



Ministero dello Sviluppo Economico

DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SUGLI ENTI,
IL SISTEMA COOPERATIVO E LE GESTIONI COMMISSARIALI
Divisione VI

Scioglimenti, gestioni commissariali, liquidazione coatta amministrativa degli enti cooperativi

Ministero dello Sviluppo Economico
AOO_Politiche industriali e Tutela
Struttura: DGVESEGC_Div06
REGISTRO UFFICIALE
Prot. n. 0140254 - 19/05/2016 - USCITA

AL COMMISSARIO LIQUIDATORE
Avv. Jacopo MARZETTI
Via Brofferio, 6
00195 ROMA

Oggetto: Soc Coop. va "ATA" in L. c.a., con sede in Lanciano (CH).

L'AUTORITA' DI VIGILANZA

VISTA la nota pervenuta alla scrivente via pec in data 17/05/2016 prot. 137505, con la quale la S.V. ha prodotto nuova istanza diretta ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione a procedere alla cessione di n. 44 titoli PAC relativi al quinquennio 2015-2020 assegnati alla cooperativa *in bonis* dall'AGEA, meglio riportati nella perizia di stima redatta dal Dr. Agr. Bruno Tallarico in data 11/05/2016 asseverata da giuramento in data 11/05/2016;

PRESO ATTO che l'AGEA ha provveduto ad erogare alla cooperativa *in bonis* n. 45 titoli PAC per un importo complessivo di € 437.486,26= per il periodo 2015/2020;

CONSIDERATO che in sede di perizia è stato attribuito un valore di € 197.585,09= per l'intero pacchetto; € 4.962,45= (per i titoli dal n. 00000777282 al n. 0000777325) ed € 1.190,63= (per il titolo n. 0000777326) nel caso di vendita singola ed € 1.254,46= (per i titoli dal n. 00000777282 al n. 0000777325) ed € 301,07= (per il titolo n. 0000777326) nel caso di affitto temporaneo per il solo anno 2016;

PRESO ATTO di quanto comunicato dall'Agea con nota del 28/04/2016, circa la trasferibilità dei predetti titoli, il termine stabilito per la presentazione della domanda unica ai sensi dell'art. 13 D.M. 18/11/2014 n. 6513, nonché del valore complessivo attribuito ai 45 titoli per l'anno 2016 ovvero per il periodo 2016/2019;

CONSIDERATO che il termine utile per la vendita dei titoli è stato prorogato al 15 giugno 2016;

PRESO ATTO che sono pervenute offerte di acquisto da parte di soggetti interessati per un importo complessivo di € 70.500,00= per i titoli relativi all'anno 2016;

RITENUTO di dover annullare, considerata la nuova documentazione acquisita dal Commissario liquidatore, la precedente autorizzazione rilasciata in data 02/05/2016 prot. 0121383;

PRESO ATTO della bozza del bando d'asta predisposto dal Commissario Liquidatore;

./..

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA:

dgvescgc.div06@pec.mise.gov.it

Viale Boston, 25 - 00144 Roma

Dirigente: Dott. Gianluca Scarponi tel. 06/4705 5021

Coordinatore: dott.ssa Maria Modesta Di Rienzo tel. 06.4705 5151

Funzionario: Francesco Termolino 0647055186

AUTORIZZA

il Commissario liquidatore della procedura indicata in oggetto ad indire un tentativo di vendita senza incanto dei titoli PAC posseduti dalla procedura con le seguenti opzioni;

OPZIONE A: Affitto temporaneo dei titoli per l'anno 2016 al prezzo di € 1.254,46= (per i titoli dal n. 00000777282 al n. 0000777325) ed € 301,07= (per il titolo n. 0000777326);

OPZIONE B: vendita dei titoli, anche singolarmente, al prezzo di € 4.962,45= (per i titoli dal n. 00000777282 al n. 0000777325) ed € 1.190,63= (per il titolo n. 0000777326);

OPZIONE C: Vendita dell'intero pacchetto di n. 45 titoli al prezzo base di € 197.585,09= pari al valore di perizia.

La vendita senza incanto sarà effettuata dinanzi ad un Notaio di fiducia del Commissario liquidatore, presso lo studio del quale sarà depositata tutta la documentazione inerente la gara stessa per consentirne la visione agli interessati nonché pubblicata on line.

La gara, effettuata mediante offerte in busta chiusa e sigillata, si svolgerà dinanzi al Notaio prescelto, previa pubblicazione dell'avviso di gara per quindici giorni prima dell'effettuazione della stessa sul sito www.astegiudiziarie.it nonché su un quotidiano a tiratura nazionale, ed attraverso le altre forme di pubblicità ritenute più idonee ed opportune per la maggiore diffusione della notizia.

Per la partecipazione, l'offerente dovrà formalizzare un'offerta irrevocabile d'acquisto contenente i dati identificativi del soggetto interessato, del prezzo offerto e del termine di versamento dello stesso, ed allegare un assegno circolare intestato alla procedura per l'importo pari al 10% del prezzo posto a base di gara a titolo di deposito cauzionale infruttifero che in caso di aggiudicazione verrà computato in conto prezzo.

Le offerte ed i relativi depositi dovranno pervenire in plico chiuso e sigillato presso lo studio del Notaio prescelto; i plichi saranno aperti avanti al Notaio nella data indicata nell'avviso di vendita, ed i titoli saranno aggiudicati a colui che avrà effettuato l'offerta più alta con preferenza all'opzione C) - vendita dell'intero pacchetto -, nel caso di assenza di offerte per tale opzione saranno preferite le offerte relative all'opzione B) - vendita singola -, nel caso di assenza delle precedenti opzioni saranno preferite le offerte prodotte con riferimento all'opzione A) - affitto temporaneo. Inoltre, nel caso pervengano offerte per l'opzione di B) e A) saranno preferite le offerte relative all'opzione B).

Nel caso in cui sia impossibile aggiudicare il lotto per la presenza di offerte di pari importo, al fine di individuare il migliore offerente, si procederà nella medesima sede ad una gara al rialzo, con offerte in aumento non inferiori al 5% dell'importo base per ogni singola tipologia di vendita.

Il regolamento di gara dovrà tener conto delle presenti disposizioni e per quanto non espressamente riportato nella presente autorizzazione si rinvia alle disposizioni contenute negli artt. 570 e seguenti del c.p.c., con esclusione dell'art. 572 c.p.c., in quanto non contemplato nel bando di gara allegato all'istanza.

Della gara il Notaio dovrà redigere apposito verbale.

Il trasferimento, previo integrale versamento del prezzo di cessione e dei relativi oneri, dovrà avvenire prima della scadenza fissata al 15 Giugno 2016, termine stabilito dall'art. 13 D.M. 18 Novembre 2014 n. 6513, come da comunicazione dell'Acea, al fine di consentire al cessionario la relativa comunicazione agli organismi pagatori competenti per territorio.

Si rimane in attesa di copia del verbale di gara redatto dal Notaio, unitamente a copia della pubblicità effettuata e notizie sugli avvenuti adempimenti come sopra indicati.

Si comunica, infine, che la corrispondenza a mezzo posta elettronica certificata, firmata digitalmente, dovrà essere inoltrata esclusivamente all'indirizzo P.E.C. indicato in calce.

IL DIRETTORE GENERALE
(Simonetta MOLETI)

TER
[Signature]

11/05/2016
PRESO ATTO che L'AGSA ha approvato il bilancio per l'esercizio 2015
BAC per un importo complessivo di € 417.400,00 per il periodo 01/01/2015-31/12/2015
CONSIDERATO che in sede di partita è stato attribuito un valore di € 1.974,00 per
pagamenti: € 4.362,00 per i titoli del n. 0900773282 al n. 0900773251 (per
titolo n. 0900773282) nel caso di vendita singola ed € 1.254,46 (per i titoli
n. 090077325) ed € 394,97 (per il titolo n. 090077326) nel caso di vendite multiple per
l'anno 2015;
PRESO ATTO di quanto comunicato dall'Agas con nota del 28/04/2016, sulla
probabilità dei profitti 2016, il termine stabilito per la presentazione della domanda di
art. 13 D.M. 18/11/2014 n. 6513, nonché del valore complessivo attribuito ai titoli per
l'anno 2016 ovvero per il periodo 2016-2019;
CONSIDERATO che il termine utile per la vendita dei titoli è stato prorogato al 15 giugno
2016;
PRESO ATTO che sono pervenute offerte di acquisto da parte di soggetti interessati per un
importo complessivo di € 70.500,00 per i titoli relativi all'anno 2016;
RITENUTO di dover annullare, e considerare le nuove documentazione richiesta dal
Commissario liquidatore, la precedente aggiudicazione rilasciata in data 02/05/2016 prot. n. 71383;
PRESO ATTO della buona fede del sopralluogo predisposto dal Commissario Liquidatore.

POSTALBOX CERTIFICATA
AGSA S.p.A.
Via Roma
00187 Roma
Tel. 06-4705-8021
Fax 06-4705-8101
PEC: agsa@pec.it