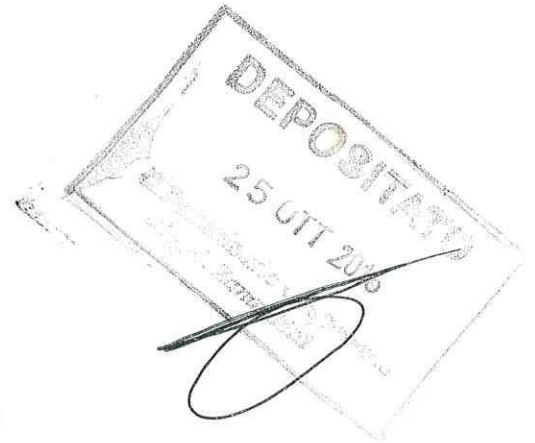


TRIBUNALE DI BRESCIA
SEZIONE FALLIMENTARE



FALLIMENTO N. 182/2016: SUPERSOLAIO – S.R.L. -

GIUDICE DELEGATO: DOTT. RAFFAELE DEL PORTO

CURATORE: DOTT.SSA RICCARDA ALGHISI

PERIZIA DI STIMA BENI IMMOBILI



*V° al curatore e poi
apl. sth.*

Brescia, 13.10.2016

SS 25-X. 2016

TRIBUNALE DI BRESCIA

SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO N. 182/2016: SUPERSOLAIO – S.R.L. -

GIUDICE DELEGATO: DOTT. RAFFAELE DEL PORTO

CURATORE: DOTT. RICCARDA ALGHISI

PREMESSA

Il curatore dott.ssa Riccarda Alghisi nominava il sottoscritto ing. Federico Provezza di Brescia esperto per la stima degli immobili di proprietà della ditta fallita ed affidava al sottoscritto il seguente

INCARICO

“Fornisca una valutazione delle unità immobiliari, di proprietà della società fallita”.

PREMESSE

Il sottoscritto ing. Federico Provezza di Brescia, dopo aver redatto, per conto della società in fase di presentazione della domanda di concordato, una perizia di stima degli immobili in Corzano, redigeva la seguente revisione.

Si ritiene necessario sottolineare come attualmente il mercato immobiliare abbia subito una flessione dovuta a una drastica diminuzione della domanda conseguente alla crisi economica globale e alla difficoltà di accesso al credito a fronte di una elevata offerta di immobili, tale situazione ha determinato una stagnazione delle compravendite.

