

# TRIBUNALE DI BRESCIA

## Sezione Spec. Impresa

FALLIMENTO n. 277/11

**Giudice Delegato: Dott. Stefano Rosa**

**Curatore: Dott. Francesco Mazzoletti**

### BANDO DI VENDITA DI AZIONI SOCIETARIE

### INVITO A FORMULARE OFFERTE D'ACQUISTO MIGLIORATIVE

#### **OGGETTO:**

Partecipazione azionaria consistente in n. 744.471 azioni ordinarie pari a circa il 0,47% del capitale sociale della società denominata **Intermedia Holding Spa** con sede in Bologna, Via Della Zecca n. 1 – P. IVA. e cod. fisc. 02913631202, Rea: 476806 – BO, capitale sociale pari a Euro 120.863.259,00, merchant bank operante nei settori della distribuzione di prodotti finanziari, della gestione, intermediazione e commercializzazione di immobili e nel settore della generazione di energie rinnovabili di fonte solare e biomasse

#### **PREZZO BASE:**

Il prezzo base della vendita è fissato in **Euro 74.447,10** (0,10 euro/azione), pari all'offerta irrevocabile d'acquisto regolarmente cauzionata a mani del curatore.

#### **CONDIZIONI DI VENDITA**

- 1) Le azioni vengono aggiudicate nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- 2) Il prezzo base è fissato al netto di ogni onere per la procedura; sono quindi a carico dell'aggiudicatario le imposte e i costi per la formalizzazione del trasferimento della proprietà delle azioni;
- 3) L'offerta d'acquisto in busta chiusa (che può essere fatta personalmente dalla persona fisica o dal rappresentante legale della persona giuridica ovvero da procuratore preventivamente munito di procura speciale ovvero da procuratore per persona da nominare, ai sensi dell'art. 579 c.p.c.) deve essere depositata entro le h. 12:00 del giorno 27 marzo 2017 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive di Brescia (A.N.P.E) sita in Brescia, Via Ugo La Malfa n.4;

4) L'offerta dovrà contenere:

- a. Proposta irrevocabile di acquisto con prezzo **non inferiore a quello base d'asta**, pena l'inammissibilità della stessa, inteso al netto delle spese e delle imposte;
  - b. Il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile (e regime patrimoniale dei coniugi), recapito telefonico. Se l'offerente è un minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare. Se l'offerente è una persona giuridica, o un ente dotato di soggettività giuridica, dovranno essere indicati denominazione sociale, sede, partita IVA, codice fiscale, recapito telefonico e cognome, nome luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio del legale rappresentante. Deve essere allegata una visura camerale aggiornata da cui risultino i soggetti legittimati ad agire per l'offerente, e copia del documento d'identità del firmatario;
  - c. L'indirizzo di posta certificata al quale dovranno essere inviate le comunicazioni della procedura fallimentare;
  - d. Il numero del fallimento al quale si riferisce ed il riferimento alla partecipazione come descritta nel presente avviso, in relazione al quale l'offerente deve dichiarare di averne preso visione;
  - e. L'impegno al versamento del saldo del prezzo entro 30 (trenta) giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare intestato alla procedura "Fallimento 277/11 Hevea Srl" o con bonifico bancario a favore della procedura, intestato a Fallimento 277/11 Hevea Srl, Banca Popolare di Sondrio Agenzia 4 di Brescia, IBAN: IT61 Y056 9611 2040 0000 2477 X37;
- 5) Non sono ammesse offerte subordinate in tutto o in parte a condizioni di qualunque genere.
- 6) La busta dovrà contenere, a pena di nullità, oltre alla domanda in bollo, come sopra esattamente compilata, copia fotostatica del documento d'identità in vigore dell'offerente o rappresentante legale dell'offerente, nonché assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento 277/11 Hevea Srl" per l'importo pari al 20% del prezzo offerto, a titolo di cauzione;
- 7) L'apertura delle buste avverrà il giorno **28 marzo 2017 alle ore 11:00**, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive di Brescia (A.N.P.E) sita in Brescia, Via Ugo La Malfa n.4 ai sensi e per gli effetti degli artt. 572 e 573 c.p.c.;
- 8) Nel caso vengano presentate una o più offerte valide si aprirà una gara avente quale prezzo base l'offerta più alta ricevuta, con rilanci non inferiori ad Euro 1.000,00; alla gara potrà partecipare anche il soggetto terzo. Nell'ipotesi in cui vengano presentate più offerte uguali e valide, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, la partecipazione sarà aggiudicata

all'offerta depositata per prima, considerando nel computo anche l'offerta del soggetto terzo, ancorché non abbia presentato un'ulteriore offerta migliorativa. In caso di mancata presentazione dell'offerente all'asta, incluso il soggetto terzo, la partecipazione potrà essere aggiudicata ugualmente al medesimo, anche se assente. Il criterio di aggiudicazione della partecipazione è rappresentato esclusivamente dal prezzo più alto offerto;

- 9) In caso di mancanza di offerte la partecipazione sarà aggiudicata al soggetto terzo offerente la somma di Euro 74.447,10;
- 10) Ai partecipanti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione al termine della gara. La cauzione sarà incamerata a titolo di danno nel caso di ingiustificata revoca dell'offerta o di inadempimento nel caso di definitiva aggiudicazione. Il mancato versamento di quanto dovuto dall'aggiudicatario entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione comporterà la revoca dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione.
- 11) I beni mobili sono venduti liberi da vincoli se esistenti, al momento della vendita, eventuali pignoramenti saranno cancellati a spese del fallimento;
- 12) Tutte, indistintamente, le spese e le imposte relative alla vendita ed al trasferimento della proprietà delle quote societarie sono poste a carico dell'aggiudicatario, in aggiunta al prezzo di aggiudicazione. In ogni caso, è onere dell'aggiudicatario verificare preventivamente il regime fiscale cui risulta assoggetta la vendita;
- 13) Incassato interamente il prezzo, l'atto di vendita verrà stipulato a cura del Notaio Ambrosini con studio in Brescia;
- 14) Si precisa, ai sensi della legge fallimentare, che il Giudice Delegato può in ogni momento sospendere le operazioni di vendita ex art. 108, comma 1, L.F., ed ai sensi dell'art. 107 co. 4° L.F., il curatore può sospendere la vendita ove, nelle more della stipula del rogito notarile, pervenga, nelle forme sopra indicate (offerta in busta chiusa cauzionata), offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento (10%) del prezzo di aggiudicazione: in tal caso si procederà ad un nuovo esperimento di vendita tra aggiudicatario e nuovo offerente;

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Mazzoletti Francesco, Via Camozzi n. 19 – Brescia - tel. 030/280264, e-mail ordinaria: [procedure@mazzoletti.biz](mailto:procedure@mazzoletti.biz) , e-mail PEC: [f277.2011brescia@pecfallimenti.it](mailto:f277.2011brescia@pecfallimenti.it)

Brescia, li 10/02/2017

Il Curatore Fallimentare  
Dott. Francesco Mazzoletti



