

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
cell 3288664375
fax 0302403241
mail bertoglio_stefano@libero.it
25127 BRESCIA – via Collebeato 40



TRIBUNALE DI BRESCIA
SEZIONE SPECIALE IMPRESA

*l'° del curatore e
per cap. att.*

**FALLIMENTO N. 182/2016: SUPERSOLAIO SRL IN
LIQUIDAZIONE**

135 28/10/16

veg

GIUDICE DELEGATO: DOTT. RAFFAELE DEL PORTO

CURATORE: DOTT.SSA RICCARDA ALGHISI

PERIZIA DI STIMA BENI MOBILI

Brescia, 25.10.2016



TRIBUNALE DI BRESCIA

SEZIONE SPECIALE IMPRESA

FALLIMENTO N. 182/2016: SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE

GIUDICE DELEGATO: DOTT. RAFFAELE DEL PORTO

CURATORE: DOTT.SSA RICCARDA ALGHISI

PREMESSE

Il sottoscritto ing. Stefano Bertoglio è stato nominato dal Curatore dott.ssa Alghisi previa autorizzazione del Giudice Delegato dott. Del Porto esperto per la stima dei beni mobili (impianti, attrezzature, carrelli sollevatori, mobili e macchine d'ufficio, ...) pervenuti alla massa fallimentare sia in proprietà sia in comodato d'uso.

La società svolgeva attività nel settore dell'edilizia ed in particolare produceva elementi prefabbricati in calcestruzzo armato impiegati nelle costruzioni edilizie quali ad esempio lastre predalles, travetti, ed architravi in latero cemento.

La produzione veniva svolta nel sito produttivo di Bargnano di Corzano ove sono presenti i beni mobili in oggetto.

L'attività è costituita principalmente da n. 2 fasi operative:

- 1 – lavorazione del ferro per la produzione delle armature,
- 2 – fabbricazione del prodotto finito.

In particolare:

1. Impianto produzione lastre Rotomatic a carosello: si tratta di un impianto per la produzione di lastre predalles e doppie lastre da muro



con una lunghezza massima di mt. 12,00 e larghezza massima di mt. 1,20.

E' essenzialmente composto da una linea di scorrimento dei vassoi alle cui estremità sono presenti due giostre per la rotazione dei vassoi (pianali), nelle posizioni di scassero e di introduzione al tunnel di essiccazione. L'impianto è stato realizzato nel 2000 con successivi interventi di ammodernamento e miglioramento di cui l'ultimo realizzato nel 2006.

Di seguito vengono indicati i componenti principali dell'impianto in oggetto ed il loro anno di installazione:

nr. 1 linea di scorrimento vassoi (anno 2000)

nr. 2 giostre di rotazione (anno 2000)

nr. 76 vassoi da mt. 13,00 x mt. 1,20 (sponde laterali da cm. 8) (anno 2000)

nr. 1 pinza per lo scassero delle lastre dai vassoi e relativa struttura portante (anno 2000)

nr. 1 spazzolatrice per la pulizia dei vassoi (anno 2000)

nr. 1 impianto di oliatura dei vassoi (anno 2000)

nr. 1 plotter (disegnatore a vernice) per il dimensionamento e la geometria delle lastre (anno 2004)

nr. 1 pinza per il posizionamento delle armature delle lastre (anno 2000)

nr. 1 banco di taglio del ferro di armatura (anno 2001)



nr. 1 distributore del calcestruzzo (anno 2000)

nr. 1 impianto di betonaggio completo di pesa cemento e inerti (anno 2006)

nr. 1 sistema laser per il posizionamento dei materiali di alleggerimento (polistirolo) (anno 2005)

nr. 1 banco di taglio dei materiali di alleggerimento (polistirolo) (anno 2003)

nr. 1 pinza per il posizionamento dei materiali di alleggerimento (polistirolo) (anno 2003)

nr. 2 caldaie alimentate a gas per la produzione di acqua calda ed aria calda (anno 2000/2003)

nr. 1 cassero fisso per la produzione di lastre fuorisagoma da mt. 45,00 x mt. 2,50 (anno 2003)

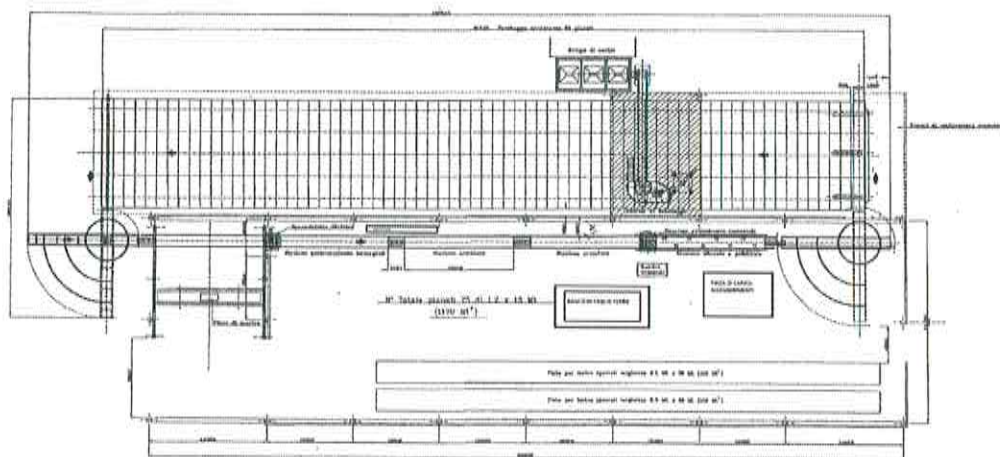
nr. 1 quadro elettrico generale (anno 2000)

nr. 1 quadro elettrico di operatività e controllo (anno 2000)

Fermagetti da cm. 15 e cm. 5 per una produzione giornaliera di circa mq. 900 di lastre (anno 2000).

L'impianto è caratterizzato dal seguente layout:





2. impianto produzione travi in laterocemento, tralicciati, architravi e travi KS Unisol: si tratta di un impianto per la produzione di travetti tralicciati in laterocemento ed architravi in latero cemento composto da una linea di scorrimento dei fondelli e dei travetti, da due distributori di fondelli, da un apina per il posizionamento dei tralicci elettrosaldati, da un dosatore di calcestruzzo, da una pinza virbante e da una pinza automatica per l'accatastamento dei travetti e delle architravi. L'impianto è stato interamente realizzato nel 2000 ed è costituito da:

nr. 2 distributori fondelli

nr. 1 pinza posizionamento armature e tralicci

nr. 1 distributore del calcestruzzo

nr. 1 pinza vibrante

nr. 1 pinza automatica di accatastamento

nr. 1 impianto a bicchiere per la produzione del calcestruzzo ORU

nr. 1 quadro elettrico generale



nr. 1 quadro elettrico di operatività e controllo

3. reparto lavorazione ferro: si tratta dell'insieme dei macchinari atti al taglio ed alla preparazione del tralicciato elettrosaldato secondo le misure di produzione. I macchinari in oggetto sono:

- raddrizzatrice Vitari per ferro in rotolo modello NR4505 con 4 aspi del 1991
- taglierina Edilvibro per taglio tralicci modello TR5 del 2001

Lo stabilimento è completato quindi da ulteriori macchinari ed attrezzature indispensabili per lo svolgimento dell'attività produttiva quali ad esempio carriponte, carrelli elevatori, reparto officina meccanica, utilities (compressore, pozzo per emunzione acqua, ...).

La presente stima dei beni mobili è stata eseguita sulla base delle informazioni raccolte durante i sopralluoghi inventariali facendo riferimento ad annunci di vendita relativi a beni analoghi sul mercato dell'usato.

Si evidenzia che il sottoscritto, per conto della società fallita, aveva già eseguito la stima dei beni in oggetto nell'ambito della domanda di concordato preventivo che la società Supersolaio srl in liquidazione era intenzionata a presentare.

IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni mobili sono stati identificati mediante sopralluoghi rilevandone



tutte le caratteristiche utili per l'identificazione (codice cespite, marca, modello, numero di matricola, ...) riscontrate sui beni stessi e le quantità.

Su ogni bene è stata apposta un'etichetta identificativa riportante la numerazione inventariale.

È stata predisposto quindi una lista inventariale dove i beni vengono elencati per ubicazione fornendone una descrizione ed indicazioni circa le relative quantità rinvenute.

CRITERI VALUTATIVI

Per la stima del valore commerciale dei beni mobili al 25/10/2016, sono stati adottati i seguenti criteri:

- valore in uso: i beni sono stati considerati singolarmente stimandone il valore nel caso di prosecuzione dell'attività
- valore in caso di vendita forzosa: i beni sono stati considerati singolarmente stimandone il valore nel caso di vendita forzosa slegata dall'attività specifica della società applicando quindi i criteri solitamente adottati nel caso di vendita a commercianti – grossisti.

Il valore in uso degli impianti è stato determinato sia considerando il costo d'acquisto sia il costo a nuovo di beni analoghi.

Si evidenzia che con il criterio valutativo in uso sono stati considerati anche beni quali carriponte, impiantistica specifica, e, implicitamente,



installazioni, progettazione e layout che nel caso di prosecuzione dell'attività senza spostamenti fisici mantengono un valore.

Il valore in caso di vendita forzata degli impianti è stato determinato considerando la tipologia del bene, la sua vetustà, la funzionalità e l'appetibilità sul mercato.

A tal proposito si evidenzia che gli impianti presenti nello stabilimento in oggetto sono:

- indicati per le lavorazioni svolte e difficilmente riconvertibili ad altre attività;
- progettati e dimensionati in modo specifico sulla base delle esigenze produttive dello stabilimento;
- costituiti da fasi lavorative specifiche concatenate con le successive ed ad esse funzionali a tal punto da essere difficilmente adattabili ad altri impianti se non con elevati costi di adeguamento.

Inoltre si evidenzia che il mercato italiano dell'usato non assorbe questa tipologia di impianti, che sembrerebbero quindi destinati al mercato estero dei paesi emergenti con conseguenti ulteriori costi di trasporto.

Per tali motivi l'appetibilità dei presenti impianti è limitata sul mercato dell'usato e conseguentemente il valore in caso di vendita forzata risulta notevolmente ridotto rispetto al valore in uso.

Tali considerazioni hanno purtroppo trovato riscontro per impianti analoghi oggetto di procedure concordatarie – fallimentari.



Per gli altri beni non esclusivamente specifici delle attività svolte negli stabilimenti considerati sono stati utilizzati i criteri valutativi di seguito esposti per categoria commerciale:

“attrezzatura varia”: in questa categoria sono presenti le attrezzature singole manuali o semi automatiche (trapani, flessibili, rivettatrici, piegatrici, cesoie, plasma, saldatrici, ...) normalmente utilizzate nelle attività produttive analoghe a quella di Supersolaio srl in liquidazione ed in generale per le lavorazioni metalliche. La valutazione in uso è stata eseguita sulla base dei costi di acquisto e in considerazione delle inserzioni – annunci di vendita per beni analoghi; si evidenzia che tali beni sono soggetti ad una repentina svalutazione e pertanto sono caratterizzati da una difficile collocazione sul mercato dell'usato.

“carrelli elevatori”: in questa categoria sono presenti i mezzi di movimentazione interna quali carrelli elevatori diesel; anche per questa categoria la stima in uso ha tenuto conto del costo d'acquisto, dello stato di funzionamento e vetustà, mentre nel caso di vendita forzata si è considerata anche l'appetibilità di ogni singolo bene sul mercato dell'usato anche in funzione della domanda – offerta.

“arredi e macchine d'ufficio”: la valutazione degli arredi e delle macchine d'ufficio è stata eseguita in ragione delle loro caratteristiche e del loro stato di manutenzione – funzionalità; in



particolare si evidenzia come le macchine elettroniche d'ufficio siano soggette ad una repentina svalutazione a causa della costante immissione sul mercato di beni analoghi maggiormente performanti.

“magazzino”: in questa categoria sono raggruppati le materie prime – ausiliare – semilavorati, i prodotti finiti e i materiali di ricambio, impiegati per lo svolgimento dell'attività.

La stima è stata eseguita applicando al costo contabile con cui la società valorizzava il magazzino, determinato a partire dai costi d'acquisto e di lavorazione, un abbattimento in ragione del fatto che:

- il magazzino attuale è il risultato delle rimanenze verificatesi negli ultimi anni e pertanto è caratterizzato da un disassortimento che ne riduce l'appetibilità sul mercato;
- il magazzino è malassortito sia da un punto di vista qualitativo (le tipologie di prodotti sono limitate) sia dal punto di vista quantitativo (per ogni articolo vi sono pochi pezzi disponibili);
- alcuni beni sono soggetti ad invecchiamento – usura (ad esempio la rete elettrosaldata) e pertanto difficilmente utilizzabili.

Si evidenzia che la stima in uso e in caso di vendita forzata degli impianti, dei macchinari ed in generale delle macchine operatrici è formulata ipotizzando la regolare conformità delle stesse alla vigente Direttiva Macchine 2006/42/CE precisando che la mancanza di idonea documentazione (libretto CE, libretto di Manutenzione, ENPI



ecc.), ne pregiudica la commerciabilità, se non come beni da rottamare ovvero con l'obbligo di adeguamento da parte dell'aggiudicatario alla citata normativa.

Si evidenzia inoltre che la verifica della suddetta conformità dovrebbe essere svolta non solo mediante analisi documentale (raccolta dei certificati, libretti, ...) ma, trattandosi di beni usati, testando fisicamente il corretto funzionamento della macchina, dei suoi organi elettrici e meccanici e degli eventuali dispositivi di sicurezza. Pertanto la presenza di dichiarazioni di conformità, libretti d'uso e manutenzione, ... non garantiscono di per sé la conformità alla Direttiva Macchine in quanto beni usati.

Nel caso di evidente mancanza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente ai beni è stato attribuito valore di rottame.

I beni inventariati e stimati sono stati raggruppati in n. 6 categorie dove per ogni bene individuato è stata fornita una descrizione e sono state riportate alcune informazioni, se disponibili e pertinenti.

Si precisa che le stime riportate negli allegati in caso di vendita forzata devono essere considerate indicative circa il probabile valore di realizzo; tali valori possono essere suscettibili di variazioni anche in funzione delle modalità di vendita (vendita in blocco, vendita per lotti, ...) e delle tempistiche di realizzo.



I risultati derivanti da quanto sopra esposto sono in dettaglio riportati nelle schede allegate e di seguito riepilogati:

all.	descrizione	stima in uso	stima vendita forzata
1	impianti e macchinari	352.190,00	87.500,00
2	attrezzature	24.560,00	6.635,00
3	carrelli elevatori	111.900,00	44.600,00
4	mobili e macchine d'ufficio	7.190,00	2.525,00
5	magazzino	12.800,00	2.320,00
TOTALE		508.640,00	143.580,00

Le sopraesposte valutazioni differiscono dalle precedenti stime riferite al 31.08.2015, sia perché alcuni beni sono stati alienati sia perché, considerando che i beni, soprattutto gli impianti, negli ultimi 14 mesi non sono stati sottoposti a regolare manutenzione, si è ritenuto opportuno per alcune categorie ridurre le stime come segue:

- Impianti macchinari: circa- 15%
- Attrezzature: circa - 10%
- Carrelli elevatori: circa – 15%

Brescia, 25.10.2016

allegati:

- allegato 1: impianti e macchinari
- allegato 2: attrezzature
- allegato 3: carrelli elevatori
- allegato 4: mobili e macchine d'ufficio
- allegato 5: magazzino



dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
cell 3288664375
fax 0302403241
mail bertoglio_stefano@libero.it
25127 BRESCIA – via Collebeato 40

ALLEGATO 1

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 1 - MACCHINE E IMPIANTI					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzata	note
Reparto produzione travi					
1	impianto Schialso per la produzione di travi in laterocemento, tralicciati, architravi e travi KS Unisol, anno 2000 / 2001, costituito da:	1	85.000,00	21.000,00	
1/A	- impianto di betonaggio a bicchiere ditta Oru completo di coclea per dosaggio materiale di recupero				
1/B	- n. 1silos NON DI PROPRIETA'				
1/C	- n. 2 fondellatori (n. 1 da 30 e n.1 da 50) con paranco a bandiera RWM per carico manuale				
1/D	- n. 1 nastro tarsportatore				
1/E	- n. 1 rulliera porta tralicci - ferri d'armatura con pinza automatica di posizionamento				
1/F	- n. 1 impastatrice e distributrice di calcestruzzo				
1/G	- n. 1 sistema di compattazione e vibrazione				
1/H	- n. 1sistema di espulsione su rulliera				
1/I	- n. 1 pinza di movimentazione ed accatastamento				
Reparto ferro					
6	raddrizzatrice Vitari per ferro in rotolo, modello NR4505, mat. 14977, anno 1991	1	4.200,00	850,00	
7	taglierina per taglio tralicci, marca Edilvibro, modello TR5, mat TR5L0101, anno 2001	1	12.700,00	4.200,00	
Reparto produzione lastre e doppie lastre da muro					
21	raddrizzatrice Vitari per ferro in rotolo diam 5, anno 1981 (dismessa)	1	0,00	0,00	
23	impianto per la produzione di lastre Rotomatic a carosello della ditta CAAB, anno 2001, potenzialità circa 1.000 mq/g, costituito da:	1	245.000,00	60.000,00	
23/A	- n. 1 linea di scorrimento vassoi				
23/B	- n. 75 pianali da 1,2x13 mt (tot 1.170 mq)				
23/C	- n. 1 spazzatrice - oliatrice				
23/D	- n. 1 plotter disegnatore Schialso per posizionamento fermagetti				dichiarazione CE

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
cell 3288664375
fax 0302403241
mail bertoglio_stefano@libero.it
25127 BRESCIA – via Collebeato 40

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 1 - MACCHINE E IMPIANTI					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa	note
23/E	- n. 1 gruppo di fermagetti vari				
23/F	- n. 1 stazione di posizionamento armature con paranco Donati 200 kg a bandiera (Furoni & Mattioli)				dichiarazione Ce per bandiera
23/G	- n. 1 banco di taglio Schnell Opri Pocket con zona di carico e banco d'appoggio, mat 0228010106, anno 2001				manuale
23/H	- n. 1 dosatore calcestruzzo scorrevole				
23/I	- n. 1 impianto di betonaggio Galletti con raggio graffiante e tramoggia (esterno)				
23/I bis	n. 2 silos NON DI PROPRIETA' (esterno)				
23/L	- n. 1 stazione vibrante e posizionamento polistirolo Laser				dichiarazione CE laser
23/M	- n. 1 pinza CAAB per posizionamento polistirolo su cassero a vibrazione				dichiarazione CE
23/N	- n. 1 slitta rotante per imbocco tunnel di stagionatura				
23/O	- n. 1 tunnel di stagionatura lunghezza mt 105 larghezza mt 15 con tubi alettati alimentati con acqua calda e sistema di ventilazione - areazione ad aria calda ed estrazione umidità				
23/P	- n. 1 caldaia (generatore d'aria calda) Termosolex (posta in copertura)				
23/Q	- n. 1 caldaia (generatore d'acqua calda) Hovai TND 750 anno 1987 (posta in centrale termica)				
23/R	- n. 1 slitta rotante per uscita tunnel mdi stagionatura				
23/S	- n. 1 pinza per scassero delle lastre dai vassoi				
Esterno					
53	impianto di triturazione e recupero materiale di scarto (esterno)	1	1.250,00	250,00	
57	impianto di betonaggio di emergenza Siome anni 70	1	2.500,00	850,00	
Uffici - ripostiglio					
119/A	pc con monitor Hyunday per laser polistirolo (valore incluso nell'impianto)	1	-	-	
119/B	programmatore per plotter impianto lastre (valore incluso nell'impianto)	1	-	-	

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
cell 3288664375
fax 0302403241
mail bertoglio_stefano@libero.it
25127 BRESCIA – via Collebeato 40

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 1 - MACCHINE E IMPIANTI					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa	note
Autorimessa					
163	pistone di ricambio per impianto lastre	3	1.200,00	250,00	
164	scaffalatura metallica con parti di ricambio per impianto lastre	1	170,00	50,00	
169	scaffalatura metallica con parti di ricambio per impianto lastre	1	170,00	50,00	
TOTALE			352.190,00	87.500,00	

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
cell 3288664375
fax 0302403241
mail bertoglio_stefano@libero.it
25127 BRESCIA – via Collebeato 40

ALLEGATO 2

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 2 - ATTREZZATURE					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa	note
Reparto produzione travi					
2	carrellino porta reggia (SPOSTATO IN UFFICIO)	1	40,00	10,00	
3	cariola	2	10,00	0,00	
4	botte carrellata per emulsione	1	40,00	10,00	
5	gruppo di carrellini (n. 9 grandi, n. 1 piccolo)	1	350,00	90,00	
Reparto ferro					
8	paranco Donati a bandiera 200 kg	1	450,00	90,00	
9	carroponte Carpmetal 3,2 ton	1	Valutato con l'immobile		dichiarazione di corretta installazione, manuale, verifiche periodiche
10	bidone aspiratutto Wirbel tipo T55 mat 13307	1	130,00	40,00	
11	spazza pavimenti con uomo a bordo	1	4.500,00	1.300,00	
12	gruppo di carrellini (n. 1 grande, n. 2 piccoli)	1	40,00	10,00	
12/A	betoniera a bicchiere "Pozza"	1	90,00	40,00	
12/B	attrezzatura in disuso	2	0,00	0,00	
Reparto produzione lastre e doppie lastre da muro					
13	banco di lavoro	1	40,00	10,00	
13/A	tramoggia ribaltabile	1	90,00	40,00	
14	piegatrice per spezzoni ferro per armatura negativa marca Oscam	1	1.300,00	450,00	
15	taglierina vecchia	1	0,00	0,00	
16	ripiano porta ferro	1	10,00	0,00	
18	banco per taglio polistirolo (autofabbricati)	2	90,00	40,00	
19	banco per taglio polistirolo marca Schialso, modello TP, mat 0567, anno 2003	1	900,00	450,00	
24	vecchia taglierina per bacchette	1	10,00	0,00	
25	gruppo scaffalature per stoccaggio ferro	1	180,00	40,00	
26	compressore Atlas Copco con serbatoio anno 1981 lt 1.000	1	1.800,00	450,00	
27	pozzo per acqua con autoclave e n. 2 pompe	1	4.500,00	0,00	
29	idropulitrice Socaf	1	720,00	180,00	
34	carroponte Carpmetal 6,3 ton	1	Valutato con		

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
cell 3288664375
fax 0302403241
mail bertoglio_stefano@libero.it
25127 BRESCIA – via Collebeato 40

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 2 - ATTREZZATURE					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzata	note
l'immobile					
35	box ufficio contenente: scrivania, sedia, 3 mobili bassi a 2 ante, 1 mobile basso a 1 anta, 1 tavolino in metallo, 1 pressa Wizard Basic, 1 vasca con acqua calda per maturazione cubetti, n. 17 setacci, n. 1 cono di Abram, n. 1 calcolatrice da tavolo, n. 1 ripiano in metallo	1	1.350,00	450,00	
36	taglierina verticale per ferro	1	180,00	40,00	
37	gruppo cariole varie	1	0,00	0,00	
38	scaffale porta fusti con bacino di contenimento	1	270,00	40,00	
39	vecchia betoniera planetaria dismessa	1	0,00	0,00	
40	sega circolare per legno	1	40,00	10,00	
41	vecchia bilancia a bracci	1	0,00	0,00	
41/A	carrello piccolo giallo	1	10,00	0,00	
Reparto officina meccanica					
42	mola a colonna	1	40,00	10,00	
43	trapano a colonna	1	90,00	40,00	
44	saldatrice a filo Master Mig 400 (nota: n. 1 rotta e n. 2 in reparto)	4	810,00	270,00	
45	trancia manuale	1	10,00	0,00	
46	attrezzatura per cambio olio carrelli	1	10,00	5,00	
47	compressore portatile Airmax	1	10,00	5,00	
48	carrello porta attrezzi Usag 514	1	90,00	40,00	
49	banco di lavoro in ferro con morsa	1	90,00	40,00	
50	scaffalatura varia modelli	3	40,00	10,00	
51	gruppo utensili manuali	1	130,00	40,00	
51/A	estintore carrellato a polvere	1	180,00	40,00	
51/B	scaffalatura a 8 campate con materiale vario di ricambio (soppalco)	1	40,00	10,00	
Esterno					
52	copri scopri telonato (esterno)	1	1.800,00	450,00	
53/A	container ferro rosso (non di proprietà)	1	-	-	
54	ponteggio da muratore costituito da 12 cavalletti, 2 1/2 cavaletti e 12 tavole zincate (esterno)	1	130,00	40,00	
54/A	betoniera a bicchiere gialla	1	90,00	40,00	
55	cavalletto porta profili metallici (esterno)	1	180,00	40,00	
56	serbatoio di gasolio da 5.000 lt con bacino di contenimento e pompa erogatrice (esterno)	1	450,00	135,00	

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
 cell 3288664375
 fax 0302403241
 mail bertoglio_stefano@libero.it
 25127 BRESCIA – via Collebeato 40

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 2 - ATTREZZATURE					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa	note
56/A	tramoggia a bicchiere	1	90,00	40,00	
56/B	benna ribaltabile	1	90,00	40,00	
58	scaffali metallici esterni porta travi - architravi	11	1.980,00	990,00	
58/1	pesa a ponte	1	Valutato con l'immobile		
Autorimessa					
165	compressore portatile	1	40,00	10,00	
166	saldatrice a filo Master Mig 400	1	270,00	90,00	
167	carica batterie Bosch	1	40,00	10,00	
168	scaffale metallico con circa 70 motori elettrici nuovi o revisionati	1	720,00	450,00	
TOTALE			24.560,00	6.635,00	

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
 cell 3288664375
 fax 0302403241
 mail bertoglio_stefano@libero.it
 25127 BRESCIA – via Collebeato 40

ALLEGATO 3

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 3 – CARRELLI ELEVATORI					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa	note
Reparto produzione lastre e doppie lastre da muro					
17	carrello elevatore diesel Lugli, modello 80C, mat 511058148, anno 1985	1	5.000,00	500,00	
20	carrello elevatore diesel Lugli, modello 25 q.tli (senza targhetta)	1	1.500,00	500,00	
22	carrello elevatore diesel Mitsubishi modello FD100, mat F15CE60047, anno 2004	1	49.000,00	20.000,00	
30	carrello elevatore diesel Hyster 16.00 anno 2000 mat D019E02533X	1	45.000,00	20.000,00	
31	carrello elevatore diesel Lugli 50 q.tli senza targhetta anni 80	1	1.500,00	500,00	
32	carrello elevatore diesel Hyster 5.00 anno 2000 mat K005A03117X	1	7.200,00	2.200,00	
33	carrello elevatore diesel Hyster 2.00 anno 2001 mat D001B13418Y	1	2.700,00	900,00	
TOTALE			111.900,00	44.600,00	

ALLEGATO 4

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 4 - MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzata	note
Spogliatoio					
59	appendiabiti	1	5,00	0,00	
60	armadietto spogliatoio vari modelli	8	80,00	0,00	
61	sedie	6	10,00	0,00	
62	armadio a 2 ante in metallo	1	10,00	0,00	
Mensa					
63	tavolo in legno	5	25,00	0,00	
64	sedie	15	30,00	0,00	
65	frigorifero con congelatore	2	60,00	30,00	
66	forno a micronde	4	75,00	35,00	
67	piastre elettriche	2	10,00	0,00	
68	mobile frigo bar	1	60,00	20,00	
69	scaffali vari modelli	2	10,00	0,00	
70	ventilatore	2	0,00	0,00	
Uffici - atrio					
71	sedia	2	60,00	20,00	
72	tavolino	1	20,00	5,00	
73	porta ombrelli	1	5,00	0,00	
Uffici - corridoio					
74	appendiabiti	3	15,00	0,00	
Uffici - spedizioni					
75	scrivania vari modelli	2	200,00	80,00	
76	sedia dattilo con ruote	2	40,00	20,00	
77	stampante HP Laserjet 1022	1	50,00	10,00	
78	PC con monitor LCD	1	150,00	70,00	
79	telefono	1	10,00	5,00	
80	calcolatrice da tavolo Olivetti Logos	1	20,00	5,00	
81	fax Brother MFC 7320	1	50,00	10,00	
82	armadio RAC	1	200,00	50,00	
83	tavolino dattilo	1	20,00	5,00	
84	mobiletto con 2 ripiani a vista	1	60,00	20,00	
85	cassettiera con 3 cassetti	1	30,00	10,00	
Uffici - tecnico					
86	mobile basso a 2 ante	3	180,00	60,00	
87	armadio in metallo senza ante	1	30,00	0,00	
88	scrivania	1	100,00	40,00	
89	sedia	4	40,00	20,00	
90	PC con monitor LCD	1	150,00	50,00	

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE

stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -

ALLEGATO 4 - MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO

n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzata	note
92	telefono	1	10,00	5,00	
93	calcolatrice da tavolo Olivetti Logos	1	20,00	5,00	
94	tavolo da riunione	1	150,00	60,00	
95	sedia dattilo con ruote	5	100,00	50,00	
96	taglierina	1	50,00	20,00	
97	armadio con 2+2 ante	1	100,00	30,00	
98	ripiano dattilo	1	10,00	0,00	
99	stampante HP Laserjet P2015N	1	50,00	20,00	
100	telefono	2	20,00	10,00	
102	plotter HP Designjet 450C	1	150,00	50,00	
103	scrivania	1	100,00	40,00	
107	stampante multifunzione Workio Panasonic DP8045	1	500,00	150,00	
109	scrivania	1	100,00	40,00	
112	monitor catodico	2	0,00	0,00	
113	mobile basso con 2 ante	5	300,00	150,00	
114	mobile basso con 1 anta	1	40,00	10,00	
115	gruppo di continuità Ero	1	20,00	5,00	
115/A	gruppo macchine d'ufficio dismesse	1	0,00	0,00	
Uffici - ripostiglio					
116	scrivania	1	100,00	40,00	
118	carica batterie Telwin Energy	1	50,00	10,00	
Uffici - paghe					
120	armadio a 2 ante scorrevoli	1	120,00	40,00	
121	scrivania	1	100,00	40,00	
122	scrivania a L	1	150,00	50,00	
123	sedia dattilo con ruote	2	40,00	20,00	
124	calcolatrice da tavolo Olivetti Logos	1	20,00	5,00	
125	macchina da scrivere elettrica Brother AX410	1	40,00	5,00	
126	raccoglitori con 4 cassetti	1	30,00	10,00	
127	cassettiera in legno con 16 cassetti	1	40,00	20,00	
128	mobile con 2 ante scorrevoli	1	60,00	20,00	
129	telefono	1	10,00	5,00	
129/A	seggolino in plastica	3	0,00	0,00	
129/B	ripiano a 3 gambe in metallo	1	5,00	5,00	
Uffici - sala riunioni					
131	tritadocumenti Intimus 385 SE	1	50,00	20,00	
132	tavolo da riunioni	1	250,00	80,00	
133	sedia dattilo con ruote	5	100,00	50,00	

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
 cell 3288664375
 fax 0302403241
 mail bertoglio_stefano@libero.it
 25127 BRESCIA – via Collebeato 40

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE					
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -					
ALLEGATO 4 - MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO					
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa	note
134	armadio a 2 + 2 ante	2	200,00	60,00	
135	appendiabiti	1	5,00	0,00	
136	poltroncine in pelle con ruote	2	80,00	40,00	
137	scrivania	1	100,00	40,00	
138	tavolo dattilo	1	40,00	10,00	
139	PC	1	80,00	40,00	
140	stampante HP Laserjet 1000	1	50,00	20,00	
141	lampada da tavolo	1	5,00	0,00	
142	calcolatrice da tavolo Olivetti Logos	1	20,00	5,00	
143	telefono	1	10,00	5,00	
144	cassettiera vari modelli	2	60,00	20,00	
Uffici - commerciale 1					
145	mobile basso a 2 ante	2	120,00	60,00	
146	mobile basso a 1 anta	1	40,00	10,00	
147	armadio con 4+4+2 ante con ripiani a vista	1	400,00	100,00	
148	scrivania sagomata	1	150,00	60,00	
149	sedia dattilo con ruote	3	60,00	30,00	
150	cassettiera	1	30,00	20,00	
151	PC con monitor catodico	1	80,00	40,00	
152	telefono	1	10,00	5,00	
153	stampante Brother HL404CN	1	50,00	20,00	
Uffici - commerciale 2					
154	mobile basso a 2 ante	2	60,00	20,00	
155	mobile basso a 1 anta	1	40,00	10,00	
156	armadio con 4+4+2 ante con ripiani a vista	1	400,00	100,00	
157	scrivania sagomata	1	150,00	60,00	
158	sedia dattilo con ruote	3	60,00	30,00	
159	cassettiera	1	30,00	20,00	
160	PC con monitor catodico	1	80,00	40,00	
161	telefono	1	10,00	5,00	
162	stampante HP color laserjet CP1515N	1	50,00	20,00	
162/A	calcolatrice da tavolo Olivetti	1	20,00	5,00	
162/B	tastiera Dell per PC	1	5,00	0,00	
162/C	orologio da tavolo con termometro	1	5,00	0,00	
TOTALE			7.190,00	2.525,00	

dott. ing. STEFANO BERTOGLIO
 cell 3288664375
 fax 0302403241
 mail bertoglio_stefano@libero.it
 25127 BRESCIA – via Collebeato 40

ALLEGATO 5

FALLIMENTO N. 182/16 - SUPERSOLAIO SRL IN LIQUIDAZIONE				
stabilimento di Bargnano di Corzano (BS) via Dante Alighieri -				
ALLEGATO 5 - MAGAZZINO				
n.	descrizione	q.tà	stima in uso	stima vendita forzosa
Magazzino				
A	ferro in barre di varie dimensioni e tipologie (circa 4 fasci sciolti corrispondenti a circa 80 q.li)	1	160,00	80,00
B	sfiati per antifuoco (1 bancale circa 4.000 pezzi)	1	50,00	0,00
C	gancetti per sollevamento ferro (circa 1 bancale)	1	50,00	0,00
D	polistirolo varie tipologie e misure (circa 120 mc)	1	2.040,00	240,00
E	travetti varie misure (circa 420 pz)	1	5.000,00	1.000,00
F	solaio realizzato per commessa mai consegnata (circa 250 mq)	1	-	-
G	blocchi interposti di laterizio varie misure e tipologie (circa 4.200 pz)	1	2.000,00	500,00
H	traliccio in metallo varie misure e tipologie (circa 4.200 mt)	1	3.500,00	500,00
TOTALE			12.800,00	2.320,00