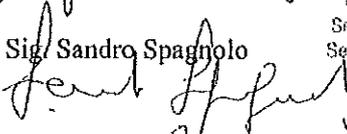
IL DIRIGENTE DI AREA:

Ing. Franco Volterra



IL GESTORE:

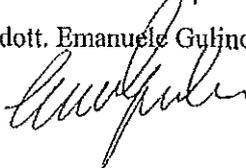
Sig. Sandro Spagnolo



MULTISERVIZI S.B. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37067 S. Donatello (VR)
Sede Amministrativa: Via Capparosolo, 119 - 37047 S. Donatello (VR)
Tel. 045.6106153 - Fax 045.21090049
Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345785 023 2
www.multiservizi.sb.it - multiservizi.sb@gmail.it

IL SEGRETARIO COMUNALE:

dott. Emanuele Gulino



ALLEGATO A)

MULTISERVIZI S.B. SRL Società Unipersonale

Sede in PIAZZA COSTITUZIONE 4 SAN BONIFACIO VR

Codice Fiscale 03457850232 - Rea VR 338178

P.I.: 03457850232

Capitale Sociale Euro 10000 i.v.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di S. Bonifacio VR



VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 13/05/2011

Il giorno 13 Maggio dell'anno 2011, alle ore 18.30 presso la sede amministrativa, in San Bonifacio (VR) Via Camporosolo n. 119, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della società, qui auto convocatosi per questo giorno ed ora.

Sono presenti i signori:

SANDRO SPAGNOLO,
PIETRO CASSIN,
ALBERTO BOTTARO.

I suddetti sono presenti in qualità di membri del Consiglio di Amministrazione nominati dall'Assemblea della Società in data 28/04/2011 con decorrenza dalla data di notifica del decreto di nomina del Sindaco del Comune di San Bonifacio (VR) avvenuta il giorno 12/05/2011.

E' inoltre presente il sig. **ANDREA BURATO**, Direttore Tecnico della Società, il quale, a fronte di precisa richiesta dei convenuti accetta di assumere la funzione di Segretario verbalizzante della seduta.

I convenuti, facendo riferimento alla delibera societaria di nomina del 28/04/2011 ed alla successiva notifica del decreto di nomina del Sindaco del Comune di San Bonifacio (VR) avvenuta il giorno 12/05/2011, prendono atto di una prima serie di incombenze che dovranno affrontare nell'assolvere l'incarico loro affidato.

Dopo breve ed esauriente discussione il Consiglio di Amministrazione, all'unanimità

DELIBERA

1. di prendere atto che la data di decorrenza delle cariche dei componenti il nuovo Consiglio di Amministrazione è quella di notifica dei decreti di nomina del Sindaco del Comune di San Bonifacio (VR) del 12/05/2011;
2. di confermare, sulla base della volontà già espressa dal Socio Unico in sede di Assemblea della Società in data 28/04/2011, alla carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione, con potere di agire a firma singola per i soli atti di ordinaria amministrazione, il sig. SANDRO SPAGNOLO.

Al Presidente SANDRO SPAGNOLO spetterà la rappresentanza della società di fronte ai terzi e anche in giudizio, con facoltà di agire in qualsiasi sede e grado di giurisdizione, anche soprannazionale o internazionale, e pure per giudizi di revocazione e di cassazione e di nominare all'uopo avvocati e procuratori alle liti.

Il sig. SANDRO SPAGNOLO, confermando quanto già manifestato in sede di Assemblea della Società in data 28/04/2011, dichiara di accettare la carica ed i poteri conferitigli.

In seguito, si procede a stilare un elenco sintetico di quelli che dovranno essere i compiti ed i problemi che il Consiglio dovrà affrontare nel breve termine.

I Consiglieri si prendono l'impegno di vagliare quanto prima un elenco preciso e dettagliato delle incombenze.

Il Presidente, testé nominato, propone di fissare un calendario delle prossime riunioni del Consiglio di Amministrazione.

Il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

di procedere a convocare sin d'ora, senza ulteriori avvisi per la validità della convocazione, la prossima riunione, da tenersi presso la sede amministrativa di Via Camporosolo n.119 in San Bonifacio (VR), alla data del 19/05/2011 alle ore 16.00.

Il Presidente, constatato che risultano esauriti i punti all'Ordine del Giorno e che nessuno più chiede di prendere la parola, dichiara sciolta la riunione alle ore 19.00.

Il Segretario
(ANDREA BURATO)
f.to

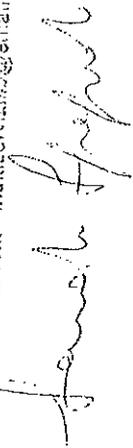
Il Presidente
(SANDRO SPAGNOLO)
f.to

I Consiglieri

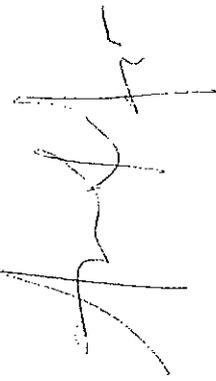
(PIETRO CASSIN)
f.to

(ALBERTO BOTTARO)
f.to

MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.
Sede Legale: Piazza Costituzione 4 - 37017 S. Giovanni Lupatton (VI)
Sede Amministrativa: Via Camporosolo, 119 - 37047 S. Bonifacio (VR)
Tel. 045 5105130 - Fax 045 2109204
Cod. Fiscale Partita IVA: 03497050322
www.multiservizi.it - multiservizi@eirna.it



MULTISERVIZI S.p.A. S.r.l.



MARCA DA UOLLO
 Ministero dell'Economia
 e delle Finanze €14,62
 QUATTORDICI/62
 Entrate
 00022189 000023EO WDDOEDH1
 00210931 30/03/2012 16:11:16
 0001-00009 F31A67DDF78F59E7
 IDENTIFICATIVO : 01110412874830
 0 1 11 041787 483 0

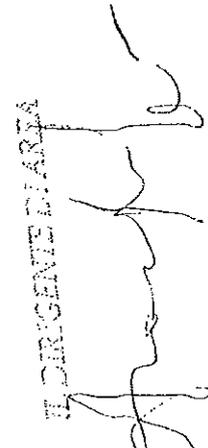
ALLEGATO B) :

Prestazione	Descrizione Voce	Prezzo in €
Installazione contatore gas e attivazione della fornitura	Prima apertura del misuratore, o riapertura di misuratore chiuso con attivazione del servizio	40,20
Attivazione della fornitura	Subentro in seguito alla chiusura del contatore	30,00
Attivazione della fornitura	Subentro immediato	30,00
Disattivazione della fornitura	Chiusura e sigillatura della valvola a monte del misuratore compresa eventuale rimozione del misuratore	30,00
Rimozione del contatore	Rimozione del contatore	30,00
Verifica del misuratore	Verifica del misuratore fino alla classe G6 effettuata in loco	30,00
	Verifica misuratore Fino alla classe G6 Presso laboratorio Da G10 a fino a G1000	195,00 da 240,00 a 1.398,00
Verifica della pressione	Verifica effettuata su Punto di Riconsegna in Bassa Pressione, non già verificato nei dodici mesi precedenti	30,00
	Verifica effettuata su Punto di Riconsegna in Media/Alta Pressione, o in Bassa Pressione ma già sottoposto a verifica nei dodici mesi precedenti	49,80

[Handwritten notes and signatures on the right side of the page, including a large signature at the bottom.]

Morosità del cliente finale	Sospensione del Punto di riconsegna su richiesta dell'Utente, con il solo sigillo del misuratore	49,80
	Sospensione del Punto di Riconsegna su richiesta dell'utente, con sigillo del rubinetto e rimozione contatore	79,80
	Interruzione dell'alimentazione con intervento sulla colonna di alimentazione (senza utilizzo di cestello elevatore)	Preventivo
	Interruzione dell'alimentazione con intervento sulla colonna di alimentazione (con utilizzo di cestello elevatore)	Preventivo
	Riattivazione della fornitura in seguito a sospensione per morosità senza installazione contatore	30,00
	Riattivazione della fornitura in seguito a sospensione per morosità con installazione contatore	40,20
Sicurezza	Riattivazione impianto sospeso per cause dipendenti dall'impianto del cliente finale	40,20
Sopralluoghi	Interventi tecnici verifica manomissioni o alterazioni misuratore su richiesta dell'Utente, nel caso si riscontrino effettive manomissioni	40,20
Letture	Per sostituzione nella fornitura (switch)	15,00
	Di verifica richiesta dall'utente	15,00
	Periodica mensile	15,00
	Secondo il calendario periodico del distributore	4,80
Sostituzione rubinetto con serratura posta sul contatore	Sostituzione del rubinetto di intercettazione con chiave di blocco - Contatori calibro fino a G6	79,80

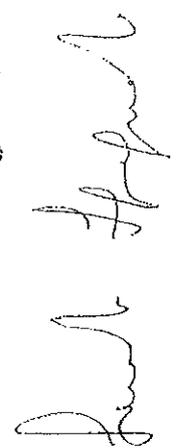

MULTISERVIZI S.R.L.
 Sede Legale: Piazza Costituzione, 4 - 37047 G. Serravalle (VR)
 Sede Amm. vs: Via Camporosso, 119 - 37047 S. Benigno (VR)
 Tel. 045.6706753 - Fax 045.21090049
 Cod. Fisc. e Partita IVA: 0345785 023 2
 www.multiservizi.it - multiservizi@bam.it

IL DIRIGENTE DI AREA


Blocco chiave contatore gas	Fornitura di una copia chiave serratura rubinetto gas	4,80
Spostamento contatore gas	Spostamento contatore gas	Preventivo
Allacciamento gas	Stacco da 1" per allacciamento gas fino a mt. 5 dal centro strada	649,80
Allacciamento gas	Stacco oltre il 1" fino al 2" per allacciamento gas fino a mt. 5 dal centro strada	750,00
Allacciamento gas	Stacco oltre 2" per allacciamento gas	Preventivo

MULTISERVIZI S.R.L.
 Sede Legale: P.zza Costituzione 4 - 37037 S. Bonifacio (VR)
 Sede Amministrativa: Via Cavour, 176 - 37037 S. Bonifacio (VR)
 Tel. 045.105133 - Fax 045.21090079
 Cod. Fisc. e Partita IVA: 00467860232
 www.multiservizi.it - multiservizi@emal.it

MULTISERVIZI S.R.L.




COMUNE DI SAN BONIFACIO
Provincia di Verona

P.zza Costituzione – 37047

P.I.- C.F. 220240238

DETTAGLIO SPESE CONTRATTO

Contratto distribuzione gas 2012/2024

Diritto fisso e di copia	€	55,12	
Diritti Segreteria	€	16.625,04	
Spese di registrazione	€	589,72 (€ 168,00 fisso su contratto + € 168,00 fisso u una tantum + € 250,00 su 50.000,00 + € 3,72)	
Bollo	€	1,81	
TOTALE	€	<u>17.271,69</u>	