

Dott. Rag. Giorgio Guenzani
Dottore Commercialista - Consulente del Lavoro
Viale dei Tigli, 24 - 21013 Gallarate (Va)
Tel. 0331.795259 - Fax 0331.772702
e-mail: info@guenzani.net - website www.guenzani.net

Tribunale di Busto Arsizio

- Sezione Fallimentare -

Nella procedura di Concordato Preventivo Punto Linea S.r.l. n. 22/2015

Data di omologa del Concordato Preventivo: 25.10.2016

Giudice Delegato: Dott.ssa Sabrina Passafiume

Commissario Giudiziale: Dott. Daniele Zavagnin

Liquidatore Giudiziale: Dott. Giorgio Guenzani

AVVISO DI VENDITA CON INCANTO

Il sottoscritto dott. Giorgio Guenzani, con studio in Gallarate (VA), Viale dei Tigli n. 24, tel. 0331.795259, fax 0331.772702, Liquidatore Giudiziale del Concordato Preventivo Punto Linea S.r.l. indirizzo PEC della procedura concordatopuntolinea2215@pec.it in esecuzione del Programma di Liquidazione approvato del 16/12/2016.

FISSA

per il giorno **24.03.2017, alle ore 10.00** l'asta con incanto dei beni mobili di proprietà della società Punto Linea S.r.l. in Concordato Preventivo n. 22/2015 presso la sede di Punto Linea S.r.l., in Cassano Magnago (VA) - Via Gasparoli n. 182.

DESCRIZIONE DEI BENI OGGETTO DI VENDITA

L'oggetto della vendita è rappresentato da un lotto unico composto da tutti i residuali asset aziendali di Punto Linea S.r.l., ed in particolare:

- Archivio storico tessuti (già digitalizzato) e marchio registrato Cuccirelli, cilindri di stampa, quadri e quadretti di campionatura, comprensivi di tutti i diritti di proprietà industriale afferenti ai disegni, non registrati, e meglio descritti nella perizia estimativa redatta in data 16.03.2016 dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Varese allegata al presente bando (Allegato 1);
- Magazzino residuo: Punto Linea S.r.l. in Concordato Preventivo è proprietaria di rimanenze di tessuto greggio e semilavorato descritti nella perizia estimativa redatta

in data 16.03.2016 dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Varese allegata al presente bando (Allegato 1) nella quale sono indicati anche i tessuti finiti già venduti dalla Società e pertanto non oggetto dell'attuale bando di vendita. Inoltre, saranno oggetto di vendita alcuni tessuti finiti oggetto di reso di cui alla perizia redatta in data 24.01.2017 dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Varese (Allegato 2);

- Cespiti residui: Punto Linea S.r.l. in Concordato Preventivo è proprietaria delle attrezzature, degli arredi e degli altri beni mobili meglio indicati e descritti nella perizia estimativa redatta in data 16.03.2016 dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Varese allegata al presente bando (Allegato 1), nella quale sono indicati i beni già venduti dalla Società e pertanto non oggetto dell'attuale bando di vendita.

Tutti i beni oggetto di vendita sono meglio descritti nelle perizie allegate.

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. La vendita deve intendersi a corpo e non a misura, e quindi le eventuali differenze di misura non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione di prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ex art. 2922 c.c.. Eventuali adeguamenti per difformità dalle prescrizioni di legge, ad atti e regolamenti saranno ad esclusivo carico dell'acquirente.

Per quanto sopra, si invitano gli offerenti a richiedere informazioni al Liquidatore Giudiziale Dott. Giorgio Guenzani, al Commissario Giudiziale Dott. Daniele Zavagnin e al Dott. Marco Grosso per la consultazione della documentazione.

Sono a carico degli aggiudicatari tutte le eventuali spese di trasferimento della proprietà (imposte e tasse, documentazione necessaria per la vendita) che dovranno essere assolte contestualmente al trasferimento della proprietà dei beni.

Ogni onere fiscale sarà a carico degli aggiudicatari.

Il Liquidatore Giudiziale resta a disposizione per ulteriori informazioni, previo contatto telefonico 0331.795259 o a mezzo email: cp.puntolinea@guenzani.net, e fissa il giorno **2 marzo 2017 dalle ore 10.00 alle ore 17.00** in cui sarà possibile visionare tutta la documentazione in possesso e i beni presso la sede della società Punto Linea S.r.l. in Cassano Magnago (VA), via Gasparoli n. 182 (referente Dott. Marco Grosso).

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

VENDITA CON INCANTO

Il lotto in vendita è meglio descritto in ogni sua parte nelle perizie estimative allegate, che fanno fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione del lotto stesso e per la sua situazione di fatto e di diritto.

La partecipazione alla procedura competitiva di vendita comporta la conoscenza di quanto riportato nella perizia e nelle sue eventuali integrazioni, negli altri documenti allegati, nel presente avviso di vendita, e costituisce accettazione delle condizioni di vendita.

Farà carico agli offerenti dimostrare la propria identità personale e i poteri di firma in caso di offerta per conto di società o ente.

ONERI E SPESE

La vendita è soggetta ad IVA, con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del trasferimento, calcolata sul prezzo finale di aggiudicazione ed a questo aggiunta.

Gli oneri fiscali (IVA, eventuali bolli) sono a carico dell'acquirente.

PREZZO BASE, AUMENTO MINIMO E SPESE

- | | | |
|----|--------------------|-------------------|
| 1. | PREZZO BASE D'ASTA | Euro 700.000,00.= |
| 2. | AUMENTO MINIMO | Euro 10.000,00.= |

Coloro che intendono partecipare all'incanto dovranno depositare domanda **entro le ore 12,00** (mezzogiorno) **del giorno 22.03.2017** presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale posto in Gallarate (VA), Viale dei Tigli n. 24. Unitamente alla domanda di partecipazione dovrà essere versata dai soggetti interessati alla partecipazione alla vendita competitiva la cauzione il cui ammontare è fissato nel 10% del prezzo di base d'asta tramite assegno circolare intestato alla procedura di Concordato Preventivo Punto Linea S.r.l.

In caso di unico partecipante, questi sarà tenuto all'offerta del prezzo base con l'aumento minimo, pena la perdita della cauzione.

Il saldo del prezzo di aggiudicazione, cui sarà aggiunta la corrispondente I.V.A., dovrà essere versato entro 20 giorni lavorativi dalla chiusura della procedura di vendita.

Il trasferimento dei beni sarà effettuato dopo il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione e della relativa I.V.A.

L'aggiudicatario verrà immesso nel possesso dei beni solo dopo il perfezionamento della vendita e dovrà provvedere al ritiro dei beni dalla sede aziendale di Cassano Magnago (VA), Via Gasparoli n. 182 entro e non oltre 30 giorni dal perfezionamento della vendita.

TRASFERIMENTO DEL BENE

In ogni caso la provvisoria aggiudicazione non produrrà alcun effetto e non farà sorgere alcun diritto fino al trasferimento dei beni da parte del Concordato Preventivo.

Ai sensi dell'art. 107, c. 4 R.D. 267/42 il Liquidatore Giudiziale potrà sospendere la vendita ove, nelle more del perfezionamento della medesima, gli pervenga formale offerta irrevocabile d'acquisto (con contestuale deposito della cauzione del 10% nelle forme di cui sopra), migliorativa per un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo della provvisoria aggiudicazione.

In tal caso si procederà ad una nuova gara, invitando l'aggiudicatario provvisorio e gli interessati offerenti a competere sulla nuova offerta in aumento, col rilancio minimo come sopra descritto.

Ove nessuno degli interessati offerenti intenda partecipare alla relativa gara, sarà accolta l'offerta contenente l'aumento più elevato e, in presenza di più offerte incrementative di pari importo, quella prima ricevuta dal Liquidatore Giudiziale.

Il Giudice Delegato ha il potere di sospendere o comunque di impedire il perfezionamento della vendita ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 108, 1° comma, L.F..

In tutti i casi in cui non si perfezioni la vendita per gli effetti degli artt. 107 e/o 108 L.F., al partecipante spetta solo il diritto alla restituzione di quanto versato, escluso espressamente ogni altro diritto o risarcimento di sorta.

AVVERTENZE SPECIALI

Si rende noto che è stata presentata offerta per il prezzo di Euro 700.000,00 ed è stata versata la relativa cauzione.

Successivamente all'aggiudicazione e prima del perfezionamento della vendita, il Liquidatore Giudiziale depositerà al Comitato dei Creditori ed al Giudice Delegato informativa contenente il verbale di aggiudicazione.

La presente vendita sarà pubblicizzata per estratto, una tantum, su quotidiani (Il Sole 24 Ore, Milano Finanza, La Prealpina) e sui siti internet www.astalegale.net, www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it e www.astetribunali24.it.

Inoltre il Liquidatore Giudiziale provvederà all'invio tramite p.e.c. del presente avviso di vendita al legale rappresentante della società in concordato preventivo omologato e alle società Erica Industria Tessile S.p.A., Achille Pinto S.p.A. e Ratti S.p.A.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Dott. Rag. Giorgio Guenzani
Dottore Commercialista - Consulente del Lavoro
Viale dei Tigli, 24 - 21013 Gallarate (Va)
Tel. 0331.795259 - Fax 0331.772702
e-mail: info@guenzani.net - website www.guenzani.net

L'Avviso di vendita è integralmente pubblicato sul sito
www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it.

La presente comunicazione, non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. D.Lgs. n. 58/98 e non comporta vincolo/obbligo alcuno per la Procedura, i suoi organi o la proprietà.

Gallarate, 25.01.2017

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Giorgio Guenzani

